

p. Eadyte S. M.

Szczecin, dnia 20 sierpnia 2013 r.

ZN.5142.200.2013.W

URZĄD GMINY REWAL	
WPLYNEŁO	
dn. 22. 08. 2013	
Poz. Nr 153/14	Ilość zai.
Podpis

Gmina Rewal
Ul. Mickiewicza 19
72-344 Rewal

DECYZJA Nr 901/2013

Na podstawie art. 155 Kpa (Dz.U. z 2013 roku poz. 267, tekst jednolity), art.6 ust. 1 pkt 1 lit. e, art.7 pkt 1, art. 36 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162 poz. 1568, z dn. 17.09.2003 r. z późn. zm.), w oparciu o rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. z 2011 r. Nr 165 poz. 987), na wniosek znak: IE.042.02.48.2013.MB z dn. 05.08.2013 r. i za zgodą Pana Roberta Skraburskiego – Wójta Gminy Rewal,

Zachodniopomorski Wojewódzki Konservator Zabytków w Szczecinie zmienia

decyzję Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konservatora Zabytków w Szczecinie z dnia 20 lipca 2011 r., znak: ZN.5142.198.2011.W, zmienioną decyzją Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konservatora Zabytków w Szczecinie Nr 484/2012 z dnia 08 maja 2012 r., znak: ZN.5142.95.2012.W, a następnie zmienioną decyzją Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konservatora Zabytków w Szczecinie Nr 1364/2012 z dnia 14 listopada 2012 r., znak: ZN.5142.95.2012.W, w sprawie pozwolenia na przeprowadzenie prac budowlanych przy realizacji inwestycji: „**Rewitalizacja zabytkowej linii Nadmorskiej Kolei Wąskotorowej w Gminie Rewal – remont budynków i budowli wraz z zagospodarowaniem terenu**”, w odniesieniu do zmiany terminu zakończenia ww. prac, w sposób następujący:

Zachodniopomorski Wojewódzki Konservator Zabytków w Szczecinie pozwala

ze stanowiska konserwatorskiego na przeprowadzenie prac budowlanych przy realizacji inwestycji: „**Rewitalizacja zabytkowej linii Nadmorskiej Kolei Wąskotorowej w Gminie Rewal – remont budynków i budowli wraz z zagospodarowaniem terenu**”, zgodnie z dokumentacją przedłożoną wraz z ww. wnioskiem:

1. Projekt budowlany – część ogólna budynków dworca w Niechorzu, w Rewalu, w Pogorzeliczy, Branża architektoniczna, konstrukcyjna, sanitarna, elektroenergetyczna, oświetlenie peronów, drogowa,
2. Projekt budowlany II Trzęsacz: Branża architektura, konstrukcyjna, sanitarna, elektroenergetyczna, elektryczna oświetlenie peronów, drogowa, świadectwo charakterystyki energetycznej,
3. Projekt budowlany Przebudowa ul. Pałacowej i ul. Dworcowej w Trzęsaczu: branża drogowa, drogowa odwodnienie, elektroenergetyczna,
4. Projekt budowlany III Rewal: branża architektoniczna, konstrukcyjna, sanitarna, elektroenergetyczna, elektryczna oświetlenie peronów, drogowa, świadectwo charakterystyki energetycznej, ekspertyza techniczna budynku dworca kolejki wąskotorowej w Rewalu,

5. Projekt budowlany IV Śliwin: branża architektura, konstrukcyjna, sanitarna, elektroenergetyczna, elektryczna oświetlenie peronów, drogowa, świadectwo charakterystyki energetycznej,
6. Projekt budowlany VII Pogorzelica: branża architektoniczna, konstrukcyjna, sanitarna, elektroenergetyczna, elektryczna oświetlenie peronów, drogowa, świadectwo charakterystyki energetycznej,
7. Projekt budowlany VIII Rewal ul. Dworcowa: branża drogowa, drogowa odwodnienie, elektroenergetyczna, zieleń,
8. Projekt budowlany V Niechorze Latarnia: branża architektura, konstrukcyjna, sanitarna, elektryczna, elektroenergetyczna, drogowa, świadectwo charakterystyki energetycznej,
9. Projekt budowlany – zagospodarowanie terenu i architektura VI Niechorze: branża architektura, konstrukcja, konstrukcja – wiata informacji turystycznej i przystanek autobusowy, sanitarna, elektroenergetyczna (dworzec i wiaty wraz z przyłączami w Niechorzu), elektroenergetyczna (drogi, dojścia piesze i ukształtowanie terenu), elektryczna (oświetlenie peronów), drogowa, drogowa odwodnienie, świadectwo charakterystyki energetycznej, ekspertyza stanu technicznego konstrukcji i elementów budynku stacji PKP w Niechorzu,
10. Projekt budowlany Tom I Linia kolejowa: układy torowe, perony, przejazdy, kolizje z uzbrojeniem terenu,
11. Projekt budowlany Most drogowo-kolejowy na Kanale Liwka: branża konstrukcja,
12. Inwentaryzacja i ekspertyza techniczna obiektu dworca kolejki wąskotorowej w Rewalu,
13. Inwentaryzacja i ekspertyza dworca kolejki wąskotorowej w Niechorzu,
14. Ekspertyza techniczna budynku dworca kolei wąskotorowej w Rewalu,
15. Inwentaryzacja obiektu dworca kolejki wąskotorowej w Pogorzeliczy,
16. Uzgodnienia dokumentacji technicznej.

***prace przeprowadzone zostaną w terminie od 25.07.2011 r. do 30.06.2014 r.**

***prace prowadzone będą pod kierunkiem mgr inż. Piotra Linowieckiego (upr. bud. KUP/0030/OWOK/04)**

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. zawiadomienia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac,
2. niezwłocznego zawiadomienia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac,
3. prowadzenia dokumentacji powykonawczej przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów, i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 1 miesiąca od dnia zakończenia tych prac,
4. odbioru (częściowego i) końcowego prac z udziałem przedstawiciela Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie.

UZASADNIENIE

Przedmiotowa sprawa dotyczy terenów i budynków stacji kolejowych, położonych w obrębie terenu linii kolei wąskotorowej GRYFICE-POPIELE, która wraz z obiektami inżynierskimi,

wpisana jest do rejestru zabytków pod nr 1286, decyzją DZ-4200/13/O/95, z dn. 11.05.1995 r..

W związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o której mowa wyżej, wnioskowane prace przy przedmiotowym obiekcie wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Przedmiotowa inwestycja zostanie przeprowadzona w celu poprawienia stanu infrastruktury oraz stanu technicznego budynków stacji kolejowych oraz ich dostosowania do współczesnych warunków użytkowania.

Nie zgłasza się zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego do zakresu planowanych prac.

Zmiana decyzji na wniosek reprezentującego inwestora – Wójta Gminy Rewal, dotyczy zmiany przewidywanego terminu zakończenia prac.

POUCZENIE

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Szczecinie powinien zostać poinformowany odrębnym pismem, z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem, o nazwisku osoby pełniącej nadzór konserwatorski nad pracami przy renowacji i wykonywaniu elewacji budynków stacji kolejowych w Niechorzu, Pogorzeliczy i Rewalu, spełniającej warunki § 22 ust. 1 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. z 2011 r. Nr 165 poz. 987), posiadającej kwalifikacje w zakresie konserwacji i restauracji elementów i detali architektonicznych.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ w Szczecinie, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Otrzymują:
1 Adresat
2.aa



Z up. Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków

Przemysław Wołgier
Z-ca Zachodniopomorskiego
Wojewódzkiego Konservatora Zabytków

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7, pkt 3 ustawy w dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2012 r. poz. 1282).

T. K.

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions.

2. It also highlights the need for regular audits to ensure compliance with applicable laws and regulations.

3. Finally, the document emphasizes the role of transparency in building trust with stakeholders.