Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
bip.rewal.pl/zamowienia

Rewal: Rewitalizacja zabytkowej linii Nadmorskiej Kolei Wąskotorowej w Gminie Rewal - remont budynków i budowli wraz z zagospodarowaniem terenu. Dokończenie robót kolejowych na odcinku Trzęsacz - Pogorzelica
Numer ogłoszenia: 289888 - 2013; data zamieszczenia: 23.07.2013
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Gminy , ul. Mickiewicza 19, 72-344 Rewal, woj. zachodniopomorskie, tel. 91 38 49 011.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.rewal.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Rewitalizacja zabytkowej linii Nadmorskiej Kolei Wąskotorowej w Gminie Rewal - remont budynków i budowli wraz z zagospodarowaniem terenu. Dokończenie robót kolejowych na odcinku Trzęsacz - Pogorzelica.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia. 1. Zakres rzeczowy projektu obejmuje roboty budowlane mające na celu umożliwienie wznowienia ruchu kolejowego na modernizowanej linii Nadmorskiej Kolei Wąskotorowej w Gminie Rewal, poprzez dokończenie robót związanych z remontem i przebudową linii kolejowej w obrębie m. Trzęsacz, Rewal, Śliwin, Niechorze Latarnia, Niechorze i Pogorzelica o łącznej długości 10,173 km, w tym dokończenie robót kolejowych na odcinku Trzęsacz - Pogorzelica. 2. Roboty realizowane będą w dwóch etapach: I etap - dokończenie robót budowlanych na linii kolejowej, umożliwiających wznowienie ruchu kolejowego. II etap - wykonanie pozostałych do wykonania robót budowlanych w zakresie remontu i przebudowy linii kolejowej. 3. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje: Etap I-szy realizacji: 1) Dworzec Pogorzelica: 1) Dokończyć prace wykończeniowe przejazdu (asfaltowanie). 2) Montaż toru nr 3. 3) Montaż toru Nr 5 zgodnie z projektem. 4) Zakończyć zagospodarowanie dworca w sposób zabezpieczający użytkowanie (likwidacja uskoków i ubytków kostki). 2) Most na Liwce: a) Montaż odbojnic i barier zabezpieczających, b) Odtworzenie stożka. 3) Linia Kolejowa - Most - Niechorze w km. 32.475 ÷ 33.583 a) Wykonać regulacje luzów i miarkowanie zabiegów, b) Uzupełnić złączki (śruby, łubki), c) Wykonać spoiny termitowe S 49, d) Montaż 6 m szyn przejściowych S42 przy rozjeździe nr 2 (2 x 6 m) - połączenie rozjazdu S42 z torem S49. 4) Niechorze - dworzec (stary) a) Poprawić estetykę - prace porządkowe. 5) Przejazd kolejowy ul. Trzebiatowska w Niechorzu a) Wykonanie połączenia szyn S 49 do istniejącego przejazdu (zbudowanego z szyn S-42). 6) Linia kolejowa na odcinku 31.960 ÷ 32.220 a) Ułożenie warstwy ochronnej, b) Ułożenie dolnej warstwy tłucznia, c) Zakończenie robót ziemnych, d) Montaż toru w km 32.947 ÷ 32.220, e) Uzupełnienie tłucznia, podbicia, miarkowanie luzów, spawanie szyn. f) W km 31.840 - 31.947 - zmontować prawy tok toru, montaż prowadnicy na podkładkach Pżb4888. 7) Przejazd ul. Żeglarska a) Wykonać zabezpieczenie ciągu pieszo - jezdnego w obrębie przejazdu w km 31.591 (w systemie zaprojektuj i

wybuduj). 8) Dworzec Niechorze - Latarnia a) Zakończyć zagospodarowanie terenu dworca w sposób zabezpieczający użytkowanie. 9) Dworzec Śliwin a) Zakończyć zagospodarowanie terenu dworca w sposób zabezpieczający użytkowanie. 10) Dworzec Rewal a) Zakończyć zagospodarowanie terenu dworca w sposób zabezpieczający użytkowanie. b) Napawanie krzyżownic w rozjazdach nr 1 i 2, c) Montaż bariery zabezpieczającej na peronie nr 1 11) Dworzec Trzęsacz a) Zakończyć zagospodarowanie terenu dworca w sposób zabezpieczający użytkowanie. b) Zakończenie robót przy przejściu na peron wyspy. c) Wymiana półzwrotnicy w rozjeździe nr 1 (przy wykorzystaniu materiału zamawiającego, demontaż i transport z Trzebiatowa po stronie Wykonawcy). 12) Wykonanie pasów p.poż na całej długości linii kolejowej 13) Ogólne: a) Wykonać oznaczenia całej wyremontowanej linii kolejowej zgodnie z obowiązującymi przepisami. b) Aktualizacja projektów dot. wprowadzenia ruchu tymczasowego (przejazdy w km 31,591, 31,987 i 35,324). c) Roboty pomiarowe, w tym inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza robót objętych niniejszym zamówieniem - I etap, oraz robót już wykonanych przez dotychczasowego wykonawcę .w zakresie linii kolejowej z peronami (bez budynków dworcowych), wraz z rejestracją w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Gryficach i wykonaniem wypisu z inwentaryzacji parametrów technicznych wykonanych obiektów. d) Punktowe uzupełnienie tłucznia na całym remontowanym odcinku linii kolejowej oraz podbicie. e) Przygotowanie dla Zamawiającego kompletu dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie wykonanej linii kolejowej (zakres objęty niniejszym zamówieniem) oraz tzw. operat kolaudacyjny, a w tym dokumentację powykonawczą zgodnie z Decyzja Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie. Etap II-gi realizacji: 1) Niechorze - dworzec (stary) a) Wykonać nawierzchnię peronu wyspowego, z wykorzystaniem materiału zamawiającego (wg załącznika do SIWZ). 2) Przejazd kolejowy ul. Trzebiatowska w Niechorzu a) Remont nawierzchni przejazdu wraz z jego odwodnieniem. 3) Ul. Dworcowa w Rewalu a) Dokończenie robót zgodnie z projektem. 4) Dworzec Śliwin a) Wykonanie odwodnienia toru wraz z opracowaniem projektu na ten zakres. 5) Przejazd kolejowy ul. Żeglarska w km 31.591 a) Wykonać roboty drogowe w obrębie i na przejeździe kolejowym. 6) Linia kolejowa: a) Podbicie mechaniczne nowo ułożonych torów i rozjazdów wraz z uzupełnieniem tłucznia na całej długości remontowanej linii kolejowej. b) Uporządkowanie skarp, obsianie trawą. c) Zakończenie robót porządkowych. Pozostały zakres: a) Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza robót objętych niniejszym zamówieniem oraz robót już wykonanych przez dotychczasowego wykonawcę, w zakresie nie objętym inwentaryzacją wykonaną w I-szym etapie, wraz z rejestracją w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Gryficach i wykonaniem wypisu z inwentaryzacji parametrów technicznych wykonanych obiektów. b) Przygotowanie dla Zamawiającego kompletu dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie wykonanej linii kolejowej (zakres objęty niniejszym zamówieniem) oraz tzw. operat kolaudacyjny, a w tym dokumentację powykonawczą zgodnie z Decyzja Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie..

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.23.41.16-2, 45.23.31.40-2.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 20.12.2013.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w kwocie 20.000,00 zł. (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych). 2. Wadium może być wniesione w formach przewidzianych

art. 45 ust. 6 ustawy, tj.: w pieniądzu, w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo -kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; gwarancjach ubezpieczeniowych; gwarancjach bankowych; w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U z 2007 Nr 42, poz. 275 z późn. zm). 3. Wadium w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w BS Gryfice O/Rewal nr 14 9376 0001 0010 5242 2002 0009. 4. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli terminie kwota wadium znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. 5. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

  Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

  - Nie precyzuje się

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

  Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

  - Wykonawca winien wykazać się wykonaniem, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 roboty budowlanej obejmującej budowę, przebudowę lub modernizację linii kolejowej, linii tramwajowej lub linii metra o długości min. 5 km z wykonaniem podbicia stabilizującego torowiska,

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

  Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

  - Nie precyzuje się

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

  Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

  - Wykonawca winien wykazać się dysponowaniem co najmniej 1 osobą kadry technicznej posiadającą doświadczenie zawodowe oraz uprawnienia niezbędne do kierowania robotami budowlanymi, tj. osobą na stanowisko kierownika budowy, posiadającą co najmniej 5-letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy lub robót oraz uprawnienia bez ograniczeń do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności kolejowej,

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

  Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

  - a) Wymagane jest, aby Wykonawca posiadał środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości minimum 500 tys. zł, b) Wymagane jest, aby Wykonawca posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę minimum 1 mln zł.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA

WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, na zasoby innych podmiotów przedkłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca:

- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową innego podmiotu, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że

wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 i 11 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3.2)

- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 -11 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 90
- 2 - TERMIN WYKONANIA I-GO ETAPU ROBÓT - 10

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Zmiany w umowie, na skutek wystąpienia poniższych okoliczności mogą dotyczyć następujących elementów umowy: a) termin wykonania zamówienia: 1. podpisanie aneksu do umowy o dofinansowanie inwestycji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013, zmieniającego zasady i terminy jej realizacji, 2. wystąpienie różnego rodzaju klęsk żywiołowych, epidemii, operacji wojennych, strajku generalnego, 3. zmiany kolejności wykonania części zamówienia bądź rezygnacji z wykonania części zamówienia, 4. ustalenie innych warunków płatności, 5. wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geotechnicznych, 6. wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienia nie zinwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń, obiektów budowlanych, pozostałości itp., 7. wystąpienia przeszkód i utrudnień formalno-prawnych, 8. konieczność wykonania zamówień dodatkowych, niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego, 9. zmiana terminów zakończenia elementów robót bez zmiany terminu zakończenia umowy - aktualizacja harmonogramu rzeczowo-finansowego. b) terminy płatności: 1. nieprzewidziany brak płynności finansowej u Zamawiającego, 2. podpisanie aneksu do umowy o dofinansowanie ww. inwestycji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013, zmieniającego zasady i terminy jej realizacji, 3. zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego, 4. zmiana terminów wystawiania faktur, jeżeli nastąpi zmiana terminu wykonania całego zadania. c)

przedmiot zamówienia: 1. aktualizacja rozwiązań ze względu na postęp technologiczny, 2. wykonanie robót/rozwiązań zamiennych, 3. rezygnacja z wykonania części zamówienia, 4. zmiany istotne i nieistotne w rozwiązaniach dokumentacji projektowej, 5. zamiana materiałów lub urządzeń w zakresie ich równoważności, z rozliczeniem wartościowym, 6. zmiana umowy w zakresie wyeliminowania błędów w dokumentacji projektowej, 7. pomniejszenie zakresu umownego elementów robót wykazanych w tabeli cenowej oferty do zakresu rzeczywiście wykonanego z pomniejszeniem wynagrodzenia w oparciu o cenę jednostkową, wynikającą z tabeli cenowej lub kosztorysu ofertowego i zakres robót nie wykonany. d) wynagrodzenie umowne: 1. zmiana wynagrodzenia z powodu nie wykonania części zamówienia, rezygnacji lub wyłączenia części zamówienia albo wykonania robót zamiennych, 2. zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego, w tym urzędowa zmiana stawki podatku VAT obowiązującej na dzień podpisania umowy, 3. wyłączenie lub zaniechanie wykonania niektórych elementów robót, np. ze względu na zły stan techniczny remontowanego obiektu grożący katastrofą budowlaną, zmianę projektu wystroju wnętrz. e) innych postanowień umowy: 1. zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego, 2. zmiany kluczowego personelu ze strony Zamawiającego i Wykonawcy, 3. zmiany harmonogramu rzeczowo - finansowego. 2. Wymienione w pkt. 1 litery a,b,c,d i e) postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: http://bip.rewal.pl/zamowienia
Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy Rewal, ul. Mickiewicza 19, 72-344 Rewal.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 07.08.2013 godzina 09:00, miejsce: siedziba zamawiającego, sekretariat (pok. nr 6).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

Niniejsze ogłoszenie upubliczniono na tablicy ogłoszeń Zamawiającego, BIP oraz BZP
od dnia 23.07.2013 r.

do dnia …….