

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa prawna opracowania
2. Podstawa merytoryczna opracowania
3. Dane ogólne
4. Koncepcja
5. Dostępność dla osób niepełnosprawnych
6. Konstrukcja
7. Warunki ochrony sanitarnej
8. Instalacje
9. Izolacje
10. Wykończenie
11. Dane liczbowe

II PLAN BIOZ

III RYSUNKI

- | | | |
|----|-------------------------------------|--------|
| 1. | Wiata duża – rzut przyziemia | 1 : 50 |
| 2. | Wiata duża – przekrój A – A | 1 : 50 |
| 3. | Wiata duża – Elewacje | 1 : 50 |
| 4. | Wiata mała – rzut przyziemia | 1 : 50 |
| 5. | Wiata mała – przekrój A – A | 1 : 50 |
| 6. | Wiata mała – Elewacje | 1 : 50 |
| 7. | Wiata z toaletami – rzut przyziemia | 1 : 50 |
| 8. | Wiata z toaletami – przekrój A – A | 1 : 50 |
| 9. | Wiata z toaletami – Elewacje | 1 : 50 |

OPIS TECHNICZNY
do projektu budowlanego wiat przy ścieżce rowerowej „Szlak Jez. Liwia Łuża” w miejscowościach Niechorze i Pogorzelica,
nr ew. działki – 16, Obr. Geodezyjny Pogorzelica

1 Podstawa prawna opracowania

- 1.1. Umowa zawarta z inwestorem; **Gminą Rewal**
- 1.2. **Decyzja o ustaleniu Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego** z dnia 30.03.2010r.
- 1.3. **Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie** o nie nakładaniu obowiązku przeprowadzenia oddziaływania na obszar **Natura 2000** dla przedmiotowego przedsięwzięcia
- 1.4. Mapa geodezyjna w skali 1:500 wykonana przez **Zakład Usług Geodezyjno – Kartograficznych GEONORD s.c.** w Gryficach
- 1.5. Zgody i Uzgodnienia – patrz TOM 1 – ARCH. PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2 Podstawa merytoryczna opracowania

- 2.1. Wytyczne inwestora
- 2.2. Projekt koncepcyjny przebiegu ścieżki i kształtu wiat, wykonany w 2009r. uzgodniony z przedstawicielem inwestora

3 Dane ogólne

- 3.1. Przedmiot i zakres opracowania

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt budowlany dwóch wiat wypoczynkowych i jednej wiaty z toaletami przy ścieżce rowerowej „Szlak Jeziora Liwia Łuża” pomiędzy miejscowościami Niechorze i Pogorzelica projektowanych na działce nr **16**, Obr. Geodezyjny Pogorzelica. Opracowanie poprzedza projekt wykonawczy

- 3.2. Inwestor

Inwestorem jest **Gmina Rewal**

- 3.3. Zespół autorski projektu

Wielobranżowy projekt budowlany obiektów został wykonany w Pracowni Projektowej „**Usługi Projektowe Andrzej Frydrycki**” z siedzibą w Szczecinie przy ul. Fieldorfa 19/4

| | |
|-------------------|----------------------------------|
| architektura | mgr inż. arch. Andrzej Frydrycki |
| konstrukcja | mgr inż. Zbigniew Misiak |
| drogi | mgr inż. Thomas Makris |
| | mgr inż. Dominik Liakos |
| | mgr inż. Marta Wróbel |
| inst. elektryczne | mgr inż. Zenon Czupryński |

3.4. Dane liczbowe dotyczące obiektów wiat

Wiatą wypoczynkową dużą

- pow. zabudowy – 52,00 m²
- kubatura – 208,00 m³

Wiatą wypoczynkową małą

- pow. zabudowy – 19,00 m²
- kubatura – 76,00 m³

Wiatą z toaletami

- pow. zabudowy – 27,00 m²
- kubatura – 108,00 m³

4. Koncepcja architektoniczna i funkcjonalna

Obiekty wiat zlokalizowano bezpośrednio przy trasie ścieżki rowerowej. Zaprojektowano dwie wiaty wypoczynkowe, jedną w pobliżu Kanału, drugą w pobliżu ul. Słonecznej w Pogorzeli, oraz jedną wiatę mieszczącą dwie kabiny toaletowe typu TOY – TOY w pobliżu Kanału. Wiatę wypoczynkową dużą wyposażono w osiem stojaków rowerowych i stół z ławami dla ośmiu osób, wiatę wypoczynkową małą z cztery stojaki rowerowe. Forma architektoniczna nawiązuje do tradycyjnych elementów zabudowy gospodarczej zespołów dworcowych kolei wąskotorowej z początku XX w.

5. Dostępność obiektów dla osób niepełnosprawnych

Obiekty wiat są dostępne dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach.

6. Konstrukcja

6.1. Fundamenty

Posadowienie na ławach żelbetowych wylewanych na budowie z betonu B20

6.2. Słupy

Słupy żelbetowe głównej konstrukcji nośnej wlewane na budowie z betonu B20

6.3. Więżba dachowa

Więżba dachowa drewniana płatwiowo – krokwiowa z drewna sosnowego klejonego klasy GI24

Uwaga: szczegółowy opis konstrukcji patrz tom 3 – Konstrukcja

7. Warunki ochrony sanitarnej

7.1. Warunki socjalno – sanitarne

Wiata toaletowa zostanie wyposażona w dwie kabiny sanitarne nie skanalizowane (typ TOY – TOY)

7.2. Oświetlenie

Każda z wiat zostanie oświetlona światłem za pomocą opraw umieszczonych pod stropem – patrz TOM 6. IE

7.3. Ewakuacja odpadków

Usuwanie nieczystości z toalet będzie realizowane przez specjalistyczną firmę na podstawie umowy zawartej z gminą

8. Instalacje

8.1. Instalacje zewnętrzne

Energia elektryczna oświetlenia terenu z sieci zewnętrznej

8.2. Instalacje wewnętrzne

Instalacja elektryczna oświetlenia wiat

Instalacja odwodnienia dachów za pomocą rynien i rur spustowych z odprowadzeniem wody na otaczający teren

9. Izolacje

9.1. Izolacje przeciwwilgociowe

- folia klejona na zakład w warstwach połaci dachowej
- elementy żelbetowe zagłębione w gruncie izolowane powłoką z abizolu 2R + 2P

10. Wykończenie zewnętrzne i wewnętrzne

10.1. Posadzki

Posadzki wiat układane z kostki granitowej

10.2. Słupy żelbetowe

Słupy żelbetowe malowane preparatem do betonu BETONCRYL z pozostawioną fakturą szalunków

10.3. Ścianki zewnętrzne

Ścianki zewnętrzne z desek sosnowych z drewna klejonego malowanego farbami akrylowymi w ramach z profili stalowych malowanych proszkowo

10.4. Połacie dachowe

Połacie dachowe pokryte dachówką ceramiczną, elementy drewniane malowane farbami akrylowymi do drewna

10.5. Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie i dekarские z blachy cynkowo tytanowej gr 0,7 mm

10.6. Elementy wyposażenia wiat

Stojaki rowerowe z rur stalowych malowanych proszkowo
Ławy i stoły drewniane malowane farbami akrylowymi do drewna,
montowane na wspornikach żeliwnych gotowych, lub konstrukcji z rur stalowych malowanych proszkowo

UWAGA: Wszystkie materiały i technologie zastosowane do wzniesienia i wykończenia wiat posiadać niezbędne atesty i dopuszczenia pozwalające na zastosowanie ich w warunkach polskich.

11. Dane liczbowe

Wiata wypoczynkowa duża

- pow. zabudowy – 52,00 m²
- kubatura – 208,00 m³

Wiata wypoczynkowa mała

- pow. zabudowy – 19,00 m²
- kubatura – 76,00 m³

Wiata z toaletami

- pow. zabudowy – 27,00 m²
- kubatura – 108,00 m³

Opracował : mgr inż. arch. Andrzej Frydrycki