

Opis techniczny

Do koncepcji zagospodarowania
ulicy Sztormowej w Pogorzelicy.

Spis treści:

1.0.	Dane ogólne.....	4
1.1.	Obiekt.....	4
1.2.	Inwestor.....	4
1.3.	Adres budowy.....	4
1.4.	Przedmiot opracowania	4
1.5.	Podstawa opracowania.....	4
2.0.	Charakterystyka terenu.....	5
3.0.	Charakterystyka inwestycji.....	6
4.0.	Zestawienie powierzchni.....	8
	Tab.1. Nawierzchnie.....	8
	Tab.2. Mieszanka nasion na trawniki.....	8
5.0.	Przedmiar i kosztorys.....	9

Rysunki:**Skala:**

Rys. 1. Lokalizacja	1:10 000
Rys. 2. Stan istniejący i zagospodarowanie terenu	1:500
Rys. 3. Układ kostki	1:50
Rys. 4. Przekrój przez nawierzchnię	1:250
Rys. 5. Plan nasadzeń	brak
Rys. 6. Mała architektura- ławka	1:20
Rys. 7. Mała architektura- kosz na śmieci	1:20
Rys. 8. Mała architektura- tablica informacyjna	brak
Rys. 9. Mała architektura- stojak rowerowy	1:20
Rys. 10. Oświetlenie	1:30

Plansza pomniejszona do formatu A3..... 28

Załączniki:

Plansza w formacie B2.

1. Wizualizacja koncepcji zagospodarowania terenu.

1.0. Dane ogólne.

1.1.Obiekt:

Ulica Sztormowa w Pogorzeliczy (działka droga nr 255), znajdująca się na terenie Gminy Rewal, w Powiecie Gryfickim, woj. Zachodniopomorskim.

1.2.Inwestor:

Gmina Rewal z siedzibą w Rewalu, ul. Mickiewicza 19, 72-344 Rewal.

1.3.Adres budowy:

ul. Sztormowa, 72-310 Pogorzelica, działka droga nr 255.

1.4.Przedmiot opracowania:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania działki drogowej oznaczonej numerem geodezyjnym: 255, nadanie jej funkcji reprezentacyjnej pieszo-jezdni poprzez wymianę nawierzchni, wyposażenie w odpowiednie elementy małej architektury, nasadzenia oraz ograniczenie ruchu samochodowego.

1.5.Podstawa opracowania:

1. Zlecenie inwestora.
2. Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500.
3. Wizja lokalna w terenie z wykonaniem szkiców inwentaryzacyjnych.
4. Przepisy techniczno- budowlane oraz zasady wiedzy technicznej.

2.0. Charakterystyka terenu.

Miejscem lokalizacji projektu jest działka drogowa, o charakterze lokalnym, oznaczona numerem geodezyjnym 255. Nieruchomość jest zlokalizowana w istniejącej i projektowanej zabudowie mieszkaniowej oraz w sąsiedztwie terenu należącego do Lasów Państwowych. Droga zakończona jest zejściem na plażę, jest uczęszczana głównie przez turystów.

Budynki mieszkalne i wypoczynkowe zlokalizowane na działkach sąsiednich nie wykazują spękań pochodzących od nierównomiernego osiadania podłoża gruntowego ani żadnych innych przyczyn.

Działka uzbrojona jest w istniejącą linię napowietrzną oświetlenia ulicznego.

W granicach opracowania znajduje się 1 gatunek drzew: sosna pospolita- *Pinus sylvestris*, - 7 szt.

Teren jest oświetlony wysokimi latarniami ulicznymi zlokalizowanymi wzdłuż jezdni, które proponuje się wymienić.

Kosze na śmieci i ławki w złym stanie.

3.0. Charakterystyka inwestycji.

Na przedmiotowym terenie, tj. działce nr 255 projektuje się modernizację nawierzchni- utworzenie utwardzonego ciągu o charakterze pieszo- jezdni, wymianę oświetlenia oraz wyposażenie terenu w elementy małej architektury służące rekreacji biernej, dla wszystkich grup wiekowych.

- Nawierzchnię drogi projektuje się z kostki brukowej betonowej o gr. 8 cm, kolorowej, na podsypce piaskowo-cementowej. (Rys. 3 i 4)
- Zjazdy z kostki betonowej brukowej o gr. 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem. (Rys. 3 i 4)
- Pochylenie poprzeczne pieszo- jezdni- spadek jednostronny 2%
- Przekrój przez nawierzchnię:
 - Kostka betonowa gr.8 cm
 - Podsypka cementowo-piaskowa gr. 1:4 gr. 5 cm
 - Podbudowa z chudego betonu B15 gr. 15 cm
 - Warstwa odcinająca gr. 15 cm
- Projektowaną ulicę odwadnia się poprzez zaprojektowane spadki poprzeczne do wpustów ulicznych, które należy włączyć do kanalizacji deszczowej, istniejącej lub będącej w realizacji.
- Oświetlenie uliczne projektuje się w ilości lamp-10, zgodnie z załączonym rysunkiem producenta, lub równoważne.
- Projektowane elementy wyposażenia małą architekturą:
 - **Ławki wolnostojące**, szt. 16, zgodnie z załączonym rysunkiem producenta lub równoważne, wg uznania inwestora. (Rys.6.)
Materiały: profil zamknięty ze stali kwasoodpornej,
siedzisko: na zewnątrz - drewno tauari lub inne egzotyczne.

Montaż: wyrób związany z gruntem na stałe w fundamencie.

Wys. 45 cm, szer. 40 cm, dł. 180 cm.

- **Kosze na śmieci**, szt. 10, zgodnie z załączonym rysunkiem producenta lub równoważne, wg uznania inwestora. (Rys.7.)

Materiały: blacha ze stali kwasoodpornej lub czarnej,
drewno tauari lub inne egzotyczne.

Dł. 27,5 cm, szer. 40 cm, wys. 75 cm, poj, 30 l.

- **Stojaki rowerowe**- szt. 1, zgodnie z załączonym rysunkiem producenta lub równoważne, wg uznania inwestora. (Rys.9.)

Materiały: rury elementy stalowe malowane tradycyjnie lub proszkowo.

Wys. 90 cm, szer. 58 cm, dł. 225 cm, ilość miejsc-4.

4.0. Zestawienie powierzchni.

1. Całość terenu- 1 8000 m²
2. Pokrycie kostką betonową- 1590 m² (jezdni), 12 m² (podjazdy)
3. Nawierzchnia trawiasta- 220 m²

Tab. 1. Nawierzchnie.

Materiał:	Barwa:	Wymiary: [cm]	Ilość:	Właściwości:
Kostka betonowa Logo antic	czarny	7/9x8 8/9x8 9/9x8 10/9x8 11/9x8 12/9x8	38% całości 694 m ²	Prod. „Bruk-bet”*
Kostka betonowa Logo antic	Szary	7/9x8 8/9x8 9/9x8 10/9x8 11/9x8 12/9x8	62% całości 1116 m ²	Prod. „Bruk-bet”*
Krawężnik betonowy prosty	Szary	100 x 30 x 15	458 m.b.	Prod. „JADAR.”*
Krawężnik najazdowy	Szary	100 x 22 x 15	20 m.b.	Prod. „JADAR

* Producent i materiały jak wyżej lub równoważne

Tab. 2. Mieszanka nasion na trawniki:

l.p.	nazwa polska	nazwa łacińska	zawartość w mieszance[%]
1.	kostrzewa czerwona	<i>Festuca rubra</i>	40%
2.	kostrzewa owcza	<i>Festuca ovina</i>	30%
3.	mietlica pospolita	<i>Agrostis tenuis</i>	30%