

Egzemplarz nr 4

PROJEKT BUDOWLANY
WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ

Obiekt: Budynek mieszkalny wielorodzinny

Inwestor: Wójt Gminy Rewal
72-344 Rewal ul. Mickiewicza 19

Adres budowy: 72-344 Rewal ul. Warszawska 3 dz. 541

Branża: Sanitarna – wewnętrzna instalacja gazowa

Projektował:

Marzec 2008 r.

Sprawdził:

PROJEKT BUDOWLANY

wewnętrznej instalacji gazu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Rewalu ul. Warszawska 3 dz. nr 541. lokal nr 1, 2, 3, 4, 5, 6.

Inwestor: **Wójt Gminy Rewal**
72-344 Rewal ul. Mickiewicza 19

Obiekt: **Budynek mieszkalny wielorodzinny**
Lokal nr 1, 2, 3, 4, 5, 6

Adres budowy: **72-344 Rewal ul. Warszawska 3 dz. nr 541**

Branża: **Sanitarna- wewnętrzna instalacja gazowa**

Marzec 2008 r.

Projektował:

Sprawdził:

ZAWARTOŚĆ TECZKI

1. Opis techniczny
2. Plan sytuacyjny budynku
3. Warunki przyłączenia do sieci gazowej TT/12-4100-107021/07 z dnia 18.12.2007 r wydane przez Wielkopolski Operator Systemu Dystrybucyjnego.
4. Opinie kominiarska nr z dnia 06.2007 r.
5. Rzut budynku ze schematem instalacji gazowej.
6. Rozwinięcie instalacji gazowej.

OPIŚ TECHNICZNY

do projektu wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Rewalu ul. Warszawska 3 dz. nr 541.

I. Podstawa opracowania:

Projekt opracowany został w oparciu o następujące dokumenty i materiały:

- inwentaryzacja architektoniczno-budowlana sporządzona w zakresie niezbędnym dla opracowania projektu wewnętrznej instalacji gazowej
- warunki techniczne dostawy gazu znak: TT.14-4100-107021/07 wydane przez Wielkopolski Operator Systemu Dystrybucyjnego.
- opinie kominiarskie nr _____ z dnia _____
- Normy i normatywy techniczne obowiązujące w zakresie projektowania i wykonawstwa instalacji gazowych,
- Zlecenie inwestora.

II. Zakres opracowania:

Projekt zakresem rzeczowym obejmuje wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym lokal nr 1, 2, 3, 4, 5, 6 w Rewalu ul. Warszawska 3 dz. nr 541.

III. Wewnętrzna instalacja gazowa:

Budynek mieszkalny wielorodzinny – lokal nr 1, 2, 3, 4, 5, 6 w Rewalu ul. Warszawska 3 dz. nr 541 przyłączony jest do sieci miejskiej średniego ciśnienia przyłączem gazowym Dn-32 ś/c. Przyłącze zakończone jest kurkiem ogniowym Dn-20 umieszczonym w szafie redukcyjnej na ścianie budynku.

Budynek wyposażony będzie w:

- kuchnie gazowe z piekarnikiem o mocy 9 [KW] - szt. 6
- dwufunkcyjny kocioł gazowy o mocy 18 [KW] - szt. 6

Obciążenie cieplne pomieszczeń:

Lokal nr 1

1. Pomieszczenie kuchni:
 - kuchnia gazowa o mocy 9 KW : $80.20 = 0.112$ KW
 -
2. Pomieszczenie łazienki:
 - dwufunkcyjny kocioł gazowy o mocy 18 KW : $13.89 = 1.29$ KW

Lokal nr 2

1. Pomieszczenie kuchni:
 - kuchnia gazowa o mocy 9 KW : $62.18 = 0,144$ KW
3. Pomieszczenie łazienki:
 - dwufunkcyjny kocioł gazowy o mocy 18 KW : $11.35 = 1.58$ KW

Lokal nr 3

1. Pomieszczenie kuchni:
 - kuchnia gazowa o mocy 9 KW : $53.45 = 0.168$ KW
2. Pomieszczenie łazienki:
 - dwufunkcyjny kocioł gazowy 18 KW : $7.67 = 2.34$ KW

Lokal nr 4

1. Pomieszczenie kuchni:
 - kuchnia gazowa o mocy 9 KW : $65.51 = 0.137$ KW
2. Pomieszczenie łazienki:
 - dwufunkcyjny kocioł gazowy o mocy 18 KW : $6.69 = 2.69$ KW

Lokal nr 5

1. Pomieszczenie kuchni:
 - kuchnia gazowa o mocy 9 KW : $20.62 = 0.436$ KW
2. Pomieszczenie łazienki:
 - dwufunkcyjny kocioł gazowy 18 KW : $9.44 = 1.90$ KW

Lokal nr 6

1. Pomieszczenie kuchni:
 - kuchnia gazowa o mocy 9 KW : $9.29 = 0.96$ KW
2. Pomieszczenie łazienki:
 - dwufunkcyjny kocioł gazowy 18 KW : $6.95 = 2.58$ KW

Obciążenie cieplne pomieszczenia kuchni i łazienki gdzie będą zamontowane kuchenki i dwufunkcyjne kotły z wewnętrzną komorą spalania będzie poniżej dopuszczalnej normy.

Rozprowadzenie gazu po zewnętrznej stronie budynku do poszczególnych przyborów gazowych przewodami z rur stalowych łączonych przez spawanie i w budynku z rur miedzianych łączonych na lut twardy.

Od gazomierzy G4 umieszczonych na klatce schodowej gaz doprowadzić do kotła gazowego i kuchenki zgodnie ze schematem wewnętrznej instalacji gazowej. Przewody układać należy z zachowaniem 2 cm odległości od tynku. Przejścia przez przegrody budowlane (ściany, stropy) przewody gazowe prowadzić należy w tulejach ochronnych o odpowiednio dobranej średnicy. Przed gazomierzem i przyborami gazowymi należy zamontować kurki kulowe, pozwalające na odcięcie dopływu gazu do odbiorników. Odprowadzenie spalin do kanału dymnego zgodnie ze wskazaniem przez mistrza kominiarskiego.

Po wykonaniu instalacji gazowej w obecności przedstawiciela dostawcy gazu przed pomalowaniem przewodów farbą antykorozyjną dokonać odbioru instalacji. Warunkiem rozpoczęcia próby szczelności jest protokół kominiarski stwierdzający, że przewody spalinowe i wentylacyjne są sprawne a urządzenia są podłączone prawidłowo do przewodów spalinowych. Próba szczelności polega na napełnieniu instalacji powietrzem pod ciśnieniem 0,05 Mpa. Badanie przeprowadza się oddzielnie dla przewodów rozdzielczych i pionów przed gazomierzem i osobno dla przewodów za gazomierzem. Jeżeli w ciągu 30 minut nie zaobserwuje się spadku ciśnienia instalację można uznać za szczelną. Następnie należy wykonać próbę szczelności z urządzeniami gazowymi na ciśnienie 5 kPa. Uzyskanie pozytywnego wyniku próby szczelności potwierdzone w formie protokołu oraz zawarcie umowy o dostawę gazu stanowi podstawę do rozpoczęcia użytkowania instalacji z przyborami i urządzeniami gazowymi. Wykonanie robót instalacyjnych związanych z wykonaniem wewnętrznej instalacji gazowej powierzyć należy zakładowi posiadającemu ważną koncesję oraz wymagane przepisami uprawnienia do wykonywania robót w zakresie instalacji gazowej. Instalacja gazowa winna być wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z dnia 15.06.2002 r poz.690). Całość robót wykonać należy zgodnie z zatwierdzonym projektem i warunkami technicznymi. Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać pozwolenie na budowę instalacji gazowej z właściwego terytorialnie Starostwa Powiatowego.

IV. Uwagi ogólne:

Przewody gazowe wewnątrz budynku należy prowadzić w odległości wynoszącej w świetle przewodów bez izolacji co najmniej:

- 10 cm od pionowych przewodów instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, wody ciepłej i CO
- 10 cm od nie uszczelnionych puszek instalacji elektrycznej z umieszczeniem przewodów gazowych ponad tymi puszkami
- 10 cm od poziomych przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych umieszczając je ponad tymi przewodami (ze względu na skraplanie się pary wodnej na tych przewodach)
- 10 cm od poziomych przewodów wody ciepłej i ogrzewania centralnego umieszczając je nad tymi przewodami
- 20 cm od przewodów telekomunikacyjnych
- 60 cm od iskrzących urządzeń elektrycznych jak wyłączniki, gniazda wtykowe, bezpieczniki.

Przewody gazowe nie wolno używać do uziemienia instalacji elektryczno i radiotechnicznych.

Kuchnie i kuchenki gazowe użytku domowego należy instalować w odległości co najmniej 0.5 m od okien do boku urządzenia, licząc w rzucie poziomym.

Pomieszczenia, gdzie będzie zainstalowany kocioł gazowy musi mieć kubaturę minimum 8,0 m³ i 6,5 m³ dla kotłów gazowych z wewnętrzną komorą spalania. Przewód gazowy w rozwinięciu od gazomierza do pierwszego przyboru gazowego musi mieć minimum 3,0 m długości.

Projektował:

Marzec 2008 r.

Sprawdził.