

4. Przedmiar robót

(CPV: 45453000-7 – Roboty remontowe i modernizacyjne)

Lp.	Opis	J.m.	Obmiar
1	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szer. dna do 1.5 m i głębok. do 1.5 m. w gruncie kat. III	m3	41,962
2	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr. kat. III	m3	41,962
3	Ściany budynków jednokond. o wys. do 4.5m z cegieł pełnych lub dziurawek na zapr. cem.-wap. grub.1ceg.	m2	66,063
4	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 10-14 mm	kg	870,000
5	Uzupełnienie zbrojonych łąw i stop fundamentowych z betonu monolitycznego	m3	0,974
6	Schody żelbetowe, wspornikowe proste z płytą grub. 9 cm	m2	46,980
7	Schody żelbetowe, - dodatek za każdy 1cm różnicy grub. płyty	m2	93,960
8	Schody żelbetowe, belki podestowe i kotwiące	m3	0,756
9	Balkony i daszki o średniej gr. płyty do 7 cm	m2	14,724
10	Rozebranie podłóg białych na wpust	m2	302,500
11	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m2	314,050
12	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek	m2	314,050
13	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepych pułapów	m2	314,050
14	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych	m2	314,050
15	Rozebranie ścianek działowych z łąt i rygli	m2	212,065
16	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek otynkowanych	m2	212,065
17	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny	m	170,800
18	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie	m	60,400
19	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m	222,740
20	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie	m	235,700
21	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępie łąt do 16 cm	m2	305,847
22	Wymiana desek czołowych	m	51,880
23	Uzupełnienie przepierzeń piwnicznych z dwóch warstw desek o grub. 25 mm	m2	43,750
24	Uzupełnienie włazów kominiarskich	szt.	3,000
25	Uzupełnienie okienek półokrągłych o pow. do 0,25 m2	szt.	4,000
26	Okna połaciowe	szt.	4,000
27	Rozebranie stopni drewnianych na sklepieniu ceglanym lub betonowym	stop.	39,000
28	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej	m2	17,532
29	Uzupełnienie przepierzeń piwnicznych ze szkieletem z krawędziaków z łąt w odstępach co 3 cm	m2	66,014
30	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	21,997
31	Rozebranie płyt balkonowych żelbetowych z balustradą	m2	2,251
32	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. do 2 m2	szt.	32,000

33	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. ponad 2 m2	m2	16,903
34	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m	36,000
35	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0,5 m3	m3	8,732
36	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m3	3,094
37	Dostawa belek stal.	kg	678,654
38	Ścianki dział. GR z płyt gips.-karton. na rusztach metal. pojed. z pokryciem obustr.dwuwarstw.100-02 (płyty ognioodporne typu GKF)	m2	70,988
39	Ścianki dział. GR z płyt gips.-karton. na rusztach metal. pojed. z pokryciem obustr.dwuwarstw.100-02 (płyty ognioodporne typu GKF)	m2	76,556
40	Przełożenie pokrycia z układanej na zaprawie dachówki ceramicznej holenderki tłoczonej	m2 pokr.	305,850
41	Przełożenie gąsiorów ceramicznych	mb	49,800
42	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	41,900
43	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	21,600
44	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	18,750
45	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy ocynkowanej o szer. ponad 25 cm	m2	52,347
46	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm	m	57,800
47	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m	44,900
48	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej (jako wentylacje pomieszczeń)	m	115,500
49	Odrzymbianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - pow. odrzyb. do 2 m2	m2	302,500
50	Odrzymbianie bali lub krawędziaków przez trzykrotne powlekanie powierzchni preparatami solowymi metodą smarowania	m2	314,050
51	Izolacje przeciwwilgoc. i przeciwwodne z folii polietylen. szerokiej poziome podposadzkowe	m2	1815,000
52	Izolacje przeciwwilgoc. i przeciwwodne z folii polietylen. szerokiej poziome podposadzkowe (dotyczy ścianek działowych)	m2	295,000
53	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2	450,500
54	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho	m2	147,550
55	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów nieotynkowanych lepikiem	m2	72,600
56	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów płynną folią uszczelniającą	m2	85,500
57	Przybicie do podłóg płyt OSB twardych	m2	266,820
58	Posadzki z paneli podłogowych	m2	205,380
59	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m2	61,440
60	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2	46,980

61	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na stropach	m2	266,820
62	Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) pojedyncze na stropach na rusztach (płyty ognioodporne typu GKF)	m2	266,820
63	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. 1,0-1,5 m2	m2	24,637
64	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. ponad 1,5 m2	m2	28,514
65	Drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m2	11,508
66	Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2	312,304
67	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wym. 20x25 cm na zaprawie klejowej	m2	91,056
68	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu betonowym	m2	560,000
69	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o pow. ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone	szt	26,000
70	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z naświetlem o pow. ponad 1,5 m2	m2	2,100
71	Wsporniki ze stali okrągłej ramienne	szt.	6,000
72	Balustrady schodowe prętowe osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie ponad 16 kg	m	14,200
73	Balustrady balkonowe proste z pochwytym stalowym	m	18,950
74	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m2	770,000
75	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 10 m	m2	480,000
76	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m2	410,000
77	J.w., lecz ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	165,000
78	J.w., lecz zamocowanie listwy cokołowej	m	52,000
79	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.III-IV głębok. 20 cm	m2	210,000
80	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub. warstwy po zagęszcz.	m2	210,000
81	Place i zatoki postojowe z kostki bet. "POLBRUK" gr. 80 mm typu 10 na podsypce piask.-cement. gr. 50 mm z zalaniem spoin zaprawą cement. z pasami rozdzielczymi	m2	210,000
82	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piaskowej z wyp. spoin zaprawą cem.	m	86,000