

**WÓJT GMINY REWAL PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W FORMIE  
BEZPRZETARGOWEJ**

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz.344 z późn.zm.) wykaz zostaje wywieszony od dnia 06 marca 2024r. do dnia 28 marca 2024r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rewal a informacje o wywieszeniu niniejszego wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Rewal [2024r. | BIP - Urząd Gminy Rewal](#)

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy tj. roczny czynsz dzierżawy brutto ustalona została na podstawie Zarządzenia nr 36/2022 Wójta Gminy Rewal z dnia 24 marca 2022r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości z zasobu Gminy Rewal

L p.	Obręb Nr działki	Pow. (m <sup>2</sup> )	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (przy sprzedaży nieruchomości)	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy (brutto). Ceny mogą ulec zmianie	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
1	Pobierowo, działka Nr 445/8	999m <sup>2</sup>	SZ1G/00036526/5	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednolokalowym.	260 MN/Utp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług turystycznych – pensjonaty.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	3071,92 zł roczny czynsz dzierżawy brutto	W ratach 15 marzec, 15 czerwiec, 15 wrzesień, 15 grudzień	Czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Umowa dzierżawy na okres 3 lat
2	Niechorze działka Nr 375/3 o pow. 2229m <sup>2</sup>	Część działki o pow. 28 m <sup>2</sup>	SZ1G/00027541/0	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym.	Brak MPZP, Studium - strefa turystyczno - osiedleńcza	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	86,10 zł roczny czynsz dzierżawy brutto	Jednorazowo do 15 marca	Czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Umowa dzierżawy na okres 3 lat