

Zarządzenie Nr 3/2015

Wójta Gminy Rewal

z dnia 05.02. 2015 r.

**w sprawie odstąpienia od naliczenia opłaty adiacenckiej**

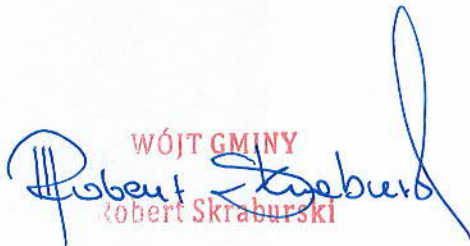
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 33 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594 j.t.) zarządza się, co następuje:

§ 1.1 Odstępuje się od naliczenia opłat adiacenckich z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanej realizacją inwestycji dotyczącej budowy ulicy Władysława Łokietka w Rewalu na odcinku od ulicy Nowy Świat do ulicy Klifowej, która została ukończona z dniem 6 marca 2013 r.

2. Podstawą odstąpienia od naliczenia opłat adiacenckich są względy ekonomiczne, wskazujące konieczność poniesienia wyższych kosztów sporządzenia operatów szacunkowych wyceny nieruchomości aniżeli potencjalny dochód z tytułu opłaty adiacenckiej, co wynika z kalkulacji stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu nieruchomości.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY  
  
Robert Skraburski

  
Maciej Skołarczak  
radca prawny

Załącznik do Zarządzenia nr 312015  
Wójta Gminy Rewal z dnia 05.02.2015  
w sprawie odstąpienia od naliczenia opłaty adiacenckiej

### Kalkulacja dochodów i kosztów naliczenia opłaty adiacenckiej

L.p.	Rodzaj ulepszenia stanowiący podstawę naliczenia opłaty adiacenckiej	Potencjalny wzrost wartości nieruchomości spowodowany ulepszeniem	Potencjalna wysokość opłaty adiacenckiej	Szacowane koszty sporządzenia operatu szacunkowego dla potrzeb naliczenia opłaty adiacenckiej
1	<b>Budowa ulicy Władysława Łokietka w Rewalu</b>	<b>896 zł</b> ( zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 12.12.2014 r. wykonanym przez rzeczoznawcę majątkowego Bogusława Tułę)	<b>268,80 zł</b> (opłata stanowiąca 30 % wzrostu wartości nieruchomości zgodnie z uchwałą XVI/107/07 z dnia 29 listopada 2007 roku)	<b>400 zł brutto</b> ( zgodnie z ofertą rzeczoznawcy majątkowego Bogusława Tułę)