

U C H W A Ł A Nr XII/42/15
Rady Gminy Rewal
z dnia 29.04.2015 r.

w sprawie: **umowy dzierżawy – Park Wieloryba.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r.: poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) i art. 13 ust. 1, art.23 ust.1 pkt.7 a, w związku z art. 25 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r.: poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822, z 2015r.: poz. 1200) Rada Gminy uchwala co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy na kolejny okres w odniesieniu do działki nr 203/1 i 203/2 obr. Rewal 1 o powierzchni 17 400 m² do 30 września 2030 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Agnieszka Tasarz

UZASADNIENIE

Umowa dzierżawy została zawarta 8 maja 2012r. na okres 10 lat – do 8 maja 2022r. na części nieruchomości 203/1 i 203/2 obr. Rewal 1 o powierzchni 17 400 m² z przeznaczeniem na wybudowanie Parku Wieloryba. Umowa została zawarta na podstawie uprawnienia jakie otrzymał Wójt Gminy na podstawie uchwały Nr XX/158/12 Rady Gminy Rewal z dnia 27 marca 2012r. Projekt uchwały dotyczący wyrażenia zgody na bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 30 września 2042r. został przekazany przez wójta do biura Rady Gminy w styczniu 2015r. Na połączonym posiedzeniu Komisji Rady Gminy Rewal właściciel Parku Wieloryba przedstawił prezentację zamierzonych inwestycji i wskazał przesłanki jakie kierowały nim przy składaniu wniosku o wydłużenie umowy dzierżawy do 2042r. Na posiedzeniu Rady Gminy Rewal 6 lutego 2015r. projekt uchwały nie został przyjęty w brzmieniu przedstawionym przez Wójta. Rada Gminy zaproponowała przeprowadzenie konsultacji społecznych, które odbyły się 19 lutego 2015r. podczas zebrania wiejskiego w Rewalu, na którym negatywnie zaopiniowano przedłużenie umowy do 30 września 2042r. Park Wieloryba S.C. złożył ponowny wniosek o przedłużenie umowy do 30 września 2030r. Łączny czas trwania umowy będzie wynosił 18 lat.



Rewol 15. kwietnia 2021

PARK WIELORYBA
Spółka cywilna
70-010 Szczecin
ul. Szachowa 54
NIP: 655 230 20 68

Wójt Gminy Rewol

1

Działając w imieniu spółki "PARK WIELORYBA" s.c.
proszę o przedłużenie dzierżawy terenu (składowiska nr
203/1 i 203/2 obj. Rewol) do dnia 30 września 2020r

PARK WIELORYBA
Spółka cywilna
70-010 Szczecin
ul. Szachowa 54
NIP: 655 230 20 68