

**UCHWAŁA Nr XXXI/234/08**

**Rady Gminy Rewal  
z dnia 14 listopada 2008 roku**

**w sprawie zajęcia stanowiska o sprzedaży nieruchomości na rzecz  
użytkownika wieczystego stanowiących własność Skarbu  
Państwa.**

---

Na podstawie art. 6 ust. 1 art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku (Dz.U. z 2001 Nr 142 poz.1591 – zmiana: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 214, poz.1806; z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203; z 2005 r. Nr 172, poz.1441; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) w związku z art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i Nr 1601 z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 59, poz. 369) Rada Gminy uchwała co następuje :

**§ 1.** Mając na względzie dobro mieszkańców gminy Rada Gminy z niepokojem przyjmuje decyzje w sprawie odmowy wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa na rzecz użytkowników wieczystych.

**§ 2.** Na terenie Gminy Rewal znajduje się wielu użytkowników wieczystych, którzy złożyli wnioski o nabycie nieruchomości będących w ich użytkowaniu wieczystym.

**§ 3.** W myśl przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami organem reprezentujący Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest Starosta a sprzedaż nieruchomości następuje za zgodą Wojewody.

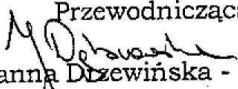
**§ 4.** Zdaniem Rady Gminy odmowa wyrażenia zgody na nabycie użytkownika wieczystego przez użytkownika powoduje niestabilność gospodarczą i ekonomiczną a także pewne zaniedbania w użytkowaniu.

**§ 5.** Podnoszenie stawek opłat rocznych za użytkowanie wieczyste powoduje pomniejszenie dochodów, które dają utrzymanie wielu mieszkańcom naszej gminy.

**§ 6.** Rada Gminy apeluje do Wojewody Zachodniopomorskiego i Starosty Gryfickiego o umożliwienie nabycia przez użytkowników wieczystych prawa własności.

**§ 7.** Powyższe stanowisko zostaje podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty i zostaje przesłane do:

1. Wojewody Zachodniopomorskiego.
2. Starosty Gryfickiego.
3. Kancelarii Sejmu R.P.
4. Posła na Sejm K.T. - Oświęcimskiego.

Przewodnicząca Rady  
  
Joanna Dzewińska - Dąbrowska