

**Numer sprawy: IOD.271.3.2020.TB**

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ) dla zadania pn.:**

**Przebudowa ulicy Topolowej od skrzyżowania z ul. Kamińską – droga wojewódzka nr 102 do skrzyżowania z ul. Władysława Łokietka w Rewalu.**

prowadzonego w trybie przetargu nieorganicznego, o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2019 poz. 1843), zwanej dalej ustawą.

**ZATWIERDZAM**

Za Zamawiającego  
Pełnomocnik

Tomasz Bartkowski

Rewal, maj 2020 r.

**SPIS TREŚCI:**

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ)
2. Załącznik 1 - Formularz ofertowy
3. Załącznik 2 - Oświadczenie wykonawcy dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu
4. Załącznik 3 - Oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania
5. Załącznik 4 - Wykaz wykonanych robót
6. Załącznik 5 - Wykaz osób
7. Załącznik 6 - Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej
8. Załącznik 7 – wzór Umowy
9. Załącznik 8 – Projekt budowlany
10. Załącznik nr 9 - Harmonogram rzeczowo-finansowy

## I. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego

1. Nazwa zamawiającego: Gmina Rewal
2. Godziny urzędowania zamawiającego: 7.30 – 15.30 (w m-cu lipcu i sierpniu 7.00 – 15.00)
3. Numer telefonu zamawiającego: 91 38 49 011, 91 38 49 013
4. Adres zamawiającego: ul. Mickiewicza 19 72-344 Rewal, [ug@rewal.pl](mailto:ug@rewal.pl), adres do przetargu [zp@rewal.pl](mailto:zp@rewal.pl)
5. Adres strony internetowej: [www.rewal.pl](http://www.rewal.pl)
6. Adres strony internetowej BIP, na której Zamawiający udostępnił Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (SWIZ): [www.bip.rewal.pl](http://www.bip.rewal.pl)

## II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej zamówienia poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 poz. 1843).
2. Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego - art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 PZP.
3. Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia art. 36 PZP.
4. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:
  - 1) Biuletyn Zamówień Publicznych,
  - 2) strona internetowa Zamawiającego - <http://bip.rewal.pl/>,
  - 3) tablica ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.

## III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa drogi gminnej - ul. Topolowej na odcinku o długości ok. 250m na odcinku od skrzyżowania typu rondo z ul. Kamieńską - droga wojewódzka nr 102 do wykonanego wlotu na skrzyżowanie typu rondo z ul. Władysława Łokietka/ w miejscowości Rewal. Przebudowa ulicy Topolowej oraz skrzyżowań dróg krzyżujących się z w/w ulicą (ul. Akacyjowa, ul. Pelikana i ul. Modrzewiowa). Planowana inwestycja obejmuje także przebudowę wlotów dróg bocznych, przebudowę zjazdów, budowę ciągu pieszo-rowerowego, budowę chodników, budowę kanalizacji deszczowej, oraz wykonanie oznakowania poziomego i montaż oznakowania pionowego.

Realizacja zadania będzie **dofinansowana w ramach Rządowego Programu Funduszu Dróg Samorządowych.**

Zakres robót określony został dokumentacji budowlanej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa:

- a) Projekt budowlany,
- b) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiOR),
- c) Przedmiar robót - jako materiał pomocniczy.

Zakres robót przedstawiony w przedmiarze przekazany przez zamawiającego nie jest podstawą do obliczenia ceny oferty, jak również nie będzie miał znaczenia przy rozliczaniu wykonywanych robót.

Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót. Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie umową ryczałtową, w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej

ilości robót w jakiegokolwiek pozycji, nie będzie to mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak w przedmiarze pewnych robót, nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich wykonania w cenie umownej.

2. Uwagi dotyczące wykonywania robót budowlanych:

1) Zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej na terenie realizacji robót i w jego okolicy w celu dokonania weryfikacji dokumentów i informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego.

### 3. Główny kod CPV:

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

### 4. Wymagania dotyczące zatrudnienia:

Zamawiający, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez wykonawcę lub podwykonawcę, osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia. Szczegółowo przedmiotowy wymóg został opisany w załączniku nr 7 do SIWZ (projekt umowy) – w szczególności Artykuł 17.

## IV. Termin wykonania zamówienia

1. Wymagany termin wykonania zamówienia ustala się na do **30.04.2021 r.**

2. Terminem zakończenia robót budowlanych będzie data wpisu kierownika budowy w dzienniku budowy o zakończeniu robót budowlanych, informującego o gotowości do odbioru końcowego technicznego robót budowlanych, potwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

3. Terminem zakończenia realizacji przedmiotu umowy będzie data podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy przez wykonawcę i inwestora.

## V. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu,

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone w ogłoszeniu o zamówieniu oraz niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia, wykonawca złoży odpowiednie oświadczenie – na **załącznikach nr 2 i 3 do SIWZ.**

### 3. Warunki udziału w postępowaniu dotyczą:

1) **posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej**

- *zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,*

2) **zdolności technicznej i zawodowej** - warunek zostanie spełniony, jeżeli:

a) wykonawca przedstawi **wykaz, na załączniku nr 4 do SIWZ, minimum dwóch robót budowlanych** obejmujących swoim zakresem remont/przebudowę/rozbudowę lub budowę drogi z nawierzchnią bitumiczną, o długości nie mniejszej niż **200 metrów** i o wartości robót co najmniej **800.000,00 zł każda**, wykonanej w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem rodzaju, długości drogi, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz załączy dowody określające czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź

inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty, które w wystarczający sposób potwierdzą spełnienie opisanych przez zamawiającego warunków udziału w postępowaniu.

W przypadku wskazania kilku robót o mniejszej wartości lub długości, ich wartości nie sumują się.

**Uwaga:**

1. W przypadku, gdy wartość zamówień wykazanych przez wykonawcę celem potwierdzenia warunku udziału w postępowaniu wyrażona będzie w walucie obcej, zamawiający przeliczy wartość na walutę polską w oparciu o średni kurs walut NBP, dla danej waluty, z daty wszczęcia postępowania (ogłoszenia niniejszego postępowania). Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, zamawiający przyjmie kurs średni z ostatniej tabeli przed wszczęciem postępowania).
2. W przypadku, gdy wykonawca wykazuje się doświadczeniem nabytym przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie tj. w ramach Konsorcjum, Zamawiający będzie weryfikował rzeczywisty (faktyczny i realny) udział tego wykonawcy w realizacji usług objętych tym zamówieniem.

b) wykonawca przedstawi **wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia publicznego – na załączniku nr 5 do SIWZ**, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - w następującym zakresie:

- dysponowanie co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej - drogowej bez ograniczeń, na minimum **jednym** zadaniu polegającym na remoncie/przebudowie/rozbudowie lub budowie drogi o wartości nie mniejszej niż **800.000,00 zł brutto**. W przypadku wskazania kilku robót o mniejszej wartości, ich wartości nie sumują się.

Osoby przewidziane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie muszą posiadać wymagane uprawnienia, które zostały wydane zgodnie z ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. art. 12 ustęp 1 pkt 2, ustęp 7, art.12a lub uprawnienia uzyskane na podstawie przepisów obowiązujących przed wejściem w życie ustawy prawo budowlane z 1994 r., natomiast w przypadku osób, które uzyskały uprawnienia w innych krajach Unii Europejskiej, a także osób z Europejskiego Obszaru Gospodarczego (tj. Królestwo Norwegii, Księstwo Lichtensteinu, Republika Islandii) i obywateli Konfederacji Szwajcarskiej, posiadane uprawnienia muszą spełniać warunki określone w Ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2020, poz. 220). Osoby spoza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej muszą się legitymować decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub decyzją o prawie do świadczenia usług transgranicznych, wydanymi przez właściwe rady izby inżynierów albo udokumentować, że zdały egzamin na uprawnienia budowlane przed właściwą Izbą.

3) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej** - warunek zostanie spełniony, jeżeli:

a) wykonawca przedłoży informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków w kwocie co najmniej 500.000,00 złotych, lub zdolność kredytową na co najmniej 500.000,00 złotych, wystawioną nie wcześniej niż na 1 miesiąc przed terminem składania ofert (kwota 500.000,00 złotych może stanowić suma zdolności kredytowej i środków własnych),

b) wykonawca przedłoży opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający,

że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, z sumą gwarancji na co najmniej kwotę 1.000.000,00 złotych - polisa musi być ważna przez cały okres trwania realizacji zamówienia.

4. W niniejszym postępowaniu na podstawie art. 24aa ustawy Pzp, zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli wykonawca ten będzie się uchylał od zawarcia umowy zamawiający zbada, czy wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

5. Określone przez zamawiającego warunki udziału w postępowaniu oraz wymagane środki dowodowe mają na celu ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania niniejszego zamówienia. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełniania warunków udziału w postępowaniu podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu.

6. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zobowiązani są oni wykazać spełnienie warunków udziału w postępowaniu wspólnie.

7. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

8. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

9. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

10. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie nie ponosi winy.

11. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 - 22 i ust. 5 ustawy Pzp.

12. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

13. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu, o których mowa w ust. 6, nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia zamawiający żąda, aby

wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 3

## **VI. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy wykonawcę, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy Pzp.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp:

1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2019 poz. 243, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2019r. poz. 498);

2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

3) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 ustawy Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;

3. Wykonawca podlegający wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz pkt 16 - 20 lub na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp może zgodnie z art. 24 ust. 8 ustawy Pzp przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przedstawione przez wykonawcę dowody podlegać będą ocenie zamawiającego pod względem wagi i szczególnych okoliczności czynu wykonawcy.

4. Możliwość przedstawienia dowodów na to, że podjęte przez wykonawcę środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, o której mowa w ust. 3, nie dotyczy wykonawcy będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

5. Ofertę wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

6. *W terminie 3 dni od przekazania **Informacji o treści złożonych ofert**, wykonawca przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 6 do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w*

*niniejszym postępowaniu.*

7. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz niepodleganiu wykluczeniu dokonywana będzie w oparciu z złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu oświadczenia oraz dokumenty – na zasadzie: spełnia – nie spełnia.

## **VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu**

1. Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

- 1) Formularz ofertowy - wypełniony i podpisany przez wykonawcę - **załącznik nr 1 do SIWZ**,
- 2) Oświadczenie wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - wypełniony i podpisany przez wykonawcę - **załącznik nr 2 do SIWZ**,
- 3) Oświadczenie wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania - wypełniony i podpisany przez wykonawcę - **załącznik nr 3 do SIWZ**,
- 4) dowód wniesienia wadium.

2. W celu wykazania braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp należy na wezwanie zamawiającego, pod rygorem wykluczenia z postępowania, złożyć w wyznaczonym przez zamawiającego terminie, następujące oświadczenia i dokumenty:

- odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o których mowa powyżej, składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości. Przedmiotowy dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa powyżej zastępuje się go dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

2.1 Wykonawca złoży oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, przekazane zamawiającemu, **w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez zamawiającego na stronie <http://bip.rewal.pl/>**, wykazu treści złożonych ofert w postępowaniu.

3. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, zamawiający będzie żądał:

- 1) wykazu robót budowlanych, o których mowa w Rozdziale V, ust. 3, pkt 2, lit. a) SIWZ,
- 2) wykazu osób, o których mowa w Rozdziale V ust. 3 pkt 2, lit. b) SIWZ, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego,
- 3) informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków w kwocie co najmniej 500.000,00 złotych, lub zdolność kredytową na co najmniej 500.000,00 złotych, wystawioną nie wcześniej niż na 1 miesiąc przed terminem składania ofert (kwotę 500.000,00 złotych może stanowić suma zdolności kredytowej i środków



własnych) - Rozdział V, ust. 3, pkt 3 lit. a),

4) opłaconej polisy, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, z sumą gwarancji na co najmniej kwotę 1.000.000,00 złotych - polisa musi być ważna przez okres trwania realizacji zamówienia - Rozdział V, ust. 3, pkt 3 lit. b).

4. Dokumenty i oświadczenia wymienione w ust. 2 i 3 niniejszego rozdziału nie są dołączane do oferty.

5. W przypadku, kiedy ofertę składają wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna), musi ona spełniać następujące warunki:

1) oferta winna być podpisana przez ustanowionego pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy,

2) stosowne pełnomocnictwo/upoważnienie wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców występujących wspólnie - należy załączyć do oferty. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.

3) oferta winna zawierać oświadczenia, o których mowa w niniejszym rozdziale ust. 1 pkt 1 i 2 dla każdego wykonawcy z osobna, pozostałe dokumenty składane są wspólnie,

4) dokumenty i oświadczenia składane na wezwanie zamawiającego, dotyczą każdego z wykonawców osobno.

6. Postanowienia dotyczące składania dokumentów przez wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

1) wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w:

a) Rozdziale VII ust. 2 pkt 1 składa dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.

2) Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub w kraju, w którym miejsce zamieszkania mają osoby, których dotyczą dokumenty wskazane w pkt 1 lit. a niniejszego ustępu nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, odpowiednio wykonawcy, ze wskazaniem osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczeniem tych osób, złożonym przed notariuszem lub przed właściwym - ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tych osób - organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego. Dokument ten winien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.

3) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsca zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

7. Postanowienia dotyczące składanych w niniejszym postępowaniu dokumentów i oświadczeń:

1) Oświadczenia wykonawcy składane są w oryginale, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy.

2) Dokumenty inne niż oświadczenia składane są w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania.

3) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, albo wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego.

4) Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.

5) Oferta, wszystkie wymagane załączniki, składane dokumenty oraz oświadczenia podpisane przez

upoważnionego przedstawiciela wykonawcy wymagają załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.

6) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

7) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu innego niż oświadczenie, wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

### **VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami**

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, pytania oraz informacje zamawiający i wykonawca przekazują pisemnie za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz.U. 2018 r., poz. 2188 z póź. zm.), osobiście, za pośrednictwem posłańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r., poz. 344), na adres e-mail: [zp@rewal.pl](mailto:zp@rewal.pl)

2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

3. Językiem do porozumiewania się jest język polski.

#### **4. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:**

- Tomasz Bartkowski – [zp@rewal.pl](mailto:zp@rewal.pl). Kontakt wyłącznie pisemny lub elektroniczny.

5. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia niezwłocznie, jednak nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek na piśmie wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Zamawiający niezwłocznie prześle treść zapytania oraz udzieli wyjaśnień wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej.

6. Przed upływem terminu składania ofert zamawiający może zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę zamawiający udostępni na stronie internetowej.

7. Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści SIWZ, jeżeli niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach. O przedłużeniu terminu składania ofert zamawiający niezwłocznie zawiadomiamy wszystkich wykonawców, którym przekazano Specyfikację istotnych warunków zamówienia.

8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

9. Nie przewiduje się zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SIWZ.

### **IX. Wymagania dotyczące wadium**

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości: 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy 00/100) .

2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach zgodnie z art. 45, ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych:

1) Pieniądzu;

2) Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z

tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

- 3) Gwarancjach bankowych;
- 4) Gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 poz. 299).

3. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na konto Gmina Rewal w **BS Gryfice O/REWAL 14 9376 0001 0010 5242 2002 0009**.

4. W ofercie należy złożyć w oryginale dokument potwierdzający wniesienie wadium. Oferta niezabezpieczona akceptowalną formą wadium zostanie odrzucona bez rozpatrywania.

5. Wadium musi być wniesione nie później niż w terminie składania ofert. W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniężnej za termin wniesienia wadium przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego zamawiającego.

6. Zamawiający przechowuje wadium wniesione w pieniądzu na rachunku bankowym.

7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Pzp.

8. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

9. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

10. Zgodnie z ustawą Pzp Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienia omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, również wtedy gdy wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

#### **UWAGA:**

**Wadium w pieniądzu należy wносить ściśle z dyspozycją art. 45 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych, tzn. „przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego”.** W myśl art. 63. ust. 3 pkt.1 ustawy Prawo bankowe z dnia 29 sierpnia 1997 (Dz. U z 2019 poz. 2357 z późn. zm.) polecenie przelewu jest jedną z form rozliczenia bezgotówkowego. Zgodnie z art. 63c Prawa bankowego polecenie przelewu stanowi udzieloną bankowi dyspozycję dłużnika obciążenia jego rachunku określoną kwotą i uznania tą kwotą rachunku wierzyciela. Oznacza to, że wpłata gotówkowa wadium wnoszona na poczcie lub w banku nie stanowi polecenia przelewu w rozumieniu wyżej cytowanych artykułów.

#### **X. Termin związania ofertą**

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

2. Zamawiający może zwrócić się do wykonawców o przedłużenie terminu związania ofertą o czas oznaczony, nie dłuższy niż 60 dni, na co najmniej 3 dni przed jego upływem. Żądanie to, jak i odpowiedź wykonawców winny być przekazane w formie pisemnej.
  3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
- Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.

## **XI. Opis sposobu przygotowywania ofert**

1. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim, wg załączonego do SIWZ formularza. Ofertę stanowić będzie formularz oferty wraz załącznikami.
2. Ofertę należy sporządzić w technice nie dającej się usunąć - trwałość zapisu należy zagwarantować trwałym tuszem lub tonerem.
3. Oferta oraz wszelkie oświadczenia powinny być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy.
4. Wszystkie zadrukowane strony oferty i załączników powinny być sporządzone ściśle wg. porządku zagadnień, określonego w niniejszej specyfikacji, kolejno ponumerowane i opatrzone podpisem wykonawcy.
5. Oferta winna zawierać spis wszystkich przedkładanych dokumentów, w tym załączników.
6. Wykonawcą może złożyć tylko jedną ofertę.
7. Wszelkie poprawki dokonane w treści oferty (przed jej złożeniem) powinny być opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę. Jeżeli oferta jest podpisana przez pełnomocnika, pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów załączonych do oferty. Brak podpisu powoduje uznanie poprawki za nieistniejącą.
8. Informacje zawarte w ofercie, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji - co do których wykonawca zastrzegł, nie później niż w terminie składania ofert, że nie mogą być udostępnione - muszą być oznaczone klauzulą: „**NIE UDOSTĘPNIAC - INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 UST. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI**” (Dz. U. z 2019 r., poz. 1010 z póź. zm.) i załączone jako odrębna część, nie złączona z ofertą w sposób trwały.
9. Wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie części zamówienia, które zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom i podania firm podwykonawców. W przypadku realizacji zamówienia bez udziału podwykonawcy, należy taką informację zamieścić w formularzu ofertowym.
10. Ofertę należy złożyć w zamkniętym, opieczętowanym opakowaniu gwarantującym zachowanie poufności jej treści oraz jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Zaleca się by oferta była umieszczona w opakowaniu oznakowanym w sposób następujący:

nazwa (firma)  
adres wykonawcy

Oferta na :  
**Rozbudowa drogi gminnej ul. Topolowej w Rewalu**  
Nie otwierać przed dniem **16.06.2020 r.**, godz. 10:10

11. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.
12. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Wycofanie lub zmiany należy złożyć według takich samych zasad jak składania oferta, z dopiskiem „**Wycofanie**” lub „**Zmiana**”. Wykonawca może wycofać złożoną przez siebie ofertę, pod

warunkiem, że pisemne powiadomienie wpłynie do zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

13. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.

## **XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

### **1. Miejsce i termin składania ofert**

1) Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego - Urząd Gminy Rewal, Sekretariat, ul. Mickiewicza 19, 72-344 Rewal - codziennie (poniedziałek godz. 7:30 - 15:30)

2) **Termin składania ofert upływa 16 czerwca 2020 r. o godz. 10:00.**

3) Oferty otrzymane przez zamawiającego po podanym terminie, zostaną niezwłocznie zwrócone.

### **2. Miejsce oraz termin otwarcia ofert**

1) Publiczne otwarcie ofert nastąpi **w dniu 16 czerwca 2020 roku o godz. 10:10** w siedzibie zamawiającego w Urzędzie Gminy Rewal, ul. Mickiewicza 19, 72 - 344 Rewal - sala posiedzeń Rady Gminy.

2) Otwarcie ofert jest jawne.

3) Bezpośrednio przed otwarciem ofert, Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

4) Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji oraz warunków płatności zawartych w ofercie.

5) Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:

a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,

b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,

c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

## **XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Zamawiający informuje, że w sytuacji, gdy mowa jest o cenie - należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29.05.2019 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2019 r., poz. 178). Obowiązującym wynagrodzeniem w niniejszym postępowaniu jest wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2019 r., poz. 1145),:

„§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru kosztów prac.

§ 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.”

2. W związku z powyższym cena oferty brutto powinna zawierać wszelkie nakłady związane z wykonaniem robót budowlano - montażowych, wynikających wprost z dokumentacji projektowej, jak również nie ujęte w tej dokumentacji, a bez których nie można wykonać zamówienia z uwzględnieniem wymagań: ustawy Prawo budowlane, obowiązujących przepisów wydanych na podstawie ustawy Prawo budowlane, zasad wiedzy technicznej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

**Załączone do niniejszej SIWZ przedmiary robót należy traktować jako element dodatkowy, nie wskazujący zakres robót, który wykonawcy mogą wykorzystać przy sporządzaniu „własnych” przedmiarów robót.**

Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie wykonawca. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia w formularzu oferty łącznej ceny robót i innych świadczeń niezbędnych do realizacji przedsięwzięcia zgodnie z projektem budowlanym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz warunkami umowy. Ustalona w ofercie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez wykonawcę kosztów ich realizacji. Cena oferty musi obejmować wszystkie prace niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania przedmiotu umowy określonego w dokumentacji projektowej, a także inne niezbędne koszty, w tym:

- 1) Podatek VAT,
  - 2) Wykonania wszelkich robót budowlanych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia i uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
  - 3) Wykonania wszelkich robót przygotowawczych, wykończeniowych i porządkowych
  - 4) Zorganizowania, zagospodarowania i późniejszej likwidacji placu budowy, ogrodzenia i zabezpieczenia placu budowy,
  - 5) Zorganizowania i utrzymania zaplecza budowy (woda, energia elektryczna, telefon, dozоровanie budowy)
  - 6) Odwodnienia wykopów i ewentualnego pompowania wody,
  - 7) Wywozu nadmiaru gruntu, wymiany gruntu, zagęszczenia gruntu,
  - 8) Przekopów kontrolnych, wykonania ewentualnych przekładek w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem,
  - 9) Utrzymanie przejezdności dróg, dokonanie prób rozruchów i odbiorów, wykonanie projektu organizacji ruchu na czas budowy,
  - 10) Odtworzenia dróg i chodników zniszczonych w trakcie prowadzenia robót,
  - 11) Pełnej obsługi geodezyjnej wraz z inwentaryzacją powykonawczą, wykonanie dokumentacji powykonawczej,
  - 12) Związane z odbiorami wykonanych robót, doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu realizacji robót budowlanych, w tym naprawa ogrodzeń, obiektów kubaturowych, nawierzchni, urządzeń i instalacji ,
  - 13) Innych czynności wynikających z umowy, jak również wszelkich innych niezbędnych do wykonania i prawidłowej eksploatacji przedmiotu zamówienia,
3. Oferta musi zawierać cenę ofertową w złotych polskich, wszelkie wartości należy podać w zł, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadą, że od wartości 0 do 4 zaokrągla się w dół, a od 5 do 9 – w górę.
4. W sytuacji, gdy Zamawiający stwierdzi, iż zachodzi podejrzenie, że Wykonawca zaoferował rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zgodnie z art. 90 ust. 1 i 1a ustawy Pzp, w celu dokonania weryfikacji tego podejrzenia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Wykonawca będzie zobowiązany do udzielenia wyjaśnień w terminie określonym w wezwaniu. Jeżeli Wykonawca nie złoży wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, Zamawiający odrzuci jego ofertę. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia.
5. Nie dopuszcza się stosowania upustów (zarówno do wyliczonych cen jednostkowych, jak i do ogólnej ceny oferty).
6. Cena w formularzu ofertowym winna być podana w złotych polskich cyframi i słownie. Wykonawca podaje cenę brutto (zawierającą cenę netto i należny podatek VAT od towarów i usług). Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków wykonawcy.

7. Cena oferty nie podlega negocjacom i zmianom.

**XIV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

**1. Kryteria**

1) Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

**Cena - 60 % wagi**

**Okres gwarancji - 40 % wagi**

2) Zamawiający oceniał będzie oferty wyłącznie w oparciu o wskazane kryteria, w skali punktowej od 0 - 100 na podstawie ceny brutto i udzielonej przez wykonawcę gwarancji.

3) W trakcie oceny ofert kolejno ocenianym ofertom w kryterium zostaną przyznane punkty według następujących wzorów:

**Kryterium ceny:**

$$Co = \frac{Cn}{Cb} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

Gdzie:

Co - ilość przyznanych punktów

Cn - najniższa oferowana cena brutto (złotych)

Cb - cena badanej oferty brutto (złotych)

**Kryterium gwarancji:**

$$Gp = \frac{Gb}{Gn} \times 100 \text{ pkt} \times 40\%$$

Gdzie:

Gp - ilość przyznanych punktów

Gb - okres gwarancji obiektu w badanej ofercie (w miesiącach – **minimum 36**)

Gn - najdłuższy okres udzielonej gwarancji obiektu (w miesiącach – **maksymalnie 60**)

**Wymagany okres gwarancji wynosi 36 miesięcy** - licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy bez uwag. Minimalnym okresem gwarancji jest 36 miesięcy, a maksymalnym jest 60 miesięcy (za okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy wykonawca otrzyma zero punktów, za okres 60 miesięcy lub większy, wykonawca otrzyma maksymalną ilość punktów). Okres gwarancji podać należy w miesiącach.

4) Gwarancja i rękojmia za wady obejmuje pełny zakres robót i urządzeń.

5) Dokument potwierdzający okres gwarancji za wady musi być sporządzony w formie pisemnej z dokładnym określeniem gwaranta i czasu obowiązywania gwarancji za wady.

6) Gwarancja musi obejmować:

a) bezpłatne przeglądy i obsługę serwisową, łącznie z kosztami dojazdu i zakwaterowania serwisanta,

b) bezpłatne usunięcie awarii i wad w okresie trwania gwarancji, w terminie 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia,

7) **Maksymalna suma punktów**, jaką może osiągnąć oferta po zsumowaniu punktów przyznanych za kryteria wynosi 100. Zamawiający stosuje zaokrąglenie wyników do dwóch miejsc po przecinku – zgodnie z zasadą matematyczną (od 1 do 4 – zaokrąglenie w dół, od 5 do 9 – w górę)

**IP = Co + Gp**

**Gdzie:**

**IP - suma punktów przyznanych ofercie**

**Co - ilość przyznanych punktów w kryterium cena oferty**

**Gp - ilość przyznanych punktów w kryterium okresu gwarancji obiektu**

2. Sposób oceny ofert: - przy ocenie ofert i wyborze oferty najkorzystniejszej komisja przetargowa będzie postępować zgodnie z wymaganiami ustawy oraz kierować się przesłanką określoną w kryterium oceny ofert.

3. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

4. Spośród ocenianych ofert zostanie wybrana oferta, która jest zgodna z ustawą Prawo zamówień publicznych, spełnia wymagania SIWZ i jest najkorzystniejsza.

5. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- 1) jest ona niezgodna z ustawą,
- 2) jej treść nie odpowiada treści SIWZ,
- 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- 7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3,
- 8) wykonawca nie wyraził zgody, na przedłużenie terminu związania ofertą,
- 9) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy,
- 10) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

## **XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę, siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano wraz z uzasadnieniem jej wyboru, a także nazwy, siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację. Zamawiający zawiadamia również o wykonawcach, których oferty zostały odrzucone lub wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o



udzielenie zamówienia podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego z wybranym Wykonawcą, z zastrzeżeniem art. 183 PZP, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybierze ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert, po zbadaniu, czy wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu, chyba że wystąpią przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą będzie zobowiązany do wypełnienia harmonogramu rzeczowo-finansowego (załącznik nr 9 do SIWZ), wykonania i przedłożenia Zamawiającemu kosztorysu („kosztorysu ofertowego wykonawczego”) opracowanego metodą kalkulacji szczegółowej - w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy. Wyliczone w tych kosztorysach ceny poszczególnych elementów, jak również cena całkowita musi być zgodna z cenami przedstawionymi w ofercie przetargowej. Ceny tych samych składników cenotwórczych (R, Ko, Z, M, S) muszą być takie same dla wszystkich wycenianych pozycji przedmiarowych z danej branży robót. Tak opracowane kosztorysy będą podstawą do rozliczania dodatkowych robót budowlanych oraz w przypadku odstąpienia od umowy.

## **XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

3. Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub w kilku następujących formach: pieniądzu,

1) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,

2) gwarancjach bankowych,

3) gwarancjach ubezpieczeniowych,

5) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

4. Wykonawca musi wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pełnej wysokości przed podpisaniem umowy.

5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Zamawiający po uzyskaniu zgody Wykonawcy, może zaliczyć kwotę wadium na poczet zabezpieczenia.

7. Zamawiający zwraca 70 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia odbioru przedmiotu zamówienia i uznania zamówienia za należycie wykonane. Kwotę w wysokości 30 % pozostawia się na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, którą zwraca się nie później niż w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady (termin liczony zgodnie z art. 581 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilnego, tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1145).

8. Zamawiający dopuszcza, jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy, pozostawienie

wadium wniesionego w pieniądzu uzupełnionego do wysokości zabezpieczenia.

9. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza ustanowić zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, tego rodzaju gwarancja musi spełniać następujące wymagania: **musi być nieodwołalna, bezwarunkowa, płatna na każde żądanie, zawierać zapisy dotyczące możliwości wypłaty kwoty zabezpieczenia w przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia przez Wykonawcę.**

10. Ponadto przed ustanowieniem zabezpieczenia w formie tego rodzaju gwarancji, treść gwarancji musi zostać uprzednio zaakceptowana przez Zamawiającego.

**XVII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.**

1. Zamawiający wymaga, aby wybrany wykonawca zawarł z nim umowę, na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik do specyfikacji, będącym jej integralną częścią.

2. Zmiana personelu Wykonawcy może odbywać się na jego pisemny wniosek, za zgodą Zamawiającego, pod warunkiem, że zaproponowany kandydat legitymuje się co najmniej uprawnieniami i doświadczeniem wymaganymi do wykazania spełniania warunków w postępowaniu, zgodnie z określonymi w SIWZ.

3. Zmiany umowy nie mogą naruszać przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych i mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie aneksów do niniejszej umowy.

#### **XVIII. PODWYKONAWSTWO**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom.

2. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.

3. Szczegółowe wymagania dotyczące podwykonawstwa zostały wskazane w załączniku nr 7 do SIWZ (projekt umowy) – w Artykuł 7.2.

#### **XIX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

1. Wykonawcom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy Pzp: odwołanie i skarga.

2. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
- 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) odrzucenia oferty odwołującego;
- 4) opisu przedmiotu zamówienia;
- 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów,

określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

5. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
6. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
8. W sprawach nieuregulowanych w ustawie Prawo zamówień publicznych zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

## **XX . Klauzula informacyjna z art. 13 RODO**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
  - administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Rewal ul. Mickiewicza 19 72-344 Rewal;
  - inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Rewal jest p. Tomasz Bartkowski;
  - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Przebudowa ulicy Topolowej od skrzyżowania z ul. Kamieńską – droga wojewódzka nr 102 do skrzyżowania z ul. Władysława Łokietka w Rewalu”;
  - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 1843),
  - Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 6 lat, licząc od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 6 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
  - okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy z uwzględnieniem obowiązków Zamawiającego wynikających z uregulowań systemu realizacji Fundusz Dróg Samorządowych, w szczególności z Umowy o dofinansowanie, przepisów unijnych i krajowych, wytycznych, instrukcji
  - obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
  - w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu prawo do usunięcia danych osobowych:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

---

\* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

\*\* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*\* **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

2. Zgodnie z art. 13 ust. 1–3 ww rozporządzenia 2016/679, informujemy, że:

a) W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty (zakończonego) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

b) Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

## **XXI. Inne postanowienia**

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

## ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

### Załącznik nr 1 SIWZ

<b>Informacje dotyczące wykonawcy</b> (Identyfikacja wykonawcy):	<b>Odpowiedź:</b> (wypełnia wykonawca)
Nazwa i adres pocztowy wykonawcy <sup>1</sup> :	[.....]*
Numer NIP: Numer REGON: <sup>2</sup>	[.....] [.....]
Dane teleadresowe wykonawcy: Adres pocztowy: Telefon: Faks: Adres e-mail:	[.....] [.....] [.....] [.....]
Czy wykonawca jest małym lub średnim przedsiębiorstwem <sup>3</sup> ?	[ ] Tak [ ] Nie (należy wstawić znak „X” w miejsce właściwe)
Dane osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu: Imię i nazwisko: Stanowisko: Podstawa umocowania: Wzór podpisu <sup>4</sup>	[.....] [.....] [.....]
Czy dokumentację, z której wynika sposób reprezentacji wykonawcy (np. organ uprawniony do reprezentacji podmiotu) można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych <sup>5</sup> :  Jeżeli powyższe dane są dostępne w formie elektronicznej, proszę wskazać dane niezbędne do ich pobrania:	[ ] Tak, można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych:  W przypadku wyrażenia zgody dokumenty te pobrać można pod adresami: <a href="https://prod.ceidg.gov.pl">https://prod.ceidg.gov.pl</a> ; <a href="https://ems.ms.gov.pl">https://ems.ms.gov.pl</a> ;  W przypadku gdy dokumenty te dostępne są pod innymi adresami niż powyżej podać należy np. adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji, identyfikator wydruku: .....  [ ] Nie
Oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14	Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO <sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których

<sup>1</sup> W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich członków konsorcjum lub spółki cywilnej.

<sup>2</sup> W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie numer NIP i REGON wszystkich członków konsorcjum lub spółki cywilnej.

<sup>3</sup> Patrz rozdział X ust. 18 SIWZ.

<sup>4</sup> Zaleca się złożenie wzoru podpisu/parafy, którą wykonawca będzie się posługiwał podpisując ofertę w tym jej załączniki, w przypadku braku pieczęci imiennej.

<sup>5</sup> Patrz rozdział VI ust. 5 pkt. 2 SIWZ.

RODO	<p>dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*</p> <p>1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).</p> <p>* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).</p>
------	---

**Zamawiający: Gmina Rewal, ul. Mickiewicza 19, 72 – 344 Rewal**

Odpowiadając na ogłoszenie o zamówieniu, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 poz. 1843), którego przedmiotem jest: *Przebudowa ulicy Topolowej od skrzyżowania z ul. Kamińską – droga wojewódzka nr 102 do skrzyżowania z ul. Władysława Łokietka w Rewalu*

1. Oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia warunkami:

1) za cenę brutto: .....

słownie złotych: .....

w tym kwota netto .....

i należny podatek VAT w wysokości .....% co stanowi kwotę .....

2) okres gwarancji ..... (minimum 36, maksymalnie 60) m-cy, od podpisania protokołu odbioru robót,

3) wadium wnieśliśmy w wysokości 5.000 zł w formie .....

3.1) Zwrot wadium należy dokonać na konto nr .....

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do złożenia oferty.

3. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

4. Oświadczamy, że:

1) zamówienie wykonamy samodzielnie\*,

2) części zamówienia w zakresie jak poniżej zamierzamy powierzyć podwykonawcom:

a) .....

b) .....

c) .....

5. Oświadczamy, że otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty oraz dokonaliśmy wizji lokalnej terenu budowy.

6. Zapoznaliśmy się ze wzorem umowy i nie wnosimy w stosunku do niego żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do:

1) podpisania umowy na określonych przez zamawiającego w niej warunkach, w terminie zaproponowanym przez zamawiającego,

2) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości (5 % ceny ofertowej brutto) ..... zł - słownie złotych ..... w terminie zawarcia umowy, a przed jej podpisaniem w formie .....

7. Zostaliśmy poinformowani, że możemy przed upływem terminu składania ofert wydzielić z oferty w jej oddzielnej części informacje **stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzec w odniesieniu do tych informacji, aby nie były one udostępnione innym uczestnikom postępowania. Informacje o tych dokumentach podajemy poniżej:

.....

8. Załącznikami do niniejszej oferty są oświadczenia, informacje i dokumenty wymagane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

.....

.....

9. Nazwisko (nazwiska) osoby (osób) po stronie Wykonawcy, z którymi można się kontaktować w celu uzyskania dalszych informacji .....

tel. ....

10. Oferta zawiera zapisanych i kolejno ponumerowanych ..... stron.

.....

/podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy/

Pieczęć firmowa

Miejscowość .....dnia .....

\*niepotrzebne skreślić

**Wykonawca:**

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Przebudowa ulicy Topolowej od skrzyżowania z ul. Kamieńską – droga wojewódzka nr 102 do skrzyżowania z ul. Władysława Łokietka w Rewalu”, prowadzonego Gminę Rewal ul. Mickiewicza 19 72-344 Rewal, oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Lp.	Warunek udziału w postępowaniu	TAK / NIE (podać)
<b>Rozdział V SIWZ</b>		
1	dysponowania co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej - drogowej bez ograniczeń, na minimum <b>jednym</b> zadaniu polegającym na remoncie/przebudowie/rozbudowie lub budowie drogi, o wartości nie mniejszej niż <b>800 000,00 zł brutto</b> . W przypadku wskazania kilku robót o mniejszej wartości, <u>ich wartości nie sumują się.</u>	
2.	<b>wykonania minimum dwóch robót budowlanych</b> obejmujących swoim zakresem remont/przebudowę/rozbudowę lub budowę drogi <u>z nawierzchnią bitumiczną</u> o długości nie mniejszej niż 200 metrów i o wartości robót co najmniej <b>800 000,00 zł każda</b> , wykonanej w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie. W przypadku wskazania kilku robót o mniejszej wartości lub długości, <u>ich wartości nie sumują się.</u>	



3	posiadania środków w kwocie co najmniej 500.000,00 złotych, lub zdolność kredytową na co najmniej 500.000,00 złotych, (informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej wystawiona nie wcześniej niż na 1 miesiąc przed terminem składania ofert (kwota 500.000,00 złotych - może stanowić sumą zdolności kredytowej i środków własnych),	
4	posiadanie opłaconej polisy, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, z sumą gwarancji na co najmniej kwotę 1.000.000,00 złotych - polisa musi być ważna przez cały okres trwania realizacji zamówienia.	

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

### INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i specyfikacji istotnych warunków zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

Lp.	Warunek udziału w postępowaniu	Tak / NIE DOTYCZY (podać)	Podmiot udostępniający zasób (nazwa, adres)
<b>Rozdział V SIWZ</b>			
1	dysponowania co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej - drogowej bez ograniczeń, na minimum <b>jednym</b> zadaniu polegającym na remoncie/przebudowie/rozbudowie lub budowie drogi, o wartości nie mniejszej niż <b>800 000,00 zł brutto</b> . W przypadku wskazania kilku robót o mniejszej wartości, <u>ich wartości nie sumują się</u> .		
2	<b>minimum dwóch robót budowlanych</b> obejmujących swoim zakresem remont/przebudowę/rozbudowę lub budowę drogi o <u>nawierzchni bitumicznej</u> , o długości nie mniejszej niż <b>200 metrów</b> i o wartości robót co najmniej <b>800 000,00 zł każda</b> , wykonanej w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, W przypadku wskazania kilku robót o mniejszej wartości lub długości, <u>ich wartości nie sumują się</u>		

3	posiadania środków w kwocie co najmniej 500.000,00 złotych, lub zdolność kredytową na co najmniej 500.000,00 złotych, (informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej wystawiona nie wcześniej niż na 1 miesiąc przed terminem składania ofert (kwota 500.000,00 złotych - może stanowić suma zdolności kredytowej i środków własnych),		
4	posiadanie opłaconej polisy, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, z sumą gwarancji na co najmniej kwotę 1.000.000,00 złotych - polisa musi być ważna przez cały okres trwania realizacji zamówienia.		

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

#### **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**Załącznik nr 3 do SIWZ**

**Wykonawca:**

.....  
.....  
.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

**reprezentowany przez:**

.....  
.....  
.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Przebudowa ulicy Topolowej od skrzyżowania z ul. Kamieńską – droga wojewódzka nr 102 do skrzyżowania z ul. Władysława Łokietka w Rewalu prowadzonego Gminę Rewal ul. Mickiewicza 19 72-344 Rewal, oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. [UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział wykluczenie wykonawcy z postępowania na podstawie ww. przepisu]

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp .

..... *(miejscowość)*, dnia ..... r.

.....

*(podpis)*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp*). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....  
.....

..... (*miejsowość*), dnia ..... r.

.....

(*podpis*)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: .....  
... (*podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG*)  
nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (*miejsowość*), dnia ..... r.

.....

(*podpis*)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (*miejsowość*), dnia ..... r.

.....

(*podpis*)

**Załącznik nr 4  
do SIWZ**

Przebudowa ulicy Topolowej od skrzyżowania z ul. Kamińską – droga wojewódzka nr 102 do skrzyżowania z ul. Władysława Łokietka w Rewalu prowadzonego Gminę Rewal ul. Mickiewicza 19  
72-344 Rewal

**Wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia poprzedzających termin składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) robót budowlanych**

**minimum dwóch robót budowlanych** obejmujących swoim zakresem remont/przebudowę/rozbudowę lub budowę drogi o nawierzchni bitumicznej, o długości nie mniejszej niż **200 metrów** i o wartości robót co najmniej **800 000,00 zł każda**, wykonanej w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie,

W przypadku wskazania kilku robót o mniejszej wartości lub długości, ich wartości nie sumują się

Lp.	Opis wykonanych robót, z podaniem: - nazwy zadania - ich rodzaju	Wartość wykonanych robót budowlanych, za które był odpowiedzialny wykonawca w zł	Data wykonania	Miejsce wykonania	Podmiot na rzecz którego roboty zostały wykonane (nazwa i adres oraz nr tel.)

miejsceowość.....data.....

pieczęć firmowa

.....  
( podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy)

**Załącznik nr 5 do SIWZ**

Przebudowa ulicy Topolowej od skrzyżowania z ul. Kamińską – droga wojewódzka nr 102 do skrzyżowania z ul. Władysława Łokietka w Rewalu – postępowanie prowadzone przez Gminę Rewal ul. Mickiewicza 19 72-344 Rewal.

**Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia publicznego**, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

- należy wskazać dysponowanie co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej - drogowej bez ograniczeń, na minimum **jednym** zadaniu polegającym na remoncie/przebudowie/rozbudowie lub budowie drogi o wartości nie mniejszej niż **800 000,00 zł brutto**.

**UWAGA. Wartość poszczególnych robót NIE sumuje się.**

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe (wykształcenie) i zakres posiadanych uprawnień	Wartość robót, na których wskazana osoba była kierownikiem budowy	Nazwa realizowanej inwestycji oraz powierzonych czynności (robót) w trakcie zdobywania doświadczenia	Podstawa do dysponowania

miejsowość .....data.....

.....  
(podpis/osoby/osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy)

pieczęć firmowa

## Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej

### **SKŁADANE PO TERMINIE SKŁADANIA OFERT ZGODNIE Z ROZDZIAŁEM VII UST. 2 SIWZ**

Załącznik nr 6 do SIWZ

.....  
Pieczęć Wykonawcy

#### **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY składane na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy Pzp O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ \***

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. Przebudowa ulicy Topolowej od skrzyżowania z ul. Kamieńską – droga wojewódzka nr 102 do skrzyżowania z ul. Władysława Łokietka w Rewalu, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 poz. 1843) niniejszym:

**OŚWIADCZAM/Y**, że należę/należymy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych w skład której wchodzi następujące podmioty\*:

Lp.	Lista podmiotów
1	
2	
3	

**OŚWIADCZAM/Y**, że nie należę/należymy do grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1843)\*.

**OŚWIADCZAM/Y**, że nie należę/należymy do żadnej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2019r. poz. 369 z póź. zm.)\*

..... , dnia .....  
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

\* Należy zaznaczyć właściwą opeję. W przypadku, gdy wykonawca należy do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Pzp, konieczne jest wymienienie w tabeli wszystkich członków tej grupy kapitałowej, oraz w razie konieczności przedstawienie dowodów, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji.



**Załącznik nr 7 do SIWZ**

**UMOWA NR IOD. 271.3.2020.RT**

Zawarta w dniu ..... roku w Rewalu pomiędzy:

**Gminą Rewal, z siedzibą** w Rewalu, ul. Mickiewicza 19, zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez:

**Konstantego Tomasza Oświęcimskiego - Wójta Gminy Rewal,**  
przy kontrasygnacie **Beaty Żoły** Skarbnika Gminy  
a

.....  
.....  
.....

z siedzibą w .....

Reprezentowanym przez:

.....  
.....  
zwany w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) na wykonanie robót budowlanych na zadaniu pod nazwą: „Przebudowa ulicy Topolowej od skrzyżowania z ul. Kamieńską – droga wojewódzka nr 102 do skrzyżowania z ul. Władysława Łokietka w Rewalu”.

została zawarta umowa o następującej treści:

**ROZDZIAŁ I. PRZEDMIOT UMOWY**

**ARTYKUŁ 1.**

**DEFINICJE**

Określenia użyte w Umowie mają następujące znaczenie:

„**Umowa**” – niniejsza Umowa wraz z załącznikami regulująca prawa i obowiązki stron wynikające z niej i związane z jej wykonaniem.

„**Cena**” - wartość z podatkiem VAT, wymieniona w umowie jako wynagrodzenie ryczałtowe **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu Umowy.

„**Roboty budowlane**” – budowa, a także prace polegające na montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego, określone w art. 2 Umowy, do których mają zastosowanie przepisy art. 647-658 Kodeksu cywilnego, do wykonania, których Wykonawca zobowiązał się w Umowie.

„**Siła wyższa**” – zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia np. wywołane działaniem sił przyrody na znacznym obszarze.

„**Dni robocze**” – dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

„**Dni**” i „**miesiące**” – dni i miesiące kalendarzowe.

„**Obiekt budowlany**” – budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi, budowla stanowiąca całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami, obiekt małej architektury. „**Przepisy techniczno-budowlane**” – warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane i ich usytuowanie oraz

warunki techniczne użytkowania obiektów budowlanych.

„**Polskie normy**” – normy krajowe, oznaczane symbolem "PN"; określają wymagania, metody badań oraz metody i sposoby wykonywania innych czynności, w szczególności w zakresie: bezpieczeństwa pracy i użytkowania oraz ochrony życia, zdrowia, mienia i środowiska, z uwzględnieniem potrzeb ludzi niepełnosprawnych, podstawowych cech jakościowych wspólnych dla asortymentowych grup wyrobów, w tym właściwości techniczno-użytkowych surowców, materiałów, paliw i energii powszechnie stosowanych w produkcji i obrocie, głównych parametrów, typoszeregów, wymiarów przyłączeniowych i innych charakterystyk technicznych związanych z klasyfikacją rodzajową i jakościową oraz zamiennością wymiarową i funkcjonalną wyrobów, projektowania obiektów budowlanych oraz warunków wykonania i odbioru, a także metod badań przy odbiorze robót budowlano-montażowych, dokumentacji technicznej.

„**Teren budowy**” – przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.

„**Dokumentacja projektowa**”- zgodnie z definicją ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z póź. zm.) i przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

„**Prace towarzyszące**” – prace i usługi niezbędne do wykonania robót podstawowych, nie zaliczone do robót tymczasowych, w tym geodezyjne wytyczenie i inwentaryzacja powykonawcza, badanie geotechniczne, wykonanie dokumentacji (rysunków), rysunków uszczegółwiających, dokumentacji powykonawczej, dokumentacji rozruchu technologicznego (3 fazy), opracowanie instrukcji eksploatacji i użytkowania, uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie itp.

„**Roboty tymczasowe**” – konieczne do wykonania w czasie realizacji robót podstawowych i przewidzianych do demontażu lub likwidacji.

„**Urządzenia tymczasowe**” – urządzenia zaprojektowane, zbudowane lub zainstalowane na placu budowy, potrzebne do wykonania robót, a przewidziane do usunięcia po ich zakończeniu.

„**Roboty dodatkowe**” - roboty, które nie zostały ujęte w żadnym opracowaniu, tj. ani w projekcie budowlanym, wykonawczym, przedmiarze robót, ani w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, a których wykonania nie można przewidzieć na etapie składania oferty.

„**Roboty zamienne**” - roboty polegające na wykonaniu robót określonych w zamówieniu podstawowym w sposób odmienny od określonego w umowie. Roboty zamienne nie powodują zwiększenia (zmiany) zakresu świadczenia wykonawcy zawartego przez Wykonawcę w ofercie.

Konieczność wykonania robót zamiennych zachodzi np. w sytuacji, gdy:

- materiały budowlane przewidziane w umowie do wykonania zamówienia nie mogą być użyte przy realizacji inwestycji z powodu zaprzestania produkcji lub zastąpienia innymi;
- w trakcie wykonywania zamówienia nastąpiła zmiana przepisów prawa budowlanego,
- w trakcie realizacji zamówienia zastosowano lepsze materiały budowlane bądź inną technologię wykonania robót.

„**Wada**” – jakakolwiek część robót wykonana niezgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, warunkami technicznymi wykonania robót oraz roboty wykonane niewłaściwie, a także ujawnione wady materiałów i urządzeń.

„**Gwarancja**” – ustalone w dokumentach umownych zasady zobowiązań **Wykonawcy** z tytułu wykonania robót.

„**Inspektor nadzoru**” – osoba działająca w imieniu Zamawiającego, sprawująca nadzór Inwestorski oraz uczestnicząca w procesie zarządzania i koordynacji realizacją robót budowlanych, w zakresie i na zasadach określonych w umowie z Inwestorem. Dla niniejszego zadania Inspektorem Nadzoru jest

„**Podwykonawca**” – podmiot gospodarczy, któremu **Wykonawca** powierzy wykonanie części robót budowlanych, usług lub dostaw.

„**SIWZ**” – specyfikacja istotnych warunków zamówienia

„**STWiORB**” – specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych;

„**Przedmiar robót**” – zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem, wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych, stanowiący materiał pomocniczy do obliczenia ceny oferty.

„**Kosztorys ofertowy**” – sporządzony i wyceniony przez **Wykonawcę** przedmiar robót, uwzględniający wymagania projektu budowlanego, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz SIWZ. Kosztorys ofertowy pełni funkcję informacyjną i kontrolną oraz będzie wykorzystany między innymi:

- do tworzenia harmonogramu rzeczowo – finansowego,
- do rozliczeń, określania zaawansowania robót wyrażonego rzeczowo i wartościowo,
- jako potwierdzenie (uzasadnienie) ceny ofertowej oraz odzwierciedlenie robót objętych dokumentacją projektową,
- jako dokument źródłowy do wyceny robót zamiennych i robót zaniechanych,
- do ustalenia wartości powstałych obiektów lub ich elementów,
- porównania szacunkowej wartości przedmiotu zamówienia oraz w związku z tym jako dokument źródłowy w postępowaniu np. do ewentualnego rozważenia dot. rażąco niskiej ceny,
- jako dokument kontrolny umożliwiający śledzenie, kontrolę i weryfikowanie przebiegu realizacji w porównaniu do założeń projektu (w celu oceny efektów w toku realizacji oraz wyliczenia kosztów i rozliczenia inwestycji).

„**Plan BIOZ**” – opracowanie wykonane przez Wykonawcę zgodnie z § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r., Nr 120, poz. 1126).

## **ARTYKUŁ 2.** **PRZEDMIOT UMOWY**

- 2.1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego robót budowlanych na zadaniu pod nazwą: „Przebudowa ulicy Topolowej od skrzyżowania z ul. Kamieńską – droga wojewódzka nr 102 do skrzyżowania z ul. Władysława Łokietka w Rewalu”.
- 2.2. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy oraz w:
  - projekcie budowlanym,
  - specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
  - złożonej ofercie.
- 2.3. Szczegółowy zakres robót został ujęty w projekcie budowlanym określającym zakres robót, oraz w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, co zostało wycenione w złożonej ofercie wykonawcy.
- 2.4. Roboty budowlane, stanowiące przedmiot umowy, zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej, należytą starannością, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją pracy.

## ROZDZIAŁ II. WARUNKI OGÓLNE

### ARTYKUŁ 3

#### UPRAWNIENIA AKCESORYJNE

- 3.1. Instrukcje.
- 3.1.1. Jeżeli wymagane są instrukcje obsługi i konserwacji do rzeczy wykonanych w ramach przedmiotu umowy, Wykonawca ma obowiązek dostarczyć instrukcje w terminie 7 dni od daty zakończenia robót.
- 3.1.2. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy instrukcji w terminie określonym w ust. 3.1.1, Zamawiający ma prawo zatrzymać kwotę w wysokości 1% wynagrodzenia ryczałtowego określonego w art. ust. 9.1., do momentu wypełnienia przez Wykonawcę obowiązku dostarczenia wszystkich wymaganych instrukcji.
- 3.2. Materiały rozbiórkowe.
- 3.2.1. Materiały budowlane i urządzenia uzyskane z rozbiórki elementów robót istniejących stanowią własność Zamawiającego i Wykonawca winien przedsięwziąć wszelkie środki ostrożności niezbędne dla zachowania ich. Wyjątek od niniejszej klauzuli stanowią materiały z rozbiórki wskazane w dokumentacji projektowej przeznaczone do wywozu i utylizacji przez Wykonawcę.
- 3.2.2. Niezależnie od celu, w jakim Zamawiający zamierza użyć rozbiórkowe materiały i urządzenia, do których zastrzega on sobie prawo własności, wszelkie koszty poniesione na transport i składowanie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego będą pokryte przez Wykonawcę przy transporcie na odległość do 30 km.
- 3.2.3. Wykonawca odpowiedzialny jest za powstałe w toku robót budowlanych odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019r., poz. 701), ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2020 r., poz. 797).

### ARTYKUŁ 4

#### SPOSÓB WYKONANIA UMOWY

- 4.1. Wykonanie umowy i wyznaczenie kierownika budowy, nadzoru inwestorskiego i osoby z ramienia Zamawiającego.
- 4.1.1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy i zobowiązuje się do:
- wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego,
  - informowania w formie pisemnej Zamawiającego o przebiegu wykonywania umowy na każde żądanie Zamawiającego.
- 4.1.2. Wykonawca oświadcza, że będzie dysponował środkami finansowymi lub zdolnością kredytową w wysokości 500 tysięcy PLN przez cały okres realizacji zamówienia.
- 4.1.3. Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego sprawować będzie: .....
- 4.1.4. a) Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie: .....
- posiadający uprawnienia budowlane Nr .....
- 4.1.5. Obowiązki kierownika budowy i nadzoru inwestorskiego określa ustawa Prawo Budowlane.
- 4.1.6. Do reprezentowania **Wykonawcy** i koordynacji, w tym do podpisywania protokołów odbioru elementów robót, protokołów konieczności robót dodatkowych i robót zamiennych, oraz rozliczeń zadania wyznacza się: ....., nr tel.: .....

4.1.7. Do reprezentowania **Zamawiającego** w zakresie spraw realizacyjnych, a także do podpisywania protokołów odbioru elementów robót, protokołów konieczności robót dodatkowych i robót zamiennych, oraz rozliczeń wyznacza się:....., nr tel.:.....

#### 4.2. Obowiązki Zamawiającego:

4.2.1. Zamawiający zobowiązuje się do protokolarnego przekazania: kopii projektu budowlanego opieczętowanego przez Starostwo Powiatowe, kopii decyzji pozwolenia na budowę, dziennika budowy, terenu budowy, w terminie do 14 dnia następującego po podpisaniu umowy. W przypadku częściowego przekazania terenu budowy Zamawiający dokona przekazania dalszej części terenu budowy na pisemne zgłoszenie Wykonawcy do 14 dnia od daty wpłynięcia zgłoszenia.

4.2.2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.

#### 4.3. Obowiązki wykonawcy.

4.3.1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zakresem rzeczowym, obowiązkami i warunkami wynikającymi z:

- a) projektu budowlanego, STWiORB,
- b) warunkami pozwolenia na budowę,
- c) obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i przepisami prawa dotyczącymi wymagań technicznych, bhp, p.poż. i ochrony środowiska, przepisami dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad nimi,
- d) ze złożoną ofertą,
- e) zasadami sztuki budowlanej.

4.3.2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów stanowiących jego własność.

4.3.3. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 4.3.2. powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać:

- a) Polskim Normom,
- b) wymaganiom dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- c) wymogom dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.

Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać właściwe dokumenty zgodnie z prawem budowlanym.

4.3.4. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które wchodzą w zakres przedmiotu umowy, to Wykonawca zobowiązany jest je przeprowadzić na własny koszt.

4.3.5. Po protokolarnym przejęciu od Zamawiającego terenu budowy Wykonawca ponosi, aż do chwili wykonania przedmiotu umowy, pełną odpowiedzialność za przekazany teren budowy.

4.3.6. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za urządzenia istniejące na terenie budowy, lecz niezainwentaryzowane oraz nieujawnione w projekcie budowlanym.

4.3.7. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego na piśmie:

- a) o konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych, sporządzając protokół konieczności i określając zakres oraz szacunkową ich wartość,
- b) o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji inwestycji, jakość robót, opóźnienie planowanej daty zakończenia robót, jak i zmianę wynagrodzenia za wykonany umowny zakres robót

oraz do współpracy z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.

4.3.8. W przypadku, wystąpienia konieczności wykonania prac nieobjętych zakresem rzeczowym umowy, nie wolno ich realizować bez zmiany niniejszej umowy lub uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy.

4.3.9. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia, w ramach kosztów pośrednich ustalonego wynagrodzenia zobowiązuje się do wykonania robót i usług związanych z realizacją kontraktu:

- 1) zapewnienia codziennej obecności kierownika budowy na terenie realizacji zamówienia, we wszystkie dni robocze przez cały okres realizacji umowy,
- 2) opracowanie Planu BIOZ i łącznie z oświadczeniami przyjęcia obowiązków i przynależnością do izby przedłożyć go do Zamawiającemu przed rozpoczęciem wykonywania robót budowlanych,
- 3) wykonania i uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu budowy i organizacji ruchu oraz oznakowanie terenu budowy, ponoszenie kosztów zagospodarowania terenu budowy i oznakowania przez cały czas realizacji robót,
- 4) wykonanie zaplecza budowy socjalno - technicznego i magazynowego z doprowadzeniem mediów, wygradzeniem i oświetleniem terenu, drogami tymczasowymi i dozorem,
- 5) urządzenia zaplecza socjalno - magazynowego budowy, wykonania przyłączy wodociagowych i energetycznych dla potrzeb terenu budowy oraz ponoszenia kosztów ich zużycia,
- 6) opracowania dokumentacji (rysunków) wykonawczych, w przypadku braku rozwiązań szczegółowych elementów robót w dokumentacji projektowej, pod potrzeby dokonania uzgodnień i wykonania robót,
- 7) poniesienia ewentualnych kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej oraz innych mediów i opłat stałych z tym związanych,
- 8) udzielania pisemnych informacji o dokonanych kontrolach na budowie,
- 9) poniesienie kosztów odwodnienia terenu i obniżenia poziomu wód gruntowych umożliwiających realizację robót podstawowych,
- 10) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wykonanych robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego lub dokonanie wymiany,
- 11) demontażu, napraw i ponownego montażu istniejących elementów zagospodarowania terenu, kolidujących z prowadzonymi robotami oraz napraw istniejącego uzbrojenia terenu i obiektów uszkodzonych w trakcie realizacji,
- 12) naprawy uszkodzonych dróg dojazdowych z przywróceniem ich do stanu pierwotnego,
- 13) odtworzenia uszkodzonych lub usuniętych w trakcie wykonywania robót punktów i znaków geodezyjnych,
- 14) utrzymanie czystości bieżącej dróg dojazdowych do budowy,
- 15) wykonanie badań, prób i rozruchu, jak również do dokonania odkrywek w przypadku niezgłoszenia do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających,
- 16) zapewnienia stałej obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne obejmującej wytyczenie oraz bieżącą inwentaryzację powykonawczą, a także pomiary sprawdzające, z wykonaniem dokumentacji obowiązującej w tym zakresie,

- 17) zapewnienie obsługi i nadzoru robót wskazanych w wydanych warunkach technicznych i decyzjach przez instytucje związane z realizacją umowy,
  - 18) odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy,
  - 19) zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - 20) utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
  - 21) umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne, uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego oraz upoważnionym przedstawicielom jednostek współfinansujących,
  - 22) wykonania robót tymczasowych i prac towarzyszących, umożliwiających wykonanie robót podstawowych i spełniających warunki techniczne,
- 4.3.10. Jeżeli Wykonawca wykonuje roboty bez zamykania ruchu drogowego, ma on obowiązek zapewnić bezpieczeństwo ruchu na terenie budowy.
- 4.3.11. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy i p.poż. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska, bezpieczeństwa pracy i p.poż. ponosi Wykonawca.
- 4.3.12. Podczas całego okresu wykonywania robót Wykonawca zapewni na swój własny koszt dostęp do terenów położonych w pobliżu terenu budowy.
- 4.4. Ryzyko.
- 4.4.1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane ze szkodą lub utratą dóbr fizycznych i uszkodzeniem ciała lub ze śmiercią podczas i w konsekwencji wykonywania Umowy, z wyjątkiem ryzyka nadzwyczajnego określonego jako ryzyko Zamawiającego.
- 4.4.2. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko nadzwyczajne, które bezpośrednio wpływa na wykonywanie robót w kraju Zamawiającego, a obejmujące ryzyko wojny, działań zaczepnych, inwazji, działań nieprzyjacielskich, buntu, rewolucji, powstania, działań władzy wojskowej, lub uzurpatorskiej, wojny domowej, rozruchów, zamieszek wewnętrznych lub niepokojów (jeśli nie dotyczą wyłącznie pracowników Wykonawcy) oraz skażeń jakimikolwiek paliwami lub odpadami nuklearnymi lub toksycznymi radioaktywnymi substancjami wybuchowymi.

## ARTYKUŁ 5

### TERMINY

- 5.1. Przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie od 01 do 10 września 2020 r..
- 5.2. Termin wykonania umowy:
- a) rozpoczęcie wykonywania umowy nastąpi od **dnia 15 września 2020 r.**,
  - b) odbiór końcowy – **do 30 kwietnia 2021 r.** .
- 5.3. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać powyższych terminów i wykonać przedmiot umowy w terminach zapisanych w niniejszej umowie i harmonogramie rzeczowo – finansowym.
- 5.4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu uporządkowany teren.
- 5.5 Wszelkie terminy określone w niniejszej umowie są liczone począwszy od pierwszego dnia roboczego następującego po dniu doręczenia pisma.

## **ARTYKUŁ 6**

### **ODBIORY I PROCEDURA**

6.1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów i przeglądy:

- odbiory częściowe,
- odbiór końcowy,
- przegląd roczny w okresie rękojmi.

#### **6.2. Odbiór końcowy:**

6.2.1. Po zakończeniu robót Wykonawca skompletuje dokumenty odbiorowe - „operat odbioru końcowego” i przekaze Inspektorowi Nadzoru do akceptacji. Inspektor Nadzoru dokona sprawdzenia dokumentów w ciągu 7 dni od dnia ich otrzymania i przekaze Wykonawcy zatwierdzone dokumenty lub, w przypadku braków, zwróci je do uzupełnienia. Złożenie ponownie uzupełnionych dokumentów rozpoczyna bieg terminu sprawdzenia od nowa. Po przekazaniu zatwierdzonych dokumentów Kierownik Budowy dokonuje wpisu w Dzienniku Budowy o zakończeniu robót, a Inspektorzy Nadzoru potwierdzają zgodność zapisu. Do zawiadomienia Wykonawca załącza operat odbioru końcowego w 3 egz. (1 oryginał i 2 kopie).

6.2.2. Zamawiający, po potwierdzeniu w dzienniku budowy przez Inspektora Nadzoru gotowości do odbioru oraz na podstawie zawiadomienia Wykonawcy, wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 10 dni od daty zawiadomienia i powiadomi uczestników odbioru.

6.2.3. Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić w ciągu 14 dni roboczych, licząc od daty rozpoczęcia odbioru.

6.2.4. Protokół odbioru końcowego sporządzi Zamawiający na formularzu przez siebie określonym i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

#### **6.3. Wady ujawnione w trakcie odbioru.**

6.3.1. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
- b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
  - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
  - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od odbioru.

6..2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o usunięciu wad.

## **ARTYKUŁ 7**

### **ZASADY WSPÓŁDZIAŁANIA STRON**

#### **7.1. Wykonanie wskazówek i poleceń Zamawiającego**

Wykonawca zobowiązuje się do:

- stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu umowy;



- przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania Umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania Umowy.

## 7.2. Podwykonawcy.

- 7.2.1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi.
- 7.2.2. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót, dostaw lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
- 7.2.3. Na zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
- 7.2.4. Wykonawca zwracając się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, przedstawia projekt umowy z Podwykonawcą na wykonanie robót budowlanych, a także jej zmiany oraz załącza dokumenty dotyczące wykonania Robót określonych w projekcie. Projekt umowy pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą powinien w szczególności zawierać postanowienia, określone w art. 143d) ust.1 pkt. 4-7 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r., Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2019r., poz. 1843), oraz spełnienie przez Podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.
- 7.2.5. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje Podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
- 7.2.6. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku, zgłosi pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy, o którym mowa w ust. 7.2.4, może także zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego Podwykonawcy. Takie samo uprawnienie przysługuje Zamawiającemu w trakcie realizacji robót, o ile stwierdzi, że Podwykonawca wykonuje roboty z naruszeniem zasad sztuki budowlanej, czy też nie przestrzega przepisów bhp i p. poż.
- 7.2.7. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji, dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie tej umowy.
- 7.2.8. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz zawierać zapisy o braku możliwości zlecenia przez Podwykonawcę dalszego podwykonawstwa.
- 7.2.9. Wykonawca (podwykonawca) zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo lub ich zmian, których przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi,
- 7.2.10. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych robót.
- 7.2.11. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę, której przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę, które przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od zapłaty przez Wykonawcę, potrącając o tę kwotę wynagrodzenie należne Wykonawcy.

- 7.2.12. Zamawiający przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, wyznaczy Wykonawcy 7 dniowy termin na zgłoszenie pisemnych uwag, licząc od dnia doręczenia informacji.
- 7.2.13. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.
- 7.2.14. Zamawiający będzie kontrolował rozliczenia finansowe Wykonawcy z Podwykonawcami, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury końcowej wykaz podwykonawców z podaniem kwot należnych im z tytułu zawartych umów i kwot już zapłaconych.
- 7.2.15. Postanowienia dotyczące Podwykonawców mają zastosowanie również do dalszych podwykonawców.

## ARTYKUŁ 8

### GWARANCJA JAKOŚCI

- 8.1. Wykonawca udziela ..... miesięcy (*min. 36 miesięcy*) rękojmi na wykonany przedmiot umowy. Okres rękojmi liczony jest od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
- 8.2. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 10 dni od dnia ich ujawnienia.
- 8.3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek w ciągu 2 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterkach lub w innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym i pisemnego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.
- 8.3. Jeżeli na skutek awarii może nastąpić skażenie środowiska, Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usuwania awarii.
- 8.5. Strata lub szkoda w robotach lub materiałach zastosowanych do robót w okresie między datą rozpoczęcia a zakończeniem terminów rękojmi powinna być naprawiona przez Wykonawcę i na jego koszt, jeżeli utrata lub zniszczenie wynika z działań lub zaniedbania Wykonawcy.
- 8.6. W razie stwierdzenia w wymienionym okresie wad nadających się do usunięcia, Zamawiający zażąda usunięcia wad, Wyznaczając Wykonawcy na te czynności odpowiedni termin, jednakże możliwy technologicznie. Jeżeli w określonym czasie Wykonawca nie usunie wykrytych wad, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej (innemu Wykonawcy, wybranemu przez Zamawiającego) na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią zostanie potrącony z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego przez Wykonawcę.
- 8.7. Zamawiający wyznaczy ostateczny termin odbioru robót po upływie terminu rękojmi ustalonego w umowie oraz terminu na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu rękojmi, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę.

## ARTYKUŁ 9

### WYNAGRODZENIE

- 9.1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, ustalone na podstawie złożonej oferty Wykonawcy, w wysokości ..... **zł z podatkiem VAT** (słownie: ...../100 zł).
- 9.2. Wynagrodzenie zawiera ryzyko ryczałtu i jest niezmiennie przez cały okres realizacji umowy. Wartość przedmiotu umowy ani ceny nie będą waloryzowane w okresie realizacji umowy.
- 9.3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9.1. zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym podatek VAT i między innymi: wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, obsługę geodezyjną, geologiczną, roboty tymczasowe i prace towarzyszące, zagospodarowanie placu budowy, odwodnienie wykopów, zabezpieczeń, koszty utrzymania zaplecza budowy, organizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, rozruchów, odbiorów, naprawę uszkodzonych urządzeń uzbrojenia podziemnego i

innych.

- 9.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z części zamówienia, o czym zawiadomi pisemnie Wykonawcę robót w trakcie realizacji robót min. 10 dni przed rozpoczęciem tych robót ustalonych w harmonogramie. Wykonawca wykona rozliczenie tych robót na podstawie złożonego kosztorysu ofertowego, a ich wartość zostanie pomniejszona z ustalonego wynagrodzenia w ust. 9.1. Na powyższą okoliczność Wykonawca przedłoży skorygowany harmonogram, a Zamawiający sporządzi stosowny aneks do umowy.
- 9.5. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac nieobjętych umową, Wykonawcy nie wolno ich realizować bez uzyskania dodatkowego zamówienia. Wszelkie samoistne dyspozycje inspektora nadzoru i kierownika budowy w tym zakresie będą bezskuteczne.
- 9.6. Faktura będzie wystawiona na Zamawiającego i złożona w Urzędzie Gminy Rewal.
- 9.7. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy następować będzie:
  - 1) fakturami częściowymi za zakończone elementy robót, o wartości **nie wyższej niż 30% wynagrodzenia** Wykonawcy brutto, wystawianymi nie częściej niż 1 raz na dwa miesiące z zastrzeżeniem, że w roku 2020 Wykonawca jest uprawniony do złożenia faktury (faktur) **w kwocie nie większej niż 580 324 zł brutto**.
  - 2) fakturą końcową, o wartości **nie wyższej niż 30 % wynagrodzenia** Wykonawcy brutto. Faktury częściowe wystawiane będą na podstawie podpisanego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego protokołu odbioru częściowego, a faktura końcowa na podstawie podpisanego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.
- 9.8. Płatność za fakturę VAT zostanie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy podane na fakturze w ciągu 30 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
- 9.9. Opóźnienie w zapłacie należności powoduje obowiązek zapłaty odsetek ustawowych.
- 9.10. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

## ARTYKUŁ 10

Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść praw, obowiązków i wierzytelności określonych niniejszą umową na osoby trzecie.

## ARTYKUŁ 11

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 11.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie ..... PLN, co stanowi 5 % ceny całkowitej podanej w umowie, wniesione zostało Zamawiającemu w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości w formie .....
- 11.2. Strony dopuszczają możliwość zmiany zabezpieczenia należytego wykonania umowy w trakcie jej realizacji na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 i ust. 2 Ustawy prawo zamówień publicznych.
- 11.3. Zabezpieczenie wykonania w formie Gwarancji Należytego Wykonania winno być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie.
- 11.4. Strony ustalają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób:
  - a) 70 % w ciągu 30 dni po podpisaniu protokołu odbioru końcowego,
  - b) 30 % w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
- 11.5. Zamawiający przed skierowaniem roszczenia do instytucji zabezpieczającej wezwie na piśmie Wykonawcę do spełnienia świadczenia, wyznaczając ostateczny termin, zgodnie z postanowieniami artykułu 8.7.

- 11.6. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.

## **ARTYKUŁ 12**

### **KARY UMOWNE I ROSZCZENIA ODSZKODOWAWCZE**

#### 12.1. Kary umowne.

- 12.1.1. Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

#### 12.1.2. Kary będą naliczane w następujących przypadkach w wysokościach:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:

1. opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w art.9 ust. 9.1., za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w realizacji,
2. opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w art.9 ust. 9.1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia. Termin opóźnienia liczony będzie od dnia następującego po upływie terminu ustalonego na usunięcie wad,
3. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w art. 9 ust. 9.1,

#### 12.2. Roszczenia odszkodowawcze.

W przypadku powstania szkód z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższających wysokość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar – odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

- 12.3. Kary umowne za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy.

#### 12.4 Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku:

- a) wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które wyłączną winę ponosi Zamawiający w wysokości – 10 % wynagrodzenia;
- b) nie przekazania z winy Zamawiającego terenu budowy, w terminie o którym mowa w Artykule 4.2.1 - w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki;
- c) nie przekazania z winy Zamawiającego dziennika budowy, w terminie o którym mowa w Artykule 4.2.1 - w wysokości 1.000,00 zł za każdy dzień zwłoki.

## **ARTYKUŁ 13**

### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY Z TYTUŁU NIENALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu Umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody, ( wydatki, koszty postępowañ) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

## ARTYKUŁ 14

### ZMIANY UMOWY

- 14.1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
- 14.2. Zgodnie z postanowieniami art. 144 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie zawartej z Wykonawcą.
- 14.3. Zmiany w umowie, na skutek wystąpienia poniższych okoliczności mogą dotyczyć następujących elementów umowy:
- a) termin wykonania zamówienia:
    - 1. wystąpienie różnego rodzaju klęsk żywiołowych, epidemii, operacji wojennych, strajku generalnego,
    - 2. zmiany kolejności wykonania części zamówienia bądź rezygnacji z wykonania części zamówienia,
    - 3. ustalenie innych warunków płatności,
    - 4. wystąpienia przeszkód i utrudnień formalno-prawnych,
    - 5. konieczność wykonania zamówień dodatkowych, niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego,
    - 6. zmiana terminów zakończenia elementów robót bez zmiany terminu zakończenia umowy – aktualizacja harmonogramu rzeczowo-finansowego i finansowania.
  - b) terminy płatności:
    - 1. nieprzewidziany brak płynności finansowej u Zamawiającego,
    - 2. zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
    - 3. zmiana terminów wystawiania faktur, jeżeli nastąpi zmiana terminu wykonania całego zadania.
  - c) przedmiot zamówienia:
    - 1. aktualizacja rozwiązań ze względu na postęp technologiczny,
    - 2. wykonanie robót zamiennych,
    - 3. rezygnacja z wykonania części zamówienia,
    - 4. zmiany nieistotne w rozwiązaniach dokumentacji projektowej,
    - 5. zamiana materiałów lub urządzeń w zakresie ich równoważności, z rozliczeniem wartościowym,
    - 6. wyłączenie zakresu umownego robót wraz z pomniejszeniem ustalonego wynagrodzenia w kosztorysie ofertowym za te roboty
    - 7. pomniejszenie zakresu umownego elementów robót wykazanych w tabeli cenowej oferty do zakresu rzeczywiście wykonanego z pomniejszeniem wynagrodzenia w oparciu o cenę jednostkową, wynikającą z tabeli cenowej lub kosztorysu ofertowego i zakres robót nie wykonany.
  - d) wynagrodzenie umowne:
    - 1. zmiana wynagrodzenia z powodu nie wykonania części zamówienia, rezygnacji lub wyłączenia części zamówienia albo wykonania robót zamiennych,
    - 2. zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego, w tym urzędowa zmiana stawki podatku VAT obowiązującej na dzień podpisania umowy,
  - e) innych postanowień umowy:
    - 1. zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
    - 2. zmiany kluczowego personelu ze strony Zamawiającego i Wykonawcy,

3. zmiany harmonogramu rzeczowo – finansowego, nie powodującej zmiany terminu końcowego, nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy, jedynie zatwierdzenia przez strony z oznaczeniem kolejnego numeru i dnia obowiązywania.
- 14.4. Wymienione w pkt. 14.3 litery a, b, c, d i e) postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
- 14.5. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania robót zamiennych. Podstawą wykonania robót zamiennych będzie protokół konieczności robót zamiennych sporządzony i podpisany przez:
  - a) Inspektora nadzoru inwestorskiego (przedstawiciela Inżyniera Kontraktu),
  - b) Wykonawcę lub reprezentującego go Kierownika budowy,wraz z wyliczeniem wartości robót zamiennych na podstawie sporządzonego kosztorysu lub kalkulacji robót.

Protokół konieczności dla swojej ważności wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego. Powyższa zmiana nie może powodować wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy określonego w artykule 9, ust.9.1. niniejszej umowy i wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.

## **ARTYKUŁ 15 ODSTĄPIENIE**

- 15.1. Prawo Zamawiającego do odstąpienia od umowy
  - 15.1.1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części:
    - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
    - b) jeżeli zostanie ogłoszone rozwiązanie firmy Wykonawcy,
    - c) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w wysokości przekraczającej możliwości realizacji przez niego przedmiotu umowy. Jednocześnie na wykonawcy spoczywa bezwzględny obowiązek natychmiastowej informacji – w każdym przypadku zajęcia – o wysokości jego wraz z wszelkimi kosztami postępowania windykacyjnego.
    - d) Wykonawca nie rozpoczął robót, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, przez okres minimum 1 miesiąca, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
  - 15.1.2. Wszelkie urządzenia placu budowy, między innymi ogrodzenie placu budowy, drogi wewnętrzne, zasilanie wodociągowo - kanalizacyjne, energię elektryczną, instalację do odwadniania terenu i roboty będą uważane za własność Zamawiającego i pozostaną do jego dyspozycji w przypadku odstąpienia od realizacji Umowy z powodu podstawowego naruszenia Umowy przez Wykonawcę, za wynagrodzeniem ustalonym pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym.
  - 15.1.3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest do:
    - a) dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, a także za materiały, konstrukcje i urządzenia, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych umową,
    - b) przyjęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

## 15.2. Prawo Wykonawcy do odstąpienia od umowy.

### 15.2.1. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:

- a) Zamawiający zawiadomi na piśmie Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

### 15.2.2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę obciążają następujące obowiązki szczególne:

- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego (inspektora nadzoru) i przedstawiciela Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót (opis rzeczowy wykonanych robót) wg stanu na dzień odstąpienia. Sporządzi obmiar wykonanych robót.
- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła do umowy,
- c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, urządzeń i wyposażenia, które mogą być użyte przez Zamawiającego do dokończenia robót (spełniają wymagania określone w dokumentacji budowlanej i STWiORB),
- d) niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni Wykonawca:
  - usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy,
  - uporządkuje teren budowy,
  - wykona rozliczenie rzeczowo-finansowe budowy na podstawie protokołu inwentaryzacji i sporządzonego obmiaru robót,
  - sporządzi dokumentację odbiorową na wykonany zakres robót ze szczegółowym wykazem przekazywanych dokumentów, materiałów, urządzeń, kluczy, itp.,
  - zgłosi na piśmie do Zamawiającego gotowość do odbioru wykonanych robót i przekazanie obiektów z terenem budowy. Do zawiadomienia załączy wykonane rozliczenie finansowo – rzeczowe i dokumentację odbiorową opisaną w pkt d) oraz wykaz materiałów i urządzeń z pkt. c).

## 15.3. Forma odstąpienia.

### 15.3.1 Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## **ARTYKUŁ 16** **ZAWIADOMIENIA**

16.1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą Umową między Stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez Stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być doręczane osobiście, przesyłane pocztą kurierską lub listem poleconym. Zawiadomienia przesyłane pocztą elektroniczną mają znaczenie tylko informacyjne, a dla swej ważności wymagają potwierdzenia na piśmie.

16.2. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy poczty elektronicznej podane przez Strony. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o każdej zmianie siedziby. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie siedziby, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres siedziby Strony uznają za doręczone.

16.3 Powiadomienie każdej ze stron Umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie.

Powiadomienie będzie ważne tylko wtedy, kiedy zostanie doręczone adresatowi lub prawidłowo awizowane.

## **ARTYKUŁ 17**

### **ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ**

- 17.1 Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- obsługa pojazdów specjalistycznych, maszyn i urządzeń, w szczególności takich jak: koparka, spycharka, samochód samowładowczy, walec samojezdny, zagęszczarka wibracyjna – podczas prac ziemnych (wykopy, przekopy) i rozbiórkowych, karczowania pni, profilowania i zagęszczania podłoża (wykonania podbudowy), korytowania oraz wykonania warstw podbudowy;
  - osoby wykonujące prace fizyczne na terenie budowy, tj. prace wykonywane ręcznie, wynikające z poszczególnych etapów realizacji zamówienia: roboty rozbiórkowe (rozebranie istniejących chodników), wykonanie krawężników, oporników i obrzeży betonowych, wykonanie wszelkich nawierzchni, wykonanie oznakowania (ustawienie znaków drogowych), roboty ziemne – ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego, humusowanie terenów zielonych z obsianiem trawą, wykonanie odwodnienia.
- 17.2 Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, takie jak kierownik budowy, kierownik robót.
- 17.3 W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 17.4 Na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL



- pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych.
- 17.5 Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w umowie. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności.
- 17.6 W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli.

### **ROZDZIAŁ III. WARUNKI SZCZEGÓLWE**

#### **ARTYKUŁ 18**

##### **POSTANOWIENIA DODATKOWE I KOŃCOWE**

- 17.1. Postanowienia dodatkowe
- 17.1.1. Strony ustalają następujące postanowienia dodatkowe:
- 17.1.2. Wykonawca prowadzi i przechowywał w miejscu prowadzenia prac dziennik budowy.
- 17.1.3. Zamawiający zapewni nadzór autorski ze strony autorskiej jednostki projektowej.
- 17.1.4. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania przeglądu co najmniej 2 razy w roku w miesiącu kwietniu i październiku. Dokonane przeglądy odnotowane będą w książce eksploatacji obiektu i potwierdzone przez Zamawiającego.
- 17.1.5. Wykonawca zatrudni podstawowy personel wymieniony w ofercie do wykonywania funkcji określonych w tej ofercie, albo inny personel zaakceptowany przez Zamawiającego.
- 17.1.6. Wszelkie, nieoczekiwane odkryte na terenie budowy, wykopaliska o znaczeniu historycznym lub innym czy też o znacznej wartości zostaną przekazane do dyspozycji Zamawiającego. Wykonawca powinien poinformować Zamawiającego o wszelkich odkryciach tego typu i zastosować się do wskazówek dotyczących obchodzenia się z nimi.
- 17.2. Postanowienia końcowe.
- 17.2.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Ustaw: Prawo zamówień publicznych, Kodeks Cywilny oraz Prawo budowlane, a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.
- 17.2.2. Na wypadek sporu między stronami na tle wykonania niniejszej Umowy, Wykonawca jest zobowiązany

do wyczerpania przede wszystkim drogi postępowania reklamacyjnego, polegającego na rozpatrzeniu konkretnego roszczenia od Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek pisemnego ustosunkowania do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia na piśmie. W razie odmowy Wykonawcy uznania roszczenia Zamawiającego, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, Zamawiający jest uprawniony do wystąpienia na drogę sądową.

- 17.2.3. Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej Umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, z zastrzeżeniem 17.2.2., będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla miejsca wykonania umowy.
- 17.3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA