

Gmina Rewal w Rewalu  
ul. Mickiewicza 19  
72 - 344 Rewal

Pismo: IKO.272.01.2019.TB

Rewal dnia: 2019-01-24

## WYKONAWCY ODPOWIEDŹ

na zapytania w sprawie SIWZ na  
„Sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rewal  
obręb Pobierowo”

Gmina Rewal działając w oparciu o art. 38 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2018 poz. 1986) informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęło następujące zapytanie do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej SIWZ), na które udziela odpowiedzi.

### ZAPYTANIE

Pytanie: Zgodnie z zapisami SIWZ oraz projektu umowy to wykonawca ma na własny koszt pozyskać podkłady mapowe do sporządzenia projektu będącego przedmiotem umowy. Jednak zgodnie z art. 14, ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 poz. 1945) „Przed podjęciem uchwały, o której mowa w ust. 1, wójt, burmistrz albo prezydent miasta wykonuje analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, przygotowuje materiały geodezyjne do opracowania planu oraz ustala niezbędny zakres prac planistycznych.” Skoro uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została już podjęta, zamawiający powinien dysponować odpowiednimi materiałami geodezyjnymi dla wykonania zadania i nie może obciążać tym obowiązkiem wykonawcy. Zaznaczam, że ma to również istotny wpływ na termin rozpoczęcia prac projektowych. **Wnoszę o dostosowanie warunków określonych w zamówieniu do obowiązujących przepisów prawa i zapewnienie przez zamawiającego podkładów geodezyjnych do opracowania planu miejscowego.**

Ponadto w związku z obowiązującymi przepisami prawa w tym:

- ▲ art. 12 ust. 1 i 2, art. 14 ust. 1, art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej,
- ▲ art. 15 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne,
- ▲ art. 40a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (zmiana opublikowana w Dz. U. z 2014 r. poz. 897),

gmina realizując zadanie publiczne, jakim jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, otrzymuje wszelkie potrzebne mapy do realizacji zadania nieodpłatnie. Wykonawca oczywiście może każdorazowo pomóc w wypełnieniu odpowiednich wniosków i zamówieniu odpowiednich formatów map.

W załączeniu przekazuję również stanowisko Ministra Inwestycji i Rozwoju w sprawie nieodpłatnego udostępniania danych.

**Uwaga Zamawiającego.**

Stanowisko Ministra Inwestycji i Rozwoju w sprawie nieodpłatnego udostępniania danych, dołączone do zapytania, udostępniamy jako załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

**Odpowiedź.**

Z uwagi na fakt, że materiały planistyczne sporządzone na podstawie przepisów odrębnych, wykorzystywane na potrzeby projektu planu miejscowego, powinny być aktualne na dzień przystąpienia do sporządzenia tego projektu (par. 10 ust 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.08.2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego), **wyżej wymienione materiały zostaną przekazane wykonawcy po podpisaniu umowy na sporządzenie projektu planu.**

Za Zamawiającego

Pełnomocnik

Tomasz Bartkowski