

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[www.bip.rewal.pl](http://www.bip.rewal.pl)

---

**Rewal: Budowa parkingu przy Latarni Morskiej w Niechorzu, Gmina Rewal**

**Numer ogłoszenia: 194262 - 2013; data zamieszczenia: 17.05.2013**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Urząd Gminy , ul. Mickiewicza 19, 72-344 Rewal, woj. zachodniopomorskie, tel. 91 38 49 011.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.rewal.pl](http://www.rewal.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Budowa parkingu przy Latarni Morskiej w Niechorzu, Gmina Rewal.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Roboty przygotowawcze. Wytyczenie parkingu, pomiary sytuacyjno - wysokościowe, sporządzenie mapy geodezyjnej powykonawczej. 2. Podbudowy. koryta gł. 55cm wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża, wywóz urobku w miejsce wybrane przez Wykonawcę (812m<sup>2</sup> tj. 44,7m<sup>3</sup>), koryta gł. 20cm wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża, wywóz urobku w miejsce wybrane przez Wykonawcę (88m<sup>2</sup> tj. 17,6m<sup>3</sup>), podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grubości 10cm (38m<sup>2</sup>), ulepszone podłoże z kruszywa stabilizowanego cementem gr. 10cm. Gruntocement 2,5MPa z betoniarki (812m<sup>2</sup>), Podbudowa z chudego betonu gr. 20cm (812m<sup>2</sup>). 3. Nawierzchnie. z brukowca z kamienia obrobionego gr. 15cm na podsypce - cementowo piaskowej 1:4 (38m<sup>2</sup>) z kostki brukowej betonowej szarej gr. 8cm na podsypce - cementowo piaskowej 1:4 (430m<sup>2</sup>) z kostki brukowej betonowej czarnej gr. 8cm na podsypce - cementowo piaskowej 1:4 (355m<sup>2</sup>) z kostki brukowej betonowej białej gr. 8cm na podsypce cementowo - piaskowej 1:4 (27m<sup>2</sup>) 4. Elementy ulic. krawężniki betonowe 15x22x100cm wtopione (opornik) na ławie betonowej z oporem C12/15 (50,0mb)\* krawężniki betonowe 15x30x100cm na ławie betonowej z oporem C12/15 (237,0mb)\* chodnik z klinkieru gr. 6cm na podsypce cementowo - piaskowej 1:4 (50m<sup>2</sup>) obrzeże betonowe 30x8cm na ławie betonowej C12/15 (27,0mb) 5. Oznakowanie. Oznakowanie poziome (7,6m<sup>2</sup>).

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.23.32.00-1.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 05.07.2013.

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM,**

## FINANSOWYM I TECHNICZNYM

### III.1) WADIUM

**Informacja na temat wadium:** Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych), wniesionym przed upływem terminu składania ofert.

### III.2) ZALICZKI

### III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca winien wykazać się wykonaniem w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwoma robotami budowlanymi polegającymi na budowie/przebudowie dróg, o wartości z podatkiem VAT nie mniejszej niż 100.000,00 zł. każda. (w zakresie jak w Rozdziale VI ust. 3 pkt b SIWZ).

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca winien wykazać się dysponowaniem minimum jedną osobą na stanowisku kierownika budowy, posiadającą wykształcenie wyższe, co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami drogowymi na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót oraz uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności drogowej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia, wydane na podstawie wcześniejszych przepisów.

### III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

## **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

## **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

## **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności takiej zmiany. 2. Zgodnie z postanowieniami art. 144 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie zawartej z Wykonawcą. 3. Zmiany w umowie, na skutek wystąpienia poniższych okoliczności mogą dotyczyć następujących elementów umowy: a) termin wykonania zamówienia: 1. podpisanie aneksu do umowy o dofinansowanie inwestycji w ramach działania Odnowa i rozwój wsi objętego PROW na lata 2007 - 2013 zmieniającego zasady i terminy jej realizacji, 2. wystąpienie różnego rodzaju klęsk żywiołowych, epidemii, operacji wojennych, strajku generalnego, 3. zmiany kolejności wykonania części zamówienia bądź rezygnacji z wykonania części zamówienia, 4. ustalenie innych warunków płatności, 5. wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geotechnicznych, 6. wystąpienie przeszkód i utrudnień formalno - prawnych, 7. wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienia nie zinwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń, obiektów budowlanych, pozostałości itp., 8. konieczność wykonania zamówień dodatkowych, niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego, 9. aktualizacja harmonogramu rzeczowo-finansowego, b) terminy płatności: 1. nieprzewidziany brak płynności finansowej u Zamawiającego, 2. podpisanie aneksu do umowy o dofinansowanie inwestycji w ramach działania Odnowa i rozwój wsi objętego PROW na lata 2007 - 2013 zmieniającego zasady i terminy jej realizacji, 3. zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego, 4. zmiana terminów wystawiania faktur, jeżeli nastąpi zmiana terminu wykonania całego zadania. c) przedmiot zamówienia: 1. aktualizacja rozwiązań ze względu na postęp technologiczny, 2. wykonanie robót zamiennych, 3. rezygnacja z wykonania części zamówienia, 4. zmiany istotne i nieistotne w rozwiązaniach dokumentacji projektowej, 5. zamiana materiałów lub urządzeń w zakresie ich równoważności, z rozliczeniem wartościowym, 6. wyłączenie zakresu umownego robót wraz z pomniejszeniem ustalonego wynagrodzenia, przy wykorzystaniu danych zawartych w kosztorysie ofertowym za te roboty, 7. zmiana umowy w zakresie wyeliminowania błędów w dokumentacji projektowej, 8. pomniejszenie zakresu umownego elementów robót wykazanych w tabeli cenowej oferty do zakresu rzeczywiście wykonanego z pomniejszeniem wynagrodzenia w oparciu o cenę jednostkową, wynikającą z tabeli cenowej lub kosztorysu ofertowego i zakres robót nie wykonanych. d) wynagrodzenie umowne: 1. zmiana wynagrodzenia z powodu nie wykonania części zamówienia, rezygnacji lub wyłączenia części zamówienia, 2. zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego, w tym urzędowa zmiana stawki podatku VAT obowiązującej na dzień podpisania umowy, 3. wyłączenie lub zaniechanie wykonania niektórych elementów robót, 4. wykonanie robót zamiennych. e) innych postanowień umowy: 1. zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego, 2. zmiany kluczowego personelu ze strony Zamawiającego i Wykonawcy, 3. zmiany harmonogramu rzeczowo - finansowego. 4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. 5. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania robót zamiennych. Podstawą wykonania

robót zamiennych będzie protokół konieczności robót zamiennych sporządzony i podpisany przez:  
a) Inspektora nadzoru inwestorskiego, b) Wykonawcę lub reprezentującego go Kierownika budowy, wraz z wyliczeniem wartości robót zamiennych na podstawie sporządzonego kosztorysu lub kalkulacji robót. Każda zmiana wymaga dla swej ważności akceptacji autora i zatwierdzenia przez Zamawiającego. Powyższa zmiana nie może powodować wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy określonego w artykule 9, ust.9.1. niniejszej umowy i wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bip.rewal.pl](http://www.bip.rewal.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** w formie papierowej, w siedzibie zamawiającego, pok nr 5.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 03.06.2013 godzina 10:00, miejsce: siedziba zamawiającego, pok nr 6 (sekretariat).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

Niniejsze ogłoszenie upubliczniono na tablicy ogłoszeń Zamawiającego, BIP oraz BZP od dnia 17.05.2013 r.

do dnia .....