

Gmina Rewal w Rewalu
ul. Mickiewicza 19
72 - 344 Rewal

Pismo: ID.271.22.05.2012

Rewal dnia: 2012-12-12

WYKONAWCY
ODPOWIEDŹ
na zapytania w sprawie SIWZ

Uprzejmie informujemy, iż do Zamawiającego wpłynęły prośby o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm. – dalej Ustawa) w trybie **przetargu nieograniczonego**, na:

„Kompleksowe ubezpieczenie majątku i działalności Gminy Rewal wraz z podległymi jednostkami organizacyjnymi i pomocniczymi”

Treść zapytań Wykonawcy i odpowiedzi Zamawiającego:

W związku z ogłoszonym przetargiem na kompleksowe ubezpieczenie majątku i działalności Gminy Rewal wraz z podległymi jednostkami organizacyjnymi i pomocniczymi ID.271.22.2012 Wykonawca zwraca się z wnioskiem o udzielenie wyjaśnień oraz stosowne modyfikacje SIWZ.

1. Wykonawca wnosi o udzielenie informacji w jaki sposób będzie ustalana wartość odtworzeniowa zbiorów bibliotecznych – czy jest to wartość zakupu tej samej pozycji bez uwzględnienia wartości kolekcjonerskiej oraz czy pośród zbiorów znajdują się starodruki .

Ad.1. Zamawiający informuje, iż wartość odtworzeniowa zbiorów bibliotecznych jest to wartość zakupu tej samej pozycji bez uwzględnienia wartości kolekcjonerskiej. Pośród zbiorów nie znajdują się starodruki.

2. Wykonawca wnosi o udzielenie informacji w jaki sposób ustalana jest wartość odtworzeniowa dokumentów i dokumentów księgowych i jakie koszty ma obejmować, jaka jest relacja z dodatkowym limitem dla kosztów odtworzenia dokumentacji w wysokości 100.000 zł.

Ad.2. Zamawiający informuje, że wartość odtworzeniowa dokumentów księgowych może obejmować koszty związane z wydrukiem zdigitalizowanych - z archiwizowanej na nośnikach elektronicznych dokumentacji, uwierzytelnienia jej w tym notarialnego, koszty ponownych procesów inwentaryzacji, koszty pracy.

3. Wykonawca wnosi o udzielenie informacji czy w okresie ostatnich 15 lat w ubezpieczanych lokalizacjach wystąpiła powódź bądź podtopienie, jeśli odpowiedź jest twierdząca, wykonawca wnosi o udzielenie informacji jaka była łączna wysokość szkód wynikłych z tych zdarzeń.

Ad.3. W okresie ostatnich 15 lat w ubezpieczanych lokalizacjach nie wystąpiła powódź bądź podtopienie.

4. Wykonawca wnosi o udzielenie informacji czy pośród budynków zadeklarowanych do Ubezpieczenia znajdują się budynki wpisane do rejestru zabytków bądź objęte ochroną

konserwatora. Jeśli odpowiedź jest twierdząca, wykonawca wnosi o zastosowanie niżej wymienionej klauzuli:

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się, że przypadku wystąpienia szkody w budynkach wpisanych do rejestru zabytków odszkodowanie zostanie ustalone na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o KNR oraz publikowane i powszechnie stosowane w budownictwie cenniki SEKONCEBUD z zastrzeżeniem pozostałych postanowień OWU.

Ad.4. Zamawiający informuje, iż budynki i budowle znajdujące się w szczegółowym wykazie Budynków i budowli w Załączniku Nr 10 do SIWZ nie są wpisane do rejestru zabytków ani nie są objęte ochroną konserwatora.

5. Wykonawca wnosi o udzielenie informacji czy we wszystkich budynkach są przeprowadzane okresowe przeglądy instalacji gazowej i elektrycznej.

Ad.5. Zamawiający potwierdza, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami we wszystkich budynkach i lokalach mieszkalnych przeprowadzane są okresowe przeglądy instalacji gazowej, przewodów kominowych oraz instalacji elektrycznej.

6. Wykonawca wnosi o udzielenie informacji jaki w przybliżeniu odsetek poddaszy jest zamieszkałych (dotyczy budynków wybudowanych przez 1939 r.)

Ad. 6. Zamawiający informuje, iż budynki mieszkalne wybudowane przed 1939 r. w większości posiadają poddasze nieużytkowe ok. 80 % lokalizacji.

7. Wykonawca wnosi o wprowadzenie limitu dla kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie oraz klauzuli 18.2 w wysokości 10% wartości szkody objętej zakresem Ubezpieczenia.

Ad.7. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie oraz klauzuli 18.2 w wysokości 10% wartości szkody objętej zakresem Ubezpieczenia.

8. Wykonawca wnosi o udzielenie informacji jakie obiekty są wyłączone z eksploatacji oraz przeznaczone do remontu i sprzedaży, jak długo trwa okres wyłączenia z eksploatacji, jaka jest ich wartość i w jaki sposób są zabezpieczone.

Ad.8. Zamawiający informuje iż budynki czasowo wyłączone z eksploatacji to lokale mieszkalne:

- Śliwin, Al. Lipowa 13/3 – przeznaczony do remontu, wyłączony z eksploatacji od marca 2012r.
- Pogorzelica, W. Polskiego 17 – Chemik – przeznaczony do remontu, objęty pracami budowlanymi
- Rewal, Warszawska 25/5 – przeznaczony do sprzedaży, wyłączony z eksploatacji od listopada 2012r.

Budynki zamknięte są na zamki wielozastawkowe, od godz. 22 do 06, chronione przez patrole agencji ochrony. Wartość określona w Załączniku Nr 10 do SIWZ. Trwale wyłączone z eksploatacji bądź do chwili zakończenia remontu lub sprzedaży.

9. Wykonawca wnosi o udzielenie informacji, wg jakiej wartości ustalona jest suma ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

Ad.9. Zamawiający informuje, iż suma ubezpieczeniowa dla sprzętu elektronicznego w wieku do 5 lat ustalona jest wg. wartości odtworzeniowej.

10. Wykonawca wnosi o zmianę klauzuli prolongacyjnej w taki sposób, by odpowiadała przepisom Kodeksu cywilnego (art. 814) oraz o odstąpienie od obowiązku informowania Brokera o nieopłaconej składce z przyczyn systemowych.

Ad.10. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę klauzuli prolongacyjnej w taki sposób, by odpowiadała ona przepisom Kodeksu cywilnego (art. 814) oraz nie wyraża zgody na odstąpienie od obowiązku informowania Brokera o nieopłaconej składce z przyczyn systemowych leżących po stronie Wykonawcy.

11. Wykonawca wnosi o zmniejszenie limitu dla kosztów poszukiwania miejsca uszkodzenia oraz napraw do 10.000 na jedno i 30.000 na wszystkie zdarzenia.

Ad.11. Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu dla kosztów poszukiwania miejsca uszkodzenia oraz napraw do 10.000 na jedno i 30.000 na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

12. Wykonawca wnosi o wykreślenie klauzuli okolicznościowej i pozostanie przy regulacjach kodeksu cywilnego w zakresie terminów wypłaty odszkodowania.

Ad.12. Zamawiający informuje, iż odstępuje od zastosowania w programie ubezpieczeniowym Klauzuli okolicznościowej. Tym samym powyższa klauzula zostaje wykreślona z katalogu klauzul obligatoryjnych w SIWZ.

13. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że sublimit dla czystych strat finansowych wyrządzonych wskutek decyzji administracyjnych dotyczy odpowiedzialności na zasadzie art. 417 oraz 417¹ kodeksu cywilnego.

Ad.13. Zamawiający potwierdza, że sublimit dla czystych strat finansowych wyrządzonych wskutek decyzji administracyjnych dotyczy odpowiedzialności na zasadzie art. 417 oraz 417¹ kodeksu cywilnego.

14. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że utrata mienia w definicji szkody dotyczy wyłącznie mienia w pieczy.

Ad.14. Zamawiający potwierdza, że utrata mienia w definicji szkody dotyczy wyłącznie mienia w pieczy.

15. Wykonawca wnosi o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia kar umownych, sądowych i administracyjnych, grzywien oraz innych kar i środków karnych.

Ad.15. Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia kar umownych, sądowych i administracyjnych, grzywien oraz innych kar i środków karnych.

16. Wykonawca wnosi o podanie liczby lokali mieszkalnych oraz użytkowych w ubezpieczonych lokalach komunalnych.

Ad.16. Zamawiający oznajmia, iż Informacja o liczbie lokali mieszkalnych oraz użytkowych w ubezpieczonych lokalach komunalnych znajduje się w wykazie budynków i budowli stanowiącym Załącznik Nr 10 do SIWZ.

17. Wykonawca wnosi o podanie informacji, na jaki dzień zostały sporządzone dane o szkodowości oraz czy zawierają rezerwy.

Ad.17. Zamawiający informuje, iż dane o przebiegu szkodowości zostały sporządzone na dzień 26.11.2012 r. i nie zawierają rezerw zawiązanych w 2012 r. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w 2012 roku została zawiązana rezerwa na zgłoszoną szkodę z ubezpieczenia OC w wysokości 1.000 PLN.

18. Wykonawca wnosi o informację o przeznaczeniu samochodów specjalistycznych z poz. 1-8 oraz 16 wykazu ;

Ad.18. Zamawiający informuje, iż pojazdy specjalistyczne z poz. 1-8 – przeznaczone są do obsługi Ochotniczej Straży Pożarnej (takie jak np.: wozy strażackie), poz. 16 Załącznika Nr 9 do SIWZ – pojazd wielofunkcyjny w obsłudze jednostki Gminy Rewal - Zieleni Gminy (kosiarka z wysięgnikiem itp.).

19. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie szkód powstałych wskutek pożaru, wybuchu, zatopienia oraz nagłego działania sił przyrody, niezależnie od miejsca ich powstania, uszkodzenia pojazdu przez osoby trzecie, uszkodzenie zewnętrznej części pojazdu przez zwierzęta, nagłego działania czynnika termicznego lub chemicznego z zewnątrz pojazdu oraz kradzieży pojazdu lub jego części na terytorium państw byłego ZSRR (z wyjątkiem Litwy, Łotwy i Estonii).

Ad.19. Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie szkód powstałych na terytorium państw byłego ZSRR (z wyjątkiem Litwy, Łotwy i Estonii), wskutek : pożaru, wybuchu, zatopienia oraz nagłego działania sił przyrody, niezależnie od miejsca ich powstania, uszkodzenia pojazdu przez osoby trzecie, uszkodzenie zewnętrznej części pojazdu przez zwierzęta, nagłego działania czynnika termicznego lub chemicznego z zewnątrz pojazdu oraz kradzieży pojazdu lub jego części.

20. Czy Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie nagłego działania czynnika termicznego lub chemicznego do z zewnątrz pojazdu.

Ad.20. Zamawiający nie wyraża zgody na ograniczenie nagłego działania czynnika termicznego lub chemicznego do z zewnątrz pojazdu.

21. Czy Zamawiający wyraża zgodę na uwzględnienie w punkcie 6.2.8.2.1 warunku, że do dnia szkody przebieg pojazdu nie przekroczył 20.000 km

Ad.21. Zamawiający nie wyraża zgody na uwzględnienie w punkcie 6.2.8.2.1 warunku, że do dnia szkody przebieg pojazdu nie przekroczył 20.000 km.

22. wykreślenie pkt 6.2.8.2.2

Ad.22. Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie pkt 6.2.8.2.2.

23. Czy Zamawiający wyraża zgodę na uwzględnienie w pkt 6.2.10 warunku, że w ubezpieczeniu AC nie ma przerwania ciągłości ochrony ubezpieczeniowej.

Ad.23. Zamawiający wyraża zgodę na uwzględnienie w pkt. 6.2.10 warunku, że w ubezpieczeniu AC nie ma przerwania ciągłości ochrony ubezpieczeniowej.

24. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastąpienie zapisu w pkt 6.2.11 „zadeklarowanie niższej o nie więcej niż 15% sumy ubezpieczenia w stosunku do faktycznej wartości pojazdu w dniu zawarcia ubezpieczenia nie będzie podstawą do stosowania zasady proporcji przy wypłacie odszkodowania zapisem o następującej treści:

W przypadku braku możliwości określenia rzeczywistej wartości pojazdów oparciu o system Eurotax lub miesięcznik Info ekspert Ubezpieczający w porozumieniu z Ubezpieczycielem może

skorzystać z innego wiarygodnego źródła specjalistycznego. Ubezpieczyciel może przyjąć do ubezpieczenia podwyższoną lub obniżoną o wartość większą niż 10% od wartości określonej w systemie EUROTAX lub w miesięczniku INFO Ekspert pod warunkiem dokonania wyceny pojazdu przez uprawnionego rzeczoznawcę w zakresie techniki samochodowej. Obowiązek tej wyceny spoczywa na Ubezpieczającym.

Ad.24. Zamawiający nie wyraża zgody na zastąpienie zapisu w pkt 6.2.11 treścią zaproponowaną przez Wykonawcę tj. „zadeklarowanie niższej o nie więcej niż 15% sumy ubezpieczenia w stosunku do faktycznej wartości pojazdu w dniu zawarcia ubezpieczenia nie będzie podstawą do stosowania zasady proporcji przy wypłacie odszkodowania zapisem o następującej treści:

W przypadku braku możliwości określenia rzeczywistej wartości pojazdów oparciu o system Eurotax lub miesięcznik Info ekspert Ubezpieczający w porozumieniu z Ubezpieczycielem może skorzystać z innego wiarygodnego źródła specjalistycznego. Ubezpieczyciel może przyjąć do ubezpieczenia podwyższoną lub obniżoną o wartość większą niż 10% od wartości określonej w systemie EUROTAX lub w miesięczniku INFO Ekspert pod warunkiem dokonania wyceny pojazdu przez uprawnionego rzeczoznawcę w zakresie techniki samochodowej. Obowiązek tej wyceny spoczywa na Ubezpieczającym”.

25. Czy Zamawiający wyraża zgodę na przedstawienie kalkulacji kosztów naprawy w ciągu 7 dni roboczych od dnia dokonania oględzin oraz maksymalny termin akceptacji przez Ubezpieczyciela kosztorysu, bez którego warsztat nie może rozpocząć naprawy wynosi 7 dni roboczych.

Ad.25. Zamawiający wyraża zgodę na przedstawienie kalkulacji kosztów naprawy w ciągu 7 dni roboczych od dnia dokonania oględzin oraz maksymalny termin akceptacji przez Ubezpieczyciela kosztorysu, bez którego warsztat nie może rozpocząć naprawy do maksymalnie 7 dni roboczych. -

26. Wykonawca wnosi o informację ile pojazdów było ubezpieczonych w poszczególnych latach w ryzyku OC i AC.

Ad.26. Zamawiający informuje, że w ryzyku OC i AC w latach:

- 2012 było ubezpieczonych 23 pojazdy
- 2011 było ubezpieczonych 24 pojazdy
- 2010 było ubezpieczonych 20 pojazdów

Załączniki:

1. Załącznik Nr 9 do SIWZ – „Wykaz pojazdów Gminy Rewal”
2. Załącznik Nr 10 do SIWZ – „Wykaz budynków i budowli” Gminy Rewal.

Za Zamawiającego
Główny Specjalista ds. zamówień publicznych
Tomasz Bartkowski