

.....
/Pieczęć Wykonawcy/

.....
/ Miejscowość / / Data /

OFERTA CENOWA

Nazwa i siedziba Wykonawcy

.....

telefon fax e-mail:@.....

NIP nr REGON

Osoba reprezentująca Wykonawcę:

Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego / zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej nr*: z dnia

składam niniejszą ofertę w odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Demontaż, odbiór, zabezpieczenie w trakcie transportu oraz utylizacja wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rewal**” w ramach projektu: **”Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rewal”**

0. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym rzeczowym zakresie objętym Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia:

I część zamówienia :

- **za 1 Mg odpadów** (odebranie, zabezpieczenie, transport, utylizacja)

a) netto w kwocie- zł
podatek VAT (.....%)

b) brutto w kwocie -.....zł
(słownie:.....)

- **za 1 Mg zdemontowanych odpadów** (demontaż, zabezpieczenie, transport, utylizacja)

a) netto w kwocie- zł
podatek VAT (.....%)

b) brutto w kwocie -.....zł
(słownie:.....)

II część zamówienia:

- **za 1 Mg zdemontowanych odpadów w ramach rozbiórki pawilonu wypoczynkowego typu Berlin** (demontaż, zabezpieczenie, transport, utylizacja)

a) netto w kwocie- zł
 podatek VAT (.....%)

b) brutto w kwocie -.....zł
 (słownie:.....)

1. Deklarujemy wykonanie zadania w terminie do dnia **30.11.2012r.**
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty i wyceny prac.
3. Oświadczamy, że zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Umowa o roboty budowlane - zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umów na warunkach w nich określonych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Zastrzeżenie wykonawcy:
Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca zastrzega, iż wymienione niżej dokumenty składające się na ofertę nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania:
 1.
 2.
6. Podwykonawcom zamierzamy / nie zamierzamy* powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:
 - 1.....
 - 2.....* niepotrzebne skreślić
7. W przypadku realizacji robót z udziałem Podwykonawców obowiązują przepisy art. 647¹ K.c.
8. Informujemy, że nasza oferta składa się z stron.

Załączniki do niniejszej oferty:

0.
1.
2.
3.
4.
6.

.....
/Podpis i pieczętka Wykonawcy lub osoby upoważnionej/

**HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY (w PLN)
CZĘŚĆ I**

Wykonawca:

Zamawiający: Gmina Rewal, ul. Mickiewicza 19, 72-344 Rewal

lp.	ZADANIE	Szacowana ilość azbestu do usunięcia		Wartość netto [zł]	Wartość brutto [zł]
		m2	Mg		
1	budynek gospodarczy - Aldona Sejud, ul. Zjazdowa 5, Rewal	70	0,78		
2	budynek gospodarczy - Wanda Ptak, ul. Spacerowa 2, Śliwin	75	0,84		
3	budynek gospodarczy - Wanda Ptak, ul. Sołdka, Pogorzelica	341	3,82		
4	budynek gospodarczy - Katarzyna i Bolesław Ładniak, ul. Nadmorska 3, Pustkowo	150	1,68		
5	budynek gospodarczy (szopa) i garaż - Urszula Sajler, Grzegorz Puchyra, Aleja Lipowa 10, Śliwin	200	2,24		
6	budynek gospodarczy - Sikora Danuta, ul. Dworcowa 13, Rewal (materiał azbestowy zdjęty)	140	1,57		
7	garaż - Łukasz Chałupnik, ul. Trzebiatowska 10, Niechorze	262	2,93		
8	budynek gospodarczy, Józef Kormiel, ul. Kolejowa 2, Niechorze	20	0,22		
9	budynek gospodarczy - Józef Sołowiej, ul. Ludna 12, Niechorze (materiał azbestowy zdjęty)	105,2	1,18		
10	budynek gospodarczy - Piotr Bielecki, ul. Rybacka 9, Niechorze	85	0,95		
11	domek letniskowy - Franciszek Kula, ul. Leonida Teligi 5c, Pogorzelica	80	0,90		
12	pawilon wypoczynkowy typu BERLIN - Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie, lokalizacja: ul. Grunwaldzka 34, Pobierowo	12978	200		
13	budynek gospodarczy - Anna Łozdowska, ul. Parkowa 6, Niechorze (materiał azbestowy zdjęty)	22	0,25		
14	domek drewniany - Grażyna Stachowiak, ul. Grunwaldzka 52, Pobierowo	30	0,34		
15	Patryk Rynkowski, ul. Mickiewicza 17, Pobierowo (materiał azbestowy zdjęty)	23	0,26		
16	budynki sanitarne i budynek świetlicy - Jan Wolny, ul. Słoneczna 26, Pustkowo	293	3,28		
17	budynek gospodarczy - Irena Skibiniewska, ul. Pałacowa 2/3, Trzęsacz	16	0,18		
18	budynek gospodarczy - magazynek, Jerzy Kaczyński, ul. Saperska 22, Rewal	18	0,20		

19	budynek gospodarczy i budynek garażowy - Michał Sementkowski, ul. Pałacowa 2/2, Trzęsacz (materiał azbestowy zdjęty)	60	0,67		
20	budynek gospodarczy - Stefan Ujazda, ul. Cicha 1, Pobierowo (materiał azbestowy zdjęty)	32	0,36		
21	budynek mieszkalny - Radosław Pekrół, ul. Aleja Lipowa 12, Śliwin (materiał azbestowy zdjęty)	68	0,76		
Razem					
VAT					
Brutto					

Podana powierzchnia pokryć dachowych wynika z pomiaru geometrycznego i nie uwzględniają zakładów płyt i nie podlegają zwiększeniu w trakcie wykonywania zadania

.....
/Podpis i pieczętka Wykonawcy
lub osoby upoważnionej/

.....
/Pieczęć Wykonawcy/

.....
/ Miejsowość / / Data /

O Ś W I A D C Z E N I E
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału o udzielenie zamówienia publicznego pn.

**„Demontaż, odbiór, zabezpieczenie w trakcie transportu oraz utylizacja
wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rewal”
w ramach projektu: ”Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu
Gminy Rewal”**

wymienione w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), które dotyczą:

0. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
1. posiadania wiedzy i doświadczenia
2. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. sytuacji ekonomicznej i finansowej,

.....
/Podpis i pieczęć Wykonawcy lub osoby upoważnionej/

.....
/Pieczęć Wykonawcy/

.....
/ Miejscowość / / Data /

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na mocy art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

dotyczy zamówienia publicznego pn.

**„Demontaż, odbiór, zabezpieczenie w trakcie transportu oraz utylizacja wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rewal”
w ramach projektu: ”Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rewal”**

Oświadczam, że **nie podlegam wykluczeniu o udzielenie zamówienia publicznego z wyżej wskazanego postępowania** na podstawie zaistnienia przesłanek wykluczenia określonych w art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

.....
/Podpis i pieczęć Wykonawcy lub osoby upoważnionej/

.....
/Pieczęć Wykonawcy/.....
/ Miejscowość / / Data /**POTENCJAŁ KADROWY****KADRA DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

W odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego:

**„Demontaż, odbiór, zabezpieczenie w trakcie transportu oraz utylizacja
wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rewal”
w ramach projektu: ”Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu
Gminy Rewal”**

przedstawiam(y) następujące informacje:

L.p.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie	Wykształcenie	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie do dysponowania osobami

Informacje dla Wykonawcy - jeżeli Wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Osoba składająca oświadczenie świadoma jest odpowiedzialności karnej, wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego.

.....
/Podpis i pieczęć Wykonawcy lub osoby upoważnionej/

.....
/Pieczęć Wykonawcy/

.....
/ Miejscowość / / Data /

OŚWIADCZENIE

Oświadczam(my), że osoby wskazane w Załączniku nr 4, do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Demontaż, odbiór, zabezpieczenie w trakcie transportu oraz utylizacja wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rewal” w ramach projektu: ”Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rewal” posiadają wymagane uprawnienia do wykonania zamówienia.

.....
/Podpis i pieczęć Wykonawcy lub osoby upoważnionej/

.....
/Pieczęć Wykonawcy/

.....
/ Miejscowość / / Data /

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

W odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego: „**Demontaż, odbiór, zabezpieczenie w trakcie transportu oraz utylizacja wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rewal**” w ramach projektu: **”Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rewal”** przedstawiam(y) następujące informacje:

Lp.	Nazwa zamawiającego	Rodzaj i zakres robót budowlanych	Wartość robót budowlanych	Termin i miejsce realizacji

Do druku Formularza należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonej.

Informacje dla Wykonawcy:

1. Opis przedmiotu zamówienia winien zawierać informacje, z których jednoznacznie i wprost będzie wynikać spełnianie wymaganych przez zamawiającego warunków.
2. Jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Osoba składająca oświadczenie świadoma jest odpowiedzialności karnej, wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego.

.....
/Podpis i pieczętka Wykonawcy lub osoby upoważnionej/

Wzór umowy
U M O W A Nr ID.271.20.2012

Zawarta w dniu r. w Rewalu pomiędzy:
Gminą Rewal z siedzibą w Rewalu przy ul. Mickiewicza 19, 72-344 Rewal,
NIP Regon

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Rewal – **Roberta Skraburskiego**
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Rewal – **Seweryna Babiło**
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....
NIP, Regon,

reprezentowaną przez:

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**, o następującej treści:

§ 1.

Zgodnie z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na demontażu, odbiorze, transporcie oraz utylizacji około 223,41Mg (15 068,20 m²) wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Rewal w ramach projektu: "Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rewal" z 20 posesji położonych na terenie Gminy Rewal oraz rozbiórki obiektu typu „Berlin” zawierającego wyroby azbestowe, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia (załącznik nr 1 do niniejszej umowy) oraz złożoną ofertą (załącznik nr 2 do niniejszej umowy).

0. Przedmiot umowy jest realizowany w ramach środków z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.
1. Zakres zamówienia obejmuje demontaż pokryć dachowych zawierających azbest oraz prace rozbiórkowe obejmujące obiekt typu „Berlin”, uporządkowanie i oczyszczenie terenu z płyt azbestowo-cementowych i innych pozostałości porzbiórkowych oraz usunięcie ich w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, wywiezienie materiałów pochodzących z rozbiórki i dostarczenie Zamawiającemu dokumentów przekazania odpadów zawierających azbest na składowisko posiadające zezwolenie na przyjmowanie tego typu odpadów.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, stanem faktycznym obiektów budowlanych i nie wnosi zastrzeżeń, co do zakresu usług oraz uznaje je za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności obejmującej przedmiot umowy oraz że zapewnia materiały i sprzęt oraz pracowników, niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zamówienia staje się posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów niebezpiecznych - powstałych w wyniku prowadzenia prac.

§ 2.

Wykonawca robót zobowiązany jest do:

0. Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

1. Oświadcza że posiada tabor specjalistyczny, urządzenia techniczne i sprzęt do wykonywania prac określonych w § 1 ust. 3 oraz gwarantuje możliwość i niezawodność ich wykonania.
2. Wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami:
 - Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649);
 - Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 185 poz. 1243 z późn. zm.)
 - Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 25 poz. 150 z późn. zm.)
 - Ustawą z dnia 19 czerwca 1997r. o zakresie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 3, poz. 20 z późn. zm)
 - Ustawą z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U Nr 227, poz. 1367 z późn. zm)
3. Zapewnienia organizacji i zabezpieczenia placu robót.
4. Uzgodnienia terminu prac z właścicielami nieruchomości oraz przekazania harmonogramu prac Zamawiającemu.
5. Uporządkowanie nieruchomości po zakończeniu robót i przedstawienie dokumentu stwierdzającego rzetelność wykonania prac i oczyszczenia terenu z azbestu.
6. Potwierdzenia przyjęcia odpadu od właściciela nieruchomości (karta ewidencji odpadu i karta przekazania odpadu Wykonawcy) zweryfikowane przez upoważnionego pracownika Urzędu Gminy.
7. Przekazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przyjęcie odpadów - miejsce utylizacji (karta przekazania odpadu na składowisko).
8. Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
9. Złożenia pisemnych oświadczeń o wykonaniu prac zgodnie z obowiązującymi przepisami.
10. Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami.
11. Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.
12. Zabezpieczenia instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót.
13. Uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji.
14. Usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie trwania umowy w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
15. Ponoszenia wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
16. Niezwłocznego informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość usługi lub termin zakończenia prac.

§ 3.

0. Do obowiązków wykonawcy (na koszt Wykonawcy) należy, w szczególności:

- 0) dokonanie pisemnych uzgodnień z poszczególnymi właścicielami obiektów budowlanych lub inną osobą upoważnioną przez Zamawiającego, dotyczących terminu rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy, z uwzględnieniem m.in. warunków atmosferycznych i terminów wynikających z harmonogramu rzeczowo-finansowego, jak i z uwzględnieniem terminu rozpoczęcia wykonywania prac związanych z montażem nowych pokryć dachowych;
 - 1) zapewnienie materiałów, energii (i innych mediów), urządzeń i sprzętu niezbędnego do wykonania przedmiot umowy;
 - 2) utrzymanie terenu wykonywania przedmiotu umowy w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, a w sytuacji powstania tych przeszkód, sporządzenie projektu organizacji ruchu i uzgodnienie go z właściwymi organami;
 - 3) zabezpieczenie przed uszkodzeniem obiektów budowlanych i mienia w nich się znajdującego, w szczególności przed opadami atmosferycznymi, w miejscu wykonywania przedmiotu umowy;
 - 4) podjęcie niezbędnych środków, aby wykonywane prace nie powodowały zakłóceń w funkcjonowaniu obiektów budowlanych;
 - 5) zagospodarowanie odpadów powstałych przy realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
 - 6) bezpośrednio po wykonaniu prac, transportowanie do miejsca utylizacji usuniętych wyrobów zawierających azbest, aby powstałe odpady nie były magazynowane na terenie wykonywania przedmiotu umowy;
 - 7) sporządzenie kart przekazania odpadów pomiędzy Wykonawcą a składowiskiem odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami i przekazywanie kserokopii tych kart Zamawiającemu;
 - 8) złożenie pisemnych oświadczeń o wykonaniu prac zgodnie z obowiązującymi przepisami;
1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za ewentualne szkody w mieniu i wobec osób trzecich, powstałe w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.

§ 4.

0. Strony niniejszej umowy ustaliły że termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się od dnia podpisania umowy, a zakończenia na dzień 30.11.2012 r.
1. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z właścicielem nieruchomości wskazanym przez Urząd Gminy w Rewalu termin wejścia na posesję.
2. Wykonanie czynności objętych umową nastąpi w terminie 7 dni od daty jej zgłoszenia Wykonawcy.
3. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu umownego, o którym mowa w ust. 1, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu umownego stanowi konsekwencję działania siły wyższej mającej wpływ na realizację zadania.
4. Podstawą do żądania zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy są stosowne pisma Wykonawcy z potwierdzeniem odbioru przez zamawiającego. Zgody na zmianę terminu udziela pisemnie Zamawiający i musi ona mieć formę aneksu do umowy.
5. Wykonawca przed przystąpieniem do prac budowlanych zgłosi ten fakt właściwemu terenowemu organowi nadzoru budowlanego.

§ 5.

Zamawiający upoważnia pracownika do współpracy z Wykonawcą w osobach:

- **Karolina Myroniuk** – Referat Planowania Przestrzennego, Urbanistyki i Ochrony Środowiska
- **Katarzyna Jędrzejowska** – Referat Integracji Europejskiej i Środków Pomocowych Urzędu Gminy Rewal

§ 6.

0. Strony ustalają Wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy zawartego w § 1 w wysokości:

0) za 1 Mg odpadów (odebranie, zabezpieczenie, transport, utylizacja)

-) netto w kwocie -zł
 podatek VAT (%)
-) brutto w kwocie -zł
(słownie:.....)

1) za 1 Mg zdemontowanych odpadów (demontaż, zabezpieczenie, transport, utylizacja)

-) netto w kwocie -zł
 podatek VAT (%)
-) brutto w kwocie -zł
(słownie:.....)

2) za 1 Mg zdemontowanych odpadów w ramach rozbiórki pawilonu wypoczynkowego typu Berlin (demontaż, zabezpieczenie, transport, utylizacja)

-) netto w kwocie -zł
 podatek VAT (%)
-) brutto w kwocie -zł
(słownie:.....)

2. Maksymalna wysokość wynagrodzenia wynikającego z realizacji przedmiotu zamówienia nie może przekroczyć **267 082 00,00** brutto (słownie: dwieście sześćdziesiąt siedem tysięcy osiemdziesiąt dwa złotych).
3. Wynagrodzenie Wykonawcy przedstawione w ofercie przetargowej obejmuje wynagrodzenie jednostkowe za wszystkie czynności wykonane wyszczególnione w specyfikacji istotnych warunków zamówienia niezbędne do prawidłowego realizowania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami i normami technicznymi.
4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
5. Rozliczenie nastąpi w/g faktycznego wykonania.
6. Podstawą do wystawienia faktury stanowić będzie „Protokół odbioru” z wyodrębnieniem każdej nieruchomości z której usunięto azbest wraz z podaniem dla niej ilości odebranego azbestu oraz „Karty przekazania odpadów” z wyszczególnioną ilością odpadów przekazanych na składowisko zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz oświadczenia o wykonaniu prac, których wzór stanowi załącznik nr 1 niniejszej umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do stałego nadzorowania prac objętych niniejszą umową przez uprawnionego pracownika.
8. Płatności będą dokonywane przelewem na rachunek bankowy wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 25 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z załączonymi dokumentami opisanymi w § 6 pkt 7.
9. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
10. Za datę zapłaty należności wynikającej z faktur uważa się datę wystawienia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego - datę tę określa się wg stempla bankowego.

§ 7.

0. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia w terminie 14 dni licząc od dnia doręczenia przez Wykonawcę dla Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi, tj. protokołem odbioru robót, o którym mowa w § 4 ust. 4, i dokumentami, o których mowa w § 4 ust. 5. W przypadku realizowania danego etapu umowy przy pomocy podwykonawców, Wykonawca do faktury zobowiązany jest dołączyć dokument potwierdzający rozliczenie się z podwykonawcą.
1. Płatność faktury nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
2. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Wykonawca może dochodzić zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.

§ 8.

0. Wykonawca ma obowiązek sporządzić i złożyć u Zamawiającego harmonogram rzeczowo-finansowy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy, w formie i w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym, w celu zatwierdzenia przez Zamawiającego.
1. Harmonogram rzeczowo-finansowy musi zawierać opis podziału przedmiotu umowy na etapy, kolejność wykonywania robót, czas ich trwania i wartość każdego etapu przedmiotu umowy.
2. W przypadku nie wykonania w terminie przez Wykonawcę obowiązku określonego w ust. 1 lub w przypadku odmowy zatwierdzenia przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego, za obowiązujący strony uznają harmonogram rzeczowo-finansowy, który sporządzi Zamawiający.
3. Harmonogram rzeczowo-finansowy powinien być aktualizowany przez Wykonawcę w zależności od faktycznego postępu w wykonywaniu przedmiotu umowy oraz wpływu tego postępu na powiązania z innymi usługami, a także na każde żądanie Zamawiającego. W uaktualnionym harmonogramie rzeczowo-finansowym należy również uwzględnić zmiany kolejności wykonywania robót.
4. Jeżeli, w stosunku do terminów wskazanych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, nastąpi opóźnienie ponad 15 dni, Zamawiający może przerwać wykonywanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę i odstąpić od umowy lub zlecić realizację niewykonanych robót stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszt ten zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. W przypadku przerwania wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę i odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w sytuacji określonej w ust. 5, Zamawiający dokonuje odbioru wykonanych robót na podstawie protokołu, który określać będzie procentowe wykonanie robót i na tej podstawie rozlicza się z Wykonawcą, wyznaczając jednocześnie termin (nie krótszy niż 7 dni) na opróżnienie terenu wykonywania przedmiotu umowy z osób, maszyn, urządzeń i materiałów Wykonawcy.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca nie jest zwolniony z odpowiedzialności za już wykonane roboty, jak również nie jest uprawniony do jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy.

§ 9.

0. Wykonawca realizuje roboty objęte umową siłami własnymi lub przy udziale podwykonawców wskazanych w ofercie przetargowej biorąc jednocześnie odpowiedzialność prawną i finansową za ich działalność.
1. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie podwykonawcy w trakcie realizacji robót pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego na podzlecenie części robót wskazanemu podwykonawcy. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenie i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia. Jeżeli Zamawiający w

- terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. W tym celu Zamawiający może wyznaczyć termin na dostarczenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w zdaniu pierwszym, termin ten nie może być krótszy niż 3 dni.
 3. W związku z art. 647 Kodeksu cywilnego przyjmuje się następujące rozstrzygnięcia umowne:
 - 0) obowiązek ustalenia w umowie zakresu robót, które Wykonawca będzie realizował siłami własnymi oraz za pomocą podwykonawcy,
 - 1) obowiązek przedłożenia Zamawiającemu tekstu lub projektu umowy z podwykonawcą w zakresie zleconych mu robót, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą (umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności),
 - 2) podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za roboty, zrealizowane przez podwykonawcę, będzie aktualny dokument potwierdzający prawidłowe rozliczenie z podwykonawcą,
 - 3) w przypadku, gdy Zamawiający zostanie zmuszony do zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, spowoduje to jednocześnie zmniejszenie należności przysługującej Wykonawcy z umowy podstawowej,
 - 4) faktura końcowa Wykonawcy zostanie zapłacona po przedłożeniu przez Wykonawcę potwierdzonego przez podwykonawców całkowitego rozliczenia za wykonane roboty.
 4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
 5. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zamierzenia podwykonawców jak za własne.
 6. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
 7. Wykonawca oświadcza, że powierza następujący zakres robót podwykonawcom:
.....

§ 10.

Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Strony przewidują zapłatę kar umownych z następujących tytułów:

0. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 -) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy powstałą z winy Wykonawcy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki,
 - a) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie,
1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 -) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru powstałą z winy Zamawiającego w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony,

- a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie.
2. Jeżeli w skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy powstanie szkoda, Wykonawca zobowiązany jest do jej pokrycia w pełnej wysokości.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych, naliczonych przez Zamawiającego, z wystawionej przez siebie faktury.
4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 11.

0. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
1. Na mocy ustawy Prawo zamówień publicznych niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności przewidzianych przez Zamawiającego w pkt 17 specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

§ 12.

0. Wykonawca nie może bez uzyskania zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.
1. Zgoda Zamawiającego musi być wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13.

0. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.
1. Zamawiający obowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w ciągu 21 dni od chwili zgłoszenia roszczeń.
2. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia lub nie udzieli odpowiedzi w terminie 21 dni, Wykonawca może się zwrócić do Sądu Powszechnego.
3. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14.

0. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy – Prawo budowlane i ustawy – Prawo zamówień publicznych.
1. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem dla Zamawiającego i Wykonawcy.

Załączniki do niniejszej umowy:

0. SIWZ.
1. Oferta Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY