



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

Gmina Rewal



Unia Europejska
Europejski Fundusz Rozwoju
Regionalnego

Rewal, dnia 29.03.2011r.

Znak sprawy: ID.271.04.02.2011

WYKONAWCY

Dotyczy: **przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn: „Rewitalizacja zabytkowej linii Nadmorskiej Kolei Wąskotorowej w Gminie Rewal – remont budynków i budowli wraz z zagospodarowaniem terenu”**

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zmianami), Zamawiający udziela niniejszym odpowiedzi na zgłoszone pytania do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

1. Czy w związku z przedłużeniem się terminu rozstrzygnięcia od września 2010 roku przetargu nieograniczonego na rewitalizację zabytkowej linii Nadmorskiej Kolei Wąskotorowej w Gminie Rewal – remont budynków i budowli wraz z zagospodarowaniem terenu, Zamawiający przewiduje przedłużenie terminu zakończenia inwestycji wyznaczonego w SIWZ Część II na dzień 31.05.2012 r., o okres od dnia jego pierwszego ogłoszenia do dnia ostatecznego rozstrzygnięcia przetargu?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający, uwzględniając zapisy umowy o dofinansowanie, przedłuży termin zakończenia inwestycji **do 29.06.2012 r.** i taki termin należy przyjąć do opracowania harmonogramu realizacji inwestycji, uwzględniając konieczność uzyskania w tym czasie pozwolenia na użytkowanie. Niemniej Zamawiający zwrócił się do Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Zachodniopomorskiego z zapytaniem w sprawie możliwości zmiany terminu zakończenia inwestycji objętej niniejszym postępowaniem przetargowym. O udzielonej przez Instytucję Zarządzającą RPO WZ odpowiedzi poinformujemy Wykonawców niezwłocznie po jej otrzymaniu.

2. Czy w związku ze zwiększeniem zakresu robót do wykonania w ramach ogłoszonego zamówienia publicznego pn. „Rewitalizację zabytkowej linii Nadmorskiej Kolei Wąskotorowej w Gminie Rewal – remont budynków i budowli wraz z zagospodarowaniem terenu” w porównaniu do zakresu robót do wykonania w ogłoszonych zamówieniach publicznych pn. „Rewitalizację zabytkowej linii Nadmorskiej Kolei Wąskotorowej w Gminie Rewal – remont budynków i budowli wraz z zagospodarowaniem terenu – Etap I”, Zamawiający przewiduje przedłużenie terminu zakończenia inwestycji?

ODPOWIEDŹ: Patrz odpowiedź na pytanie nr 1.

3. W zamieszczonym folderze pn. 5 Przebudowa dworca kolei wąskotorowej w Niechorze – PW plik pn. Przedmiar robót jest pusty. Prosimy o umieszczenie w zamówieniu Przedmiaru robót dla przebudowy dworca w Niechorze.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający udostępni na stronie internetowej żądane przedmiary robót.

4. W pliku pn. „remont mostu przedmiar” zawarty w folderze „Modernizacja mostu na kanale Liwka” brak jest pozycji do wyceny na naprawę części jezdnej mostu. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru na wykonanie remontu mostu.

ODPOWIEDŹ: Wykonanie remontu nawierzchni części drogowej mostu nie wchodzi w zakres niniejszego zamówienia. Objęte będzie zakresem zadania pn. „Budowa ścieżki rowerowej Niechorze – Pogorzelica w Gminie Rewal”. Część jezdna kolejki znajduje się w projekcie branży kolejowej.

5. Czy zamawiający dysponuje i może udostępnić dodatkowymi rysunkami - profilami, opisami i wytycznymi na wykonanie pali wiercowych Ø 60 głębokości 14 m i rusztów, na których ma być posadowiony modernizowany budynek dworca w Niechorze?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie dysponuje zbrojeniem pali i oczepu. Szczegółowe rozwiązania, jeżeli będzie taka potrzeba, zostaną opracowane i przekazane Wykonawcy przez Projektanta w ramach nadzoru autorskiego. Jest to uzależnione od stanu budynku w momencie przejścia placu budowy. Obecnie na budynku są założone repery geodezyjne rejestrujące pochylenie obiektu.

6. Czy Zamawiający dysponuje i może udostępnić dodatkowymi wytycznymi, opisami lub określonymi metodami podniesienia i wyprostowania budynku dworca w Niechorze?

ODPOWIEDŹ: Budynek należy podnieść podnośnikami hydraulicznymi ogólnie dostępnymi, rozmieszczonymi pod belkami stalowymi. Zamawiający dodatkowo udostępnia opracowanie pn. „Aneks do ekspertyzy technicznej dworca w Niechorzu” z lutego 2011 r.

7. Czy Wykonawca będzie ponosił koszty badań, bieżących ekspertyz oraz koszty przeprowadzenia monitoringu przy realizacji specjalistycznych związków z modernizacją dworca i czy winien uwzględnić takie koszty w swojej ofercie?

ODPOWIEDŹ: Tak. Wymienione koszty będą obciążać Wykonawcę.

8. Czy Wykonawca przy klasyfikacji materiałów z rozbiórki na nadające się do ponownego zabudowania lub likwidacji winien konsultować się nadzorem konserwatorskim?

ODPOWIEDŹ: Materiały z rozbiórki nie podlegają ocenie konserwatorskiej. Konserwator jest zainteresowany ogólnym kształtem i materiałem zachowanym w budynku.

9. Czy Zamawiający może udostępnić wersję edytowalną przedmiarów?

ODPOWIEDŹ: NIE. Zamawiający nie udostępni edytowanej wersji przedmiarów.

Załączniki:

- 1) Aneks do ekspertyzy technicznej dworca w Niechorzu – luty 2011 r.
- 2) Przebudowa dworca kolei wąskotorowej w Niechorzu – przedmiary robót

Za Zamawiającego
Sekretarz Komisji Przetargowej

Tomasz Bartkowski