

PUŚ.7610/04/2010

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust.1 i 2 pkt 2), art. 75 ust. 1 pkt 4), art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., nr 199, poz. 1227), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w/s określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. nr 257, poz. 2573 z późniejszymi zmianami), a także dyrektywy Rady 85.337/WEG z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne (Dz. Urz. WE L 175 z 5.07.1985 ze zm., w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 ze zm.) po zasięgnięciu opinii:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego - postanowienie PS-N.NZ-403-14/10 z 02 czerwca 2010 r.,
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 15 lipca 2010 r., znak sprawy RDOŚ-32-WOŚ.TŚ-6642/28-1/10/mk,

oraz po rozpatrzeniu wniosku BASIS s.c. Biuro Architektoniczne Sirojć i Szkołka WPT z siedzibą przy ul. Klecińskiej 125 we Wrocławiu działającego w imieniu Wójta Gminy Rewal,

orzekam

o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na:
„Zagospodarowanie Alei Lipowej i ul. Ogrodowej w m. Śliwin”.

Uzasadnienie

W dniu 15.03.2010 r. wpłynął wniosek złożony przez **BASIS s.c. Biuro Architektoniczne Sirojć i Szkołka WPT z siedzibą przy ul. Klecińskiej 125 we Wrocławiu** działającego w imieniu Wójta Gminy Rewal w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: **„Zagospodarowanie Alei Lipowej i ul. Ogrodowej w m. Śliwin”** przedkładając:

- 1) Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia;
- 2) Kartę informacyjną przedsięwzięcia o planowanym przedsięwzięciu;
- 3) Wypisy z rejestru gruntów dla działek obejmujących teren inwestycji;
- 4) Mapę ewidencyjną z naniesionym planem zagospodarowania terenu.

Powyższa inwestycja zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w/s określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. nr 257, poz. 2573 z późniejszymi zmianami), w/w inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko a więc wymienionych w § 3 ust.1 pkt 56 przywołanego wyżej rozporządzenia, tj. drogi publiczne o nawierzchni utwardzonej, niewymienione w § 2 ust.1 ich remontu i przedsięwzięć polegających na budowie, przebudowie, montażu, remoncie lub

rozbiórce: zjazdu z drogi publicznej, przejazdu drogowego, pasa postojowego, pasa dzielącego, pobocza, chodnika ścieżki rowerowej, konstrukcji oporowej, przepustu, kładki oraz obiektów i urządzeń wyposażenia technicznego dróg. Przyjąć należy, że planowana przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., nr 199, poz. 1227), uzyskano opinię:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego - postanowienie PS-N.NZ-403-14/10 z 02 czerwca 2010 r. o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 15 lipca 2010 r., znak sprawy RDOŚ-32-WOOS.TŚ-6642/28-1/10/mk, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie ww. opinii oraz po rozważeniu opisanych niżej kryteriów selekcji wydano postanowienie o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dnia 26 lipca 2010 r., znak sprawy: PUŚ.7610/04/P/2010. Strony postępowania nie zgłosiły na tym etapie żadnych uwag ani wniosków w sprawie.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi lokalnej obsługującej miejscowość Śliwin oraz przebudowa linii energetycznej, wodociągu, zabezpieczeniu kabla linii telefonicznej, kanalizacji sanitarnej wraz z budową kanalizacji deszczowej biegnącej wzdłuż drogi.

W toku prowadzonego postępowania ustalono, co następuje:

Zgodnie z cytowanym wyżej rozporządzeniem przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Biorąc pod uwagę powyższe, organ przeprowadził analizę przedmiotowego przedsięwzięcia w odniesieniu do warunków określonych w art. 63 ust. 1 . ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., nr 199, poz. 1227) oraz Załącznika III Dyrektywy Rady z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny skutków wywieranych pr. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., nr 199, poz. 1227) które przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne 85/337/EWG (Dz.U. L 175 z 5.7.1985 , str. 40), znowelizowanej Dyrektywą Rady 97/11/WE z dnia 3 marca 1997 r. oraz Dyrektywą 2003/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 maja 2003 r. – kryteria selekcji.

Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia.

Planowana do przebudowy droga (Aleja Lipowa) ma długość 920 m i zlokalizowana jest na działkach 233 oraz 228 w miejscowości Śliwin. Droga ta prowadzi przez całą miejscowość przechodząc w końcu w ulicę Ogrodową. Z drogi odchodzą zjazdy prowadzące do działek rozlokowanych wzdłuż omawianej drogi. W środkowej części Alei Lipowej pod kątem prostym odchodzi ul. Spacerowa prowadząca

do przystanku autobusowego oraz przystanku kolejki wąskotorowej. Wzdłuż drogi biegnie napowietrzna linia energetyczna niskiego napięcia. Sieci uzbrojenia terenu tj. kanalizacja sanitarna, sieć gazowa oraz wodociągowa. Chodnik częściowo wyremontowany z dużymi brakami małej architektury oraz z brakiem sieci kanalizacji deszczowej. Obecnie Aleja Lipowa wykonana jest, jako droga asfaltowa gdzie odwodnienie odbywa się powierzchniowo i odpływa na pobocza.

Istniejąca droga zostanie wyremontowana z niewielką korektą lokalizacji wzdłuż własnej osi w celu zmieszczeniu chodników pieszych oraz drogi rowerowej. Zostanie wykonana nowa podbudowa oraz nawierzchnia dla wszystkich elementów. Remont uwzględni zmianę linii energetycznej z napowietrznej na podziemną położoną w działce drogowej w celu wyeliminowania słupów znajdujących się na niektórych działkach prywatnych ramach inwestycji zostanie zaprojektowana i wykonana kanalizacja deszczowa dla w/w drogi. Projektowana droga oraz chodniki będą mieć nawierzchnię rozbiorną z kostki granitowej, natomiast ścieżka rowerowa z nawierzchni mineralno – asfaltowej. Kanalizacja deszczowa zostanie wykonana na całej długości i będzie odwadniać drogę jak również pozwoli na sukcesywne podłączanie poszczególnych posesji.

Projektowana droga o szerokości 5 m oddzielona będzie krawężnikami od trawników, chodnika oraz drogi rowerowej. Długość drogi wynosi 920 m, powierzchnia wykonanej jezdni asfaltowej wyniesie ok. 4600 m². Całość przedsięwzięcia zlokalizowana jest na powierzchni ok. 18 000 m².

Lokalizacja przedsięwzięcia

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w województwie zachodniopomorskim, w powiecie gryfickim, w gminie Rewal, w miejscowości Śliwin. Planowana do przebudowy droga (Aleja Lipowa) ma długość 920 m i zlokalizowana jest na działkach 233 oraz 228 w miejscowości Śliwin.

Analizując uwarunkowania zawarte w art. 63 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., nr 199, poz. 1227) oraz biorąc pod uwagę lokalizację przedsięwzięcia w odniesieniu do obszarów cennych pod względem przyrodniczym, teren objęty inwestycją, położony jest w granicach obszaru Natura 2000 – ostoji siedliskowej PLH 320017 „Trzebiatowsko-Koło-brzeski Pas Nadmorski”.

Wykonanie zamierzonych prac nie wpłynie negatywnie na chronione gatunki roślin i zwierząt dla ochrony, których powołano ww. obszar Natura 2000, ponieważ w miejscu lokalizacji inwestycji takie siedliska i gatunki nie występują, co zostało stwierdzone na podstawie Waloryzacji przyrodniczej gminy Rewal (Szczecin BKP, 1997 r.) . Na przedmiotowym terenie nie stwierdzono występowania siedlisk podlegających ochronie prawnej na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 sierpnia 2001 r. w sprawie określenia rodzajów siedlisk przyrodniczych podlegających ochronie (Dz. U. Nr 92 poz. 1029).

Po przeanalizowaniu dostępnych materiałów uznaje się, iż realizacja planowanej inwestycji nie spowoduje zniszczenia siedlisk przyrodniczych, dla ochrony, których wyznaczono ww. obszary Natura 2000, z uwagi na fakt, iż teren inwestycji jest przekształcony antropogenicznie przez działalność człowieka. Teren inwestycji stanowi miejscowość wiejska o charakterze rolniczym. Ponadto realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Mając powyższe na uwadze stwierdza się, że realizacja inwestycji nie będzie znacząco negatywnie wpływać na obszary Natura 2000, w tym na przedmiot jego ochrony.

Na terenie działek objętych realizacją nie stwierdzono siedlisk gatunków ptaków, a także drzew stanowiących pomniki przyrody. Realizacja nie wpłynie również na zmiany elementów krajobrazu, gdyż polega ona na przebudowie istniejącego odcinka drogi (Aleja Lipowa). Ewentualne zmiany terenu wynikać

będą z charakteru robót i będą obejmować tylko teren działek, na których realizowane będzie przedsięwzięcie. Należy dodać, iż zamierzenie to nie uszczupli zasobów środowiska naturalnego, ponieważ pas istniejącej drogi, pozbawiony jest roślinności, która mogłaby podlegać ochronie prawnej, co zostało stwierdzone na podstawie Waloryzacji przyrodniczej gminy.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi, nie stanowi obszarów górski ani leśnych. Teren inwestycji nie stanowi również obszaru wybrzeża ze względu na usytuowanie działki w głębi łądu. Inwestycja leży także poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefy ochronnej ujęć wód i obszarów chronionych zbiorników śródlądowych.

W pobliżu miejsca lokalizacji brak jest strefy przemysłowej a więc brak jest terenów, na których przekroczone zostały standardy, jakości. Teren objęty inwestycją nie stanowi obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Na obszarze inwestycji nie stwierdzono również obiektów objętych ochroną zabytków. Działka, na której realizowana będzie inwestycja stanowi istniejącą drogę dojazdową do posesji rozlokowanych wzdłuż Alei Lipowej i jest jednocześnie główną osią komunikacyjną dla całej wsi.. Działka, na której ma być zlokalizowana inwestycja nie przylega do jezior. Najbliższe jezioro Liwia Łuża usytuowane jest w odległości 4 km. Tereny inwestycji znajdują się poza wyznaczonymi obszarami uzdrowisk i obszarami ochrony uzdrowiskowej. Rodzaj i charakter planowanej inwestycji oraz minimalne uciążliwości dla środowiska, jakie mogą wystąpić na etapie realizacji inwestycji, a także usytuowanie planowanej inwestycji w głębi łądu przesądziły o braku transgranicznego oddziaływania na środowisko, a zwłaszcza na komponenty przyrodnicze.

Rodzaj i skala możliwego oddziaływania

Z informacji przedstawionych przez inwestora, całość inwestycji zarówno w fazie budowy jak i późniejszego użytkowania nie wpłynie negatywnie na poszczególne komponenty środowiska oraz na sąsiedztwo. Ewentualne uciążliwości, które powstaną zwłaszcza podczas etapu realizacji będzie cechowała krótkotrwałość.

Wytworzone podczas realizacji oraz użytkowania obiektu odpady, zostaną zagospodarowane zgodnie z zasadami określonymi ustawą o odpadach. Wytworzone odpady niebezpieczne (ziemia zanieczyszczona substancjami niebezpiecznymi, sorbenty, zużyte oleje oraz opakowania zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi), po selektywnej zbiórce zostaną poddane unieszkodliwieniu przez uprawnione do tego celu podmioty. Odpady inne niż niebezpieczne oraz odpady komunalne wytworzone w późniejszym etapie użytkowania zostaną przekazane podmiotom posiadającym stosowne decyzje administracyjne w zakresie gospodarowania odpadami.

Zgodnie przedłożonymi dokumentami, inwestor zobowiązał się do zastosowania poniższych działań minimalizujących wpływ inwestycji na poszczególne komponenty środowiska, w tym:

- odpady wytworzone na etapie realizacji inwestycji oraz odpady powstające w związku z funkcjonowaniem lokalu będą gromadzone w odpowiednich pojemnikach i odbierane przez wyspecjalizowane podmioty posiadające odpowiednie uregulowania prawne w zakresie gospodarowania odpadami.
- zamierzone prace budowlane zostaną wykonane przy użyciu pojazdów i urządzeń spełniających normy w zakresie gospodarowania odpadami.
- ścieki opadowe zostaną odprowadzone powierzchniowo na tereny zielone.
- głośne prace budowlane zostaną zrealizowane wyłącznie w porze dziennej.
- realizujący roboty budowlane będzie przestrzegać zasad związanych z ochroną drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki i znajdujących się w miejscu realizacji inwestycji w taki sposób, aby nie doprowadzić do ich uszkodzenia.

Zanieczyszczenia powietrza powstałe na skutek prowadzenia robót budowlanych zostanie zminimalizowane do minimum poprzez zastosowanie materiałów wstępnie przetworzonych, niepowodujących pylenia, a także poprzez dobór sprawnego pod względem technicznym sprzętu budowlanego. Hałas wytworzony podczas prac na etapie realizacji inwestycji zostanie zminimalizowany poprzez użycie sprzętu i środków transportowych charakteryzujących się niską emisyjnością hałasu do środowiska.

Na etapie realizacji inwestycji przewiduje się wykorzystanie wody z istniejących instalacji wodociągowej oraz wykorzystanie energii w postaci paliw niezbędnych dla środków transportu i maszyn budowlanych, a także wykorzystanie materiałów budowlanych w miejscu powstania inwestycji. W fazie eksploatacji wystąpi zapotrzebowanie na energię do oświetlenia drogi, chodników i ścieżki rowerowej.

Przedstawione przez inwestora informacje potwierdzają fakt, iż nie przewiduje się wystąpienia sytuacji awaryjnych zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji. W przypadku ewentualnych awarii zainstalowanych urządzeń technicznych na terenie działki 827/6 inwestor przewiduje dokonanie wszelkiego rodzaju napraw i usterek za pośrednictwem zewnętrznych licencjonowanych firm serwisowych.

Etap budowy będzie realizowany z zastosowaniem nowoczesnych materiałów i technologii, atestowanych i dopuszczonych do obrotu zgodnie z wymogami prawnymi.

Jednocześnie mając na uwadze charakterystykę przedsięwzięcia oraz jego skalę nie podlega ono również konieczności przeprowadzenia postępowania dotyczącego awarii przemysłowych, transgranicznego oddziaływania oraz konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Reasumując powyższe zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w/s określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. nr 257, poz. 2573 z późniejszymi zmianami) oraz art. 63 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., nr 199, poz. 1227), analizując przesłanki w nich zawarte, biorąc pod uwagę rodzaj i charakter przedsięwzięcia w oparciu o cytowane wyżej przepisy prawne postanowiono odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Integralną częścią niniejszej decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia (załącznik nr 1) oraz karta informacyjna przedsięwzięcia (załącznik nr 2) zgodnie z art. 84 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., nr 199, poz. 1227).

Biorąc powyższe pod uwagę, organ postanowił jak w sentencji.

Pouczenie:

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Termin, o którym mowa powyżej może ulec wydłużeniu o 2 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do

terenu inwestycji oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich, a wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do terenu, nie przysługuje zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Miroslaw Hussakowski
Miroslaw Hussakowski
KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego,
Urbanistyki i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach
2. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie
3. BASIS s.c. Biuro Architektoniczne Sirojć i Szkołka WPT, ul. Klecińska 125, 54 – 413 Wrocław
4. A/a

Do wiadomości:

1. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art.49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. nr 98, poz. 1071 z 2000 r. z późniejszymi zmianami) w związku z art. 74 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. nr 199, poz.1227)

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowana do przebudowy droga (Aleja Lipowa) ma długość 920 m i zlokalizowana jest na działkach 233 oraz 228 w miejscowości Śliwin. Droga ta prowadzi przez całą miejscowość przechodząc w końcu w ulicę Ogrodową. Z drogi odchodzą zjazdy prowadzące do działek rozlokowanych wzdłuż omawianej drogi. W środkowej części Alei Lipowej pod kątem prostym odchodzi ul. Spacerowa prowadząca do przystanku autobusowego oraz przystanku kolejki wąskotorowej. Wzdłuż drogi biegnie napowietrzna linia energetyczna niskiego napięcia. Sieci uzbrojenia terenu tj. kanalizacja sanitarna, sieć gazowa oraz wodociągowa. Chodnik częściowo wyremontowany z dużymi brakami małej architektury oraz z brakiem sieci kanalizacji deszczowej. Obecnie Aleja Lipowa wykonana jest, jako droga asfaltowa gdzie odwodnienie odbywa się powierzchniowo i odpływa na pobocza.

Projektowana droga o szerokości 5 m oddzielona będzie krawężnikami od trawników, chodnika oraz drogi rowerowej. Długość drogi wynosi 920 m, powierzchnia wykonanej jezdni asfaltowej wyniesie ok. 4600 m². Całość przedsięwzięcia zlokalizowana jest na powierzchni ok. 18 000 m².

Na etapie realizacji inwestycji przewiduje się wykorzystanie wody z istniejących instalacji wodociągowej oraz wykorzystanie energii w postaci paliw niezbędnych dla środków transportu i maszyn budowlanych, a także wykorzystanie materiałów budowlanych w miejscu powstania inwestycji. W fazie eksploatacji wystąpi zapotrzebowanie na energię do oświetlenia drogi, chodników i ścieżki rowerowej.

Wymienione uciążliwości będą krótkotrwałe i będą występowały tylko w fazie prowadzenia prac remontowych. W celu minimalizacji tych emisji podczas etapu realizacji wykorzystany zostanie sprzęt o wysokiej jakości technicznej, zgodnie w wymogami BHP, a roboty ziemne oraz prace o dużej uciążliwości realizowane będą w porze dziennej. Na etapie eksploatacji planowana inwestycja nie będzie źródłem emisji do środowiska szkodliwych substancji i hałasu oraz innych uciążliwości.

Po przeanalizowaniu dostępnych materiałów uznaje się, iż realizacja planowanej inwestycji nie spowoduje zniszczenia siedlisk przyrodniczych, dla ochrony, których wyznaczono ww. obszary Natura 2000, z uwagi na fakt, iż teren inwestycji jest przekształcony antropogenicznie przez działalność człowieka. Teren inwestycji stanowi miejscowość wiejska o charakterze rolniczym. Ponadto realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Mając powyższe na uwadze stwierdza się, że realizacja inwestycji nie będzie znacząco negatywnie wpływać na obszary Natura 2000, w tym na przedmiot jego ochrony.

Na terenie działek objętych realizacją nie stwierdzono siedlisk gatunków ptaków, a także drzew stanowiących pomniki przyrody. Realizacja nie wpłynie również na zmiany elementów krajobrazu, gdyż polega ona na przebudowie istniejącego odcinka drogi (Aleja Lipowa). Ewentualne zmiany terenu wynikać będą z charakteru robót i będą obejmować tylko teren działek, na których realizowane będzie przedsięwzięcie. Należy dodać, iż zamierzenie to nie uszczupli zasobów środowiska naturalnego, ponieważ pas istniejącej drogi, pozbawiony jest roślinności, która mogłaby podlegać ochronie prawnej, co zostało stwierdzone na podstawie Waloryzacji przyrodniczej gminy.

URZĄD GMINY
72-344 REWAL
ul. Mickiewicza 19
WOJ. ZACHODNIOPOMORSKIE
NIP 857-10-02-427, Regon 00054423
tel. (091) 38 40 044

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI
Poj. 4610/04/2010
z dnia 30 sierpnia 2010

REFERENT
Karolina Myromiuk

KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Na podstawie art. 3, ust. 1, pkt 5 oraz art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dołączam kartę informacyjną przedsięwzięcia polegającego na zagospodarowaniu Alei Lipowej i ul. Ogrodowej w m. Śliwin, gm. Rewal,

Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Lokalizacja inwestycji

Inwestycja zlokalizowana jest w gminie Rewal w miejscowości Śliwin. Przedmiotem inwestycji jest remont (przebudowa) drogi lokalnej obsługującej miejscowość Śliwin oraz przebudowa linii energetycznej, wodociągu, zabezpieczeniu kabla linii telefonicznej, kanalizacji sanitarnej wraz z budową kanalizacji deszczowej biegnących wzdłuż drogi. Droga prowadzi przez całą miejscowość Śliwin jako Aleja Lipowa przechodząc na końcu w ulicę Ogrodową. Z drogi odchodzą zjazdy prowadzące bezpośrednio na tereny posesji prywatnych oraz pojedyncze uliczki prowadzące do działek położonych w oddaleniu. W środkowej części Alei Lipowej pod kątem prostym odchodzi ulica Spacerowa prowadząca do przystanków (autobusowy oraz kolejki wąskotorowej) zlokalizowanych przy drodze Słonecznej (droga Słoneczna biegnie przez kolejne miejscowości i łączy się z drogą powiatową nr 110 biegnącą od drogi 102 z miejscowości Lędzin w kierunku Gryfic).

Drogi będące przedmiotem opracowania znajdują się w obszarze ochrony NATURA 2000.

Stan istniejący

Przedmiotowa droga (Aleja Lipowa) odchodzi od drogi Słonecznej i biegnie poprzez miejscowość łączy się na końcu ponownie z drogą Słoneczną. Wzdłuż drogi biegnie napowietrzna linia energetyczna niskiego napięcia, słupy sieci częściowo zlokalizowane są na prywatnych terenach. Sieci uzbrojenia terenu są następujące: kanalizacja sanitarna, sieć gazowa, wodociągowa, brak kanalizacji deszczowej. Chodniki częściowo odremontowane, brak w większości przypadków małej architektury użytkowej w postaci ławek czy śmietników. Droga w większości nie posiada krawężników oraz asfaltowego pobocza. Bezpośredni kontakt z trawnikami powoduje spore zabrudzenie drogi. W środkowej części miejscowości Śliwin wzdłuż drogi rosną dojrzałe Lipy tworząc swoisty korytarz dla ulicy. W południowej części miejscowości droga łączy się pod kątem ok. 30 stopni z drogą Słoneczną (Aleja Lipowa jest drogą podporządkowaną) rozwidlając się jednocześnie przechodzi w ulicę ogrodową, która zasili projektowane osiedle domów mieszkalnych. Aleja lipowa wykonana jest jako droga asfaltowa. Odwodnienie drogi odbywa się powierzchniowo, najczęściej woda opadowa wchłaniana jest poprzez pobocza.

Rodzaj przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie projektowe ma na celu wprowadzenie nowej jakości do zagospodarowania terenu drogi oraz terenów przydrogowych w granicy działki drogowej jak również poprawienie istniejącej infrastruktury drogowej. Istniejąca droga zostanie wyremontowana z małymi korektami lokalizacji wzdłuż swojej osi w celu zmieszczenia chodników pieszych oraz drogi rowerowej. Zostanie wykonana nowa podbudowa oraz nawierzchnia dla wszystkich elementów. Dodatkowo chodniki zostaną urozmaicone małą architekturą w postaci zatoczek do wypoczynku, wprowadzenia dodatkowej zieleni i zagospodarowaniu centralnego placu zlokalizowanego przy boisku sportowym. Remont uwzględni przełożenie napowietrznej linii energetycznej i poprowadzenie jej w działce drogowej. Zostanie zaprojektowana i wykonana kanalizacja deszczowa dla drogi.

Parametry projektowanej drogi.

URZĄD GMINY
72-344 REWAL
ul. Mickiewicza 19
WOJ. ZACHODNIOPOMORSKIE
NIP 857-10-02-427, Regon 000544237
tel. (091) 32 20 26 11, (091) 32 49 029

1/5

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI
Pul. 4610/04/2010
z dnia 30 sierpnia 2010

REFERENT
Beata Mironiuk
Martyna Mironiuk

Klasa drogi D o szerokości pasów ruchu $2 \times 2.50\text{m} = 5\text{m}$. Droga oddzielona będzie krawężnikami od trawników, chodnika lub drogi rowerowej. Droga rowerowa o szerokości 2.5 m, chodniki o szerokości 1.5m. Na pierwszym odcinku z uwagi na wąską działkę drogową oraz istniejące drzewa (północna część miejscowości Śliwin) w pasie drogowym znajdować się będzie jeden chodnik (po stronie zachodniej drogi) oraz droga rowerowa po stronie wschodniej drogi. W dalszej części w miejscu poszerzenia dodatkowo po stronie wschodniej powstanie chodnik dla pieszych oraz tereny zielone. W południowej części z uwagi na trudną sytuację stanu istniejącego (budynek stojący w granicy działki, zakręt pod kątem 90 stopni oraz bliskie sąsiedztwo skarpy) droga ulegnie lokalnemu zwężeniu.

Przedsięwzięcie zgodnie z § 3, ust. 1, pkt. 56, rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573, z 2005 r. Dz. U. Nr 92, poz. 769) jest klasyfikowane jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Powierzchnia zajmowanej nieruchomości.

Długość drogi, która zostanie zmodernizowana wynosi ~920 m, powierzchnia wykonanej jezdni asfaltowej wyniesie ~4600 m². Oprócz wykonania nowej nawierzchni oraz korekty przebiegu wykonana zostanie kanalizacja deszczowa i przełożenie kabla energetycznego. Wzdłuż drogi poprowadzone zostaną chodniki oraz trasa rowerowa. Trasa rowerowa jest częścią szlaku rowerowego. Projektuje się również części wspólne jak zieleńce oraz place i miejsca wypoczynku.

Nie przewiduje się wycinania istniejących drzew.

Całość przedsięwzięcia zajmuje powierzchnię ok. 18 000 m², w powierzchnię tą wliczone są również miejsca jak zieleń oraz centralny plac

Rodzaj technologii

Istniejąca droga ma nawierzchnię asfaltową. Chodniki wykonane są z płyt chodnikowych, te nowsze z kostki Polbruk. Projektowana droga oraz chodniki będą mieć nawierzchnię rozbieralną z kostki granitowej, natomiast ścieżki rowerowe z nawierzchni mineralno-asfaltowej. Linia napowietrzna energetyczna zostanie przełożona do ziemi. Kanalizacja deszczowa zostanie wykonana na całej długości i będzie odwadniać drogę jak również pozwoli na sukcesywne podłączanie poszczególnych posesji. Wszystkie prace będą prowadzone wg najnowszych technologii, dostosowanych do założeń projektowych.

Ewentualne warianty przedsięwzięcia

Ewentualnym wariantem przedsięwzięcia może być wariant zerowy, czyli niepodjęcie przedsięwzięcia, co spowoduje pozostawienie drogi i chodników w dotychczasowym stanie. Jednak niepodjęcie przedsięwzięcia wpłynie negatywnie na środowisko. Przełożenie napowietrznej linii niskiego napięcia do ziemi wpływa w znacznym stopniu na bezpieczeństwo ptactwa. Zaprojektowane drogi rowerowe oraz chodniki wpłyną na bezpieczeństwo użytkownika miejsca przez osoby. Podniesiona zostanie jakość infrastruktury przynależnej do drogi. Miejscowość Śliwin zyska na nowych rozwiązaniach z uwagi na bliskie sąsiedztwo z miejscowością Rewal. Już teraz przez miejscowość przebiega szlak rowerowy oraz przewiduje się budowę dużego osiedla mieszkalnego.

Przewidywana ilość wykorzystanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii

Faza realizacji

Roboty drogowe będą prowadzone w technologii zmechanizowanej systemem liniowym. Maszyny oraz sprzęt do realizacji tych robót posiadają własne środki napędowe i nie wymaga zasilania zewnętrznego. Materiały budowlane będą sprowadzane wg potrzeb spoza terenu budowy. Woda do procesów technologicznych będzie sprowadzana beczkowozami.

Faza eksploatacji

Wystąpi zapotrzebowanie na energię do oświetlenia drogi, chodników i ścieżki rowerowej. Ponadto wystąpi zapotrzebowanie na prace i środki służące do utrzymania czystości, bezpieczeństwa (w czasie zimy) i pielęgnacji roślin.

Rozwiązania chroniące środowisko

W celu ochrony środowiska inwestor zobowiązuje się do:

- w fazie realizacji inwestycji zwrócić szczególną uwagę na istniejącą szatę roślinności w obrębie terenu inwestycji, w tym utrzymać w szczególności istniejące zadrzewienia, o ile nie kolidują one z realizacją przedsięwzięcia. W przypadku kolizji inwestycji z zielenią należy uzyskać decyzję zezwalającą na wycinkę drzew i krzewów,
- uwzględnienia w trakcie realizacji inwestycji, ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac budowlanych, w szczególności ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych,
- przy prowadzeniu prac budowlanych przekształcenie i wykorzystanie elementów przyrodniczych będzie odbywać się wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji,
- przestrzegać, aby uciążliwe oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi w trakcie realizacji robót nie wykraczało poza teren, do którego inwestor posiada tytuł prawny,
- ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych, będą minimalizowane poprzez stosowanie urządzeń i maszyn spełniających polskie normy z wykluczeniem prowadzenia prac związanych ze znaczną emisją hałasu w porze nocnej.

Rodzaje i przewidywana ilość wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko

Realizacja przedmiotowego projektu w trakcie trwania inwestycji nie będzie miała znaczącego oddziaływania na stan środowiska naturalnego. W analizie wpływu robót budowlanych w trakcie realizacji projektu na środowisko należy uwzględnić m. in.:

- wpływ hałasu – w trakcie trwania prac budowlanych mogą wystąpić okresowe przekroczenia norm hałasu związane z pracą maszyn i urządzeń oraz ciężkiego sprzętu budowlanego. Jednakże wpływ ten będzie miał charakter krótkotrwały i będzie charakteryzował się niskim poziomem uciążliwości.
- wpływ emisji spalin – w trakcie realizacji projektu mogą wystąpić okresowe przekroczenia norm poziomu emisji spalin. Wpływ ten po zakończeniu prac budowlanych nie będzie przekraczał emisji dopuszczalnych norm. Dla zminimalizowania tego wpływu wykonawca będzie użytkował sprzęt zgodnie z wymogami BHP
- naruszenie powierzchni terenu i szaty roślinnej – realizacja projektu i prowadzone roboty budowlane wpłyną okresowo na naruszenie szaty roślinnej w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca realizacji projektu. Wpływ ten będzie dotyczył pracy maszyn: koparek, równiarek, walców, rozściełaczy itp., jednakże wpływ ten będzie miał charakter krótkofalowy i ustanie po zakończeniu inwestycji.

Realizacja przedmiotowej inwestycji wskazuje jednoznacznie pozytywne zmiany na środowisko infrastruktury.

Obecnie negatywny wpływ na środowisko przejawia się przede wszystkim w:

- pyleniu poprzez błoto roznoszone z poboczy na jezdni w porze mokrej (po wyschnięciu w porze suchej następuje pylenie z jeżdżących samochodów)
- utrudnionym odprowadzaniu wód opadowych
- zminimalizowaniu niebezpieczeństw migrującego ptactwa poprzez zlikwidowanie napowietrznej linii niskiego napięcia.

Należy zauważyć, że realizacja projektu wskazuje bardzo pozytywne zmiany na środowisko naturalne.

Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Zasięg przedsięwzięcia jest ograniczony tylko do terenu działki, dlatego nie będzie miało miejsca transgraniczne oddziaływanie inwestycji.

Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.

Inwestycja znajduje się w w obszarze chronionym „NATURA 2000”:

1. OSO (Obszar Specjalnej Ochrony) Wybrzeże Trzebiatowskie – kod obszaru to PLB320010, typ obszaru „J”
2. SOO (Specjalny Obszar Chroniony) Trzebiatowsko-Kołobrzeski Pas Nadmorski – kod obszaru to PLH 320017, typ obszaru „K”

PLB320010

Powierzchnia obszaru 31757.6 ha

Teren rozciąga się między miejscowościami Kamień Pomorski i Dźwirzyno. Ostoję stanowią rozległe łąki, dawniej intensywnie koszone i wypasane, ale od kilkunastu lat prawie nie użytkowane. W zachodniej części teren jest często zalewany przez wody Świńca i Niemicy. Znaczną powierzchnię porasta trzcina i łoza, a zaniedbywany system odwadniający powoduje dłuższe utrzymywanie się rozlewisk. Na terenie ostoi znajdują się dwa jeziora przymorskie – Liwia Łuża i Resko Przymorskie oraz tzw. Bagno Pogorzelićkie. W granicach obszaru znajdują się ostoje krajowe: Doliny Świńca i Niemicy K02 i Jezioro Liwia Łuża K03.

Status ochrony

Występują następujące formy ochrony: Rezerwat Przyrody: Jezioro Liwia Łuża (220,0 ha)

PLH320017

Powierzchnia obszaru 17468.8 ha

Ostoja obejmuje najlepiej zachowany fragment zróżnicowanego geomorfologicznie wybrzeża Bałtyku: brzegi klifowe (aktywne – erodujące i ustabilizowane z zaroślami), wydmore, mierzeje odcinające lagunowe jeziora przymorskie, płytkie ujścia rzek. Typowo wykształcony układ pasowy biotopów obejmuje pas wód przybrzeżnych, plażę z ugrupowaniami organizmów psammofilnych oraz pasami kidziny, inicjalne stadia wydm białych, wydmy szare z roślinnością niską (ugrupowania porostów, psammofilne zbiorowiska trawiaste z okazami mikołajka nadmorskiego, zakrzewienia, stadia inicjalne boru bażynowego), wydmy ustabilizowane porośnięte borami bażynowymi (najlepiej zachowane w regionie fragmenty tych borów między Mrzeżynem a Pogorzelićką z bogatymi populacjami gatunków charakterystycznych), zagłębienia międzywydmore z mokradłami (w tym stadia inicjalne mszarów). W mezotroficznych lasach mieszanych na podłożu piaszczystym (Betulo-Quercetum) występuje charakterystyczny wiciokrzew pomorski. Na zapleczu pasa wydmorego kompleksy lasów bagiennych

i tęgowych częściowo na podłożu torfowym: wokół jeziora Liwia Łuża, między Wtodarką a Mrzeżynem, na południowy zachód od Dźwiżyna i SW od Kotobrzegu. Wyniesienia moreny dennej, w pasie brzegowym pokryte są głównie lasami mieszanymi z wiciokrzewem pomorskim. Charakterystycznym elementem pasa brzegowego są jeziora lagunowe, oddzielone od morza wąskim pasem mierzei: Resko Przymorskie i Liwia Łuża. Pełnią ważną rolę jako ostoje ptaków, obfitują także w cenne gatunki flory. nad j. Liwia Łuża odnaleziono niewielkie stanowisko selerów błotnych. Od południa obszar Ostoi zamknięty jest rozległym, pasmowym obniżeniem Pradoliny Baltyckiej, w dużym stopniu wypełnionej pokładami torfów niskich, w większości odwodnionych w przeszłości i wykorzystywanych jako użytki zielone. Obszar pradoliny przecięty jest siecią kanałów oraz mniej lub bardziej naturalnych cieków (m. in. Rega, Stara Rega, Parsęta, Czarwonka). W ich korytach, starorzeczach oraz na brzegach rozwijają się zbiorowiska roślin wodnych z udziałem halofitów. Obecnie duży procent powierzchni pradoliny nie jest użytkowany rolniczo. Na obrzeżach pradoliny obserwuje się rozwój zarośli z udziałem woskownicy europejskiej. W wyniku degradacji urządzeń hydrotechnicznych występuje miejscowe zabagnienie terenu i okresowe zalewanie, w tym wodami stonawymi.

Status ochrony:

Obszar w większości nie jest chroniony. Obejmuje rezerwat przyrody Liwia Łuża (220 ha; 1959), użytek ekologiczny Ekopark Wschodni (260 ha; 1996), część Obszaru Chronionego Krajobrazu Koszaliński Pas Nadmorski (36 229 ha; 1975).

 **BASIS**^{SC}
Biuro Architektoniczne
Sirojć i Szkótko
WPT ul. Klecińska 125
54-413 Wrocław
Tel +48717232322
Fax +48717232318
NIP 8982120482
REGON 020590078
mail@basis.wroclaw.pl
www.basis.wroclaw.pl