

Urząd Gminy w Rewalu
ul. Mickiewicza 19
72-344 Rewal

Pismo: ID/341/17/03/10

Rewal dnia: 2010-05-11

WYKONAWCY

ODPOWIEDŹ
na zapytania w sprawie SIWZ

Uprzejmie informujemy, iż do Zamawiającego wpłynęły prośby o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.) w trybie **przetargu nieograniczonego**, na:

Dostawa, w formie leasingu operacyjnego, jednego uniwersalnego samochodu do utrzymania dróg wraz z sprzętem

Treść zapytań jest następująca :

1. „Czy Zamawiający pokryje koszty rejestracji pojazdów na podstawie re faktury?
2. W SIWZ czytamy - „cena oferty powinna obejmować wszystkie koszty , które ponosi Zamawiający” - pojawia się pytanie o opłaty wynikające z przepisów prawa i z nieprzestrzegania postanowień umowy leasingowej. Mogą pojawić się opłaty związane z usługami realizowanymi na rzecz Zamawiającego na jego wniosek lub z jego winy - np.: Zamawiający może być obciążony opłatami w przypadku nieterminowego regulowania swoich zobowiązań (monity, opłata za rozwiązanie / wznowienie umowy, odsetki za zwłokę, aneksy, opinie, cesje). Mogą one wystąpić w trakcie trwania umowy, ale nie muszą i zależą tylko od dyscypliny płatniczej Zamawiającego. Dlatego nie można ich wliczyć w cenę oferty. Na mocy ustawy prawo zamówień publicznych interesy Zamawiającego są w sposób kompleksowy zabezpieczone, natomiast Wykonawca nie może zawrzeć umowy, która nie pozwala na należyte zabezpieczenie jego interesów. Czy zapłatę takich opłat Zamawiający dopuszcza gdyby je spowodował?
3. Do SIWZ Zamawiający dołączył wzór umowy leasingowej, zawierającej istotne postanowienia przyszłej umowy. Czy Zamawiający dopuszcza zawarcie dodatkowej umowy z postanowieniami nie uregulowanymi w załączonym wzorze? Jednocześnie wskazujemy, że akceptujemy, aby umowa przedłożona przez Zamawiającego jako załącznik SIWZ miała pierwszeństwo stosowania w razie ewentualnych rozbieżności z umową, którą zaproponuje finansujący. Czy zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy leasingowej na innych parametrach niż na jakich została złożona oferta w przypadku gdy będzie to z korzyścią dla Zamawiającego zgodnie z art. 144 a ustawy prawo zamówień publicznych?
4. Zgodnie z przyjętą praktyką Zamawiający jako leasingobiorca ma prawo pierwokupu sprzętu zgodnie z Umowa leasingową, oraz zgodnie ze standardami wartość wykupu wyszczególniona zostanie w harmonogramie finansowym. Przeniesienie własności przedmiotu leasingu następuje po zapłacie fa wykupowej opiewającej na wartość wykupu wskazaną w harmonogramie finansowym. Wobec powyższego czy Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania w/w rozwiązania przy wykupie przedmiotu leasingu poza opisanym w SIWZ?
5. Czy Zamawiający dopuszcza przedstawienie harmonogramu finansowego w innym układzie tabelarycznym innym niż wskazany w SIWZ? Wykonawca standardowo do każdej umowy leasingowej dołącza harmonogram finansowy - stworzenie harmonogramu na wzorze z SIWZ generuje po stronie Wykonawcy niepotrzebne nakłady pracy podczas, gdy Wykonawca automatycznie tworząc umowę tworzy właściwy harmonogram finansowy. Poza tym we wzorze harmonogramu finansowego stanowiącego załącznik SIWZ brakuje miejsca na wskazanie wartości opłaty za wykup przedmiotu leasingu.

6. Zamawiający w załączniku do SIWZ "Istotne postanowienia do umowy leasingu" wskazuje, że koszty ubezpieczenia ciężar mają na Leasingodawcy czyli wykonawcy. Zgodnie z zasadami leasingu operacyjnego ciężary publiczno-prawne m.in. koszt ubezpieczenia pokrywa korzystający tu Zamawiający. Dlatego proszę o dopisanie w rozdz. VII ust. 1 "Istotnych postanowień do umowy leasingu" po kropce a następnie przenosi je na Zamawiającego.
7. Zamawiający przewiduje w SIWZ czas trwania umowy 5 lat czyli 60 miesięcy i ilość rat - również 60. W sytuacji, gdy pojawia się konieczność zapłaty czynszu inicjalnego (opłaty wstępnej), którą również Zamawiający dopuszcza, przy 60 ratach leasingowych, umowa będzie trwała 61 miesięcy (60 rat + czynsz inicjalny). Czy Zamawiający dopuszcza, aby złożyć ofertę która zawierała by projekt transakcji trwającej 60 miesięcy ale obejmującej 59 rat? „,

Odpowiedzi Zamawiającego.

Ad. 1 Tak

Ad. 2 Tak

Ad. 3 Nie. Wskazany art. nie przewiduje takiej możliwości.

Ad. 4 Tak

Ad. 5 Tak

Ad. 6 Tak. Zamawiający dokonuje wskazanej modyfikacji w rozdz. VII ust. 1, dopisując po kropce: „a następnie przenosi je na Zamawiającego” .

Ad. 7 Tak

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ww Ustawy, stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zostało zamieszczone na stronie internetowej.

Za Zamawiającego
Sekretarz Komisji Przetargowej

Tomasz Bartkowski