

Urząd Gminy w Rewalu  
ul. Mickiewicza 19  
72-344 Rewal

Pismo: ID/341//03/02/10

Rewal dnia: 2010-03-04

**WYKONAWCY**  
**ODPOWIEDŹ**  
**na zapytania w sprawie SIWZ**

Uprzejmie informujemy, iż w dniu dzisiejszym do Zamawiającego wpłynęły prośby o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.) w trybie **przetargu nieograniczonego**, na:

Udzielenie kredytu w wysokości 2.710.000,00 zł na sfinansowanie zadania pn: Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół Ogólnokształcących w Pobierowie

Treść zapytań jest następująca :

I.

Z uwagi brak możliwości odnalezienia na stronie internetowej [www.bip.rewal.pl](http://www.bip.rewal.pl) wszystkich niezbędnych dokumentów potrzebnych do przeprowadzenia analizy kredytowej, uprzejmie prosimy o udostępnienie na wspomnianej stronie (przy zamówieniu publicznym dot. przedmiotowego kredytu) poniższych dokumentów:

- Uchwała Rady Gminy oraz opinia RIO w sprawie udzielenia przedmiotowego kredytu,
- Sprawozdanie z dochodów gminy - stan na 30.09.2009,
- Sprawozdania RB-NDS, RB-N, RB-Z za okres od początku roku do dnia 30.06.2009 (sprawozdania, które zostały dołączone do SIWZ obejmują okres do 31.03.2009) wraz ze sprawozdaniem z dochodów gminy za ten okres oraz opinią RIO
- Sprawozdanie z wykonania budżetu 2008r., RB-NDS – roczne, sprawozdanie z dochodów gminy.
- Sprawozdanie z wykonania budżetu 2007r., RB-NDS – roczne, sprawozdanie z dochodów gminy, opinia RIO

II.

1. RB – Z – o stanie zobowiązań samorządu za okres 12 miesięcy 2009r.
2. RB – NDS – sprawozdanie o nadwyżce / deficycie samorządu za 12 miesięcy 2009r.
3. RB – N - sprawozdanie o stanie należności samorządu za okres 12 miesięcy 2009r.
4. opinia RIO w sprawie zaciągnięcia kredytu w wysokości **2.710.000,0 PLN** na sfinansowanie zadania : Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół Ogólnokształcących w Pobierowie (lub proszę o informację czy wystąpił Państwo o opinię RIO i kiedy będzie wydana)
5. Czy zabezpieczenie udzielonego kredytu w wysokości 2.710.000,0 PLN stanowi zgodnie z pkt 3.7 SIWZ **weksel in blanco** łącznie **z deklaracją wekslową**
6. Proszę o dostarczenie zaświadczenie o nadaniu nr REGON i NIP Zamawiającego – Gminy Rewal
7. Czy w załączonej prognozie długu jest uwzględniony wnioskowany kredyt w wysokości **2.710.000,0 PLN** na sfinansowanie zadania : Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół Ogólnokształcących w Pobierowie
8. Zgodnie z załączonym Wieloletnim Planem Inwestycyjnym na 2010r, wynika, iż przewidziane łączne nakłady finansowe wynoszą **4.085.074,0 PLN**. Jednocześnie zawarta jest informacja, iż projekt jest współfinansowany ze środków Ministerstwa Sportu i Turystyki w ramach Rozwoju Kultury Fizycznej. Proszę o dokładne podanie wszystkich źródeł finansowania ww. projektu, z podziałem na kwoty kredyt, udział własny, Ministerstwo Sportu i Turystyki itp.
9. Czy została podpisana umowa/porozumienie o dofinansowanie ze środków Ministerstwa Sportu i Turystyki w ramach Rozwoju Kultury Fizycznej realizowanej inwestycji
10. Proszę o podanie ostatecznego terminu wykorzystania przyznanego kredytu. Na podstawie jakich dokumentów nastąpi wykorzystanie kredytu, czy planujecie Państwo wykorzystanie jednorazowe czy w transzach

### III.

W związku z ogłoszonym przetargiem na udzielenie kredytu w wysokości 2,710 000 zł, Bank Ochrony Środowiska SA Oddział w Szczecinie zwraca się z prośbą o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o następujące dokumenty:

- 1) zaświadczenia Regon (dla Gminy Rewal),
- 2) zaświadczenia o wyborze osoby reprezentującej j.s.t. oraz ślubowanie,
- 3) uchwały Rady w sprawie powołania Skarbnika,
- 4) zaświadczenie z ZUS i US o nie zaleganiu z płatnościami, względnie oświadczenie o ich dostarczeniu w przypadku wyboru naszej oferty,
- 5) opinii z banku prowadzącego rachunek podstawowy i banków i instytucji kredytujących. Na dzień analizy akceptujemy oświadczenia, o nie zaleganiu ze spłatą zadłużenia w określonych instytucjach,
- 6) aktualnej informacji o: wskaźniku bezrobocia, liczbie mieszkańców, stanie mienia komunalnego, podmiotach powiązanych,
- 7) Kompletu sprawozdań finansowych (Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S, Rb-28S) za ostatnie dwa lata 2007 i 2008 oraz analogicznie za III kwartał 2009r. (w tym przypadku poza zamieszczonymi na stornie bip.rewal.pl); względnie za 2009r. [wówczas nie jest wymagane składanie sprawozdań za 2007r.],
- 8) Uchwały Rady w sprawie wykonania budżetu za dwa ostatnie pełne lata wraz ze sprawozdaniami z jego wykonania,
- 9) Informacji o strukturze dochodów Gminy za dwa ostatnie lata z wyszczególnieniem kwoty dochodów własnych (jeśli jest sporządzana),

10) Aktualnej informacji o stanie mienia komunalnego oraz o podmiotach powiązanych – o ile występują.

Jednocześnie w formularzu oferty prosimy o korektę treści dotyczącą stawki WIBOR 1M, tj datę oraz jej wysokość, która jest odmienna od tej z SIWZ. Prosimy o wyjaśnienie zapisu w ust. 1 pkt b formularza oferty. Naszym zdaniem kwota prowizji powinna być wyrażona w złotych, tzn. 1% kwoty kredytu równa się .... zł.

Z uwagi na krótki okres pozostający na analizę dokumentów prosimy o pilne uzupełnienie w/w dokumentacji.

#### IV

1. sprawozdań finansowych Gminy Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S, Rb28S za lata: 2007,2008,2009
2. Sprawozdania z wykonania budżetu za lata 2007,2008,2009
3. Uchwały Rady Gminy w sprawie zaciągnięcia kredytu.

#### V

W związku z przetargiem na udzielenie kredytu Gminie Rewal .... prosi o udostępnienie sprawozdań Rb-NDS i Rb-Z na 31.12.2009 r.

#### VI.

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie następujących dokumentów:

- 1) Rb-NDS, Rb-Z, Rb-28S zbiorczo na 2008
- 2) Rb-NDS, Rb-Z, Rb-28S zbiorczo na 2009

#### **Zamawiający odpowiada.**

##### Ad. I

1. Uchwała Rady Gminy w sprawie zaciągnięcia kredytu zawarta jest w Uchwale Budżetowej na 2010 r.
2. Opublikowano na stronie BIP Zamawiającego <http://www.bip.rewal.pl/strony/menu/5.dhtml>
3. Opublikowano na stronie BIP Zamawiającego <http://www.bip.rewal.pl/strony/menu/5.dhtml>
4. Opublikowano na stronie BIP Zamawiającego <http://www.bip.rewal.pl/strony/menu/5.dhtml>
5. Opublikowano na stronie BIP Zamawiającego <http://www.bip.rewal.pl/strony/menu/5.dhtml>

##### Ad. II

1. Opublikowano na stronie BIP Zamawiającego <http://www.bip.rewal.pl/strony/menu/5.dhtml>
2. Opublikowano na stronie BIP Zamawiającego <http://www.bip.rewal.pl/strony/menu/5.dhtml>
3. Opublikowano na stronie BIP Zamawiającego <http://www.bip.rewal.pl/strony/menu/5.dhtml>
4. Zamawiający wystąpił o opinię do RIO.
5. Tak
6. Opublikowano na stronie BIP Zamawiającego <http://www.bip.rewal.pl/strony/menu/5.dhtml>
7. Tak
8. Umowa o dofinansowanie przedsięwzięcia inwestycyjnego ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej na kwotę 900.000,00 zł (środki własne w wysokości 3.252.000,00 zł).
9. Tak
10. Tak jak w SIWZ tzn. wykorzystanie kredytu jednorazowo.

##### Ad. III

1. Opublikowano na stronie BIP Zamawiającego <http://www.bip.rewal.pl/strony/menu/5.dhtml>

2. Opublikowano na stronie BIP Zamawiającego <http://www.bip.rewal.pl/>
3. Opublikowano na stronie BIP Zamawiającego <http://www.bip.rewal.pl/>
4. Przedmiotowe dokumenty zostaną dołączone do zawieranej umowy ze zwycięzcą postępowania
5. Zamawiający oświadcza, że nie zalega ze spłatą zadłużenia we wskazanych instytucjach
6. Przedmiotowe informacje są bezprzedmiotowe w prowadzonym postępowaniu
7. Opublikowano na stronie BIP Zamawiającego <http://www.bip.rewal.pl/strony/menu/5.dhtml>
8. Opublikowano na stronie BIP Zamawiającego <http://www.bip.rewal.pl/strony/menu/5.dhtml>
9. Nie sporządzana
10. Opublikowano na stronie BIP Zamawiającego <http://www.bip.rewal.pl/strony/menu/5.dhtml>
11. Zamawiający modyfikuje zapis pkt 1 w Formularzu Cenowym Oferty na następujący”

*„Oferujemy wykonanie zamówienia w zakresie objętym specyfikacją istotnych warunków zamówienia:*

a. *oferowana stopa odsetek w procentach = .....%*

*z tego:*

*WIBOR 1 M na dzień 26.02.2010 r. = 3,53 %*

*marża banku doliczona do WIBOR 1 M = .....%*

b. *do 1% (jednego procenta) prowizji od udzielonego kredytu = .....%*

- Pkt 13.1.4 SIWZ otrzymuje nowe brzmienie:

*„13.1.4. Cenę udzielenia kredytu należy podać w PLN jako sumę wszystkich składników kosztów: -odsetki za okres spłaty według stopy procentowej ustalonej jako suma marży banku + WIBOR 1M na 26.02.2010 r. (3,63 %) + do 1% prowizji banku od kwoty kredytu.”*

Ad. IV

1. Opublikowano na stronie BIP Zamawiającego <http://www.bip.rewal.pl/strony/menu/5.dhtml>
2. Opublikowano na stronie BIP Zamawiającego <http://www.bip.rewal.pl/strony/menu/5.dhtml>
3. Uchwała Rady Gminy w sprawie zaciągnięcia kredytu zawarta jest w Uchwale Budżetowej na 2010 r.

Ad. V

1. Opublikowano na stronie BIP Zamawiającego <http://www.bip.rewal.pl/strony/menu/5.dhtml>

Ad. VI

1. Opublikowano na stronie BIP Zamawiającego <http://www.bip.rewal.pl/strony/menu/5.dhtml>
2. Opublikowano na stronie BIP Zamawiającego <http://www.bip.rewal.pl/strony/menu/5.dhtml>

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ww Ustawy, stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zostało zamieszczone na stronie internetowej.

Za Zamawiającego  
Sekretarz Komisji Przetargowej  
Tomasz Bartkowski