

## **Rewal:**

### **Rozbudowa i przebudowa budynków na cele mieszkalne w Pogorzeliczy**

**Numer ogłoszenia: 128967 - 2009; data zamieszczenia: 06.08.2009**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.**

**Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.**

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Urząd Gminy , ul. Mickiewicza 19, 72-344 Rewal, woj. zachodniopomorskie, tel. (091) 38 62 624.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.rewal.pl](http://www.rewal.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

##### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Rozbudowa i przebudowa budynków na cele mieszkalne w Pogorzeliczy.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przebudowa i rozbudowa ze zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków: kolonijno-mieszkalnego (budynek B) i mieszkalnego (budynek A) na budynek mieszkalny wielorodzinny z pięcioma lokalami mieszkalnymi przy ul. Wojska Polskiego 17B w Pogorzeliczy wraz z instalacjami wewnętrznymi i zewnętrznymi. Parametry techniczne budynku po rozbudowie i przebudowie: - pow. zabudowy 288,24 m<sup>2</sup> - pow. użytkowa - 604,82 m<sup>2</sup> - kubatura - 2365,73 m<sup>3</sup> Kategoria obiektu budowlanego - XIII.

**II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.21.13.41-1.

**II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** tak.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w miesiącach: 11.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

### III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

**Informacja na temat wadium:** wymaga się wniesienia wadium w wysokości 10.000,00 zł

### III.2) WARUNKI UDZIAŁU

- **Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:** 1. Sytuacja podmiotowa wykonawcy : Wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych ; 2. Zdolność ekonomiczna i finansowa : Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia . 3 . Zdolność techniczna : Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.
- **Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:** 1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert ; 2. Polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.- w wysokości minimum 500.000,00 zł ; 3 .Dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień . Wykonawca musi udowodnić, poprzez złożenie właściwych dokumentów, wraz z dokumentem potwierdzającym aktualne członkostwo w branżowej izbie, dysponowanie osobami z następującymi uprawnieniami: - dysponowaniem w celu wykonania zamówienia przynajmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno-budowlanej ; , - dysponowanie przynajmniej jedną osobą z uprawnieniami instalacyjnymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych ; , - dysponowanie przynajmniej jedną osobą z uprawnieniami instalacyjnymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych ; 4 . Oświadczenie z art. 22 i 24 ww Ustawy Prawo zamówień publicznych 5. Potwierdzenie wniesienia wadium..

SEKCJA IV: PROCEDURA

### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

## **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna:** nie.

## **IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** w wersji elektronicznej (bezpłatnie) [www.bip.rewal.pl](http://www.bip.rewal.pl).  
**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** w formie papierowej, za kwotę 460,00 zł, w siedzibie zamawiającego - pok nr 109, w terminie do 5 dni od daty wniesienia opłaty i złożenia wniosku o wydanie SIWZ..

**IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 28.08.2009 godzina 10:00, miejsce: siedziba zamawiającego, pok nr 6 (sekretariat).

**IV.3.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.3.13) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** -.