

opracowanie koncepcji architektonicznych: I część - projektu pomostu spacerowo-cumowniczego w Pobierowie oraz II część - projektu zespołu hotelowego w



UNIA EUROPEJSKA

Publikacja Suplementu do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej

2, rue Mercier, L-2985 Luksemburg Faks (352) 29 29-42670

E-mail: ojs@publications.europa.eu Informacje i formularze on-line: <http://simap.europa.eu>

OGŁOSZENIE O KONKURSIE

Niniejszy konkurs jest objęty przepisami

dyrektywy 2004/18/WE

dyrektywy 2004/17/WE (Zamówienia sektorowe)

SEKCJA I: INSTYTUCJA/PODMIOT ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA, ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE

Oficjalna nazwa: Gmina Rewal

Adres pocztowy: ul. Mickiewicza 19

Miejscowość: Rewal

Kod pocztowy: 72-344

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy:

Tel.: 0913862624

Osoba do kontaktów: Tomasz Bartkowski

E-mail: zp@rewal.pl

Faks: 0913862758

Adresy internetowe (jeżeli dotyczy) www.rewal.pl

Więcej informacji można uzyskać pod adresem:

jak podano wyżej dla punktu kontaktowego

inny: proszę wypełnić załącznik A.I

Więcej informacji można uzyskać pod adresem:

jak podano wyżej dla punktu kontaktowego

inny: proszę wypełnić załącznik A.II

Projekty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie należy przysyłać na adres:

jak podano wyżej dla punktu kontaktowego

inny: proszę wypełnić załącznik A.III

opracowanie koncepcji architektonicznych: I część - projektu pomostu spacerowo-cumowniczego w Pobierowie oraz II część - projektu zespołu hotelowego w I.2) RODZAJ INSTYTUCJI ZAMAWIAJĄCEJ I GŁÓWNY PRZEDMIOT LUB PRZEDMIOTY DZIAŁALNOŚCI *(konkurs jest objęty przepisami dyrektywy 2004/18/WE)*

- | | |
|---|--|
| <input type="radio"/> Ministerstwo lub inny organ krajowy lub federalny, w tym jednostki regionalne i lokalne | <input type="checkbox"/> Ogólne usługi publiczne |
| <input type="radio"/> Agencja/Urząd krajowy lub federalny | <input type="checkbox"/> Obrona |
| <input checked="" type="radio"/> Organ władzy regionalnej lub lokalnej | <input type="checkbox"/> Porządek i bezpieczeństwo publiczne |
| <input type="radio"/> Agencja/Urząd regionalny lub lokalny | <input type="checkbox"/> Środowisko |
| <input type="radio"/> Podmiot prawa publicznego | <input type="checkbox"/> Sprawy gospodarcze i finansowe |
| <input type="radio"/> Instytucja/agencja europejska lub organizacja międzynarodowa | <input type="checkbox"/> Zdrowie |
| <input type="radio"/> Inne | <input type="checkbox"/> Budownictwo i obiekty komunalne |
- (proszę określić)::*
- | | |
|--|---|
| | <input type="checkbox"/> Ochrona socjalna |
| | <input type="checkbox"/> Rekreacja, kultura i religia |
| | <input type="checkbox"/> Edukacja |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Inne |
- (proszę określić)::* samorząd lokalny

opracowanie koncepcji architektonicznych: I część - projektu pomostu spacerowo-cumowniczego w Pobierowie oraz II część - projektu zespołu hotelowego w I.3) GŁÓWNY PRZEDMIOT LUB PRZEDMIOTY DZIAŁALNOŚCI PODMIOTU ZAMAWIAJĄCEGO (konkurs jest objęty przepisami dyrektywy 2004/17/WE –Zamówienia sektorowe)

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Produkcja, transport oraz dystrybucja gazu i energii cieplnej | <input type="checkbox"/> Sektor wodny |
| <input type="checkbox"/> Sektor elektroenergetyczny | <input type="checkbox"/> Usługi pocztowe |
| <input type="checkbox"/> Poszukiwanie i wydobycie gazu i ropy naftowej | <input type="checkbox"/> Usługi kolejowe |
| <input type="checkbox"/> Poszukiwanie i wydobycie węgla i innych paliw stałych | <input type="checkbox"/> Miejski transport kolejowy, tramwajowy, trolejbusowy lub autobusowy |
| | <input type="checkbox"/> Działalność dotycząca portów wodnych |
| | <input type="checkbox"/> Działalność dotycząca portów lotniczych |

opracowanie koncepcji architektonicznych: I część - projektu pomostu spacerowo-cumowniczego w Pobierowie oraz II część - projektu zespołu hotelowego w SEKCJA II: PRZEDMIOT KONKURSU/ OPIS PROJEKTU

II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana konkursowi/ projektowi przez instytucję/podmiot zamawiający

opracowanie koncepcji architektonicznych:

I część - projektu pomostu spacerowo-cumowniczego w Pobierowie oraz

II część - projektu zespołu hotelowego w Pobierowie

II.1.2) Krótki opis

1.1. Celem konkursu jest uzyskanie najlepszych koncepcji rozwiązań architektonicznych: projektu pomostu spacerowo-cumowniczego w Pobierowie oraz zespołu hotelowego w Pobierowie z uwzględnieniem między innymi kwestii ochrony środowiska, ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, bezpieczeństwa użytkowania dróg i miejsc publicznych, rozwoju gospodarczego i turystycznego gminy.

II.1.3) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

	Słownik główny	Słownik uzupełniający (jeżeli dotyczy)
Główny przedmiot	71221000	
Dodatkowe przedmioty	71222000	

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) KRYTERIA KWALIFIKACJI UCZESTNIKÓW (jeżeli dotyczy)

Warunkiem dopuszczenia do Konkursu jest złożenie następujących dokumentów:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
2. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
3. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert .
4. Koncesja, zezwolenie lub licencja, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania koncesji, zezwolenia lub licencji na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem publicznym.
5. Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
6. Polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej – w wysokości zgodnej z obowiązkowym ubezpieczeniem członka Izby Architektów.
7. Dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień -
Uczestnik postępowania winien wykazać dysponowanie minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w zakresie architektonicznym bez ograniczeń i będącą członkiem Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej (należy dołączyć właściwe dokumenty),
8. Potwierdzenie spełnienia warunków wynikających z art. 22 ustawy

opracowanie koncepcji architektonicznych: I część - projektu pomostu spacerowo-cumowniczego w Pobierowie oraz II część - projektu zespołu hotelowego w
z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych
9. Wniesienia wadium w wysokości 1.000,00 PLN - dla każdej części

III.2) UDZIAŁ JEST ZASTRZEŻONY DLA PRZEDSTAWICIELI DANEGO ZAWODU *(jeżeli dotyczy)*

tak

nie

Jeżeli tak, proszę określić zawód:

architekt z uprawnieniami do projektowania bez ograniczeń

opracowanie koncepcji architektonicznych: I część - projektu pomostu spacerowo-cumowniczego w Pobierowie oraz II część - projektu zespołu hotelowego w SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) RODZAJ KONKURSU

- Otwarty
 Ograniczony

Szacunkowa liczba uczestników: *LUB* liczba minimalna / liczba maksymalna

IV.2) NAZWY UCZESTNIKÓW JUŻ ZAKWALIFIKOWANYCH (w przypadku konkursu ograniczonego)

- | | |
|----|-----|
| 1. | 6. |
| 2. | 7. |
| 3. | 8. |
| 4. | 9. |
| 5. | 10. |

IV.3) KRYTERIA, KTÓRE BĘDĄ STOSOWANE DO OCENY PROJEKTÓW

• dla I części Konkursu:

- 4.6.1 Spełnienie założeń technicznych i kulturowych
- 4.6.2 Racjonalność rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych.
- 4.6.3 Walory architektoniczne proponowanych rozwiązań.
- 4.6.4 Atrakcyjność prezentacji koncepcji programowo-przestrzennej.
- 4.6.5 Proponowana przez uczestnika Konkursu cena za wykonanie dokumentacji technicznej (patrz Załącznik nr 2 A – dla części nr I).

Waga poszczególnych kryteriów:

- pkt. 4.6.1 - do 20 pkt
- pkt. 4.6.2 – do 20 pkt
- pkt. 4.6.3 – do 30 pkt
- pkt. 4.6.4 – do 10 pkt
- pkt. 4.6.5 - do 20 pkt (punkty zostaną wyliczone poprzez podzielenie ceny najniższej przez cenę w ocenianej pracy)

Łączna maksymalna ocena pracy może wynieść 100 pkt.

• dla II części Konkursu:

- 4.6.1 Spełnienie założeń technicznych i kulturowych
- 4.6.2 Racjonalność rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych.
- 4.6.3 Walory architektoniczne proponowanych rozwiązań.
- 4.6.4 Atrakcyjność prezentacji koncepcji programowo-przestrzennej.

Waga poszczególnych kryteriów:

- pkt. 4.6.1 - do 30 pkt
- pkt. 4.6.2 – do 30 pkt
- pkt. 4.6.3 – do 30 pkt
- pkt. 4.6.4 – do 10 pkt

Łączna maksymalna ocena pracy może wynieść 100 pkt.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą /podmiot zamawiający (jeżeli dotyczy)

opracowanie koncepcji architektonicznych: I część - projektu pomostu spacerowo-cumowniczego w Pobierowie oraz II część - projektu zespołu hotelowego w ID/341/K/02/09

IV.4.2) Warunki otrzymania dokumentów zamówienia oraz dokumentów dodatkowych

Termin składania wniosków dotyczących uzyskania dokumentów lub dostępu do dokumentów

Data: 28/07/2009 (dd/mm/rrrr)

Godzina: 10:00

Dokumenty odpłatne

tak

nie

Jeżeli tak, price (podać wyłącznie dane liczbowe): 55.00 Waluta: PLN

Warunki i sposób płatności:

przelewem na podane w Regulaminie konto.

IV.4.3) Termin składania projektów lub wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie

Data:03/09/2009 (dd/mm/rrrr)

Godzina: 15:00

IV.4.4) Data wysłania zaproszeń do udziału w konkursie do zakwalifikowanych kandydatów (jeżeli dotyczy)

Przewidywana data:

IV.4.5) Języki, w których można sporządzać projekty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie

ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV

inny:

opracowanie koncepcji architektonicznych: I część - projektu pomostu spacerowo-cumowniczego w Pobierowie oraz II część - projektu zespołu hotelowego w IV.5) NAGRODY I SĄD KONKURSOWY

IV.5.1) Zostanie przyznana nagroda (nagrody)

- tak
 nie

Jeżeli tak, ilość i wartość przyznawanych nagród *(jeżeli dotyczy)*

Nagrodą główną w konkursie jest:

• I część - projekt pomostu spacerowo-cumowniczego:

10.000,00 zł brutto (słownie: dziesięć tysięcy 00/100) oraz zaproszenie do negocjacji autora wybranej pracy konkursowej, w trybie zamówienia z wolnej ręki (art. 67 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych), na opracowanie projektu budowlano/wykonawczego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę i wykonaniem kosztorysów i specyfikacji.

Zamawiający, w terminie do 15 dni od dnia ogłoszenia wyników zaprosi autora pracy, która została uznana za najlepszą do negocjacji, w trybie zamówienia z wolnej ręki, na wykonanie dokumentacji budowlanej. Wypłata nagrody głównej w wysokości 10.000,00 zł brutto zostanie dokonana w terminie 14 dni o daty zawarcia umowy na wykonanie projektu budowlano/wykonawczego.

Nagrody dodatkowe:

Sąd Konkursowy może przyznać trzy wyróżnienia (kwota brutto):

I – 5.000 PLN

II – 3.000 PLN

III – 2.000 PLN

• II część - projekt zespołu hotelowego w Pobierowie.

10.000,00 zł brutto (słownie: dziesięć tysięcy 00/100)

Nagrody dodatkowe:

Sąd Konkursowy może przyznać trzy wyróżnienia (kwota brutto):

I – 5.000 PLN

II – 3.000 PLN

III – 2.000 PLN

IV.5.2) Szczegóły dotyczące płatności dla wszystkich uczestników *(jeżeli dotyczy)*

Nagroda Główna oraz wyróżnienia zostaną przekazane wskazanym uczestnikom konkursu na podstawie ich wniosku o wydanie wyróżnienia oraz złożonej faktury VAT.

IV.5.3) Zamówienia po konkursie:

Każde zamówienie na usługi następujące po konkursie zostanie udzielone zwycięzcy lub jednemu ze zwycięzców konkursu

- tak
 nie

IV.5.4) Decyzja sądu konkursowego jest wiążąca dla instytucji zamawiającej /podmiotu zamawiającego

- tak
 nie

IV.5.5) Imiona i nazwiska wybranych członków sądu konkursowego *(jeżeli dotyczy)*

- | | |
|-------------------------|-----|
| 1. Mirosław Hussakowski | 6. |
| 2. Ireneusz Jasiński | 7. |
| 3. Tomasz Bartkowski | 8. |
| 4. | 9. |
| 5. | 10. |

opracowanie koncepcji architektonicznych: I część - projektu pomostu spacerowo-cumowniczego w Pobierowie oraz II część - projektu zespołu hotelowego w SEKCJA VI: INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE

VI.1) DOTYCZY PROJEKTU I/LUB PROGRAMU FINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW WSPÓLNOTOWYCH

- tak
 nie

Jeżeli tak, odniesienie do projektów i/lub programów:

VI.2) INFORMACJE DODATKOWE *(jeżeli dotyczy)*

VI.3) PROCEDURY ODWOŁAWCZE *(dostarczyć informacje wyłącznie w przypadku konkursu związanego z działalnością sektorową)*

VI.3.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa:

Adres pocztowy:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Kraj:

E-mail:

Tel.:

Faks:

Adres internetowy:

Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne *(jeżeli dotyczy)*

Oficjalna nazwa:

Adres pocztowy:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Kraj:

E-mail:

Tel.:

Faks:

Adres internetowy:

VI.3.2) Składanie odwołań *(proszę wypełnić pkt VI.3.2 LUB, jeżeli jest to niezbędne, pkt VI.3.3)*

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

opracowanie koncepcji architektonicznych: I część - projektu pomostu spacerowo-cumowniczego w Pobierowie oraz II część - projektu zespołu hotelowego w VI.3.3) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa:

Adres pocztowy:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Kraj:

E-mail:

Tel.:

Faks:

Adres internetowy:

VI.4) DATA WYSŁANIA NINIEJSZEGO OGŁOSZENIA:

02/07/2009 (dd/mm/rrrr)

opracowanie koncepcji architektonicznych: I część - projektu pomostu spacerowo-cumowniczego w Pobierowie oraz II część - projektu zespołu hotelowego w
ZAŁĄCZNIK A

DODATKOWE ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE

I) ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE, GDZIE MOŻNA UZYSKAĆ DALSZE INFORMACJE

Oficjalna nazwa:

Adres pocztowy:

Miejscowość:

Kod
pocztowy:

Kraj:

Punkt kontaktowy:

Tel.:

Osoba do kontaktów:

E-mail:

Faks:

Adres internetowy (URL):

II) ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE, GDZIE MOŻNA UZYSKAĆ DOKUMENTY DODATKOWE

Oficjalna nazwa:

Adres pocztowy:

Miejscowość:

Kod
pocztowy:

Kraj:

Punkt kontaktowy:

Tel.:

Osoba do kontaktów:

E-mail:

Faks:

Adres internetowy (URL):

III) ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE, GDZIE NALEŻY PRZESYŁAĆ PROJEKTY/WNIOSKI O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W KONKURSIE

Oficjalna nazwa:

Adres pocztowy:

Miejscowość:

Kod
pocztowy:

Kraj:

Punkt kontaktowy:

Tel.:

Osoba do kontaktów:

E-mail:

Faks:

Adres internetowy (URL):

opracowanie koncepcji architektonicznych: I część - projektu pomostu spacerowo-cumowniczego w Pobierowie oraz II część - projektu zespołu hotelowego w