

Urząd Gminy w Rewalu
ul. Mickiewicza 19
72-344 Rewal

IE/341/26/04/08

Rewal dnia: 2008-11-14

WYKONAWCY

ODPOWIEDŹ
do zapytań w sprawie SIWZ

Uprzejmie informujemy, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania do zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.) w trybie przetargu nieograniczonego, na:

Budowa Sali Sportowej z zewnętrznym boiskiem w Pobierowie, Gmina Rewal.

Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowych kwestiach jest następujące:

I

Pytania.

„Pytanie 1

Wg specyfikacji Przedmiot Zamówienie określa zakres robót między innymi „Program użytkowy Sali – wymiary w świetle 20x37,20 wraz z widownią na 100 osób „

Wg dokumentacji technicznej i przedmiaru robót - widownia-trybuny składane zaprojektowano na 60 osób i przyjęto w przedmiarze w ilości 60 miejsc, proszę podać czy doliczyć dodatkowo 40 szt czy pozostawić zgodnie z przedmiarem i dokumentacją na 60 osób.

Pytanie 2

Dokumentacja techniczna budowy Sali, która znajduje się na waszej stronie internetowej nie zawiera Zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej – która jest niezbędna do wyceny w/w elementów obiektu. Zatem prosimy o załączenie na stronie lub przesłanie ksera na nasz adres .

Pytanie 3

Wg dokumentacji technicznej – Zagospodarowanie terenu - ogrodzenie boiska sportowego przyjęto wysokości 4 m z siatki na słupkach stalowych – czy należy dodatkowo wycenić ogrodzenie boiska ,brak w przedmiarach, oraz brak wyposażenia boiska w sprzęt sportowy do gier: siatkówka, koszykówka , 3 ławeczek terenowych czy należy ująć dodatkowo do wyceny – proszę określić ilości

Pytanie 4

Wg przedmiarów pozycje od poz.156 do poz.177 zastosowano współczynnik –krotność 2 ,czy należy wycenić wszystkie pozycje wg podanych przedmiarów ze wskazanym współczynnikiem.

Pytanie5

Wg dokumentacji ogrodzenie posesji zaprojektowano systemowe typu NYLOFOR ,przedmiar typu BEKAERT – zatem prosimy o dokładniejsze parametry ogrodzenia systemowego co jest niezbędne przy wycenie.

Pytanie 6

Wg Specyfikacji zał. Tabeli Wyposażenia kosz do koszykówki należy wycenić jako naścienny zaś wg przedmiarów kosz podwieszony (główny) Model B2 – proszę określić jednoznacznie który należy przyjąć do oferty .

Pytanie 7

W S.I.W.Z.

- str. 2 - pkt. 3 ust. 1) opis przedmiotu zamówienia podano cytując: „przedmiotem zamówienia jest: BUDOWA CENTRUM RATOWNICTWA W POBIEROWIE PRZY UL. ZGODY”

- str. 8 - pkt. 10 ust. 13) opis kopert oznaczonych nazwą i adresem Zamawiającego podano cytując: „Oferta na : Budowa centrum ratownictwa w Pobierowie NIE OTWIERAĆ przed 2008.11.20 godz. 10:10”

Prosimy o podanie właściwej nazwy zadania celem należytego opisu wadium przetargowego, odpowiedniego opisu koperty oraz podanie w ofercie właściwej nazwy zadania.”

Odpowiedź.

Ad. 1

Należy przyjąć widownię na 60 osób.

Ad.2

Zestawienie udostępniono na stronie zamawiającego dnia 12.11.2008 r.

(<http://bip.rewal.pl/zamowienia/pokaz/55.dhtml>)

Ad. 3

Należy dodatkowo wycenić ogrodzenie boiska oraz dodatkowo wycenić wyposażenie boiska w sprzęt sportowy do gier: siatkówka, koszykówka, trzy ławeczki terenowe.

Ad. 4

W części przedmiaru „osłona śmietnika” wpis ‘krotność = 2’ jest błędem edytorskim. Do kalkulacji przyjąć ilość podaną w pozycji RAZEM przedmiaru.

Ad.5

BEKAERT to firma, która jest producentem ogrodzenia typu NYLOFOR

Ad. 6

Należy wycenić jako naścienny.

Ad.7

Przedmiotem zamówienia jest budowa sali sportowej z zewnętrznym boiskiem w Pobierowie, Gmina Rewal – należy posługiwać się taką nazwą zadania zarówno przy opisywaniu kopert, oznaczeniu wadium oraz wszędzie tam, gdzie wymagane jest określenie przedmiotu zamówienia. .

II

Pytania.

1. „Czy przy sporządzaniu oferty, do kosztorysów uproszczonych należy dołączyć zestawienia R, M, S?”
2. Czy przy sporządzaniu oferty na stronach tytułowych kosztorysów uproszczonych należy podać wskaźniki cenotwórcze, w oparciu o które sporządzono kosztorysy?
3. Czy wyceny robót należy dokonać w oparciu o dokumentację techniczną, czy w oparciu o przedmiary robót?
4. W nawiązaniu do pyt. Nr 3. W przypadku nieujęcia w przedmiarze zakresu robót wynikającego z dokumentacji technicznej, czy można dopisywać dowolnie pozycje kosztorysowe?
5. Czy można dokonywać zmian w pozycjach kosztorysowych (dotyczy: podstawy wyceny, nakładów, ilości)?
6. W przesłanych przedmiarach robót brakuje zestawienia materiałów dla przedmiaru robót budowlanych. Prosimy o przesłanie brakującego zestawienia materiałów.
7. Dokumentacja techniczna – zagospodarowanie terenu – w opisie technicznym pkt. X. przewidziano ogrodzenie boiska sportowego ogrodzeniem o wysokości $h = 4,0$ m. W przedmiarze robót budowlanych w poz. 128 przyjęto ogrodzenie całej posesji na wysokość $h = 1,73$ m, po obwodzie, bez uwzględnienia ogrodzenia boiska. Czy boisko ma być ogrodzone

tylko z trzech stron? Jaką wysokość ogrodzenia należy przyjąć do wyceny boiska oraz całej posesji? Prosimy o doprecyzowanie tej pozycji przedmiaru.

8. Stolarka okienna – wg opisu technicznego branży architektura wycenie podlega stolarka okienna PCV, wg przedmiaru robót – stolarka aluminiowa. Prosimy o podjęcie decyzji, jaką stolarkę należy przyjąć do wyceny, biorąc pod uwagę funkcję obiektu?
9. Tabela wyposażenia sportowego – poz. 1 koszykówka – należy wycenić kosz naścienny o wysięgniku 120 cm, wg rysunku nr 3 (branża architektura) odległość kosza od ściany wynosi 6,5 m. Prosimy o zajęcie stanowiska i podanie jaki rodzaj kosza należy przyjąć do wyceny?
10. W przedmiarze robót budowlanych nie występuje pozycja kosztorysowa dotycząca wymiany gruntu zalecanej po dokonaniu badania geotechnicznego i ujętej w DT, gdzie we wnioskach widnieje zapis o konieczności częściowej wymiany gruntu (dotyczy warstw glin miękkoplastycznych i plastycznych). Czy należy ująć w wycenie robót wymianę gruntu? Jeżeli tak, to prosimy o podanie przewidywanej ilości.
11. Branża sanitarna – w przedmiarze robót dotyczącym przyłącza wody, przyłącza kanalizacji sanitarnej i drenażu boiska poz. nr 95, 99, 100 i 101 w podsumowaniu mają wartość równą zero. Czy nie należy wyceniać tych pozycji?”

Odpowiedź.

- ad.1. Wykonawca winien złożyć, zgodnie z pkt 10.10.11 SIWZ uproszczony kosztorys ofertowy, dlatego do oferty należy przedłożyć kosztorys tylko z wypełnionymi tabelami elementów scalonych.
- ad.2. TAK.
- ad.3. Z uwagi na cenę ryczałtową za wykonanie przedmiotowego zadania należy podkreślić, że dołączone do dokumentacji technicznej przedmiary robót mają charakter **wyłącznie pomocniczy i** nie przesadzają o zakresie zamówienia. Obiekt należy wznieść w stanie wykończonym, zgodnie z projektem oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.
- ad.4. Podana cena ryczałtowa musi obejmować wykonanie całości zadania – patrz pkt 3.
- ad.5. TAK.
- ad.6. Zamawiający nie przewiduje przekazania takiego zestawienia – z uwagi na cenę ryczałtową za wykonanie zadania.
- ad.7. Ogrodzenie boiska, to inny element niż ogrodzenie posesji . Tylko od str. ul. Reymonta – ogrodzenie boiska jest od razu ogrodzeniem posesji (czyli dotyczy to jednego boku boiska)
- ad.8. Patrz poprzednie odpowiedzi do niniejszego postępowania nr IE/341/26/03/08.
- ad.9. Patrz poprzednie odpowiedzi do niniejszego postępowania nr IE/341/26/03/08.
- ad.10. Patrz poprzednie odpowiedzi do niniejszego postępowania nr IE/341/26/03/08
- ad.11. Przyłącza sanitarne – należy wycenić, wpisane zero w podsumowaniu to błąd edytorski.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ww Ustawy, stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zostało zamieszczone na stronie internetowej.

Za Zamawiającego
Sekretarz Komisji Przetargowej

Tomasz Bartkowski