

Umowa Nr BUS/341/34/06

W dniu2007 r. zawarto umowę pomiędzy:

Urzędem Gminy w Rewalu ul. Mickiewicza 19 reprezentowanym przez:

- Wójta Gminy Rewal – Roberta Skarburskiego przy kontrasygnacie Skarbnika - Ireneusza Jasińskiego zwanym dalej **Zamawiającym**
- a
-zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego, ogłoszonego w Suplemencie do Dziennika Urzędowego Wspólnot Europejskich, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 19.01.2004 r. (Dz. U. Nr 164/2006, poz. 1163) od dnia 11.12.2006 r. nr 2006/S 235-251522 na: Całoroczne kompleksowe utrzymanie czystości we wszystkich miejscowościach Gminy Rewal, w trybie przetargu nieograniczonego powyżej 211.000 Euro, została zawarta niniejsza umowa.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest całoroczne kompleksowe utrzymanie czystości i w Pobierowie, Pustkowie, Trzęsaczu, Rewalu, Śliwinie, Niechorzu i Pogorzeliczy.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu niniejszej umowy został określony w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – w szczególności w Przedmiocie Zamówienia.
3. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia ze wszystkimi załącznikami o ofertę Wykonawcy stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Niniejsza umowa zawarta jest na czas określony tj. od 02.01.2007 r. do 31.12.2010 r.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawcy przysługiwać będzie roczne wynagrodzenie w wysokości zł płatne następująco:
 - w okresie sezonu tj. od 01.06 do 31.08 każdego kolejnego roku obowiązywania niniejszej umowy – wartość miesięcznego wynagrodzenia stanowić będzie 1/6 należnej rocznej kwoty za wykonane usługi określonej w ofercie Wykonawcy,
 - w okresie po sezonie tj. od 01.09 do 31.12 i od 01.01 do 31.05 każdego kolejnego roku obowiązywania niniejszej - umowy wartość miesięcznego wynagrodzenia stanowić będzie 1/18 należnej rocznej kwoty za wykonane usługi określonej w ofercie Wykonawcy.
2. Wypłata wynagrodzenia za wykonane usługi następować będzie raz w miesiącu z dołu (po wykonanej usłudze), na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, płatne 14 dni po złożeniu faktury.
3. Wysokość odpłatności za wykonanie przedmiotu zamówienia podlegać będzie corocznej waloryzacji, licząc od 2008 roku, w oparciu o Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS publikowany w Dzienniku Urzędowym RP "Monitor Polski" - komunikat Prezesa GUS - do 31 stycznia każdego roku (<http://www.stat.gov.pl/komunikaty/komunikat.php?id=8>).
4. Waloryzacja odpłatności odbędzie się na wniosek Wykonawcy w oparciu o przedłożony wskaźnik.

§ 4

1. Wykonawca, pod rygorem naliczenia kar umownych, przez cały czas obowiązywania niniejszej umowy będzie posiadał co najmniej trzy obowiązujące umowy zawarte z podmiotami administrującymi wysypiska śmieci, w tym jedną umowę z kompostownią, gwarantujące odbiór nieczystości stałych z Gminy Rewal.

2. Naruszenie postanowień pkt. 1 niniejszego paragrafu skutkować będzie naliczeniem kar umownych w wysokości 10% wartości umowy netto za każdy rozpoczęty miesiąc nie posiadania ważnych umów lub umowy.

§ 5

Wykonawca zapłaci kary umowne w następujących wypadkach :

1. Za odstąpienie od zawartej umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % umownej kwoty rocznego wynagrodzenia netto.
2. Za stwierdzone nie wykonanie lub nie należyte wykonanie części usług przewidzianych umową – w wysokości 0,10 % umownej kwoty wynagrodzenia miesięcznego netto.
3. Za każde stwierdzone nieuzasadnione opóźnienia w wykonywaniu usług przewidzianych czasowo – 0,1 % umownej kwoty wynagrodzenia miesięcznego netto.
4. Za rażące, wielokrotne nie wykonanie lub nienależyte wykonanie usługi przewidzianej umową Zamawiający może odstąpić od zawartej umowy w trybie przewidzianym w § 9 ust. 3.
5. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzanych przy wykonywaniu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego miesięcznego netto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
6. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych żądanie odszkodowania przez każdą ze stron jest dopuszczalne za zasadach ogólnych.

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli prawidłowości wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy.
2. Kontrola będzie przeprowadzana w następujący sposób:
 - a) Zamawiający będzie kontrolował wykonywanie umowy przez Wykonawcę z własnej inicjatywy lub na wniosek.
 - b) Kontrolę będzie dokonywała komisja składająca się z upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz przedstawiciela Rady Sołeckiej, Rady Gminy.
 - c) Z przeprowadzonej kontroli sporządzony zostanie protokół, którego kopia zostanie przekazana Wykonawcy.
 - d) Wykonawca, w terminie 3 dni, winien ustosunkować się pisemnie do otrzymanego protokołu. Brak odpowiedzi skutkować będzie bezwarunkowym uznaniem treści protokołu.
3. Zamawiający może powiadomić Wykonawcę o podejmowanej kontroli.

§ 7

1. Zamawiający, na podstawie odrębnej umowy, wydzierżawi Wykonawcy sprzęt techniczny i wyposażenie służące do utrzymania czystości będące własnością Zamawiającego.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na używanie sprzętu, określonego w pkt 1, poza terenem Gminy Rewal.
3. Nie dotrzymanie postanowień zawartych w pkt. 2 skutkować będzie naliczeniem kar Umownych określonych w § 5 pkt. 2.

§ 8

1. Osobą reprezentującą Wykonawcę jest:
2. Osobą reprezentującą Zamawiającego jest Inspektor ds. ochrony środowiska lub inna osoba wskazana przez Zamawiającego .

§ 9

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku dostawca lub Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić, za wypowiedzeniem 30 dniowym, na pisemny i uzasadniony wniosek każdej ze stron, z zastrzeżeniem, że Wykonawca nie może odstąpić od umowy wyłącznie ze skutkiem na 30 września.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku wielokrotnego rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy .

§ 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności w formie aneksu.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Ustawy prawo zamówień publicznych.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

STRONY