

Załącznik do Zarządzenia Nr 38/2022 Wójta Gminy
 Rewal z dnia 31.03.2022r. w sprawie
 ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
 dzierżawy w formie przetargu ustnego ograniczonego

WÓJT GMINY REWAL PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W FORMIE PRZETARGOWEJ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn. zm.) wykaz zostaje wywieszony od dnia 31.03.2022 r. do dnia 25.04.2022 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rewal a informacje o wywieszeniu niniejszego wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Rewal <https://bip.rewal.pl/arttykul/2022r-2>

L p	Obręb Nr działki	Pow (m ²)	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarow. nieruchomości	Cena nieruchomości (przy sprzedaży nieruch.)	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy (brutto)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Uwagi
1	Rewal 1 Nr 133 ul. Westerplatte	34,5	SZ1G/0004 1838/3	niezabudowana	04KD - Rezerwacja terenu na cele samodzielnego ciągu pieszego Sposób zagospodarowania: Ogródek gastronomiczny	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	22.000,00 zł	W dniu podpisania umowy. W latach 2023-2025 do 31 lipca każdego roku	Czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Dzierżawa na okres do 31 września 2025 r.	Strefa I Przetarg ograniczony do właścicieli działek Nr 510, 42/13 obr. Rewal 1

2	Rewal 1 Nr 133 i 44/2 ul. Westerplatte	23,5	SZ1G/0004 1838/3 SZ1G/0001 2022/8	niezabudowana	04KD - Rezerwacja terenu na cele samodzielnego ciągu pieszego Sposób zagospodarowania: Ogródek gastronomiczny	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	15.000,00 zł	W dniu podpisania umowy. W latach 2023-2025 do 31 lipca każdego roku	Czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Dzierżawa na okres do 31 września 2025 r.	Strefa II Przetarg ograniczony do właścicieli działek Nr 44/4, 570, 568, 470/2 obr. Rewal 1
3	Rewal 1 Nr 133 i 44/2 ul. Westerplatte	28,6	SZ1G/0004 1838/3 SZ1G/0001 2022/8	niezabudowana	04KD - Rezerwacja terenu na cele samodzielnego ciągu pieszego Sposób zagospodarowania: Ogródek gastronomiczny	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	18.500,00 zł	W dniu podpisania umowy. W latach 2023-2025 do 31 lipca każdego roku	Czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Dzierżawa na okres do 31 września 2025 r.	Strefa II Przetarg ograniczony do właścicieli działek Nr 44/4, 570, 568, 470/2 obr. Rewal 1
4	Rewal 1 Nr 133 i 43/4 ul. Westerplatte	30,8	SZ1G/0004 1838/3 SZ1G/0001 2022/8	niezabudowana	04KD - Rezerwacja terenu na cele samodzielnego ciągu pieszego Sposób zagospodarowania: Ogródek gastronomiczny	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	20.000,00 zł	W dniu podpisania umowy. W latach 2023-2025 do 31 lipca każdego roku	Czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Dzierżawa na okres do 31 września 2025 r.	Strefa III Przetarg ograniczony do właścicieli działek Nr 43/2, 726/3 42/3, 470/1, 470/2 obr. Rewal 1

5	Rewal 1 Nr 133 i 43/4 ul. Westerplatte	30,8	SZ1G/0004 1838/3 SZ1G/0001 2022/8	niezabudowana	04KD - Rezerwacja terenu na cele samodzielnego ciągu pieszego Sposób zagospodarowania: Ogródek gastronomiczny	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	20.000,00 zł	W dniu podpisania umowy. W latach 2023-2025 do 31 lipca każdego roku	Czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Dzierżawa na okres do 31 września 2025 r.	Strefa III Przetarg ograniczony do właścicieli działek Nr 43/2, 726/3, 42/3, 470/1 obr. Rewal 1
6	Rewal 1 Nr 133 i 43/4 ul. Westerplatte	26	SZ1G/0004 1838/3 SZ1G/0001 2022/8	niezabudowana	04KD - Rezerwacja terenu na cele samodzielnego ciągu pieszego Sposób zagospodarowania: Ogródek gastronomiczny	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	17.000,00 zł	W dniu podpisania umowy. W latach 2023-2025 do 31 lipca każdego roku	Czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Dzierżawa na okres do 31 września 2025 r.	Strefa IV Przetarg ograniczony do właścicieli działek Nr 43/2, 726/3, 42/3 743, 470/1, 41/2 obr. Rewal 1
7	Rewal 1 Nr 133 ul. Westerplatte	26	SZ1G/0004 1838/3	niezabudowana	04KD - Rezerwacja terenu na cele samodzielnego ciągu pieszego Sposób zagospodarowania: Ogródek gastronomiczny	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	17.000,00 zł	W dniu podpisania umowy. W latach 2023-2025 do 31 lipca każdego roku	Czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Dzierżawa na okres do 31 września 2025 r.	Strefa IV Przetarg ograniczony do właścicieli działek Nr 43/2, 726/3, 41/2 obr. Rewal 1

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy tj. roczny czynsz dzierżawy brutto ustalona została zgodnie z Zarządzeniem nr 36/2022 Wójta Gminy Rewal z dnia 24 marca 2022 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości z zasobu Gminy Rewal.