

Załącznik do Zarządzenia Nr 107 /2022 Wójta Gminy
Rewal z dnia 15 listopada 2022r. w sprawie
ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
oddania w dzierżawę w formie bezprzetargowej

**WÓJT GMINY REWAL PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W FORMIE
BEZPRZETARGOWEJ**

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.) wykaz zostaje wywieszony od dnia 15 listopada 2022r. do dnia 07 grudnia 2022r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rewal a informacje o wywieszeniu niniejszego wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Rewal <https://bip.rewal.pl/arttykul/2022r-2>

Lp.	Obręb Nr działki	Pow. (m ²)	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (przy sprzedaży nieruchomości)	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania a najmu lub dzierżawy (brutto). Ceny mogą ulec zmianie	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie , najem, dzierżawę lub użyczenie
1.	Rewal Nr 742	część działki o pow. 35m ²	SZ1G/00013 586/6	Zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym	Brak MPZP, Studium - strefa turystyczno - osiedleńcza	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	107,62 zł roczny czynsz dzierżawy brutto	Jednorazowo do 15 marca	Czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony	Dzierżawa na okres 3 lat

											przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	
2.	Rewal Nr 742 część działki	część działki o pow. 30m2	SZ1G/00013 586/6	Zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym	Brak MPZP, Studium - strefa turystyczno - osiedleńcza	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	92,25 zł roczny czynsz dzierżawy brutto	Jednorazowo do 15 marca	Czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Dzierżawa na okres 3 lat
3.	Rewal Nr 742 część działki	część działki o pow. 40m2	SZ1G/0001 3586/6	Zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym	Brak MPZP, Studium - strefa turystyczno - osiedleńcza	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	123 zł roczny czynsz dzierżawy brutto	Jednorazowo do 15 marca	Czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Dzierżawa na okres 3 lat

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy tj. roczny czynsz dzierżawy brutto ustalona została na podstawie Zarządzenia nr 36/2022 z dnia 24 marca 2022r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości z zasobu Gminy Rewal.