

Załącznik do Zarządzenia Nr 74/2023 Wójta Gminy  
 Rewal z dnia 19.07.2023r. w sprawie  
 ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do  
 dzierżawy w formie bezprzetargowej

**WÓJT GMINY REWAL PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ**

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2023r. poz.344 z późn.zm) wykaz zostaje wywieszony od dnia 19.07.2023 do dnia 11.08.2023 na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rewal a informacje o wywieszeniu niniejszego wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Rewal <https://bip.rewal.pl/artukul/2023r>

Lp	Obręb Nr działki	Pow (m <sup>2</sup> )	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Termin zagospodaro nieruchomo ści	Cena nieruchomości ( przy sprzedaży nieruch.)	Wysokość stawek procentowy ch opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy brutto  (ceny mogą ulec zmianie)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeni u do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
1.	Pobierowo Nr 549	100	SZ1G/0001 4403/7	niezabudowana	MPZP: 63Klg „Ulice lokalne główne”  Sposób zagospodarowania: zieleń przydomowa, dojście do posesji	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	1250,28zł brutto rocznie	W roku 2023 do 30 września , w latach 2024-26 do 31 lipca	Czynsz dzierżawy ulegąć będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Dzierżawa do 3 lat
2.	Pobierowo Nr 549	37	SZ1G/0001 4403/7	niezabudowana	MPZP: 63Klg „Ulice lokalne główne”  Sposób zagospodarowania: dojście do posesji	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	403,83zł brutto rocznie	W roku 2023 do 30 września , w latach 2024-26 do 31 lipca	Czynsz dzierżawy ulegąć będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Dzierżawa do 3 lat

3.	Pobierowo Nr 549	38	SZ1G/0001 4403/7	niezabudowana	MPZP: 63KLg „Ulice lokalne główne”  Sposób zagospodarowania: zieleń przydomowa	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	414,73zł brutto rocznie	W roku 2023 do 30 września , w latach 2024-26 do 31 lipca	Czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Dzierżawa do 3 lat
4.	Rewal 2 410/5	32	SZ1G/0001 6874/3	niezabudowana	MPZP: brak  Sposób zagospodarowania: zieleń przydomowa	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	522,60zł brutto rocznie	W roku 2023 do 30 września , w latach 2024-26 do 31 lipca	Czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Dzierżawa do 3 lat

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy tj. roczny czynsz dzierżawy brutto ustalona została na podstawie Zarządzenia nr 36/2022 z dnia 24 marca 2022r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości z zasobu Gminy Rewal.