

Załącznik do Zarządzenia Nr 96/2023 Wójta Gminy  
Rewal z dnia 27.09.2023 r. w sprawie  
ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do  
sprzedaży w formie bezprzetargowej

### WÓJT GMINY REWAL PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) wykaz zostaje wywieszony od dnia 27.09.2023r. do dnia 20.10.2023r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rewal a informacje o wywieszeniu niniejszego wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Rewal <https://bip.rewal.pl/arttykul/2023r>

#### Art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami :

W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

Lp.	Obręb Nr działki	Pow. (m <sup>2</sup> )	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodaro- -wania	Termin zagospodaro- -wania nieruchomości	Cena nieruchomości  (przy sprzedaży nieruchomości)  Ceny mogą ulec zmianie	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy  (roczny czynsz dzierżawy brutto)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
1.	Rewal 1 Nr 425/12	7	SZ1G/00013586/6	Nieruchomość zabudowana	Brak mpzp;	nieruchomość zagospodaro- wana	7.635,85 zł brutto	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Zgodnie z aktem notarialnym umowy sprzedaży	Zgodnie z aktem notarialnym umowy sprzedaży	na polepsz. War. Zagospod.

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;