

Załącznik do Zarządzenia Nr 98/2023 Wójta Gminy
 Rewal z dnia 11.10.2023r. w sprawie
 ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
 dzierżawy w formie bezprzetargowej

WÓJT GMINY REWAL PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r. poz.344 z późn.zm) wykaz zostaje wywieszony od dnia 11.10.2023 do dnia 02.11.2023 na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rewal a informacje o wywieszeniu niniejszego wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Rewal <https://bip.rewal.pl/artykul/2023r>

Lp	Obręb Nr działki	Pow (m ²)	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Termin zagospodaro nieruchomo ści	Cena nieruchomości (przy sprzedaży nieruch.)	Wysokość stawek procentowy ch opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy brutto (ceny mogą ulec zmianie)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeni u do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
1.	Rewal 1 Nr 423/20	135	SZ1G/0004 0300/6	niezabudowana	MPZP: brak Sposób zagospodarowania: Polepszenie zagospodarowania działki sąsiedniej stanowiącej własność osoby prywatnej	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	5.977,80zł brutto rocznie	W roku 2023 do 30 listopada , w latach 2024-26 do 30 września	Czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Dzierżawa do 3 lat
2.	Pobierowo Nr 775/1	731	SZ1G/0002 2014/2	zabudowana	MPZP: 192MN/Utp Sposób zagospodarowania: Cele mieszkaniowe i tereny zieleni przydomowej	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	9.530,78zł brutto rocznie	W roku 2023 do 30 listopada , w latach 2024-33 do 30 września	Czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Dzierżawa do 10 lat

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy tj. roczny czynsz dzierżawy brutto ustalona została na podstawie Zarządzenia nr 36/2022 z dnia 24 marca 2022r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości z zasobu Gminy Rewal.