

**WÓJT GMINY REWAL PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W FORMIE
 BEZPRZETARGOWEJ**

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz.344 z późn.zm.) wykaz zostaje wywieszony od dnia 11 października 2023r. do dnia 02 listopada 2023r.
 na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rewal a informacje o wywieszeniu niniejszego wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Rewal

<https://bip.rewal.pl/artukul/2023>

Lp.	Obręb Nr działki	Pow. (m ²)	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodar- owania	Termin zagospodaro- wania nieruchomoś ci	Cena nieruchomoś ci (przy sprzedaży nieruchomoś ci)	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy (brutto). Ceny mogą ulec zmianie	Termin wnoszeni a opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
1.	Pobierowo działka Nr 456/8	1117m ²	SZ1G/000399 70/3	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednolokalowym	278 Utgh; teren usług turystycznych, gastronomii i handlu.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	3434,78 zł roczny czynsz dzierżawy brutto	W ratach do 15 marzec, do 15 czerwiec, do 15 wrzesień, do 15 grudzień	Czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Na okres 3 lat
2.	Pobierowo, działka Nr 936	925m ²	SZ1G/000144 03/7	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednolokalowym	203 MN/Utp; teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	2844,37 zł roczny czynsz dzierżawy brutto	W ratach do 15 marzec, do 15 czerwiec, do 15	Czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny	Na okres 3 lat

					turystycznych – pensjonaty.					wrzesień, do 15 grudzień	wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	
3.	Pobierowo, działka Nr 439/3	1068m2	SZ1G/000211 76/8	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednolokalowym	257 MN/Utp; teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług turystycznych – pensjonaty.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	3284,10 zł roczny czynsz dzierżawy brutto	W ratach do 15 marzec, do 15 czerwiec, do 15 wrzesień, do 15 grudzień	Czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Na okres 3 lat

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy tj. roczny czynsz dzierżawy brutto ustalona została na podstawie Zarządzenia nr 36/2022 Wójta Gminy Rewal z dnia 24 marca 2022r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości z zasobu Gminy Rewal.