

**WÓJT GMINY REWAL PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W FORMIE  
 BEZPRZETARGOWEJ**

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz.344 z późn.zm.) wykaz zostaje wywieszony od dnia 12 grudnia 2023r. do dnia 03 stycznia 2024r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rewal a informacje o wywieszeniu niniejszego wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Rewal

<https://bip.rewal.pl/artukul/2023>

Lp.	Obręb Nr działki	Pow. (m <sup>2</sup> )	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodar- owania	Termin zagospodaro- wania nieruchomoś ci	Cena nieruchomoś ci (przy sprzedaży nieruchomoś ci)	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy (brutto). Ceny mogą ulec zmianie	Termin wnoszeni a opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
1.	Niechorze działka Nr 375/3	2229m <sup>2</sup>	SZ1G/000275 41/0	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym. Lokal nr 17 mieszkalny o powierzchni 31,19m <sup>2</sup>	Brak MPZP, Studium - strefa turystyczno - osiedleńcza	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	79,43 zł miesięczna stawka czynszu najmu	do 10 każdego miesiąca	Zgodnie z uchwałą określającą zasady polityki czynszowej	Na okres 3 lat
2.	Pogorzelica, działka Nr 287	5177m <sup>2</sup>	SZ1G/000207 01/1	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym. Lokal mieszkalny nr 19 o powierzchni 31,28m <sup>2</sup>	UT/US, teren zabudowy usługowej- usługi turystyczne oraz sportu i rekreacji	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	73,20 zł miesięczna stawka czynszu najmu	do 10 każdego miesiąca	Zgodnie z uchwałą określającą zasady polityki czynszowej	Na okres 3 lat

3.	Pobierowo, działka Nr 445/8	999 m <sup>2</sup>	SZ1G/000365 26/5	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednolokalowym. Lokal mieszkalny o powierzchni 58,56m <sup>2</sup>	260MN/Utp; teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług turystycznych – pensjonaty.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	137,03 zł miesięczna stawka czynszu najmu	do 10 każdego miesiąca	Zgodnie z uchwałą określającą zasady polityki czynszowej	Na okres 3 lat
4.	Pogorzelica, działka Nr 287	5177m <sup>2</sup>	SZ1G/000207 01/1	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym. Lokal mieszkalny nr 10 o powierzchni 28,94m <sup>2</sup>	UT/US, teren zabudowy usługowej- usługi turystyczne oraz sportu i rekreacji	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	189,55 zł miesięczna stawka czynszu najmu	do 10 każdego miesiąca	Zgodnie z uchwałą określającą zasady polityki czynszowej	Na czas nieokreślony

Wysokość opłat z tytułu czynszu najmu ustalona została na podstawie Zarządzenia nr 84/2023 Wójta Gminy Rewal z dnia 25 sierpnia 2023r. w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Rewal.