

Załącznik do Zarządzenia Nr 14/2024 Wójta Gminy
Rewal z dnia 9 lutego 2024 r. w sprawie
ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
dzierżawy w formie przetargowej

WÓJT GMINY REWAL PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W FORMIE PRZETARGOWEJ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r. poz.344 z późn. zm.) wykaz zostaje wywieszony od dnia 09.02.2024 do dnia 04.03.2024 na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rewal a informacje o wywieszeniu niniejszego wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Rewal <https://bip.rewal.pl/arttykul/2024r>

Lp	Obręb Nr działki	Pow (m ²)	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowa- wania	Termin zagospodarow. nieruchomości	Cena nieruchomo- ści (przy sprzedaży nieruch.)	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy (brutto)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
1	Pobierowo 146/4 ul. Grunwaldzka	4 (2m x 2m)	SZ1G/000393 23/3	niezabudowana	Gadżety ze zdjęciem np. foto kubki, fotobudka itp.	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	9 500,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
2	Pobierowo 146/4 ul. Grunwaldzka	4 (2m x 2m)	SZ1G/000393 23/3	niezabudowana	Kukurydza gotowana, hot-dog, napoje	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	9 500,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
3	Pobierowo 146/4 ul. Grunwaldzka	4 (2m x 2m)	SZ1G/000393 23/3	niezabudowana	Obrazy/obrazki piaskowe	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	9 500,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.

4	Pobierowo 146/4 ul. Grunwaldzka	4 (2m x 2m)	SZ1G/000393 23/3	niezabudowana	Rękodzieło/produkt y regionalne	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	9 500,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
5	Pobierowo 146/4 ul. Grunwaldzka	4 (2m x 2m)	SZ1G/000393 23/3	niezabudowana	Usługi fryzjerskie (zaplatanie warkoczyków), artystyczne malowanie ciała, malowanie twarzy	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	9 500,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
6	Pobierowo 146/4 ul. Grunwaldzka	4 (2m x 2m)	SZ1G/000393 23/3	niezabudowana	Biżuteria/Perfumy/ Okulary	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	9 500,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
7	Pobierowo 146/4 ul. Grunwaldzka	4 (2m x 2m)	SZ1G/000393 23/3	niezabudowana	Usługi fryzjerskie(zaplatani e warkoczyków), artystyczne malowanie ciała, malowanie twarzy	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	9 500,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
8	Pobierowo 520 skrzyżowanie ul. Grunwaldzkiej i ul. Poznańskiej	4 (2m x 2m)	SZ1G/000421 41/7	niezabudowana	Usługi fryzjerskie(zaplatani e warkoczyków), artystyczne malowanie ciała, malowanie twarzy	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	8 000,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
9	Pobierowo 520 skrzyżowanie ul. Grunwaldzkiej i ul. Poznańskiej	4 (2m x 2m)	SZ1G/000421 41/7	niezabudowana	Kukurydza gotowana, popcorn, hot-dog, nachosy, zakręcona frytka, napoje	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	8 000,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
10	Pobierowo 520 skrzyżowanie ul. Grunwaldzkiej i ul. Poznańskiej	4 (2m x 2 m)	SZ1G/000421 41/7	niezabudowana	Owoce, warzywa/ artykuły plażowe	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	8 000,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
11	Pobierowo 520 ul. Poznańska	15 (5m x 3 m)	SZ1G/000421 41/7	niezabudowana	Gastronomia ze słodkimi i słonymi przekąskami na ciepło i zimno	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	10 500,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
12	Pobierowo 296/3, 297	4 (2m x	SZ1G/000292 97/8, SZ1G/000421	niezabudowana	Owoce, warzywa/artykuły plażowe	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	8 000,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.

	ul. Jana z Kolna	2m)	41/7									
13	Pobierowo 296/3, 297 ul. Jana z Kolna	4 (2m x 2m)	SZ1G/000292 97/8, SZ1G/000421 41/7	niezabudowana	Kukurydza gotowana, popcorn, wata cukrowa	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	8 000,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
14	Pobierowo 296/3, 297 ul. Jana z Kolna	15 (5m x 3m)	SZ1G/000292 97/8, SZ1G/000421 41/7	niezabudowana	Gastronomia ze słodkimi przekąskami na ciepło i zimno	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	11 500,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
15	Pobierowo 296/3, 297 ul. Jana z Kolna	15 (5m x 3m)	SZ1G/000292 97/8, SZ1G/000421 41/7	niezabudowana	Gastronomia ze słonymi przekąskami na ciepło i zimno	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	11 500,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
16	Pobierowo 146/4 skrzyżowanie Grunwaldzkiej i ul. Kawalerskiej	4 (2m x 2m)	SZ1G/000393 23/3	niezabudowana	Kukurydza gotowana, popcorn, wata cukrowa, hot- dog, zakręcona frytka, nachosy, napoje	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	7 000,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
17	Pobierowo 146/4 skrzyżowanie Grunwaldzkiej i ul. Kawalerskiej	4 (2m x 2m)	SZ1G/000393 23/3	niezabudowana	Usługi fryzjerskie (zaplatanie warkoczyków), artystyczne malowanie ciała, malowanie twarzy	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	7 000,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
18	Pustkowo 8/3 ul. Nadmorska, skrzyżowanie z ul. Spacerową	4 (2m x 2m)	SZ1G/000399 988/2	niezabudowana	Kukurydza gotowana, popcorn, wata cukrowa, hot- dog, nachosy, churrosy, napoje	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	6 500,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
19	Trzęsacz 22 , Platforma widokowa przy ul. Klifowej	1 (1m x 1m)	SZ1G/000420 99/7	niezabudowana	Luneta obserwacyjna widokowa	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	4 500,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
20	Rewal 515/1 ul. Sikorskiego przy placu Wieloryba	4 (2m x 2m)	SZ1G/000281 01/1	niezabudowana	Gadżety ze zdjęciem np. foto kubki, fotobudka itp.	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	9 500,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
21	Rewal 406/2 Platforma widokowa przy placu Wieloryba	1 (1m x 1m)	SZ1G/000135 86/6	niezabudowana	Luneta obserwacyjna widokowa	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	4 500,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
22	Rewal 354/5	6 (2m	SZ1G/000356 40/3	niezabudowana	Kukurydza gotowana, popcorn,	Od dnia podpisania	Nie dotyczy	Nie dotyczy	9.500,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30

	ul. Warszawska	x 3m)			hot-dog, , zakręcona frytka, nachosy, napoje	umowy						września 2024 r.
23	Niechorze 727/14 ul. Leśna	4 (2m x 2m)	SZ1G/000270 15/4	niezabudowana	Rękodzieło/biżuteria	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	8 000,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
24	Niechorze 727/14 ul. Leśna	4 (2m x 2m)	SZ1G/000270 15/4	niezabudowana	Kukurydza gotowana, popcorn, hot-dog, zakręcona frytka, nachosy, napoje	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	8 000,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
25	Niechorze 708/15 Al. Bursztynowa (koło sklepu Diverse)	4 (2m x 2m)	SZ1G/000419 74/8	niezabudowana	Usługi fryzjerskie (zaplatanie warkoczyków), artystyczne malowanie ciała, malowanie twarzy	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	8 000,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
26	Niechorze 708/15 skrzyżowanie Al. Bursztynowej i ul. Krakowskiej	4 (2m x 2m)	SZ1G/000419 74/8	niezabudowana	Usługi fryzjerskie (zaplatanie warkoczyków), artystyczne malowanie ciała, malowanie twarzy	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	8 000,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
27	Niechorze 708/15 skrzyżowanie Al. Bursztynowej i ul. Szczecińskiej	4 (2m x 2m)	SZ1G/000419 74/8	niezabudowana	Usługi fryzjerskie (zaplatanie warkoczyków), artystyczne malowanie ciała, malowanie twarzy	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	8 000,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
28	Niechorze 708/15 skrzyżowanie Al. Bursztynowej i ul. Szczecińskiej	5 (2,5 m x 2m)	SZ1G/000419 74/8	niezabudowana	Owoce, warzywa/artykuły plażowe	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	9 000,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
29	Niechorze 708/15 skrzyżowanie Al. Bursztynowa pomiędzy ul. Spokojną i ul. Leśną	4 (2m x 2m)	SZ1G/000419 74/8	niezabudowana	Usługi fryzjerskie (zaplatanie warkoczyków), artystyczne malowanie ciała, malowanie twarzy	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	8 000,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
30	Niechorze 708/15 Al. Bursztynowa pomiędzy ul. Leśną a ul. Krótką	4 (2m x 2m)	SZ1G/000419 74/8	niezabudowana	Kukurydza gotowana, popcorn, hot-dog, zakręcona frytka, churros, nachosy, napoje	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	8 000,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
31	Niechorze	4	SZ1G/000419	niezabudowana	Usługi fryzjerskie	Od dnia	Nie dotyczy	Nie dotyczy	8 000,00	W dniu podpisania	Nie dotyczy	Dzierżawa na

	708/15 Al. Bursztynowa pomiędzy ul. Leśną a ul. Krótką	(2m x 2m)	74/8		(zaplatanie warkoczyków), artystyczne malowanie ciała, malowanie twarzy	podpisanie umowy				umowy.		okres do 30 września 2024 r.
32	Niechorze 708/15 skrzyżowanie Al. Bursztynowej i ul. Świdnickiej	4 (2m x 2m)	SZ1G/000419 74/8	niezabudowana	Usługi fryzjerskie (zaplatanie warkoczyków), artystyczne malowanie ciała, malowanie twarzy	Od dnia podpisanie umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	8 000,00	W dniu podpisanie umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
33	Pogorzelica 229 ul. Plażowa	4 (2m x 2m)	SZ1G/000131 56/3	niezabudowana	Usługi fryzjerskie (zaplatanie warkoczyków), artystyczne malowanie ciała, malowanie twarzy	Od dnia podpisanie umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	8 000,00	W dniu podpisanie umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
34	Pogorzelica 262/3, ul. Plażowa	4 (2m x 2m)	SZ1G/000431 87/8	niezabudowana	Usługi fryzjerskie (zaplatanie warkoczyków), artystyczne malowanie ciała, malowanie twarzy	Od dnia podpisanie umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	8 000,00	W dniu podpisanie umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
35	Pogorzelica 262/3 ul. Plażowa	4 (2m x 2m)	SZ1G/000431 87/8	niezabudowana	Kukurydza gotowana, popcorn, wata cukrowa	Od dnia podpisanie umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	8 000,00	W dniu podpisanie umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
36	Pogorzelica 262/3 ul. Plażowa	4 (2m x 2m)	SZ1G/000431 87/8	niezabudowana	Biżuteria/ symulator VR	Od dnia podpisanie umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	8 000,00	W dniu podpisanie umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
37	Pogorzelica 54/15 ul. Plażowa	4 (2m x 2m)	SZ1G/000431 88/5	niezabudowana	Kukurydza gotowana, hot- dog, zakręcona frytka	Od dnia podpisanie umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	8 000,00	W dniu podpisanie umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
38	Pogorzelica 304/28 ul. Sztormowa	4 (2m x 2m)	SZ1G/000419 97/5	niezabudowana	Kukurydza gotowana, popcorn, hot-dog, zakręcona frytka, nachosy, pierogi, napoje/ symulator VR	Od dnia podpisanie umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	6 500,00	W dniu podpisanie umowy	Nie dotyczy	Dzierżawa do dnia 30 września 2024 r.
39	Pogorzelica 204 ul. Morska	4 (2m x 2m)	SZ1G/000421 44/8	niezabudowana	Kukurydza gotowana, popcorn, hot-dog, zakręcona frytka, nachosy, pierogi, napoje/ symulator VR	Od dnia podpisanie umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	6 500,00	W dniu podpisanie umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.

40	Pobierowo, Pustkowo, Trzęsacz	Nie dotyczy	Nie dotyczy	niezabudowana	Wykonywanie zdjęć z postaciami z bajek	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	5 000,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
41	Rewal, Niechorze, Pogorzelica	Nie dotyczy	Nie dotyczy	niezabudowana	Wykonywanie zdjęć z postaciami z bajek	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	5 000,00	W dniu podpisania umowy.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres do 30 września 2024 r.
42	Pogorzelica 299/4 Ul. Plażowa	300	SZ1G/000408 92/2	niezabudowana	Ogródek gastronomiczny na plaży	Od dnia uzyskania zgody z Urzędu Morskiego na wykorzystanie pasa technicznego do celów innych niż ochronne	Nie dotyczy	Nie dotyczy	90.000	W roku 2024 I rata w dniu podpisania umowy, II rata do 31 lipca W roku 2025 do 31 lipca	Czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Dzierżawa na okres do 15 października 2025

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy tj. roczny czynsz dzierżawy brutto ustalona została na podstawie Zarządzenia Nr 36/2022 Wójta Gminy Rewal z dnia 24 marca 2022 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości z zasobu Gminy Rewal.