

Załącznik do Zarządzenia Nr 24/2024 Wójta Gminy
 Rewal z dnia 23.02.2024 r. w sprawie
 ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
 wydzierżawienia w formie przetargowej

WÓJT GMINY REWAL PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W FORMIE PRZETARGOWEJ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) wykaz zostaje wywieszony od dnia 23.02.2024 do dnia 17.03.2024 na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rewal a informacje o wywieszeniu niniejszego wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Rewal <https://bip.rewal.pl/arttykul/2024r>

Lp.	Obręb Nr działki	Pow. (m ²)	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (przy sprzedaży nieruchomości) Ceny mogą ulec zmianie	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy brutto)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
1.	Śliwin Nr 443/4	207	SZ1G/00032143/8	Nieruchomość zabudowana budynkiem dworca kolejowego w Śliwiniu o pow. 236,16 m2 oraz budynkiem rowerowni o pow. 36,54 m2	MPZP: brak Sposób zagospodarowania : cele usługowe	Od dnia podpisania umowy dzierżawy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	36.900zł brutto + opłaty za media	W roku 2024 w dniu podpisania umowy, w latach 2025- 26 do 31 lipca	Czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Przetarg nieograniczony na okres do 30 września 2026r.

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy tj. roczny czynsz dzierżawy brutto ustalona została na podstawie Zarządzenia nr 36/2022 z dnia 24 marca 2022r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości z zasobu Gminy Rewal.

