

ZARZĄDZENIE NR .....<sup>3/2021</sup>  
WÓJTA GMINY REWAL

z dnia .....<sup>14.01</sup> 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym  
położonych w Gminie Rewal**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 713, 1378) i art.13 ust.1, art 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r poz. 1990) Wójt Gminy zarządza co następuje:

§ 1. Sporządza wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w formie bezprzetargowej, położonych w Gminie Rewal, który stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rewal, ul. Mickiewicza 19 na okres 21 dni oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Gminy Rewal w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy w Rewalu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY

*Konstanty Tomasz Oświęcimski*

Załącznik do Zarządzenia Nr 3 /2021 Wójta Gminy  
 Rewal z dnia 14.01 2021r. w sprawie  
 ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do  
 dzierżawy w formie bezprzetargowej

**WÓJT GMINY REWAL PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ**

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r. poz.1990) wykaz zostaje wywieszony od dnia 14.01.2021 do dnia 14.02.2021 na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rewal a informacje o wywieszeniu niniejszego wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Rewal <http://bip.rewal.pl/dokumenty/11024>

Lp.	Obręb Nr działki	Pow. działki lub lokalu użytko- wego (m <sup>2</sup> )	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodaro- wania	Termin zagospodaro- wania nieruchomości	Cena nieruchomości (przy sprzedaży nieruchomości)	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowa- nia najmu lub dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy brutto)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowa- nie, najem, dzierżawę lub użyczenie
1.	Rewal 1 354/5	124,47	SZ1G/000 35640/3	zabudowana	Ośrodek Zdrowia	od dnia podpisania umowy	nie dotyczy	nie dotyczy	5346,19 zł	15 października każdego roku	czynsz dzierżawy ulegać będzie coroczemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	dzierżawa na okres 3 lat

2.	Pobierowo 725/8	110	SZ1G/00023212/7	zabudowana	Ośrodek Zdrowia	od dnia podpisania umowy	nie dotyczy	nie dotyczy	4724,68 zł	15 października każdego roku	czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaznik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	dzierżawa na okres 3 lat
3.	Rewal 1 517/4	3	SZ1G/00024835/7	Inne tereny zabudowane	Ustawienie paczkomatu	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	7380,00zł	W pierwszym roku płatność w dniu podpisania umowy. W kolejnych latach do 15 maja każdego roku	czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaznik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Dzierżawa na okres 3 lat
4.	Pobierowo 719/3	22	SZ1G/00026444/3	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Terren na cele usługowe, handlowe, zakwaterow. turystycznego, inne – I strefa	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	1198,22zł	Do 15 maja każdego roku	czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaznik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS nie mniejszy niż 2%	Dzierżawa na okres 3 lat

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy tj. roczny czynsz dzierżawy brutto ustalona została na podstawie Uchwały Nr LVII/334/18 Rady Gminy Rewal z dnia 30 stycznia 2018 r. w sprawie zmiany uchwały dotyczącej ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę.

**Opublikowano na  
tablicy ogłoszeń w dniach**

od 14.01.2021 do 14.02.2021

GLÓWNY SPECJALISTA

*mgr Grażyna Duch*

URZĄD GMINY REWAL

REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI  
72-344 Rewal, ul. Mickiewicza 19  
tel. 91 38 49 019, 91 38 49 021

**WÓJT GMINY**

*Konstanty Tomasz Oświęcimski*