Załącznik

do Zarządzenia Nr 105/2021 Wójta Gminy

Rewal z dnia 13 września 2021r. w sprawie

ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do

dzierżawy w formie bezprzetargowej

**WÓJT GMINY REWAL PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ**

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn. zm) wykaz zostaje wywieszony od dnia13 września 2021r. do dnia 06 października 2021r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rewal a informacje o wywieszeniu niniejszegoo wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Rewal <http://bip.rewal.pl/dokumenty/11024>

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Obręb**  **Nr działki** | **Pow.**  **(m²)** | **KW** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania** | **Termin zagospodarowania nieruchomości** | **Cena nieruchomości ( przy sprzedaży nieruch.)** | **Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego** | **Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy (brutto)** | **Termin wnoszenia opłat** | **Zasady aktualizacji**  **opłat** | **Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie** |
| 1. | Pobierowo  879/2 | 100 | SZ1G/00027231/4 | niezabudowana | 63KLg „Ulice lokalne główne”  Sposób zagospodarowania: zieleń przydomowa | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | 841,32zł rocznie | W roku 2021 płatność do 15 listopada  W latach 2022 -2024 płatność do 15 sierpnia. | Czynsz najmu ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2% | Dzierżawa na okres 3 lat. |
| 2. | Pobierowo 549  Rewal 60/4  Niechorze 319 | Przystanki autobusowe | SZ1G/00014403/7  SZ1G/00033215/1  SZ1G/00032448/6 | niezabudowana | Pobierowo 54 KS „Tereny parkingów zbiorczych”  Rewal brak MPZP  Niechorze 33 KK „Tereny kolei” | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | 2,85zł rocznie | Płatność do 15 sierpnia każdego roku | Czynsz najmu ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2% | Dzierżawa na okres 3 lat. |

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy tj. roczny czynsz dzierżawy brutto ustalona została na podstawie Uchwały Nr LVII/334/18 Rady Gminy Rewal z dnia 30 stycznia 2018 r. w sprawie zmiany uchwały dotyczącej ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę.

Wójt Gminy

Konstanty Tomasz Oświęcimski