

Załącznik do Zarządzenia Nr 111/2021 Wójta Gminy Rewal
z dnia 06.10.2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy w formie bezprzetargowej

WÓJT GMINY REWAL PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. Zm.) wykaz zostaje wywieszony od dnia 06.10.2021 r. do dnia 29.10.2021 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rewal a informacje o wywieszeniu niniejszego wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Rewal <http://bip.rewal.pl/dokumenty/11829>

Lp.	Obręb Nr działki	Pow. (m ²)	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (przy sprzedaży nieruchomości) Ceny mogą ulec zmianie	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy brutto)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
1.	Niechorze 675/24	50	SZ1G/00025864/6	nieruchomość gruntowa	75KP- teren placu publicznego; sposób zagospodarow. : plac zabaw	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	656,82 zł brutto	w 2021r. do 31 grudnia w pozostałych latach do 15 lipca	czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłaszany przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2 %	dzierżawa na okres 3 lat

2.	Rewal 1 149/2	259	SZ1G/00041838/3	nieruchomość gruntowa	MPZP - brak; sposób zagospodarow. : zielen przydomowa	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	2.179,02 zł brutto	w 2021 r. do 31 grudnia w pozostałych latach do 15 lipca	czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłaszany przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2 %	dzierżawa na okres 3 lat
3.	Rewal 2 414/12	286	SZ1G/00043062/6	nieruchomość gruntowa	MPZP - brak; sposób zagospodarow. : zabudowa budynkiem jednorodzinny i letniskowym	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	3.757,01 zł brutto	W 2021r. do 31 grudnia w pozostałych latach do 31 sierpnia	czynsz dzierżawy ulegać będzie corocznemu zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłaszany przez prezesa GUS nie mniejszy niż 2 %	dzierżawa na okres 10 lat

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, tj. roczny czynsz dzierżawy brutto ustalony został na podstawie Uchwały Nr LVII/334/18 Rady Gminy Rewal z dnia 30 stycznia 2018 r. w sprawie zmiany uchwały dotyczącej ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę.