Załącznik do Zarządzenia Nr 128/2026 Wójta Gminy Rewal z dnia 29.09.2026 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej

WÓJT GMINY REWAL PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2026.poz.399 ze zm.) wykaz zostaje wywieszony od dnia 29.09.2026 r. do dnia 21.10.2026 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rewal a informacje o wywieszeniu niniejszego wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Rewal https://bip.rewal.pl/artykul/2026r

Lp.	Obręb Nr działki	Pow. (m^2)	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodaro--wania	Termin zagospodaro--wania nieruchomości	Cena nieruchomości netto (przy sprzedaży nieruchomości)	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy brutto)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
1.	Pobierowo Nr 633/25	47	SZ1G/00042 142/4	Nieruchomość niezabudowana	MPZP : „Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej”; 113 MNU	Od dnia zawarcia aktu notarialnego	39.585,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Zgodnie z aktem notarialnym umowy sprzedaży	Zgodnie z aktem notarialnym umowy sprzedaży	Sprzedaż bezprzetargowa na polepszenie warunków zagospodarow.
2.	Pobierowo Nr 633/22	49	SZ1G/00042 142/4	Nieruchomość niezabudowana	MPZP : „Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej”; 113 MNU	Od dnia zawarcia aktu notarialnego	41.269,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Zgodnie z aktem notarialnym umowy sprzedaży	Zgodnie z aktem notarialnym umowy sprzedaży	Sprzedaż bezprzetargowa na polepszenie warunków zagospodarow.
3.	Pobierowo Nr 1032/8	978	SZ1G/00036 835/4	Nieruchomość niezabudowana	MPZP : „Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej”; 47 MNU	Od dnia zawarcia aktu notarialnego	780.904,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Zgodnie z aktem notarialnym umowy sprzedaży	Zgodnie z aktem notarialnym umowy sprzedaży	Sprzedaż bezprzetargowa na polepszenie warunków zagospodarow

Art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami :

1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;