

ZARZĄDZENIE NR 92/2020
WÓJTA GMINY REWAŁ

z dnia 17.09. 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
położonych w Gminie Rewal**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U. z 2020r., poz.713) i art 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r poz. 65, 284,782) Wójt Gminy zarządza co następuje:

§ 1. Sporządza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej, położonych w Gminie Rewal, który stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rewal, ul. Mickiewicza 19 na okres 21 dni oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Gminy Rewal w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy w Rewalu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

URZĄD GMINY REWAŁ
REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
72-344 Rewal, ul. Mickiewicza 19
tel. 91 38 49 019 91 38 49 021

WÓJTA GMINY
Konstanty Tomasz Oświęcimski

**Opublikowano na
tablicy ogłoszeń w dniach**

od 17.09.2020r. do 07.10.2020r.

GLÓWNY SPECJALISTA
Dvd
mgr Grażyna Duch

Załącznik do Zarządzenia Nr 92/2020 Wójta Gminy

Rewal z dnia 17.09.2020r. w sprawie

ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
sprzedaży w formie bezprzetargowej

WÓJT GMINY REWAL PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r. poz.65,284,782) wykaz zostaje wywieszony od dnia 17.09.2020 do dnia 09.10.2020 na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rewal a informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej

Urzędu Gminy Rewal <http://bip.rewal.pl/dokumenty/11024>

Lp	Obreńb	Pow (m ²)	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarow.	Termin zagospodarow nieruchomości	Cena nieruchomości (brutto)	Wysokość stawek procentowych	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
1.	Pobierowo Nr działki 451/8	376	SZ1G/0003 8099/6	niezabudowana	Terren zabudowy mieszkańowej jednorodzinnej, teren usług turystrycznych, pensionaty	Od dnia podpisania umowy	323.176,35zł Ceny mogą ulec zmianie	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Zgodnie z aktem notarialnym umowy sprzedaży	Zgodnie z aktem notarialnym umowy sprzedaży	Sprzedaż na polepszenie warunków zagospodarow. nieruchomości sąsiedniej

2.	Pustkowo Nr 22/2	1108	SZ1G/0001 9298/2	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem stanowiącym własność użytkownika wieczystego	Brak mpzp, w studium uwarunkowań: strefa turytyczno - osiedleńcza	Od dnia podpisania umowy	237.273,15zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Zgodnie z aktem notarialnym umowy sprzedaży	Zgodnie z aktem notarialnym umowy sprzedaży	Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego
3.	Pogorzelica Nr 240	332	SZ1G/0001 4385/4	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem stanowiącym własność użytkownika wieczystego	Tereny zabudowy usługowej – usługi handlu i gastroonomii oraz usługi turytyczne	Od dnia podpisania umowy	93.384,06zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Zgodnie z aktem notarialnym umowy sprzedaży	Zgodnie z aktem notarialnym umowy sprzedaży	Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego

W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a wyłączenie stosowania przepisów ustawy, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 wykaz nieruchomości przeznaczonych do obrotu ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- 2) Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 wykaz nieruchomości przeznaczonych do obrotu ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

URZĄD GMINY REWAL
REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
 72-344 Rewal, ul. Mickiewicza 19
 tel. 91 38 49 019, 91 38 49 021

Konstanty Tomasz Oświęcimski,

WÓJT GMINY

Opublikowano na
tablicy ogłoszeń w dniach

od 17.09.2020 do 9.10.2020

GŁÓWNY SPECJALISTA

Hubert

mgr Grażyna Duch