

Gmina Rewal

Rewal, dnia 28.11.2018 r.

Ul. Mickiewicza 19

72-344 Rewal

IKO.7021.005.11.2018.PP

WYKONAWCY

## Zaproszenie do złożenia oferty cenowej

(nie podlega Ustawie Prawo zamówień publicznych)

Zadanie pn.: Świadczenie usług serwisowych i naprawczych (usuwanie awarii) kotłów, urządzeń wyposażenia kotłowni w obiektach gminnych przez okres 12 miesięcy, wskazanych w załączniku nr 2 do niniejszego Zaproszenia.

Zamawiający - Gmina Rewal ul. Mickiewicza 19 72-344 Rewal, działając zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), zaprasza Państwa do złożenia oferty cenowej, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, które nie podlega w/w przepisom Ustawy Prawo zamówień publicznych, na wykonywanie następującej usługi:

***Świadczenie usług serwisowych i naprawczych (usuwanie awarii) kotłów, urządzeń wyposażenia kotłowni w obiektach gminnych,***

której zakres został określony w załączniku nr 1 i 2 do niniejszego Zaproszenia.

Zapraszamy do złożenia oferty zawierającej cenę, na dołączonym do niniejszego Ogłoszenia formularzu, pocztą elektroniczną - na adres [energetyka@rewal.pl](mailto:energetyka@rewal.pl) lub pocztą tradycyjną - do dnia 10.12.2018 r. godz. 11.00.

Z poważaniem

**WÓJT GMINY**  
  
**Konstanty Tomasz Oświęcimski**

(pieczęć adresowa firmy wykonawcy)

(miejscowość, data)

## FORMULARZ OFERTY

GMINA REWAL

ul. Mickiewicza 19 72-344 Rewal

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty cenowej dla zadania:

***Świadczenie usług serwisowych i naprawczych (usuwanie awarii) kotłów, urządzeń wyposażenia kotłowni w obiektach gminnych,***

oferujemy wykonanie zamówienia, **za cenę ryczałtową wraz podatkiem VAT, w wysokości za jeden miesiąc wykonywania usługi:**

.....zł brutto/miesiąc (słownie: .....)

1. Powyższa cena obejmuje całkowity zakres zamówienia, określony w załączniku nr 1 i 2
2. Zamówienie wykonamy w terminie: 12 miesięcy od zawarcia umowy

Załącznik nr 1

**I. Przedmiot usługi:**

1. Usługa serwisowa kotłowni wskazanych w załączniku nr 2 do niniejszego Zaproszenia - zakres świadczonych prac przez Wykonawcę:

1) W ramach wykonywanej usługi (ppkt od a do g) - w każdym miesiącu przyjazd serwisu: jeden raz w miesiącu plus jeden raz w przypadku awarii:

a) przegląd techniczny kotłów i armatury zabezpieczająco-odcinającej, analizę spalin i pomiar ciągu kominowego zakończone odp. protokołem - generalny przegląd kotła.

b) konserwacje, nastawy, regulacje, czyszczenie kotłów i automatyki kotłowej jak również armatury zabezpieczającej i kontrolno-pomiarowej.

c) regulacja palników.

d) sprawdzenie poprawności połączeń elektrycznych regulatorów kotłów, szaf sterowniczych i osprzętu elektromechanicznego na kotłowni.

e) analiza twardości wody kotłowej i surowej.

f) przeglądy szczelności i stanu technicznego instalacji gazowej zakończone odp. protokołem.

g) kontrola pomp, sprzęgieł hydraulicznych, zaworów bezpieczeństwa, naczyń przeponowych itp.

h) przeglądy szczelności i stanu technicznego instalacji C.O. na kotłowni.

i) przegląd urządzeń uzdatniających wodę (stacje zmiękczenia wody).

2) przeprowadzenie (1 x w roku - do 30.11) głównej próby szczelności i wytrzymałości instalacji gazowej odcinka rurociągu od gazomierza do urządzeń na kotłowni zakończone odpowiednim protokołem.

3) przeprowadzanie w ramach wynagrodzenia serwisowego odbiorów technicznych i przygotowywanie dokumentacji na potrzeby U.D.T. (Urzędu Dozoru Technicznego) zarówno pierwszych odbiorów U.D.T jak i okresowych - w terminie do 14 dni od zgłoszenia Zamawiającego.

4) uczestniczenie w ramach wynagrodzenia serwisowego przy kontrolach Urzędu Dozoru Technicznego, zarówno pierwszych odbiorów U.D.T. jak i okresowych.

5) wszelkie naprawy kotłów i automatyki kotłowej, w postaci przywrócenia funkcjonowania kotłowni, wykonane zostaną w ciągu do 10 godzin od chwili zgłoszenia,

6) prowadzenie szczegółowego dziennika w czasie trwania umowy wszelkich prac i czynności wykonywanych na kotłowni.

2. Pozostałe informacje:

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia ilości punktów serwisowych w przypadku rezygnacji z użytkowania urządzenia, wówczas wynagrodzenie za realizację usług serwisowych będzie



wynikało z rzeczywistego wykonania w oparciu o ceny jednostkowe podane w tabelce w ofercie Wykonawcy.

3. Dodatkowe obowiązki Wykonawcy:

- a) sporządzenie i przedstawienie Zamawiającemu protokołu z przeprowadzonych kontroli (pomiarów) szczelności instalacji gazowej wraz z doszczelnieniem po wykonaniu usługi serwisu.
- b) sporządzenie i przedstawienie Zamawiającemu protokołu przeglądu i konserwacji urządzeń (potwierdzone przez odpowiednią osobę, odrębnie dla każdego obiektu).
- c) zapewnienie usługi - 24 godziny na dobę, również w dni wolne od pracy.
- d) być odpowiednio przygotowanym do prowadzenia serwisu z należytą starannością poprzez stałe dozоровanie kotłów zgodnie z wymogami producentów urządzeń, określone przepisami oraz zapewniające niezawodną pracę.
- e) usługi określone w przedmiocie zamówienia mają być wykonywane przez osoby posiadające udokumentowane i aktualne uprawnienia.
- f) przyrządy kontrolno-pomiarowe muszą posiadać aktualną legalizację.
- g) analiza ekonomiki pracy kotłowni skutkującej optymalnym i racjonalnym wykorzystaniem ciepła (proponując usprawnienia pracy kotłów, obniżenie kosztów itp.)

4. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi ponadto usługi dotyczące naprawy (usuwania awarii) nie wchodzące w zakres usług serwisowych. W przypadkach awaryjnych Wykonawca zobowiązany jest przystąpić niezwłocznie do działań ograniczających skutki awarii.

Naprawy awaryjne (urządzeń) będą realizowane przez Wykonawcę na podstawie pisemnych zamówień w ramach umowy. Wszelkie naprawy kotłów i automatyki kotłowej wykonane muszą być w ciągu 7 dni od akceptacji kosztorysu przez Zamawiającego.

5. Po wyborze oferty wybrany wykonawca zawrze umowy na wykonywanie przedmiotowej usługi z **UŻYTKOWNIKAMI** wskazanymi w WYKAZIE KOTŁOWNI DO OBSŁUGI SERISOWEJ NA TERENIE GMINY REWAL. Płatnikiem i stroną umowy (usługi) będzie wskazany UŻYTKOWNIK.

II. Termin wykonania zamówienia: **12 miesięcy od zawarcia umowy.**

**WÓJT GMINY**  
  
*Konstanty Tomasz Oświęcimski*

Załącznik nr 2.

WYKAZ KOTŁOWNI DO OBSŁUGI SERWISOWEJ NA TERENIE GMINY REWAL

LP.	MIEJSCE LOKALIZACJI KOTŁOWNI	PRODUCENT	UŻYTKOWNIK
1	Szkoła (RWE)Niechorze	DWA KOTŁY BUDERUS ECOMATIC G-305 ORAZ JEDEN PODGRZEWACZ WODY BUDERUS TBS - ISOCAL	ZSP Niechorze
2	Hala sportowa Niechorze	VISSMANN VITOGAS 050 PLUS DWA PODGRZEWACZE WODY ELEKTROMET 300 L	UG Rewal
3	Boisko Niechorze	BUDERUS LOGAMAX PLUS GB 112	UG Rewal
4	Muzeum Niechorze	JUNKERS CERAPUR ZBR 11-42A	Muzeum Rewal
5	Centrum Ratownictwa Niechorze	BUDERUS	UG Rewal
6	Ośrodek Zdrowia Niechorze	JUNKERS	UG Rewal
7	Świetlica wiejska Śliwin	BUDERUS LOGAMAX U 124	UG Rewal
8	Szkoła (RWE)Rewal	DWA KOTŁY BUDERUS SK 625 ORAZ DWA PODGRZEWACZE cuw BUDERUS WYV 750 I	ZSS Rewal
9	Szkoła Rewal	ACV CA 185/235 Z 1993 roku PLUS ZBIORNIK NA WODĘ 500 L	ZSS Rewal
10	Hala sportowa Rewal	BUDERUS LOGANO GE 434 ORAZ 4 ZBIORNIKI NA WODĘ 1100 L	UG Rewal
11	Świetlica Rewal	BRAK INFORMACJI	Muzeum Rewal
12	Urząd Gminy Rewal	BUDERUS LOGAMAX PLUS GB 162	UG Rewal
13	Boisko Pobierowo	BUDERUS LOGOMAX PLUS GB 112 ORAZ PODGRZEACZ NA WODĘ OK 500 L	UG Rewal
14	Hala sportowa Pobierowo	VISSMAN VITOLEX 100 DWA ZBIORNIKI NA WODĘ VISSMAN VITOCCELL 100-V 300L	UG Rewal
15	Szkoła (RWE) Pobierowo	DWA KOTŁY BUDERUS G305 ORAZ PODGRZEWACZ cuw WYV 550 I	ZSO Pobierowo
16	Centrum Ratownictwa Pobierowo	BUDERUS LOGOMAX PLUS GB 162 ORAZ ZBIORNIK NA WODĘ 400 L	UG Rewal
17	Obiekty socjalne	VAILANT ECOTEC PLUS KONDENSACYJNY	UG Rewal

WÓJT GMINY  
*Konstanty Tomasz Oświęcimski*