

Gmina Rewal

Rewal, dnia 11.12.2017 r.

Ul. Mickiewicza 19

72-344 Rewal

NI.7021.002.12.2017.PP

WYKONAWCY

Zaproszenie do złożenia oferty cenowej

(nie podlega Ustawie Prawo zamówień publicznych)

Zadanie pn.: Świadczenie usług serwisowych i naprawczych (usuwanie awarii) kotłów, urządzeń wyposażenia kotłowni w obiektach gminnych przez okres 12 miesięcy, wskazanych w załączniku nr 2 do niniejszego Zaproszenia.

Zamawiający - Gmina Rewal ul. Mickiewicza 19 72-344 Rewal, działając zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), zaprasza Państwa do złożenia oferty cenowej, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, które nie podlega w/w przepisom Ustawy Prawo zamówień publicznych, na wykonywanie następującej usługi:

Świadczenie usług serwisowych i naprawczych (usuwanie awarii) kotłów, urządzeń wyposażenia kotłowni w obiektach gminnych,

której zakres został określony w załączniku nr 1 i 2 do niniejszego Zaproszenia.

Zapraszamy do złożenia oferty zawierającej cenę, na dołączonym do niniejszego Ogłoszenia formularzu, pocztą elektroniczną - na adres energetyka@rewal.pl lub pocztą tradycyjną - do dnia 18.12.2017 r. godz. 11.00.

Z poważaniem

p.o. WÓJT GMINY

Maciej Bejnarowicz

(pieczęć adresowa firmy wykonawcy)

(miejscowość, data)

FORMULARZ OFERTY

GMINA REWAL

ul. Mickiewicza 19 72-344 Rewal

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty cenowej dla zadania:

Świadczenie usług serwisowych i naprawczych (usuwanie awarii) kotłów, urządzeń wyposażenia kotłowni w obiektach gminnych,

oferujemy wykonanie zamówienia, za cenę ryczałtową wraz podatkiem VAT, w wysokości za jeden miesiąc wykonywania usługi:

.....zł brutto/miesiąc (słownie:))

1. Powyższa cena obejmuje całkowity zakres zamówienia, określony w załączniku nr 1 i 2
2. Zamówienie wykonamy w terminie: 12 miesięcy od zawarcia umowy

Załącznik nr 1

I. Przedmiot usługi:

1. Usługa serwisowa kotłowni wskazanych w załączniku nr 2 do niniejszego Zaproszenia - zakres świadczonych prac przez Wykonawcę:

1) W ramach wykonywanej usługi (ppkt od a do g) - w każdym miesiącu przyjazd serwisu: jeden raz w miesiącu plus jeden raz w przypadku awarii:

a) przegląd techniczny kotłów i armatury zabezpieczająco-odcinającej, analizę spalin i pomiar ciągu kominowego zakończone odp. protokołem - generalny przegląd kotła.

b) konserwacje, nastawy, regulacje, czyszczenie kotłów i automatyki kotłowej jak również armatury zabezpieczającej i kontrolno-pomiarowej.

c) regulacja palników.

d) sprawdzenie poprawności połączeń elektrycznych regulatorów kotłów, szaf sterowniczych i osprzętu elektromechanicznego na kotłowni.

e) analiza twardości wody kotłowej i surowej.

f) przeglądy szczelności i stanu technicznego instalacji gazowej zakończone odp. protokołem.

g) kontrola pomp, sprzęgieł hydraulicznych, zaworów bezpieczeństwa, naczyń przeponowych itp.

h) przeglądy szczelności i stanu technicznego instalacji C.O. na kotłowni.

i) przegląd urządzeń uzdatniających wodę (stacje zmiękczenia wody).

2) przeprowadzenie (1 x w roku - do 30.11) głównej próby szczelności i wytrzymałości instalacji gazowej odcinka rurociągu od gazomierza do urządzeń na kotłowni zakończone odpowiednim protokołem.

3) przeprowadzanie w ramach wynagrodzenia serwisowego odbiorów technicznych i przygotowywanie dokumentacji na potrzeby U.D.T. (Urzędu Dozoru Technicznego) zarówno pierwszych odbiorów U.D.T jak i okresowych - w terminie do 14 dni od zgłoszenia Zamawiającego.

4) uczestniczenie w ramach wynagrodzenia serwisowego przy kontrolach Urzędu Dozoru Technicznego, zarówno pierwszych odbiorów U.D.T. jak i okresowych.

5) wszelkie naprawy kotłów i automatyki kotłowej, w postaci przywrócenia funkcjonowania kotłowni, wykonane zostaną w ciągu do 10 godzin od chwili zgłoszenia,

6) prowadzenie szczegółowego dziennika w czasie trwania umowy wszelkich prac i czynności wykonywanych na kotłowni.

2. Pozostałe informacje:

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia ilości punktów serwisowych w przypadku rezygnacji z użytkowania urządzenia, wówczas wynagrodzenie za realizację usług serwisowych będzie

wynikało z rzeczywistego wykonania w oparciu o ceny jednostkowe podane w tabelce w ofercie Wykonawcy.

3. Dodatkowe obowiązki Wykonawcy:

- a) sporządzenie i przedstawienie Zamawiającemu protokołu z przeprowadzonych kontroli (pomiarów) szczelności instalacji gazowej wraz z doszczelnieniem po wykonaniu usługi serwisu.
- b) sporządzenie i przedstawienie Zamawiającemu protokołu przeglądu i konserwacji urządzeń (potwierdzone przez odpowiednią osobę, odrębnie dla każdego obiektu).
- c) zapewnienie usługi - 24 godziny na dobę, również w dni wolne od pracy.
- d) być odpowiednio przygotowanym do prowadzenia serwisu z należytą starannością poprzez stałe dozоровanie kotłów zgodnie z wymogami producentów urządzeń, określone przepisami oraz zapewniające niezawodną pracę.
- e) usługi określone w przedmiocie zamówienia mają być wykonywane przez osoby posiadające udokumentowane i aktualne uprawnienia.
- f) przyrządy kontrolno-pomiarowe muszą posiadać aktualną legalizację.
- g) analiza ekonomiki pracy kotłowni skutkującej optymalnym i racjonalnym wykorzystaniem ciepła (proponując usprawnienia pracy kotłów, obniżenie kosztów itp.)

4. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi ponadto usługi dotyczące naprawy (usuwania awarii) nie wchodzące w zakres usług serwisowych. W przypadkach awaryjnych Wykonawca zobowiązany jest przystąpić niezwłocznie do działań ograniczających skutki awarii.

Naprawy awaryjne (urządzeń) będą realizowane przez Wykonawcę na podstawie pisemnych zamówień w ramach umowy. Wszelkie naprawy kotłów i automatyki kotłowej wykonane muszą być w ciągu 7 dni od akceptacji kosztorysu przez Zamawiającego.

5. Po wyborze oferty wybrany wykonawca zawrze umowy na wykonywanie przedmiotowej usługi z **UŻYTKOWNIKAMI** wskazanymi w **WYKAZIE KOTŁOWNI DO OBSŁUGI SERISOWEJ NA TERENIE GMINY REWAL**. Płatnikiem i stroną umowy (usługi) będzie wskazany **UŻYTKOWNIK**.
II. Termin wykonania zamówienia: **12 miesięcy od zawarcia umowy**.

WYKAZ KOTŁOWNI DO OBSŁUGI SERWISOWEJ NA TERENIE GMINY REWAL

| LP. | MIEJSCE LOKALIZACJI KOTŁOWNI | PRODUCENT | UŻYTKOWNIK |
|-----|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1 | Szkoła (RWE)Niechorze | DWA KOTŁY BUDERUS ECOMATIC G-305 ORAZ JEDEN PODGRZEWACZ WODY BUDERUS TBS - ISOCAL | ZSP Niechorze |
| 2 | Hala sportowa Niechorze | VISSMANN VITOGAS 050 PLUS DWA PODGRZEWACZE WODY ELEKTROMET 300 L | UG Rewal |
| 3 | Boisko Niechorze | BUDERUS LOGAMAX PLUS GB 112 | UG Rewal |
| 4 | Muzeum Niechorze | JUNKERS CERAPUR ZBR 11-42A | Muzeum Rewal |
| 5 | Centrum Ratownictwa Niechorze | BUDERUS | UG Rewal |
| 6 | Ośrodek Zdrowia Niechorze | JUNKERS | UG Rewal |
| 7 | Świetlica wiejska Śliwin | BUDERUS LOGAMAX U 124 | UG Rewal |
| 8 | Szkoła (RWE)Rewal | DWA KOTŁY BUDERUS SK 625 ORAZ DWA PODGRZEWACZE cuw BUDERUS WYV 750 I | ZSS Rewal |
| 9 | Szkoła Rewal | ACV CA 185/235 Z 1993 roku PLUS ZBIORNIK NA WODĘ 500 L | ZSS Rewal |
| 10 | Hala sportowa Rewal | BUDERUS LOGANO GE 434 ORAZ 4 ZBIORNIKI NA WODĘ 1100 L | UG Rewal |
| 11 | Świetlica Rewal | BRAK INFORMACJI | Muzeum Rewal |
| 12 | Urząd Gminy Rewal | BUDERUS LOGAMAX PLUS GB 162 | UG Rewal |
| 13 | Boisko Pobierowo | BUDERUS LOGOMAX PLUS GB 112 ORAZ PODGRZEACZ NA WODĘ OK 500 L | UG Rewal |
| 14 | Hala sportowa Pobierowo | VISSMAN VITOLEX 100 DWA ZBIORNIKI NA WODĘ VISSMAN VITOCCELL 100-V 300L | UG Rewal |
| 15 | Szkoła (RWE) Pobierowo | DWA KOTŁY BUDERUS G305 ORAZ PODGRZEWACZ cuw WYV 550 I | ZSO Pobierowo |
| 16 | Centrum Ratownictwa Pobierowo | BUDERUS LOGOMAX PLUS GB 162 ORAZ ZBIORNIK NA WODĘ 400 L | UG Rewal |