

## ZARZĄDZENIE Nr 27 / 17

Wójta Gminy Rewal  
z dnia 24 marca 2017 r.

w sprawie : **odstąpienia od naliczenia opłaty adiacenckiej.**

---

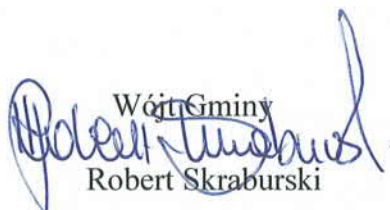
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948) zarządza się co następuje :

§ 1. Odstępuje się od naliczenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości wynikającej z podziału geodezyjnego działki Nr 86/3 obręb Śliwin o powierzchni 7121 m<sup>2</sup> przeprowadzonego na wniosek właściciela, która stała się ostateczna w dniu 04.11.2015 r.

§ 2. Podstawą odstąpienia naliczenia opłaty adiacenckiej jest okoliczność, iż koszt sporządzenia operatów szacunkowych niezbędnych do ustalenia wysokości tej opłaty byłby wyższy aniżeli potencjalny dochód z tytułu opłaty adiacenckiej, co wynika z kalkulacji stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Infrastruktury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Wójta Gminy  
Robert Skraburski

### KALKULACJA DOCHODÓW I KOSZTÓW NALICZENIA OPŁATY ADIACENCKIEJ

<b>Lp.</b>	<b>Rodzaj ulepszenia stanowiący podstawę naliczenia opłaty adiacenckiej</b>	<b>Potencjalny wzrost wartości nieruchomości spowodowany ulepszeniem</b>	<b>Potencjalna wartość opłaty adiacenckiej</b>	<b>Szacowane koszty sporządzenia operatu szacunkowego dla potrzeb naliczenia opłaty adiacenckiej</b>
1	Podział geodezyjny nieruchomości oznaczonej jako działka Nr 86/3 obręb Śliwin, wykonany na wniosek właściciela dokonany Decyzją Wójta Gminy Rewal N.6831.12.2015.EK z dnia 20.10.2015 r.	778,00 zł (zgodnie z opinią rzeczoznawcy majątkowego wykonaną przez Bogusława Tułę w dniu 10.02.2017 r.)	233,40 zł (opłata stanowiąca 30% wzrosty wartości nieruchomości zgodnie z Uchwałą Nr XVI/107/07 Rady Gminy Rewal z dnia 29 listopada 2007 r.)	1.000,00 zł (zgodnie z ofertą rzeczoznawcy majątkowego Bogusława Tuły)