

# WÓJT GMINY REWAL

w oparciu o art. 38, art. 40 ust. 1, pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami  
( tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm. )

## OGŁASZA PRZETARG USTNY OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NA TERENIE GMINY REWAL

Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. (m <sup>2</sup> )	Opis przedmiotu przetargu	Cena wywoławca za (PLN)	Wadium (PLN)
1.	Rewal, ul. Warszawska 25 KW 23813	348/4	876	Lokal mieszkalny o numerze 2 położony jest na parterze z osobnym wejściem w budynku wielolokalowym , który został wybudowany około 1930 r. Lokal mieszkalny składa się z pokoju o pow. 20,52 m <sup>2</sup> , pokoju o pow. 6,50 m <sup>2</sup> , kuchni o pow. 7,38 m <sup>2</sup> , łazienki 5,88 m <sup>2</sup> , pomieszczenia gospodarczego –kotłowni o pow. 4,02 m <sup>2</sup> . Łączna powierzchnia lokalu wynosi 44,30 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 30,80 m <sup>2</sup> . <b>Prawo własności do lokalu zostanie sprzedane przypadającym udziałem do części wspólnych budynku i działki 2039/10000</b> <b>Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.</b>	95 000	15 000

**Przetarg** odbędzie się **18 lipca 2012r. o godz. 12<sup>00</sup>**  
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy.

**Wadium** należy wpłacić do **13 lipca 2012r.** na konto Urzędu Gminy Rewal:  
Bank Spółdzielczy Gryfice o/Rewal **14937600010010524220020009.**

**Osoby uprawnione do uczestniczenia w przetargu muszą spełniać jednocześnie następujące warunki:**

1. są współwłaścicielami nieruchomości 348/4 obr. Rewal 1,
2. dokonają wpłaty wadium we wskazanym terminie.

Podpisanie aktu notarialnego nastąpi najpóźniej do **26 lipca 2012r.**

Całość wylicytowanej kwoty należy wpłacić przed **26 lipca 2012r.**

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi strona kupująca.

Niestawienie się osoby do **26 lipca 2012r.** w celu podpisania aktu notarialnego spowoduje odstąpienie od umowy i utratę wadium.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu.

Informacje udzielane są w Urzędzie Gminy Rewal, pok.107 i 108, (091) 38 49 021,  
(091) 38 49 019 [www.rewal.pl](http://www.rewal.pl), e-mail: [przetargi@rewal.pl](mailto:przetargi@rewal.pl)

Zup. Wójt  
Kierownik Referatu Nieruchomości  
Ewa Karolczyńska