

Rewal, dnia 25 czerwca 2009 r.

PUŚ.7610/D.ś/2/09

DECYZJA

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) w związku z art. 46, ust. 1, 46a ust. 7 pkt. 4, art. 48 ust. 1, ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 Nr 62, poz. 627 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18 sierpnia 2008 r. złożonego przez Panią Ewę Sikorską Prezesa Biura Projektowo – Consultingowego „STRUKTURA”, ul. Hejki 27, 70-631 Szczecin występującej w imieniu Gminy Rewal z siedzibą 72-344 Rewal, ul. Mickiewicza 19 w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „**Budowa EUROBOISKA zlokalizowanego na działkach nr 82 i 81 częściowo przy ulicy Wojska Polskiego – Sztormowa w Pogorzeliczy w gminie Rewal**” działając w oparciu o informację o w/w przedsięwzięciu, zawierającą dane określone w art. 49 ust. 3 ustawy Prawo ochrony środowiska,

orzekam

określić dla planowanego przedsięwzięcia, polegającego na budowie Euroboiska zlokalizowanego na działkach nr 82 i 81 częściowo przy ulicy Wojska Polskiego – Sztormowa w Pogorzeliczy w gminie Rewal następujące środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację danego przedsięwzięcia:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Teren przeznaczony pod inwestycję obejmuje działki nr 82 i część działki 81, położony jest w środkowej części Pogorzeliczy, między ulicami Bursztynową (od strony wschodniej) i Sztormową

(od strony zachodniej) i ulicą Wojska Polskiego (od południa). Jest to obszar, który przez wiele lat zabudowany był domkami letniskowymi. Obecnie domków nie ma a po dawnej zabudowie pozostała jedynie instalacja kablowa oraz fragmenty ścieżek wyłożonych betonowymi płytami. Teren porośnięty jest roślinnością niską oraz krzewami i drzewami gatunek sosna.

Przedsięwzięcie polega na budowie boiska do piłki nożnej, wielkości 110 x 75 m, budowie alejki pieszo- jezdnej, budowie uzbrojenia terenu, urządzenie terenu oraz zaopatrzenie w małą architekturę i wyposażenie sportowe, okresowe ustawienie toalet przenośnych typu (TOY TOY).

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji:

- a) Bazę logistyczną kumulującą materiały, środki transportu oraz elementy infrastruktury zaplecza technicznego, należy organizować na terenach utwardzonych, poza obszarem włączonym do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000, w miejscach najmniejszej uciążliwości dla środowiska.
- b) Zaniechać wszelkich działań mogących doprowadzić do zaburzeń reżimu hydrologicznego oraz hydrogeologicznego obszaru objętego zasięgiem planowanej inwestycji, a w szczególności wykluczyć prace prowadzące do odwodnień i likwidacji zbiorników śródpolnych, torfowisk oraz obszarów bagiennych tworzących powierzchniowe mokradła stałe w granicach obszaru Natura 2000.
- c) W przypadku konieczności wykonania hałaśliwszych prac, powyższe realizować w porze dziennej, pomiędzy 6.00 ÷ 22.00.
- d) Powstające w trakcie budowy odpady segregować i gromadzić w miejscach do tego przeznaczonych, poza obszarem włączonym do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000, oraz sukcesywnie przekazywać podmiotowi, posiadającemu stosowne zezwolenia.
- e) Ścieki sanitarne z zaplecza budowy odprowadzić do istniejącej sieci lub przewoźnych toalet typu TOI z zapewnieniem systematycznego wywozu ich zawartości do najbliższej oczyszczalni ścieków.
- f) Wszelkie zastosowane w realizacji projektu urządzenia, materiały i technologie, stosowane w planowanym przedsięwzięciu winny posiadać właściwe dokumenty, certyfikaty i dopuszczenia wydane przez kompetentne władze, zezwalające na ich stosowanie podczas prac remontowo – budowlanych.

- g) Prace budowlane prowadzić tak, aby nie naruszać w nadmierny sposób istniejącej w pasie robót zieleni, w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów wykonywane prace prowadzić w sposób najmniej szkodzący tej roślinności i nie zmieniać w sposób istotny naturalnego ukształtowania terenu,
- h) Z terenu wytyczonego pod wykopy zebrać warstwę humusową i wykorzystać ją następnie do odtworzenia wierzchniej warstwy gleby w miejscach prowadzonych wykopów i na terenach przeznaczonych pod zieleń.
- i) Prace budowlane prowadzić sprzętem sprawnym technicznie, spełniającym obowiązujące wymogi prawne w zakresie emisji spalin i hałasu do środowiska, wraz z prawidłową ich eksploatacją i właściwą konserwacją.
- j) Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotów posiadających cechy zabytkowe obowiązane są niezwłocznie powiadomić o tym zarząd powiatu i wojewódzkiego konserwatora zabytków, jednocześnie obowiązane są zabezpieczyć znaleziony przedmiot przed uszkodzeniem i wstrzymać roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez wojewódzkiego konserwatora zabytków odpowiednich zarządzeń.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- a) Inwestycja nie będzie ingerować w siedliska przyrodnicze, a w szczególności znajdujące się w załączniku I do Dyrektywy Siedliskowej w tym celu należy przestrzegać następujących zasad:
 - a. zakaz lokalizacji zaplecza budowy i dróg dojazdowych w północnej części inwestycji oraz na południe od osi ulicy Wojska Polskiego,
 - b. obszar borów rosnących na wałach wydmywych przylegających od północnej strony do terenów przeznaczonych pod inwestycje euroboiska nie może ulec jakimkolwiek deformacji bądź przekształceniu,
 - c. po realizacji inwestycji na północnej granicy terenu inwestycji należy wybudować ogrodzenie uniemożliwiające penetrację i niszczenie boru nadmorskiego i wałów wydmywych,

- d. ograniczyć wprowadzenie ciężkiego sprzętu do niezbędnego minimum, a jego praca powinna obejmować tylko bezpośredni obszar objęty działaniami inwestycyjnymi,
- b) planowana inwestycja nie zmieni istniejących stosunków wodnych,
- c) w celu ograniczenia zmian stosunków wodnych obszaru sąsiadującego z miejscem wykonania wykopów, prace ziemne należy wykonać w jak najkrótszym terminie i przy zastosowaniu takiej technologii, aby w jak najmniejszym stopniu nastąpiła ingerencja w struktury wodonośne i systemy hydrologiczne,
- d) wszelka wycinka drzew i krzewów powinna nastąpić poza sezonem lęgowym ptaków tj. poza okresem 1 marca – 31 lipca,
- e) w ramach rekompensaty za wycinkę drzew i krzewów wprowadzić nowe nasadzenia rodzimych gatunków zgodnych z typem siedliska,
- f) podczas realizacji przedsięwzięcia prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych należy wykonać w sposób najmniej szkodzący drzewom i krzewom,
- g) zabezpieczenie drzew przed uszkodzeniami mechanicznymi,
- h) odsłonięte w trakcie prac bryły korzeniowe zostaną zabezpieczone przed obsychaniem,
- i) w obrębie korony drzew prace niwelacyjne wykonywać ręcznie,
- j) w obrębie systemu korzeniowego wykopy wykonywać ręcznie,
- k) w przypadku przerwania robót wykopy należy zabezpieczyć (prowizoryczne wypełnienie lub przykryć matami, tak aby zapewnić korzeniom ciągłą, dostateczną wilgotność,
- l) nie zostanie naruszona roślinność znajdująca się poza terenem przeznaczonym pod lokalizację planowanej inwestycji,
- m) podczas realizacji inwestycji zakaz zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor i lęgówisk, innych schronień i miejsc rozrodu,
- n) w trakcie prowadzenia prac ziemnych i wykopów nie zabijać zwierząt, które dostały się do wykopów lecz umożliwić im bezstresowe opuszczenie wykopu,
- o) uzyskanie zezwolenia Generalnego lub Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w przypadku konieczności zniszczenia stanowisk gatunków chronionych,
- p) ograniczania do niezbędnego minimum wielkości wykopów i nasypów, które prowadzą do zmian naturalnego ukształtowania terenu,

- q) podjęcie wszelkich działań zapobiegającym sytuacjom awaryjnym polegających na przenikaniu jakichkolwiek substancji szkodliwych do środowiska gruntowo – wodnego oraz przedostawaniu się jakichkolwiek zanieczyszczeń do cieków i rowów melioracyjnych, a w szczególności na tereny cenne przyrodniczo,
- r) wszelkie odpady powstałe podczas realizacji inwestycji zostaną zagospodarowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.),
- s) użyta technologia zapewni szczelność instalacji i wykluczy możliwość przedostawania się ścieków do środowiska gruntowego i wodnego.

Niedopuszczalne jest:

- a) składowanie na placu budowy na powierzchniach wyznaczonych rzutem koron drzew materiałów niebezpiecznych przed dostaniem się do gruntu materiałów zmieniających chemizm gleby,
- b) składowanie, rozsypywanie lub wylewanie do gleby ścieków oraz odpadów,
- c) palenie na placu budowy ognisk,
- d) lokalizowanie zaplecza budowy na obszarach cennych przyrodniczo ze stanowiskami roślin i zwierząt chronionych,
- e) podczas realizacji inwestycji zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor i lęgówisk, innych schronień i miejsc rozrodu.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

- Nie dotyczy.

5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.

-Nie dotyczy.

6. W przypadku o którym mowa w ust. 135 ust.1 – stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania .

-Nie dotyczy.

7. Uczynić charakterystykę całego przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji i jej integralną częścią.

UZASADNIENIE

W dniu 18.08.2008 r. wpłynął wniosek złożony przez Panią Ewę Sikorską Prezesa Biura Projektowo – Consultingowego „STRUKTURA”, ul. Hejki 27, 70-631 Szczecin występującej w imieniu Gminy Rewal z siedzibą 72-344 Rewal, ul. Mickiewicza 19 w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „ **Budowa EUROBOISKA zlokalizowanego na działkach nr 82,81 częściowo przy ulicy Wojska Polskiego – Sztormowa w Pogorzeliczy w gminie Rewal**” przedkładając we wniosku:

- 1) Projekt budowlany Euroboisko z infrastrukturą techniczną i sportową;
- 2) Wypis ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rewal
- 3) Raport oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia;

Na podstawie §3 ust.1 Rozporządzenia Rady ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r. Nr 257 poz. 2573 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 60 i art. 173 ust.2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz.1227) planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane.

W związku z powyższym na etapie prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 oraz na podstawie art. 64 ust.1 pkt 2 w z związku z art. 78 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i

jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., Nr 199, poz. 1227) Wójt Gminy Rewal wystąpił do organów uzgadniających tj. Wojewody Zachodniopomorskiego i Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach z zapytaniem w sprawie konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Postanowieniem znak: SR-P-28 lipca 2008 r. Wojewoda Zachodniopomorski wyraził opinię, iż planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, w związku, z czym zaopiniowano pozytywnie potrzebę sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach w swojej opinii znak : PS-N.NZ-401-34/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. po przedłożeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, „Raportu oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia „Budowa Euroboiska zlokalizowanego na działkach nr 81, 82 przy ul. Wojska Polskiego – Sztormowa w Pogorzeliczy, wypisu ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rewal oraz mapy ewidencyjnej zaopiniował pozytywnie realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

Na etapie prowadzonego postępowania nie zgłoszono żadnych wniosków i zastrzeżeń do planowanej inwestycji

W toku prowadzonego postępowania ustalono, co następuje:

Planowana inwestycja znajduje się na terenie ostoji siedliskowej Natura 2000 PLH 320017 „Trzebiatowsko – Kołobrzeski Pas Nadmorski”. Teren przeznaczony pod lokalizację inwestycji obejmuje działkę nr 82 i część działki nr 81, położony jest w środkowej części m. Pogorzelica, pomiędzy ulicami Bursztynową (od strony wschodniej) i Sztormowa (od strony zachodniej) i ulicą Wojska Polskiego (od południa). Od strony północnej teren inwestycji sąsiaduje z borem nadmorskim i wydumą szarą.

Miejsce inwestycji to obszar, który przez wiele lat (od czasów powojennych) zabudowany był domkami letniskowymi. Obecnie domków nie ma, a po dawnej zabudowie pozostały instalacje kablowe i rurowe oraz fragmenty ścieżek wyłożonych betonowymi płytami. Teren porośnięty jest roślinnością niską, nielicznymi krzewami a także drzewami.

Ukształtowanie terenu jest znacznie zróżnicowane z nachyleniem w kierunku południowym, położone na rzędnych od 2, 6 do 6, 8 m n p m. Różnicą poziomów terenu w granicach przewidzianych do zainwestowania wynosi 4, 2 m.

Realizacji inwestycji wymaga robót przygotowawczych takich jak:

- wyburzenie istniejącej kanalizacji sanitarnej ze studzienkami i zbiornikami na ścieki,
- likwidacji istniejących instalacji kablowych i rurowych,
- wycinki 244 drzew,
- zmiany ukształtowania terenu.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje:

- budowę boiska sportowego do piłki nożnej wielkości 110m x 75m,
- budowę alejki pieszo jezdnej – dostęp do boiska od strony ul. Sztormowej,
- budowę uzbrojenia terenu (kanalizacja deszczowa w postaci drenażu, przyłączenie wodociągowe, sieci kablowe oświetlenie),
- urządzenie terenu (murki oporowe, ogrodzenie terenu, bramy, trawniki, mała architektura),
- wyposażenie sportowe (bramki, zadaszone ławki trenerskie),
- okresowe ustawienie toalet przenośnych typu TOY TOY.

Inwestor przeanalizował dwa warianty przedsięwzięcia. Zrezygnowano z wariantu przesunięcia boiska w kierunku północnym, czyli w kierunku brzegu morskiego i siedlisk przyrodniczych wymienionych w załączniku I do Dyrektywy Siedliskowej. Wariant ten nie jest korzystny z uwagi na fakt, iż wymagałby prac w obrębie wydmy szarej oraz na terenach o dużych różnicach wysokości, co wymagałoby znacznej ingerencji w szatę roślinną i dużą niwelację terenu oraz prac na terenach niepoddanych jakiegokolwiek antropopresji. Ponadto wariant z przesunięciem boiska w kierunku północnym nie ograniczyłby zaplanowanej wycinki drzew.

Wybrany wariant przez inwestora tj. przesunięcie boiska w rejon ulicy Bursztynowej (od strony wschodniej) i Sztormowej (od strony zachodniej) oraz Wojska Polskiego (od południa) jest również wariantem najkorzystniejszym dla środowiska przyrodniczego. Jest to konsekwencją

wcześniejszego sposobu jego użytkowania i zagospodarowania, jak i położeniem wśród infrastruktury turystycznej, jak koncentruje się w tej części miejscowości.

Obszar objęty inwestycją to tereny leżące w strefie wybrzeża morskiego, oddalony od linii brzegowej morza w odległości około 150 m. Od strony północnej teren ograniczony jest ukośnie położonym wałem wydymowym, w którego zapleczu rozciąga się obszar obu działek geodezyjnych. Wały wydymowe wypiętrzone są w stosunku do płaskiego terenu działek o 3, 0-3, 5 m.

Obszar działek nr 82 i 81 częściowo objęty oddziaływaniem inwestycji to pozostałości naturalnego ekosystemu, leżącego w strefie wybrzeża morskiego. Jest to teren starych wydm uformowany poprzez piaski nawiewane przez wiatr, a osadzone w strefie brzegowej morza przez prądy i falowanie.

Cały obszar przedmiotowej inwestycji porasta drzewostan sosnowy o charakterystycznej fizjonomii. Poszczególne drzewa osiągają w pierśnicy obwód w granicach 100-170 cm, a tylko nieliczne mają obwód 60 cm. Luźny drzewostan sosnowy osiąga wysokość około 17 m. Lokalnie pojawiają się inne gatunki świadczą o antropogenicznym przekształceniu siedliska. Gatunki te to: czeremcha amerykańska, brzoza brodawkowata, klon jawor oraz sporadycznie świerk pospolity i topola kanadyjska., a także gatunki tzw. „dekoracyjne i użytkowe”, takie jak: bez lilak, leszczyna pospolita, czarny bez, irga pomarszczona, irga pozioma, ligustr pospolity. W miejscach dawnych zabudowań występują skupienia róży pomarszczonej, jeżyny oraz płaty pokrzywy zwyczajnej. W konsekwencji zbiorowisko leśne zasiedlające miejsce inwestycji jest silnie przekształcone, z licznymi gatunkami obcymi dla bażynowych lasów nadmorskich. Na wskutek wieloletniego użytkowania tego fragmentu obszaru leśnego (zabudowa z infrastrukturą, przyłącza energii i innych mediów, penetracja terenu) aktualnie występujące tu zbiorowisko jest tylko pozostałością nadmorskiego boru bażynowego, w którym jedynymi pozostałościami tego siedliska nawiązującymi do jego typowej struktury jest sosna zwyczajna i gruszyca jednostronna. Dominują tu rośliny pochodzenia antropogenicznego, które zmieniły charakter zbiorowiska i jego wartość, jako fitocenozy identyfikującej siedlisko. Dobrze wykształcone i zachowane płaty tego siedliska znajdują się po północnej stronie terenu inwestycyjnego (poza jego granicami). W

świecie powyższych faktów należy uznać, iż fitocenoza zasiedlająca teren inwestycyjny jest tylko pozostałością zbiorowiska reprezentującego siedlisko prawnie chronione.

W trakcie badan terenowych w miejscu inwestycji stwierdzono nieliczne i rozproszone stanowiska roślin podlegających ochronie prawnej na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004r. w sprawie gatunków dziko występujących roślin objętych ochroną (Dz. U. Nr 168, poz. 1764) . Wśród gatunków objętych ochronie ścisłej wyróżniono: paprotkę zwyczajną oraz wiciokrzew pomorski. Natomiast wśród roślin podlegających ochronie częściowej wyróżniono: turzyce piaskową, bielistkę siwą, rókiet pospolity, brodawkowiec czysty, widłoząb miotłowy. Stwierdzono również gatunek rzadki – bażynę czarną. W związku z powyższym zobligowano inwestora o uzyskanie stosowanych decyzji na odstępstwa od zakazów w stosunku do roślin podlegających ochronie prawnej.

Rejon planowanego przedsięwzięcia to teren usytuowany pomiędzy trzema ulicami, na których w okresach turystycznych istnieje duże nasilenie ruchu. Jest on penetrowany przez ludzi oraz psy i nie stanowi dogodnego miejsca dla dzikiej fauny. Wyjątek stanowią tu drzewa, które mogą być potencjalnym miejscem gniazdowania ptaków, dlatego też zobligowano do usuwania drzew i krzew poza sezonem lęgowym ptaków tj. 1 marca – 31 lipca.

Mając powyższe na uwadze stwierdzono, iż planowana inwestycja nie wpłynie na integralności i spójność obszaru Natura 2000. Występujące w miejscu inwestycji siedlisko przyrodnicze nie jest na obecnym etapie fitocenozą identyfikującą siedlisko, lecz silnie przekształconą formacją roślinnością drzewiastą nawiązująca do boru nadmorskiego czy też skrajnie jego postacią kadłubowa. Jednocześnie należy zwrócić uwagę, iż miejsce inwestycji to teren już przekształcony antropogenicznie – pozostałość domków letniskowych, więc nie można stwierdzić, iż budowa i realizacja inwestycji zakłóci spójność czynników strukturalnych i funkcjonalnych warunkujących zrównoważone trwanie populacji gatunków i siedlisk przyrodniczych, dla ochrony, których wyznaczono obszar Natura 2000.

Ponadto zastosowanie przez inwestora przedstawionych powyższej warunków realizacji inwestycji złagodzi znaczący wpływ tej inwestycji na obszar Natura 2000 znajdujący się w miejscu inwestycji, jaki i na inne obszary ptasie i siedliskowe znajdujące się w sąsiedztwie planowanego euroboiska.

Z uwagi na fakt, iż miejsce inwestycji oddalone jest od granic Polski nie stwierdzono również transgranicznego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia.

Mając powyższe na uwadze stwierdzono, iż planowana inwestycja nie ma negatywnego wpływu na w/w obszar Natura 2000 i uzgodniono inwestycje pod w/w warunkami.

Biorąc powyższe pod uwagę, organ postanowił jak w sentencji.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 46 ust. 4b ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 Nr 62, poz. 627 ze zm.), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę obiektu budowlanego. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W załączeniu:

1 Załącznik nr 1 – Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Pani Ewa Sikorska – Prezes Biura Projektowo – Consultingowego „Struktura” w Szczecinie, ul. Hejki 27
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Wały Chrobrego 4
70 – 502 Szczecin
2. Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Nowy Świat 6, 72 – 300 Gryfino