

Rewal , dnia 15.05.2008 r.

WÓJT GMINY REWAL

w oparciu o art.38 ust.1 i 2 oraz art.40 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 261 z 2004 poz.2603 ze zmianami)

OGŁASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY

na dzierżawę odcinków plaż na ustawienie pneumatycznych, wolnostojących urządzeń rekreacyjnych typu - poduszki dmuchane.

Proponowana lokalizacja urządzeń

- 1.Pobierowo ul. Ciechanowska - część działki nr 991/14 o powierzchni 200 m²
 - 50 m w prawo od zejścia na plażę
- 2.Pustkowo ul. Bałtycka - część działki nr 203/5 o powierzchni 200 m²
 - 50 m w lewo od zejścia na plażę nr 33
- 3.Trzęsacz ul. Kamieńska – część działki nr 284/1 o powierzchni 200 m²
 - 50 m w lewo od zjazdu na plażę
- 4.Rewal 2 – część działki nr 438/7 o powierzchni 200 m²
 - zejście na plażę nr 23 na wprost ul. Różanej
- 5.Niechorze ul. Krakowska – część działki nr 911/23 o powierzchni 200 m²
 - 50 m w lewo od zejścia na plażę nr 5
- 6.Pogorzelica ul. Plażowa – część działki nr 299/3 o powierzchni 200 m²
 - 50 m w prawo od zejścia na plażę nr 1
- 7.Pogorzelica ul. Morska - część działki nr 299/3 o powierzchni 200 m²
 - 50 m w prawo od zejścia na plażę nr 4

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

- dokonanie wpłaty wadium w kwocie **4.000 zł** na konto: Bank Spółdzielczy Gryfice o/Rewal 14937600010010524220020009 **włącznie do dnia 11 czerwca 2008 roku**
- złożenie oferty na wszystkie lokalizacje z pkt. 1-7 w zamkniętej kopercie z napisem „**PODUSZKI**” w określonym poniżej terminie i miejscu

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawy brutto wynosi:

20.000 zł

Umowa dzierżawy zawarta będzie na okres 3 lat

Oferta winna zawierać:

- 1.Imię, nazwisko oraz adres oferenta lub nazwę i siedzibę firmy oraz datę sporządzenia oferty
- 2.Oferowaną wysokość rocznego czynszu dzierżawnego brutto.
- 3.Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu , projektem umowy dzierżawy i przyjmuje je bez zastrzeżeń.
- 4.Kopię dowodu wpłaty wadium oraz numer konta na które zostanie zwrócone wadium w przypadku nie wygrania przetargu.

Oferty należy składać w terminie do dnia 16 czerwca 2008 roku
w sekretariacie Urzędu Gminy pokój nr 6 do godziny 15⁰⁰.

Komisyjne otwarcie ofert i wybór oferenta nastąpi w dniu 17 czerwca 2008 roku.

Przetarg składa się z części jawnej i niejawniej:

Część jawną przetargu przeprowadzi Komisja Przetargowa z udziałem oferentów w dniu 17 czerwca 2008 roku o godz. 10⁰⁰.

Część niejawną przetargu przeprowadzi Komisja Przetargowa bez obecności oferentów w dniu 17 czerwca 2008 roku o godz. 11⁰⁰.

UWAGI:

- oprócz czynszu dzierżawy Dzierżawca ponosić będzie wszystkie opłaty związane z eksploatacją nieruchomości ,
- niestawienie się osoby wygrywającej przetarg w ciągu 14 dni w celu podpisania umowy dzierżawy spowoduje utratę wadium, a umowa zawarta zostanie z kolejnym oferentem, który złożył najkorzystniejszą ofertę,
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, którego oferta została wybrana, będzie zaliczone na poczet czynszu dzierżawy ,
- zaoferowany czynsz należy wnieść w ratach do 15 lipca i 15 sierpnia każdego roku,
- w następnych latach trwania umowy czynsz będzie corocznie rewaloryzowany w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych Głównego Urzędu Statystycznego,
- z projektem umowy można zapoznać się w Referacie Nieruchomości pok.108.

Komisji Przetargowej przysługuje prawo swobodnego wyboru oferty oraz zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Wszelkie informacje dotyczące przetargu udzielane są w Urzędzie Gminy Rewal pok.108 tel. (091)38 62-624 wew.19 .