

# WÓJT GMINY REWAL

w oparciu o art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603 ze zm.)

**ogłasza**

## PRZETARG NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NA TERENIE GMINY REWAL PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Lp.	Adres	Nr działki	Pow. (m <sup>2</sup> )	Opis	Przewidywane możliwości zabudowy	Cena wywoławcza (PLN)	Wadium (PLN)
1.	Pobierowo Sosnowa 2 KW 23225	996/2	1549	Zabudowana 3 domkami letniskowymi, położona 500m. od plaży, pełne uzbrojenie.	Zabudowa usługowa zakwaterowania turystycznego z mieszkaniem 20 % zabudowy, 2 kondygnacje.	800 000	80 000
2.	Pobierowo Morska 8, KW 14403	492/12	883	Niezabudowana, położona 100 m. od plaży, pełne uzbrojenie w drodze.	Zabudowa mieszkalno - pensjonatowa 25 % zabudowy, 2 kondygnacje – do 8m. w kalenicy.	700 000	70 000
3.	Pobierowo Piastowska KW 14403	397/5	1459	Niezabudowana, położona 500 m. od morza, pełne uzbrojenie w drodze .	Zabudowa usługowa zakwaterowania turystycznego z mieszkaniem 20 % zabudowy, 2 kondygnacje.	600 000	60 000
4.	Pobierowo Piastowska KW 14403	460/2	1405	Zabudowana budynkiem letniskowym, położona 500 m. od morza, pełne uzbrojenie w drodze .	Zabudowa usługowa zakwaterowania turystycznego z mieszkaniem 15 % zabudowy, 2 kondygnacje.	600 000	60 000
5.	Pobierowo Słowackiego 2 KW 36847	473/3	1107	Niezabudowana, położona 500 m. od morza, pełne uzbrojenie w drodze .	Zabudowa usługowa zakwaterowania turystycznego z mieszkaniem 20 % zabudowy, 2 kondygnacje.	600 000	60 000
6.	Pobierowo Ul. Majowa 2b KW 35767	464/8	1181	Niezabudowana, położona 500 m. od morza, pełne uzbrojenie w drodze .	Zabudowa usługowa zakwaterowania turystycznego z mieszkaniem 15 % zabudowy, 2 kondygnacje.	600 000	60 000
7.	Pobierowo B. Prusa 5 KW 35899	475/8	785	Zabudowana budynkiem letniskowym, położona 600 m. od morza, pełne uzbrojenie w drodze .	Zabudowa usługowa zakwaterowania turystycznego z mieszkaniem 20 % zabudowy, 2 kondygnacje.	400 000	60 000
8.	Pobierowo Wojska Polskiego KW brak	395	698	Zabudowana budynkiem letniskowym, położona 500 m. od morza, pełne uzbrojenie w drodze .	Zabudowa usługowa zakwaterowania turystycznego z mieszkaniem 20 % zabudowy, 2 kondygnacje.	340 000	50 000
9.	Pobierowo Lubelska KW brak	394	658	Niezabudowana, położona 500 m. od morza, pełne uzbrojenie w drodze .	Zabudowa usługowa zakwaterowania turystycznego z mieszkaniem 20 % zabudowy, 2 kondygnacje.	340 000	50 000
10.	Rewal Radosna 12	460/10	655	Niezabudowana, położona 200 m. od plaży, pełne uzbrojenie w odległości 30 m	Zabudowa usługowa zakwaterowania turystycznego z mieszkaniem 16 % zabudowy, 2 kondygnacje.	280 000	30 000

**Przetarg** odbędzie się **20 września 2008r. o godz. 12<sup>00</sup>** w sali nr 5 Urzędu Gminy Rewal.

**Wadium** należy wpłacić do **16 września 2008r.** na konto Urzędu Gminy Rewal:

1) Nr konta dla osób wpłacających w Polsce:

Bank Spółdzielczy Gryfice o/Rewal **14937600010010524220020009**

2) Nr konta dla osób wpłacających poza granicami Polski:

Bank Spółdzielczy Gryfice o/Rewal GBW CP LPP PL **14937600010010524220020009**

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości i terminie wskazanym w ogłoszeniu.

Każda z nieruchomości stanowi odrębny przedmiot przetargu. Zatem zachodzi obowiązek wpłaty wadium ze wskazaniem numeru działki, którą uczestnik przetargu zamierza nabyć. Przed przetargiem należy okazać dowód wpłaty w pokoju 108.

**08.08.2008r. i 13.09.2008r.** nastąpi **okazanie granic nieruchomości**

- zebranie zainteresowanych ( z własnymi środkami transportu) **o godz. 12<sup>00</sup>** przed Urzędem Gminy Rewal.

Podpisanie aktów notarialnych nastąpi **2 października 2008r.**

Całość wylicytowanej kwoty należy wpłacić przed 2 października 2008r.

Działkę przy ulicy Radosnej w Rewalu należy wyłączyć z produkcji rolnej na etapie uzyskania pozwolenia na budowę.

Działki w Pobierowie należy wyłączyć z produkcji leśnej na etapie uzyskania pozwolenia na budowę.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi strona kupująca. Niestawienie się osoby w terminie podanym tj. 2 października 2008r. w celu podpisania aktu notarialnego spowoduje odstąpienie od umowy i utratę wadium.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu.

Informacje udzielane są w Urzędzie Gminy Rewal, pok.107 i 108, tel. **(0-91) 38 62 963**,

[www.rewal.pl](http://www.rewal.pl), e-mail: [przetargi@rewal.pl](mailto:przetargi@rewal.pl), fax: **(0-91) 38 62 758**