

WÓJT GMINY REWAL

w oparciu o art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603 ze zm.)

ogłasza

PRZETARG NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NA TERENIE GMINY REWAL PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Lp.	Adres	Nr działki	Pow. (m ²)	Opis	Przewidywane możliwości zabudowy	Cena wywoławcza (PLN)	Wadium (PLN)
1	Rewal Warszawska 7	714	2033	Nieruchomość zabudowana budynkami : 1. usługowym zakwaterowania turystycznego o 3 kondygnacjach, powierzchni użytkowej 1 158 m ² , kubaturze 5145 m ³ , rok budowy około 1908r. Budynek pod nazwa pensjonat (D.W. ,, Maryla 2 ,,) , budynek znajduje się pod ochrona konserwatorską ; 2. budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 39 m ² , kubaturze obiektu 138 m ³ .	zabudowa zakwaterowania turystycznego z usługami 20 % zabudowy, 3 kondygnacje.	1 250 000	70 000
2	Niechorze Szczezińska	715/11	924	Niezabudowana	zab.zakwaterowania turystycznego z mieszkaniem 20 % zabudowy, 2 kondygnacje.	450 000	30 000
3	Pobierowo Cicha 3	455/8	937	Zabudowana budynkiem wczasowym o powierzchni użytkowej 37 m ²	zab. zakwaterowania turystycznego z mieszkaniem 15 % zabudowy, 2 kondygnacje.	410 000	30 000
4	Pobierowo Zachodnia 11	503/2	857	Niezabudowana	zab. zakwaterowania turystycznego z mieszkaniem 20 % zabudowy, 2 kondygnacje.	340 000	30 000
5	Pobierowo Gnieźnieńska	405/2	800	Zabudowana budynkiem kempingowym o powierzchni użytkowej 16,5 m ²	zab. zakwaterowania turystycznego z mieszkaniem 20 % zabudowy, 2 kondygnacje.	300 000	30 000
6	Rewal 2 Radosna	460/7	677	Niezabudowana	zab. zakwaterowania turystycznego z mieszkaniem 15 % zabudowy, 2 kondygnacje.	120 000	10 000
7	Rewal 2 Radosna	414/1	472	Niezabudowana	zab. mieszkalna 15 % zabudowy, 2 kondygnacje.	100 000	10 000
8	Rewal 2 Radosna	414/4	424	Niezabudowana	zabudowa mieszkalna 15 % zabudowy, 2 kondygnacje.	100 000	10 000

Przetarg odbędzie się **19.05.2007r. o godz. 12⁰⁰** w sali nr 5 Urzędu Gminy Rewal.

Wadium należy wpłacić do dnia **15.05.2007r.** na konto Urzędu Gminy Rewal:

Bank Spółdzielczy Gryfice o/Rewal 14937600010010524220020009

Wadium jest „ruchome” oznacza to, iż wpłacając najwyższe wadium w wysokości 70 000 zł można przystąpić do licytacji działek, których wadium mieści się w kwocie 70 000zł, do chwili jego wykorzystania.

Przed przetargiem należy okazać dowód wpłaty wadium w pokoju nr 108.

28 kwietnia 2007r. nastąpi **okazanie granic nieruchomości**

- zebranie zainteresowanych (z własnymi środkami transportu) **o godz. 12⁰⁰** przed Urzędem Gminy Rewal.

Podpisanie aktów notarialnych nastąpi w dniu **29.06.2007r.**

Całość wylicytowanej kwoty należy wpłacić przed 29.06.2007r.

Działki przy ulicy Radosnej w Rewalu należy wyłączyć z produkcji rolnej na etapie uzyskania pozwolenia na budowę.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi strona kupująca.

Niestawienie się osoby w terminie podanym tj. 29.06.2007r. w celu podpisania aktu notarialnego spowoduje odstąpienie od umowy i utratę wadium.

Zastrzega się prawo wycofania działek z przetargu.

Informacje udzielane są w Urzędzie Gminy Rewal, pok.107 i 108, tel. **(0-91) 38 62 963 i (091) 38 62 969,**

www.rewal.pl, e-mail: przetargi@rewal.pl, nieruchomosci@rewal.pl fax: **(0-91) 38 62 758**