

WÓJT GMINY REWAL

w oparciu o art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603 ze zm.)

ogłasza

PRZETARG NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NA TERENIE GMINY REWAL PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Lp.	Adres	Nr działki	Pow. (m ²)	Opis	Przewidywane możliwości zabudowy	Cena wywoławcza (PLN)	Wadium (PLN)
1	Rewal Szczecińska 17	719	10 379	Niezabudowana Działka z widokiem na morze, bezpośrednio przy przejściu na plażę, z pełnym uzbrojeniem.	zabudowa usługowa zakwaterowania turystycznego 26,01 % powierzchni terenu, a wraz z krytym basenem kąpielowym do 30,1 % powierzchni terenu, 3 kondygnacje.	4 500 000	500 000
2	Niechorze Szczecińska	715/13	883	Niezabudowana, położona 80m od morza, przy zejściu na plażę, z pełnym uzbrojeniem.	Zabudowa usługowa zakwaterowania turystycznego z mieszkaniem 20 % zabudowy, 3 kondygnacje.	550 000	30 000
3	Pobierowo Graniczna	460/4	1118	Niezabudowana, położona 400m. od morza, wokół dużo zieleni, z pełnym uzbrojeniem.	Zabudowa usługowa zakwaterowania turystycznego z mieszkaniem 15 - 20 % zabudowy, 2 kondygnacje.	510 000	30 000
4	Pobierowo 22-Lipca	464/3	795	Zabudowana przedwojennym budynkiem letniskowym o pow. 28m ² , położona 400 m. od morza, wokół dużo zieleni, z pełnym uzbrojeniem.	Zabudowa usługowa zakwaterowania turystycznego z mieszkaniem 15 - 20 % zabudowy, 2 kondygnacje.	355 000	30 000
5	Pobierowo Zachodnia	480/1	636	Niezabudowana, położona 800 m. od morza, z pełnym uzbrojeniem.	Zabudowa usługowa zakwaterowania turystycznego z mieszkaniem 20 % zabudowy, 2 kondygnacje.	290 000	30 000
6	Pobierowo Wojska Polskiego	562	604	Niezabudowana, położona 800 m. od morza, z pełnym uzbrojeniem..	Zabudowa usługowa zakwaterowania turystycznego z mieszkaniem, 20 % zabudowy, 2 kondygnacje.	280 000	30 000
7	Rewal 2 Radosna	460/9	684	Niezabudowana, położona 300 m. od morza, z częściowym uzbrojeniem.	Zabudowa usługowa zakwaterowania turystycznego z mieszkaniem 16 % zabudowy, 2 kondygnacje.	250 000	30 000

Przetarg odbędzie się **25.08.2007r. o godz. 12⁰⁰** w sali nr 5 Urzędu Gminy Rewal.

Wadium należy wpłacić do dnia **21.08.2007r.** na konto Urzędu Gminy Rewal:

Bank Spółdzielczy Gryfice o/Rewal 14937600010010524220020009

Wadium jest „ruchome” oznacza to, iż wpłacając najwyższe wadium w wysokości 500 000 zł można przystąpić do licytacji działek, których wadium mieści się w kwocie 500 000zł, do chwili jego wykorzystania.

Przed przetargiem należy okazać dowód wpłaty wadium w pokoju nr 108.

10.08.2007r. i 18.08. 2007r. nastąpi **okazanie granic nieruchomości**

- zebranie zainteresowanych (z własnymi środkami transportu) **o godz. 12⁰⁰** przed Urzędem Gminy Rewal.

Podpisanie aktów notarialnych nastąpi w dniu **10.09.2007r.**

Całość wylicytowanej kwoty należy wpłacić przed 10.09.2007r.

Działki przy ulicy Radosnej w Rewalu należy wyłączyć z produkcji rolnej na etapie uzyskania pozwolenia na budowę.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi strona kupująca.

Niestawienie się osoby w terminie podanym tj. 10.09.2007r. w celu podpisania aktu notarialnego spowoduje odstąpienie od umowy i utratę wadium.

Zastrzega się prawo wycofania działek z przetargu.

Informacje udzielane są w Urzędzie Gminy Rewal, pok.107 i 108, tel. **(0-91) 38 62 963 i (091) 38 62 969,**

www.rewal.pl, e-mail: przetargi@rewal.pl, nieruchomosci@rewal.pl fax: (0-91) 38 62 758