

## **U C H W A Ł A Nr XXII/154/08**

### **Rady Gminy Rewal z dnia 14 marca 2008 r.**

w sprawie **zbywania mienia.**

---

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001 Nr 142 poz.1591 – zmiana: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113 poz. 984 i Nr 214, poz.1806; z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz.1203; z 2005 r. Nr 172, poz.1441, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 ) i art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 i ust. 4 , art. 40 ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 – zmiana: Dz.U. z 2007 r. Nr 173, poz. 1218 ) Rada Gminy uchwała co następuje :

**§ 1. 1.** Przeznacza się do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego ustnego nieruchomości:

- 1) działka 996/2 o pow. 1549 m<sup>2</sup> obr. Pobierowo;
- 2) działka 460/2 o pow. 1405 m<sup>2</sup> obr. Pobierowo;
- 3) działka 475/8 o pow. 785 m<sup>2</sup> obr. Pobierowo;
- 4) działka 661/3 o pow. 618 m<sup>2</sup> obr. Pobierowo.

**§ 2. 1.** Przeznacza się nieruchomość do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym :

- 1) działka 687/2 o pow. 599 m<sup>2</sup> obr. Niechorze, na okres 10 lat.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Joanna Drzewińska - Dąbrowska

## UZASADNIENIE

Nieruchomości wymienione w uchwale zostały pozyskane w wyniku wygaśnięcia umów dzierżawy:

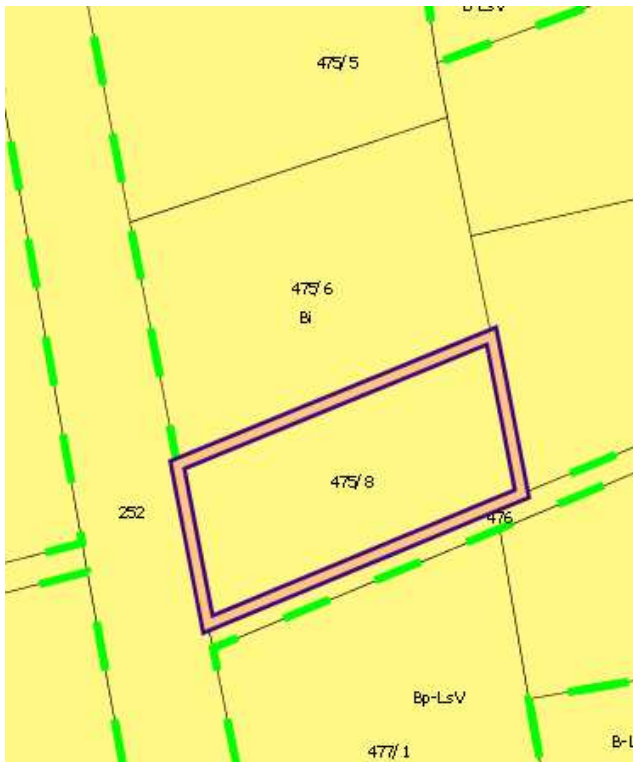
§ 1. ust. 1. która obowiązywała do dnia 30.09.2007 r.  
działka 996/2 o pow. 1549 m<sup>2</sup> obr. Pobierowo,



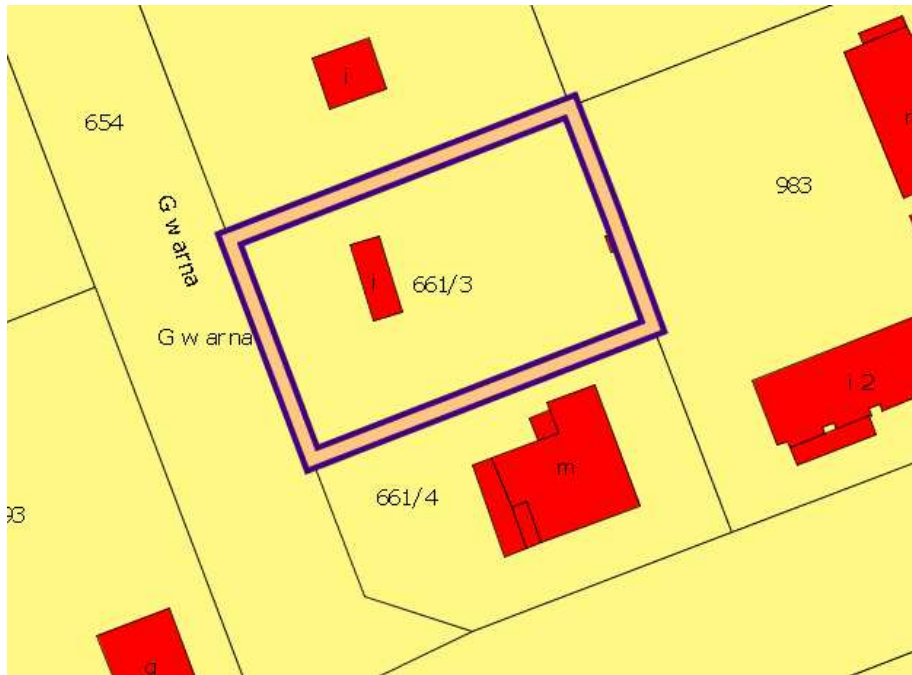
§ 1. ust. 2. która obowiązywała do dnia 30.09.2007 r.  
działka 460/2 o pow. 1405 m<sup>2</sup> obr. Pobierowo,



§ 1. ust. 3. która obowiązywała do dnia 30.09.2007 r.  
działka 475/8 o pow. 785 m<sup>2</sup> obr. Pobierowo



§ 1. ust. 3. działka 661/3 o pow. 618 m<sup>2</sup> obr. Pobierowo w chwili obecnej jest oddana w najem, jednakże biorąc pod uwagę dochody najemcy, słusznym wydaje się przeniesienie najemcy do lokalu socjalnego, a następnie sprzedaży działki w trybie przetargowym. Działka położona jest przy ulicy Gwarnej 3 w pasie od ulicy Grunwaldzkiej do morza. W sprzedaży przetargowej Gmina może uzyskać bardzo wysoką cenę.



**§ 2.ust.1** Propozycja oddania w dzierżawę w trybie przetargowym przedmiotowej nieruchomości pozwoli na zawarcie umowy dzierżawy która dodatkowo będzie wymuszała na dzierżawcy konieczność uzgodnienia projektu budowanego budynku, terminu rozpoczęcia i zakończenia budowy .

