

Uchwała Nr

Rady Gminy Rewal

z dnia

**w sprawie uchwalenia: " Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków" na terenie Gminy
Rewal**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 poz. 506, 1309, 1696, 1815) oraz art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1437, poz. 1495) po uzyskaniu opinii Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

w Szczecinie, Rada Gminy Rewal uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków”, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr LVI/390/10 Rady Gminy Rewal z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz Uchwała nr XVII/125/12 Rady Gminy Rewal z dnia 3 lutego 2012 r. w sprawie zmian w Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Sporządziła: Główny Specjalista ds. środków pomocowych i inwestycji Anna Modrzejewska

Modrzejewska Anna

Akceptacja: Kierownik Referatu Edyta Sobolak

Akceptacja pod względem prawnym:

*sprawdzono pod względem formalno-prawnym
Adwokat Ireneusz Jankowski - Pina*

Zatwierdził:

Rozdzielnik:

1. Oryginał: Referat Organizacyjno-Administracyjny Urzędu.
2. Kopia użytkowa: www.bip.rewal.pl, intranet.

IWONA KORCZYŃSKA RINAS
ADWOKAT

Uzasadnienie

Zadaniem każdego samorządu jest prowadzenie takiej strategii gospodarczej, aby ten mógł się rozwijać w sposób optymalny i sprzyjający jego społeczeństwu, a jednym z najważniejszych czynników gwarantujących prawidłowy rozwój gminy jest właściwa organizacja usług komunalnych i dbanie o dobro środowiska naturalnego, bowiem znacząco oddziałuje to na standard i warunki życia mieszkańców. Na podstawie nowelizacji ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu koniecznym stało się zaktualizowanie treści regulaminu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie gminy Rewal. Zgodnie z art. 19 ust. 2 i 3 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków Rada Gminy po uzyskaniu opinii organu regulacyjnego, uchwala regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków. Zgodnie z Uchwałą nr XIII/88/19 z dnia 28 listopada 2019 r., Rady Gminy Rewal w sprawie przyjęcia projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, Przewodnicząca Rady Gminy w Rewalu przekazała projekt regulaminu do zaopiniowania Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Szczecinie, który w dniu 20 stycznia 2020 r. wydał opinię zawierającą uwagi dot. treści regulaminu. Przedstawiony projekt regulaminu uwzględnia uwagi organu regulacyjnego.

Wobec powyższego przyjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.



zastępca p.l.m.

Szczecin, 11-01-2020r.

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej
w Szczecinie

SZ.RZT.070.7.9.2019.JS

RADA GMINY REWAŁ	
WPŁYNĘŁO	
dn.	21.01.2020
Poz. Nr	6
Podpis	<i>[Signature]</i>

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) w związku z art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1437) oraz art. 8 ust. 2 i ust. 3 z dnia 27 października 2017 r. o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz niektórych innych ustaw (t. j. Dz.U. z 2017 r., poz. 2180) po rozpatrzeniu wniosku Rady Gminy Rewal o wydanie opinii w sprawie projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Rewal

postanawiam

wydać opinię do projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Rewal wskazując, że:

W dniu 02 stycznia 2020 r. do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wpłynęło pismo Przewodniczącego Rady Gminy w Rewalu z dnia 30 grudnia 2019 r. z prośbą o zaopiniowanie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Rewal wraz z załączoną uchwałą nr XIII/88/19 Rady Gminy w Rewalu z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie uchwalenia projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy Rewal wraz z załączonym projektem przedmiotowego regulaminu.

Wskazać należy, iż z uchwały Rady Gminy Rewal organ regulacyjny nie powziął wiadomości, iż Wodociągi Rewal Sp. z o.o. w Pobierowie przedłożyły Radzie Gminy Rewal projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków. Konieczność uzyskania tej informacji przez organ regulacyjny wynika z art. 8 ust. 1 ustawy o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz niektórych innych ustaw. Przywołany przepis stanowi, iż w terminie 6 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne opracowują i przedstawiają radom gmin projekty regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Mając na uwadze powyższe organ regulacyjny, jakim jest w przedmiotowej sprawie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zważył co następuje.

Zgodnie z art. 19 ust. 5 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (dalej „ustawy zzwizoś”), który stanowi, że regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz odbiorców usług, w tym:

- 1) minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków,
- 2) warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług,
- 3) sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach,
- 4) warunki przyłączania do sieci,
- 5) warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 6) sposób dokonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odbioru wykonanego przyłącza,
- 7) sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków,
- 8) standardy obsługi odbiorców usług, w tym sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków,
- 9) warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe.

W pierwszej kolejności wskazać należy, że w prawie każdym rozdziale niniejszego regulaminu Rada Gminy dokonuje powtórzeń oraz modyfikacji przepisów ustawowych. Rada Gminy w regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków winna uregulować wyłącznie kwestie przyznane jej w tym zakresie przez ustawę. Jakikolwiek powtarzanie czy modyfikacje przepisów ustawowych uznać należy za działanie wadliwe. Należy zwrócić uwagę, iż zgodnie z zasadami technik prawodawczych w akcie prawa miejscowego zamieszcza się jedynie przepisy regulujące sprawy przekazane do unormowania w upoważnieniu ustawowym i nie powtarza się w tym akcie przepisów ustaw, ratyfikowanych umów międzynarodowych i rozporządzeń. Unikanie powtórzeń daje gwarancję przejrzystości systemu prawa, ich wprowadzenie natomiast może być przyczyną niejasności interpretacyjnych (por. wyrok WSA w Łodzi z dnia 26 kwietnia 2016 r., II SA/Łd 212/16). Za zasadne uznać zatem należy wyeliminowanie z przedstawionego projektu regulaminu wszelkich powtórzeń oraz modyfikacji.

Regulacje zawarte w rozdziale II przedkładanego projektu regulaminu dotyczą minimalnego poziomu usług świadczonych przez dostawcę w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Rada Miejska w regulaminie prawidłowo wskazuje konkretne parametry świadczonych usług w zakresie minimalnego ciśnienia dostarczanej wody, minimalnej ilości dostarczanej wody, jak i minimalnej ilości odprowadzanych ścieków. „Minimalny poziom świadczonych usług w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków”, nie konkretyzuje poziomu usług stosownie do art. 19 ust. 5 pkt 1 ustawy zzwizoś. Wprawdzie dostrzec należy, iż wymagania dotyczące jakości wody regulowane są odrębnym rozporządzeniem wydawanym na podstawie art. 13 ustawy, zaś ilość i jakość oraz warunki świadczonych usług określa umowa, to jednak żaden z tych zapisów nie zwalnia rady z wyrażonego konkretnymi danymi określenia obowiązków przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego

w zakresie zapewnienia minimalnego poziomu świadczonych usług (por. wyrok NSA z dnia 12 lutego 2008 r., II OSK 2033/06, wyrok WSA w Szczecinie z dnia 10 listopada 2016 r., II SA/Sz 929/16).

Rada Gminy w § 6, 7, 8, 9 oraz 10 (Rozdział 2) bezzasadnie ingeruje w kwestie, które stanowić powinny przedmiot regulacji umownych, naruszając tym samym wynikającą z art. 353¹ Kodeksu cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r. (t. j. Dz.U z 2019 poz. 1145) zasadę swobody umów. Źródłem praw i obowiązków stron powinna być przede wszystkim umowa, a regulamin winien określać jedynie te kwestie, które zostały wskazane w art. 19 ustawy zzwizos (por. wyrok WSA w Gliwicach z dnia 3 czerwca 2013 r., sygn. akt II SA/Gl 150/13; wyrok WSA w Poznaniu z dnia 19 września 2013 r., sygn. akt IV SA/Po 425/13). Jakkolwiek poprzez użycie w art. 19 ust. 5 ustawy sformułowania "w tym", ustawodawca dopuścił wprowadzenie do regulaminu także zapisów spoza katalogu spraw wymienionych w tym przepisie, jednak pamiętać trzeba, że ograniczenie tzw. swobody zawierania umów, wynikającej z art. 353¹ Kodeksu cywilnego musi wyraźnie wynikać z przepisu ustawy. Nadto wskazać należy, że w orzecznictwie sądowo-administracyjnym utrwalił się już pogląd, iż jednostronne nakładanie na obywateli obowiązków lub opłat nie jest dopuszczalne bez wyraźnego upoważnienia ustawowego. Normatywne wsparcie znajduje on przede wszystkim w art. 84 Konstytucji RP z treści, którego wynika, iż obywatel jest obowiązany do ponoszenia ciężarów i świadczeń publicznych przewidzianych wyłącznie ustawą. *Rozstrzygnięcie Nadzorcze Wojewody Małopolskiego z dnia 20 marca 2013 r. nr WN-II.4131.1.6.2013*

W zakresie określonym w **rozdziale III** dotyczącym warunków i trybu zawierania umów z odbiorcami usług należy przede wszystkim zwrócić uwagę, iż organ stanowiący upoważniony został wyłącznie do unormowania szczegółowych warunków i trybu "zawierania" umów z odbiorcami usług, nie zaś kwestii dotyczących rozwiązania umowy (§ 14). Skoro ustawodawca w treści art. 6 ust. 3 ustawy z 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków określił, jakie w szczególności postanowienia winna zawierać umowa o zaopatrzeniu w wodę lub odprowadzaniu ścieków, przewidując jednoznacznie pisemną formę takiej czynności prawnej (art. 6 ust. 1 tej ustawy), brak jest podstawy prawnej do regulowania w drodze aktu prawa miejscowego kwestii dotyczącej sposobu i terminu wzajemnych rozliczeń stron, a także okresu obowiązywania umowy i warunków jej wypowiedzenia, bądź wygaśnięcia oraz formy zmiany umowy. Tego rodzaju materia nie podpada pod zakres regulaminu, wynikający z art. 19 ust. 5 pkt 2 i 3 powyższej ustawy (szczegółowe warunki i tryb zawierania umów oraz sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach). W § 15 oraz 16 Rozdziału III regulaminu Rada Gminy ponownie bezzasadnie ingeruje w kwestie, które stanowić powinny przedmiot regulacji umownych, naruszając tym samym wynikającą z art. 353¹ Kodeksu cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r. (t. j. Dz.U z 2019 poz. 1145) zasadę swobody umów.

Niezbędne jest wyeliminowanie z przedmiotowego rozdziału wszelkich powtórzeń i modyfikacji.

W rozdziale IV wskazano na czym polega sposób rozliczeń, jednakże jak wskazano powyżej niezbędne jest wyeliminowanie wszelkich powtórzeń ustawowych i modyfikacji. W § 22 Rada Gminy ponownie bezzasadnie ingeruje w kwestie, które stanowić powinny przedmiot regulacji umownych, naruszając tym samym wynikającą z art. 353¹ Kodeksu cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r. (t. j. Dz.U z

2019 poz. 1145) zasadę swobody umów. Brak jest podstawy prawnej do regulowania w drodze aktu prawa miejscowego kwestii, dotyczącej sposobu i terminów wzajemnych rozliczeń stron.

W ocenie organu regulacyjnego zawarte w rozdziale V regulacje nie wypełniają dyspozycji określonej w art. 19 ust. 5 pkt 4 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Organ regulacyjny wskazuje, że w § 19 ust. 2 projektu regulaminu wskazano, że do wniosku o przyłączenie do sieci dołączyć należy dokument określający tytuł prawny do nieruchomości oraz mapę sytuacyjno-wysokościową. Powyższe postanowienia nie znajdują uzasadnienia w powszechnie obowiązujących przepisach i zostały wprowadzane z przekroczeniem upoważnienia ustawowego zawartego w art. 19 ust. 5 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Żaden przepis, w tym art. 19 ust. 5 ustawy, nie upoważnia Rady Gminy do określenia warunków innych niż wynikają z przepisów Prawa budowlanego i warunków technicznych budowy przyłącza. Budowa przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych wymaga, stosownie do art. 29a ust. 1 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2019 poz. 1186), jedynie sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Tego przepisu nie stosuje się, jeżeli inwestor dokonał zgłoszenia. Wówczas w zgłoszeniu należy określić rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych oraz termin ich rozpoczęcia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz, w zależności od potrzeb, odpowiednie szkice lub rysunki, a także pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami (art. 30 ust. 2 Prawa budowlanego). Oprócz wymienionych elementów zgłoszenia przepis art. 30 ust. 3 ww. ustawy - w przypadku zgłoszenia budowy przyłączy wodociągowych lub kanalizacyjnych - wymienia także projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane. Brak jest zatem podstaw prawnych do żądania przedłożenia przez ubiegającego się o przyłączenie jego nieruchomości do sieci, aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej określającej usytuowanie nieruchomości, której dotyczy wniosek o przyłączenie." (wyrok WSA w Łodzi z dnia 19 czerwca 2006 r., II SA/Łd 335/06, wyrok WSA w Lublinie z dnia 29 września 2006 r., II SA/Lu 682/06, oraz wyrok WSA we Wrocławiu z dnia 23 stycznia 2014 r., II SA/Wr 824/13).

Organ regulacyjny wskazuje, że w rozdziale VIII dotyczącym sposobu postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzonych do sieci kanalizacji błędnie uregulowano przesłanki dopuszczające możliwość zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego. Uprawnienie przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego do ograniczeń w sposobie korzystania z wody narusza delegację ustawową określoną w art. 19 ust. 5 pkt 7 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, która uprawnia do określenia sposobu postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług, co oznacza, iż przedmiotem regulaminu ma być określenie tego, jak ma się zachować przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne w sytuacji, gdy dojdzie już do ograniczenia lub obniżenia jakości świadczonych usług, a nie określenie tego - jakie okoliczności uprawniają przedsiębiorstwo do wprowadzenia takiego ograniczenia lub

zaprzestania świadczenia usług. W konsekwencji powyższego § 35 ust. 3 projektu regulaminu uznać należy za rażąco naruszający prawo.

Organ regulacyjny nie wnosi uwag do rozdziału I, VI, VII, IX i X regulaminu.

W rozdziale XI w § 46 ust. 1 projektu regulaminu wskazano, że „W sprawach nie objętych niniejszym regulaminem obowiązują przepisy Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego”. Zawarte we wskazanym przepisie odesłanie należy zakwalifikować jako istotne naruszenie prawa, tj. art. 7 w związku z art. 87 Konstytucji RP, gdyż akt prawa miejscowego nie może być podstawą obowiązywania i stosowania aktów prawnych wyższego rzędu. Treść wskazanego przepisu regulaminu może zaś oznaczać pierwszeństwo w stosowaniu przepisów uchwały, przed aktami prawnymi wyższej rangi, co pozostaje w sprzeczności z konstytucyjną hierarchią źródeł prawa.

Organ regulacyjny zauważa, że Rada Gminy przedłożyła projekt regulaminu w formie uchwały, nie podano jednak, że przy sporządzaniu projektu regulaminu Rada Gminy uwzględniła również przedłożony przez przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne projekt regulaminu, co wynika z art. 8 ust. 2 i ust. 3 ustawy o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz niektórych innych ustaw w związku z art. 18 ust. 2 ustawy o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm.).

Przedstawiona w niniejszym postanowieniu opinia nie ma charakteru wiążącego dla Rady Gminy w Rewalu, organ regulacyjny wyraża jednak nadzieję, że w celu ujednolicenia oraz uporządkowania rynku wodno-ściekowego na terenie działania Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie poczynione w niej uwagi zostaną uwzględnione.

Pouczenie

Strona niezadowolona z treści postanowienia może wnieść od niej zażalenie. Zażalenie wnosi się w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.



Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Otrzymują:

- 1) Rada Gminy Rewal
ul. Mickiewicza 19
72-344 Rewal
- 2) aa

Projekt

Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków

ROZDZIAŁ 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1.

1. Regulamin niniejszy określa zasady zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, realizowanego przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne na terenie gminy Rewal.
2. Przez zbiorowe zaopatrzenie w wodę rozumie się działalność prowadzoną przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne, polegającą na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody.
3. Przez zbiorowe odprowadzanie ścieków rozumie się działalność prowadzoną przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne, polegającą na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków.
4. Ilekroć w Regulaminie używa się określenia ustawa, należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz.U z 2019 r. poz. 1437).
5. Ilekroć w Regulaminie używa się określenia umowa, należy przez to rozumieć umowę o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków zawartą między przedsiębiorstwem wodociągowo – kanalizacyjnym, a odbiorcą usług.

§ 2.

1. Regulamin niniejszy określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego oraz odbiorców usług wodociągowych i kanalizacyjnych.
2. Odbiorcą usług jest każdy, kto korzysta z usług wodociągowo – kanalizacyjnych z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie pisemnej umowy z przedsiębiorstwem wodociągowo – kanalizacyjnym.

§ 3.

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne wykonuje swoją działalność w oparciu o zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
2. Dostarczanie wody i/lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie pisemnej umowy zawartej między przedsiębiorstwem wodociągowo – kanalizacyjnym i odbiorcą usług.

ROZDZIAŁ 2 MINIMALNY POZIOM USŁUG ŚWIADCZONYCH PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE

§ 4.

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków ma obowiązek:

- 1) dostarczać wodę do nieruchomości odbiorcy usług, zgodnie z zawartą umową oraz wydanymi warunkami technicznymi przyłączenia nieruchomości pod odpowiednim ciśnieniem – w przypadku dostawy wody z sieci nie mniejszym niż 0,1 MPa u wylotu na zaworze głównym za wodomierzem głównym zainstalowanym na przyłączy wodociągowym.
- 2) dostarczać wodę do nieruchomości odbiorcy usług w sposób ciągły i niezawodny, o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi, w ilości zgodnie z zawartą umową oraz z warunkami przyłączenia nieruchomości .

- 3) odbierać ścieki w sposób ciągły, o stanie i składzie zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami, zgodnie z zawartą umową oraz wydanymi warunkami technicznymi przyłączenia nieruchomości.
- 4) wydawać warunki techniczne niezbędne do podłączenia do sieci oraz uzgadniać przedłożoną przez inwestora dokumentację techniczną,
- 5) prowadzić regularną kontrolę jakości dostarczanej wody oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych posiadanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.
- 6) prowadzi regularną kontrolę ilości i jakości ścieków odprowadzanych przez odbiorców usług.

§ 5.

W zakresie dostarczania wody i odbioru ścieków przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma prawo:

- 1) przeprowadzania kontroli prawidłowości realizacji robót zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci,
- 2) wymagać przed ostatecznym uruchomieniem przyłącza lub urządzeń przedstawienia przez inwestora dokumentów potwierdzających wykonanie przyłącza lub urządzeń zgodnie z przepisami prawa budowlanego i sanitarnego.
- 3) przeprowadzenia kontroli urządzeń i instalacji wodociągowo-kanalizacyjnych odbiorcy usług pod kątem prawidłowości działania, legalizacji, dokonania odczytów, dokonania badań i pomiarów, przeglądów oraz napraw, a także zabezpieczenia sieci przed skażeniem lub uszkodzeniem.

§ 6.

Odbiorca usług ma obowiązek:

- 1) korzystać z instalacji wodociągowej w sposób uniemożliwiający występowanie zakłóceń w funkcjonowaniu sieci, a w szczególności eliminować możliwości wystąpienia skażenia wody w sieci, w tym wskutek cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej lub powrotu ciepłej wody z instalacji centralnego ogrzewania, jak również utrzymywać urządzenia będące w jego posiadaniu w należytym stanie,
- 2) korzystać z instalacji kanalizacyjnej w sposób uniemożliwiający występowanie zakłóceń w funkcjonowaniu sieci oraz nie wprowadzać do urządzeń kanalizacyjnych odpadów i substancji wskazanych w art. 9 ust. 2 ustawy, a w przypadku dostarczania ścieków przemysłowych spełniać warunki wskazane w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ustawy,
- 3) prawidłowo utrzymywać i zabezpieczać wodomierz główny (łącznie z pomieszczeniem przewidzianym do lokalizacji wodomierza głównego), pozostałe wodomierze oraz urządzenia pomiarowe, a także zapewnić łatwy dostęp do tych przyrządów,
- 4) niezwłocznie zawiadamiać przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne o uszkodzeniu i zaborze wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego, w tym o uszkodzeniu i zaborze plomb;
- 5) zawiadamiać przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne o planowanych zmianach technicznych w instalacji wewnętrznej, które mogą mieć wpływ na działanie sieci oraz ilość pobieranej wody i odprowadzanych ścieków, a także przeznaczenie wody,
- 6) powstrzymywać się od dokonywania jakichkolwiek czynności mogących mieć wpływ na zmianę stanu technicznego urządzeń i przyłączy wodociągowych lub kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, bez uzgodnienia tego z tym przedsiębiorstwem,
- 7) zawiadamiać przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne o posiadanych własnych ujęciach wody w celu umożliwienia prawidłowego obliczenia należności z tytułu odprowadzania ścieków.

§ 7.

Odbiorca usług ma prawo:

1. do nieprzerwanej dostawy wody o określonej jakości i odpowiednim ciśnieniu oraz ciągłego odbioru ścieków,
2. do bezpłatnego korzystania z zastępczych punktów poboru wody w przypadku przerw w dostawie wody, wskazanych w Rozdziale 8,

3. zgłaszać reklamacje dotyczące sposobu wykonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne umowy, wysokości naliczanych opłat za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki,
4. żądać na piśmie od przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego sprawdzenia prawidłowości działania wodomierza.

ROZDZIAŁ 3 WARUNKI I TRYB ZAWIERANIA UMÓW Z ODBIORCAMI USŁUG

§ 8.

1. Podpisanie umowy z odbiorcą usług następuje po złożeniu przez niego wniosku o zawarcie umowy.
2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne udostępnia w swojej siedzibie wzory wniosków o zawarcie umowy dla odbiorców usług będących klientami indywidualnymi oraz odbiorców usług będących przedsiębiorcami. We wzorach wniosków o zawarcie umowy przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne wskazuje dokumenty, które są wymagane do zawarcia umowy.
3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne udostępnia zainteresowanym podmiotom informacje o szczegółowych warunkach zawierania umów, w tym o konieczności przedstawienia przez odbiorców usług dokumentów umożliwiających podpisanie umowy oraz o czasie i miejscu, w którym możliwe jest zawarcie umów.
4. Umowa, o której mowa w ust. 1, może zostać zawarta w lokalu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego lub poza nim. W przypadku zawarcia umowy poza lokalem przedsiębiorstwa, odbiorcy usług będącemu konsumentem przysługuje prawo odstąpienia od takiej umowy w terminach i zasadach określonych w ustawie z dnia 30 maja 2014 r. o prawach konsumenta (t.j. Dz. U. z 2017, poz. 683).
5. Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne zawiera z odbiorcą usług umowę niezwłocznie po dostarczeniu przez niego prawidłowo wypełnionego wniosku o zawarcie umowy, wraz z wymaganymi dokumentami.

§ 9.

W przypadku osób prawnych, przedsiębiorców i instytucji, wnioskodawca wraz z wnioskiem o zawarcie umowy przedstawia przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu odpis z właściwego rejestru wskazujący na sposób reprezentacji podmiotu.

ROZDZIAŁ 4 SPOSÓB ROZLICZEŃ

§ 10.

1. Podstawę rozliczeń wynikających z umowy o dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków stanowi aktualna taryfa przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego, określająca ceny i stawki opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, a także ilości wody dostarczonej do nieruchomości i odpowiednio ilość odprowadzonych ścieków określona zgodnie z art. 27 ustawy.
2. Taryfa o której mowa w ust. 1, może określać ceny i stawki dla kilku grup odbiorców.
3. Zmiana cen i stawek opłat określonych w taryfie wskazanej w ust. 1 nie stanowi zmiany umowy zawartej z odbiorcą usług.

§ 11.

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w umowie określa okres obrachunkowy rozliczeń z odbiorcami usług w zależności od lokalnych warunków technicznych i ekonomicznych świadczenia usług.

§ 12.

1. Podstawą obciążenia odbiorcy usług należnościami za usługi dostarczania wody i(lub) odprowadzania ścieków świadczone przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest faktura.
2. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i(lub) odprowadzone ścieki w terminie określonym w fakturze, który nie może być krótszy niż 14 dni od daty jej wysłania lub dostarczenia w inny sposób.

§ 13.

W przypadku kradzieży, uszkodzenia, zerwania plomb lub innej zawinionej przez odbiorcę usług niesprawności wodomierza, odbiorca zobowiązany jest do poniesienia kosztów nowego wodomierza wg obowiązującego w przedsiębiorstwie wodociągowo – kanalizacyjnym cennika.

ROZDZIAŁ 5 WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI

§ 14.

1. Podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci składa do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego wniosek o wydanie warunków przyłączenia.
2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 zawiera:
 - 1) oznaczenie wnioskodawcy, wraz z danymi umożliwiającymi kontakt z wnioskodawcą,
 - 2) odpis z właściwego rejestru wskazujący na sposób reprezentacji podmiotu (w przypadku osób prawnych, przedsiębiorców i instytucji),
 - 3) wskazanie rodzaju i parametrów instalacji odbiorczych,
 - 4) określenie wielkości przewidywanego poboru wody,
 - 5) wskazanie przewidywanej ilości odprowadzanych ścieków i ich rodzaju, a w przypadku dostawców ścieków przemysłowych, również jakości odprowadzanych ścieków oraz zastosowanych lub planowanych do zastosowania urządzeń podczyszczających,
 - 6) opis nieruchomości, do której będzie dostarczana woda, lub z której będą odprowadzane ścieki, w szczególności określenie jej lokalizacji, powierzchni, sposobu zagospodarowania, a także przeznaczenia,
 - 7) wskazanie planowanego terminu rozpoczęcia poboru wody lub dostarczania ścieków.
3. Jeżeli są spełnione warunki techniczne umożliwiające przyłączenie nieruchomości do sieci, Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne określa warunki przyłączenia do sieci i przekazuje je wnioskodawcy, nie później niż w terminie **30 dni** od dnia złożenia wniosku wraz z kompletem załączników. W sprawach skomplikowanych termin wydania warunków może ulec wydłużeniu do 60 dni.
4. Warunki, o których mowa w ust. 3, określają co najmniej:
 - 1) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci,
 - 2) maksymalną ilość wody dostarczanej do nieruchomości,
 - 3) maksymalną ilość ścieków odprowadzanych z nieruchomości i ich jakość,
 - 4) informacje o rodzaju i zawartości dokumentów, jakie powinien przedłożyć podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci w celu realizacji przyłącza,
 - 5) okres ważności wydanych warunków przyłączenia, który nie może być krótszy niż 2 lata.
5. W razie braku możliwości przyłączenia nieruchomości do sieci, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, w terminie 30 dni od otrzymania wniosku, informuje na piśmie o tym fakcie osobę ubiegającą się o przyłączenie, wskazując przyczyny, które uniemożliwiają przyłączenie wydając informacje techniczną

ROZDZIAŁ 6 TECHNICZNE WARUNKI OKREŚLAJĄCE MOŻLIWOŚCI DOSTĘPU DO USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH

§ 15.

Poziom dostępu do usług wodociągowo – kanalizacyjnych w poszczególnych latach wyznaczają wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego oraz wieloletni plan inwestycyjny gminy opracowany na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

§ 16.

Informacje dotyczące dostępu do usług wodociągowych i kanalizacyjnych potencjalni odbiorcy usług mogą uzyskać w:

1. Urzędzie Gminy w oparciu o:

- a) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- b) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- c) regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków,
- d) mapę zasadniczą,
- e) zezwolenie gminy na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne.

1. W przedsiębiorstwie wodociągowo – kanalizacyjnym, które udostępnia nieodpłatnie do wglądu:

- a) wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
- b) regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków,
- c) zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

ROZDZIAŁ 7

SPOSÓB DOKONYWANIA ODBIORU PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO WYKONANEGO PRZYŁĄCZA

§ 17.

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne dokonuje odbioru przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego w uzgodnionym terminie, po dostarczeniu przez wnioskodawcę wniosku wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą, protokołem odbioru pasa drogowego jeżeli było wymagane zajęcie pasa drogi oraz zgłoszenie do odbioru częściowego przed zasypaniem.
2. Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne sprawdza zgodność wykonanego przyłącza z wydanymi warunkami i uzgodnionym projektem przyłącza.

§ 18.

1. Wykonane przyłącza podlegają odbiorowi technicznemu przez komisję w składzie: przedstawiciel przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego, osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci (wnioskodawca) oraz wykonawca.
2. Z każdego odbioru spisywany jest protokół odbioru technicznego.

§ 19.

1. Protokół odbioru technicznego przyłącza powinien zawierać co najmniej:
 - a) datę odbioru,
 - b) przedmiot odbioru, z wyszczególnieniem rodzaju przyłącza, średnicy, materiału i długości,
 - c) adres nieruchomości, którą przyłączono do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej,
 - d) oświadczenie wnioskodawcy o posiadaniu prawa do dysponowania gruntem na cele związane z dostawą wody i odbiorem ścieków dla przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego,
 - e) skład komisji,
 - f) podpisy członków komisji.

2. Załącznikami do protokołu odbioru technicznego przyłącza są:
- a) atesty, deklaracje zgodności lub aprobaty techniczne materiałów wykorzystywanych do budowy przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego,
 - b) dokumentacja projektowa wraz z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej wcześniej uzgodniona z przedsiębiorstwem wodociągowo – kanalizacyjnym,
 - c) protokół odbioru pasa drogowego, jeżeli było wymagane zajęcie pasa drogi.
3. Protokół końcowy stanowi potwierdzenie prawidłowości wykonania podłączenia i jego podpisanie przez strony uczestniczące w odbiorze, upoważnia wnioskodawcę do złożenia pisemnego wniosku o zawarcie umowy.
4. Niepodpisanie protokołu przez którąś ze stron członków komisji jest jednoznaczne z niedokonaniem odbioru technicznego.

ROZDZIAŁ 8

SPOSÓB POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU NIEDOTRZYMANIA CIĄGŁOŚCI USŁUG I ODPOWIEDNIICH PARAMETRÓW DOSTARCZANEJ WODY I WPROWADZANYCH DO SIECI KANALIZACYJNEJ ŚCIEKÓW

§ 20.

W przypadku niedotrzymania ciągłości świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo- kanalizacyjne usług oraz odpowiednich parametrów dostarczanej przez nie wody, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek:

- 1) poinformować niezwłocznie odbiorców usług o takich przypadkach, na swojej stronie internetowej, w mediach lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób, w tym wskazać, o ile to możliwe, planowany termin przywrócenia prawidłowego funkcjonowania sieci i odpowiednich parametrów dostarczanej wody,
- 2) zapewnienia odbiorcom usług zastępczych punktów poboru wody w przypadku przerw w dostawie wody przekraczających 12 godzin oraz poinformowania odbiorców usług o lokalizacji takich punktów, na swojej stronie internetowej, w mediach lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób,
- 3) o ile jest to możliwe, podjąć niezbędne działania celem przywrócenia ciągłości świadczenia usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody,
- 4) poinformować odpowiednie dyżurne służby, wskazując przewidywany czas przywrócenia ciągłości świadczonych usług.

§ 21.

1. O planowanych ograniczeniach w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje odbiorców usług, na swojej stronie internetowej, w mediach lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób, co najmniej na 3 dni robocze przed planowaną przerwą w świadczeniu usług.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje o zamiarze odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego, w sposób opisany w ust. 1, odbiorców usług co najmniej 20 dni przed planowanym terminem odcięcia dostaw wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego, podając jednocześnie informacje o miejscach i sposobie udostępniania zastępczych punktów poboru.

ROZDZIAŁ 9

STANDARDY OBSŁUGI ODBIORCÓW USŁUG

§ 22.

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne zapewnia odbiorcom usług należyty poziom usług przez:

- a) Wyznaczenie osoby lub osób odpowiedzialnych za obsługę odbiorców oraz podmiotów ubiegających się o przyłączenie do sieci,

b) udzielanie informacji dotyczących realizacji oferowanych usług, a przede wszystkim informacji objętych regulaminem oraz zawartych w taryfie.

§ 23.

Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne zapewnia, aby informacje zawierające co najmniej:

- 1) wskazanie komórki organizacyjnej upoważnionej do kontaktów z odbiorcami usług oraz podmiotami ubiegającymi się o przyłączenie do sieci oraz do przyjmowania i rozpatrywania reklamacji,
 - 2) dane umożliwiające kontakt oraz godziny przyjmowania reklamacji oraz udzielania informacji,
- były udostępnione w siedzibie przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego oraz na jego stronie internetowej.

§ 24.

Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne zapewnia, aby w jego siedzibie lub na jego stronie internetowej udostępnione były następujące:

1. dokumenty w aktualnym brzmieniu:

- a) taryfa,
- b) niniejszy regulamin,
- c) tekst jednolity ustawy (w przypadku braku tekstu jednolitego – tekst ujednolicony) wraz z aktami wykonawczymi,

2. informacje dotyczące:

- a) szczegółowych warunków zawierania umów, w tym o konieczności przedstawienia dokumentów umożliwiających podpisanie umowy oraz o czasie i miejscu, w którym możliwe jest zawarcie umów,
- b) procedury reklamacyjnej,
- c) sposobu rozstrzygania, zgodnie z ustawą, spraw spornych.

§ 25.

1. Odbiorcy usług oraz podmioty ubiegające się o przyłączenie do sieci mają prawo wnoszenia do przedsiębiorcy wodociągowo – kanalizacyjnego reklamacji dotyczących świadczonych przez nie usług oraz wysokości opłat za takie usługi.

2. Reklamacje, o których mowa w ust. 1, wnoszone są na piśmie osobiście przez zainteresowanego w siedzibie przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego, listem poleconym lub za pomocą poczty elektronicznej.

3. Odbiorca usług jest powiadamiany listem poleconym lub za pomocą poczty elektronicznej o sposobie załatwienia reklamacji w terminie 30 dni od daty wpływu reklamacji do przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego. Termin ten może ulec przedłużeniu jeżeli istnieje konieczność przeprowadzenia szczegółowego postępowania wyjaśniającego, przy czym należy poinformować odbiorcę usług o przyczynie zaistniałego stanu.

4. W przypadku złożenia przez odbiorcę usług wniosku o przeprowadzenie ekspertyzy wodomierza, termin rozpatrzenia reklamacji uzależniony będzie od terminu jej wykonania.

5. W sprawach spornych pomiędzy przedsiębiorstwem wodociągowo – kanalizacyjnym, a odbiorcą usług dotyczących:

- a) odmowy zawarcia umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne,
- b) odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego, lub odmowy przyłączenia do sieci nieruchomości osobie ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci – na wniosek strony rozstrzyga organ regulacyjny w drodze decyzji.

§ 26.

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne ma obowiązek udzielić odpłatnej pomocy odbiorcy usług, na jego wniosek, przy usuwaniu awarii przyłączy należących do odbiorcy usług.

2. Rozliczenie za usunięcie awarii nastąpi na podstawie podpisanego przez odbiorcę usług zlecenia i sporządzonej przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne kalkulacji wykonanych robót, zgodnie z obowiązującym cennikiem usług.

ROZDZIAŁ 10

WARUNKI DOSTARCZANIA WODY NA CELE PRZECIWPOŻAROWE

§ 27.

Zapewnienie dostawy wody na cele przeciwpożarowe następuje na mocy umowy zawieranej przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne, a Gminą Rewal.

§ 28.

Prawo do pobierania wody na cele przeciwpożarowe z sieci przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego posiadają wyłącznie jednostki straży pożarnej.

§ 29.

1. Ilość wody pobieranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem miejsca i daty poboru określa pisemna informacja składana co miesiąc przez komendanta straży pożarnej Gminie Rewal, która stanowi podstawę do rozliczeń za pobraną wodę pomiędzy przedsiębiorstwem wodociągowo – kanalizacyjnym, a Gminą Rewal.
2. Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne obciąża Gminę Rewal za wodę pobraną na cele przeciwpożarowe, stosując ceny ustalone w taryfie.

ROZDZIAŁ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 30.

1. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr LVI/390/10 Gminy Rewal z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz uchwała nr XVII/125/12 Rady Gminy Rewal z dnia 3 lutego 2012 r. w sprawie zmian w Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.
2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rewal.
3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Od: Bożena Sypucińska <bs@wodociagirewal.pl>
Wysłano: środa, 19 lutego 2020 10:23
Do: amodrzejewska@rewal.pl
Temat: Fw: Uwagi do regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków
Załączniki: Rewal - uwagi do Regulaminu dostarczania wody.docx

witam Pani Aniu,

przesyłam e-maila z kancelarii dot. opinii w zakresie projektu regulaminu dostarczania i odprowadzania ścieków.

Pozdrawiam
Bożena Sypucińska

Wodociągi Rewal Sp. z o.o.
72-346 Pobierowo ul. Poznańska 31, skr.poczt.6
te./fax.0913864172,0913864766 NIP 857-188-88-91, REG.320629581
nr KRS 0000328462 Kapitał zakładowy 19 599 350 PLN
nr konta: 75 9376 0001 0010 5486 2002 0002
Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KLAUZULA INFORMACYJNA DOSTĘPNA JEST NA NASZEJ STRONIE:
<http://www.wodociagirewal.pl/?action=articles&option=Klauzula%20Rodo>

----- Original Message -----

From: [Adwokat Agnieszka Cegielska](#)
To: [Jacek Domański](#) ; [Tomasz Sobieski](#)
Cc: [Krzysztof Kaszubski adwokat](#) ; [Marcin Szymielewicz](#) ; [Bożena Sypucińska](#)
Sent: Wednesday, February 12, 2020 12:14 PM
Subject: Uwagi do regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków

Witam, w załączeniu uwagi do Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków z uwzględnieniem uwag Dyrektora RZGW PGW Wody Polskie. Z uwagi na brak edytowanej wersji regulaminu, musiałam nanieść swoje uwagi w inny sposób. Zapisy pogrubioną czcionką do analizy technicznej.

Serdecznie pozdrawiam.
Agnieszka Cegielska
adwokat

Cegielska Kaszubski Szymielewicz Adwokacka Spółka Partnerska
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 11-15
75-501 Koszalin

tel. 94 71 70 993
tel./fax 94 71 70 994

www.ckslex.pl

KRS 0000397319
NIP: 669 251 48 23
REGON: 321139703

Witam, w załączeniu uwagi do Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków z uwzględnieniem uwag Dyrektora RZGW PGW Wody Polskie. Z uwagi na brak edytowanej wersji regulaminu, musiałam nanieść swoje uwagi w inny sposób. Zapisy pogrubioną czcionką do analizy technicznej.

Serdecznie pozdrawiam.
Agnieszka Cegielska
adwokat

Cegielska Kaszubski Szymielewicz Adwokacka Spółka Partnerska
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 11-15
75-501 Koszalin

tel. 94 71 70 993
tel./fax 94 71 70 994

www.ckslex.pl <<http://www.ckslex.pl/>>

KRS 0000397319
NIP: 669 251 48 23
REGON: 321139703

Nr rach. bank: 46 1540 1043 2104 8106 8300 0001 Bank Ochrony Środowiska Oddział w Koszalinie

OPINIA W ZAKRESIE PROJEKTU „REGULAMINU DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW” DLA GMINY REWAL

W wykonaniu obowiązku nałożonego ustawą z dnia 27 października 2017 r. o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz niektórych innych ustaw - Wodociągi Rewal Sp. z o.o. z siedzibą w Pobierowie przedstawia swoje uwagi do treści projektu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków”.

Rozdział 1. - Postanowienia ogólne - brak uwag.

Rozdział 2. - Minimalny poziom usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne.

Proponuje usunięcie § 4, 5, 6, 7, 8, 9 i zastąpienie ich następującymi zapisami.

§ 4. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków ma obowiązek:

- 1) dostarczać wodę do nieruchomości odbiorcy usług, zgodnie z zawartą umową oraz wydanymi warunkami technicznymi przyłączenia nieruchomości o ciśnieniu nie mniejszym niż **0,2 MPa** w miejscu włączenia do sieci,
- 2) dostarczać wodę do nieruchomości odbiorcy usług w sposób ciągły i niezawodny, o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi, w ilości zgodnie z zawartą umową oraz z warunkami przyłączenia nieruchomości w ilości nie mniejszej niż **1,2 m³/h**,
- 3) odbierać ścieki w sposób ciągły, o stanie i składzie zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami, zgodnie z zawartą umową oraz wydanymi warunkami technicznymi przyłączenia nieruchomości w ilości nie mniejszej niż **1,2 m³/h**,
- 4) wydawać warunki techniczne niezbędne do podłączenia do sieci oraz uzgadniać przedłożoną przez inwestora dokumentację techniczną,
- 5) prowadzić regularną kontrolę jakości dostarczanej wody oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych posiadanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.
- 6) prowadzi regularną kontrolę ilości i jakości ścieków odprowadzanych przez odbiorców usług.

§ 5. W zakresie dostarczania wody i odbioru ścieków przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma prawo:

- 1) przeprowadzania kontroli prawidłowości realizacji robót zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci,
- 2) wymagać przed ostatecznym uruchomieniem przyłącza lub urządzeń przedstawienia przez inwestora dokumentów potwierdzających wykonanie przyłącza lub urządzeń zgodnie z przepisami prawa budowlanego i sanitarnego.
- 3) przeprowadzenia kontroli urządzeń i instalacji wodociągowo-kanalizacyjnych odbiorcy usług pod kątem prawidłowości działania, legalizacji, dokonania odczytów, dokonania badań i pomiarów, przeglądów oraz napraw, a także zabezpieczenia sieci przed skażeniem lub uszkodzeniem.

§ 6. Odbiorca usług ma obowiązek:

- 1) korzystać z instalacji wodociągowej w sposób uniemożliwiający występowanie zakłóceń w funkcjonowaniu sieci, a w szczególności eliminować możliwości wystąpienia skażenia wody w sieci, w tym wskutek cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej lub powrotu ciepłej wody z instalacji centralnego ogrzewania, jak również utrzymywać urządzenia będące w jego posiadaniu w należyтым stanie,
- 2) korzystać z instalacji kanalizacyjnej w sposób uniemożliwiający występowanie zakłóceń w funkcjonowaniu sieci oraz nie wprowadzać do urządzeń kanalizacyjnych odpadów i substancji

wskazanych w art. 9 ust. 2 ustawy, a w przypadku dostarczania ścieków przemysłowych spełniać warunki wskazane w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ustawy,

3) prawidłowo utrzymywać i zabezpieczać wodomierz główny (łącznie z pomieszczeniem przewidzianym do lokalizacji wodomierza głównego), pozostałe wodomierze oraz urządzenia pomiarowe, a także zapewnić łatwy dostęp do tych przyrządów,

4) niezwłocznie zawiadamiać przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne o uszkodzeniu i zaborze wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego, w tym o uszkodzeniu i zaborze plomb;

5) zawiadamiać przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne o planowanych zmianach technicznych w instalacji wewnętrznej, które mogą mieć wpływ na działanie sieci oraz ilość pobieranej wody i odprowadzanych ścieków, a także przeznaczenie wody,

6) powstrzymać się od dokonywania jakichkolwiek czynności mogących mieć wpływ na zmianę stanu technicznego urządzeń i przyłączy wodociągowych lub kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, bez uzgodnienia tego z tym przedsiębiorstwem,

7) zawiadamiać przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne o posiadanych własnych ujęciach wody w celu umożliwienia prawidłowego obliczenia należności z tytułu odprowadzania ścieków.

§ 7, 8, 9 - do usunięcia

§ 10 - brak uwag co do treści, otrzyma on nowy numer jednostki redakcyjnej wobec powyższych zmian tj. z § 10 na § 7.

Rozdział 3. - Warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług.

§ 11, 12, 13, 14, 15 i 16 - do usunięcia i zastąpienie ich następującymi zapisami.

§ 8. 1. Podpisanie umowy z odbiorcą usług następuje po złożeniu przez niego wniosku o zawarcie umowy.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne udostępnia w swojej siedzibie wzory wniosków o zawarcie umowy dla odbiorców usług będących klientami indywidualnymi oraz odbiorców usług będących przedsiębiorcami. We wzorach wniosków o zawarcie umowy przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne wskazuje dokumenty, które są wymagane do zawarcia umowy.

3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne udostępnia zainteresowanym podmiotom informacje o szczegółowych warunkach zawierania umów, w tym o konieczności przedstawienia przez odbiorców usług dokumentów umożliwiających podpisanie umowy oraz o czasie i miejscu, w którym możliwe jest zawarcie umów.

4. Umowa, o której mowa w ust. 1, może zostać zawarta w lokalu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego lub poza nim. W przypadku zawarcia umowy poza lokalem przedsiębiorstwa, odbiorcy usług będącemu konsumentem przysługuje prawo odstąpienia od takiej umowy w terminach i zasadach określonych w ustawie z dnia 30 maja 2014 r. o prawach konsumenta (t.j. Dz. U. z 2017, poz. 683).

5. Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne zawiera z odbiorcą usług umowę niezwłocznie po dostarczeniu przez niego prawidłowo wypełnionego wniosku o zawarcie umowy, wraz z wymaganymi dokumentami.

§ 9. W przypadku osób prawnych, przedsiębiorców i instytucji, wnioskodawca wraz z wnioskiem o zawarcie umowy przedstawia przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu odpis z właściwego rejestru wskazujący na sposób reprezentacji podmiotu.

Rozdział 4. - Sposób rozliczeń.

§ 17, 18, 19, 20, 21, 22 - do usunięcia i zastąpienie ich następującymi zapisami.

§ 10. 1. Podstawę rozliczeń wynikających z umowy o dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków stanowi aktualna taryfa przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, określająca ceny i stawki opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, a także ilość wody dostarczonej do nieruchomości i odpowiednio ilość odprowadzonych ścieków określona zgodnie z art. 27 ustawy.

2. Taryfa o której mowa w ust. 1, może określać ceny i stawki dla kilku grup odbiorców.

3. Zmiana cen i stawek opłat określonych w taryfie wskazanej w ust. 1 nie stanowi zmiany umowy zawartej z odbiorcą usług.

§ 11. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w umowie określa okres obrachunkowy rozliczeń z odbiorcami usług w zależności od lokalnych warunków technicznych i ekonomicznych świadczenia usług.

§ 12. 1. Podstawą obciążenia odbiorcy usług należnościami za usługi dostarczania wody i(lub) odprowadzania ścieków świadczone przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest faktura.

2. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i(lub) odprowadzone ścieki w terminie określonym w fakturze, który nie może być krótszy niż 14 dni od daty jej wysłania lub dostarczenia w inny sposób.

§ 13. Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne może zainstalować na własny koszt, za zgodą odbiorcy usług, wodomierz przedpłatowy w sytuacji kiedy przedsiębiorstwo jest uprawnione do wstrzymania świadczenia usług, o których mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy.

§ 14. W przypadku kradzieży, uszkodzenia, zerwania plomb lub innej zawinionej przez odbiorcę usług niesprawności wodomierza, odbiorca zobowiązany jest do poniesienia kosztów nowego wodomierza wg obowiązującego w przedsiębiorstwie wodociągowo – kanalizacyjnym cennika.

Rozdział 5. - Warunki przyłączenia do sieci.

§ 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 - do usunięcia i zastąpienie ich następującymi zapisami.

§ 15. 1. Podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci składa do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego wniosek o wydanie warunków przyłączenia.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 zawiera:

- 1) oznaczenie wnioskodawcy, wraz z danymi umożliwiającymi kontakt z wnioskodawcą,
- 2) odpis z właściwego rejestru wskazujący na sposób reprezentacji podmiotu (w przypadku osób prawnych, przedsiębiorców i instytucji),
- 3) wskazanie rodzaju i parametrów instalacji odbiorczych,
- 4) określenie wielkości przewidywanego poboru wody,
- 5) wskazanie przewidywanej ilości odprowadzanych ścieków i ich rodzaju, a w przypadku dostawców ścieków przemysłowych, również jakości odprowadzanych ścieków oraz zastosowanych lub planowanych do zastosowania urządzeń podczyszczających,
- 6) opis nieruchomości, do której będzie dostarczana woda, lub z której będą odprowadzane ścieki, w szczególności określenie jej lokalizacji, powierzchni, sposobu zagospodarowania, a także przeznaczenia,
- 7) wskazanie planowanego terminu rozpoczęcia poboru wody lub dostarczania ścieków.

3. Jeżeli są spełnione warunki techniczne umożliwiające przyłączenie nieruchomości do sieci, Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne określa warunki przyłączenia do sieci i przekazuje je wnioskodawcy, nie później niż w terminie **30 dni** od dnia złożenia wniosku wraz z kompletem załączników. W sprawach skomplikowanych termin wydania warunków może ulec wydłużeniu do 60 dni.

4. Warunki, o których mowa w ust. 3, określają co najmniej:

- 1) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci,
- 2) maksymalną ilość wody dostarczanej do nieruchomości,

- 3) maksymalną ilość ścieków odprowadzanych z nieruchomości i ich jakość,
 - 4) informacje o rodzaju i zawartości dokumentów, jakie powinien przedłożyć podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci w celu realizacji przyłącza,
 - 5) okres ważności wydanych warunków przyłączenia, który nie może być krótszy niż 2 lata.
5. W razie braku możliwości przyłączenia nieruchomości do sieci, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, w terminie 30 dni od otrzymania wniosku, informuje na piśmie o tym fakcie osobę ubiegającą się o przyłączenie, wskazując przyczyny, które uniemożliwiają przyłączenie wydając informacje techniczną.

Rozdział 6. - Techniczne warunki określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych - brak uwag. Nowe jednostki redakcyjne poszczególnych zapisów.

Rozdział 7. - Sposób dokonywania odbioru przez przedsiębiorstwo wykonanego przyłącza - brak uwag. Nowe jednostki redakcyjne poszczególnych zapisów.

Rozdział 8. - Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków.

§ 35, 36, 37 - do usunięcia i zastąpienie ich następującymi zapisami.

§ 16. W przypadku niedotrzymania ciągłości świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne usług oraz odpowiednich parametrów dostarczanej przez nie wody, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek:

- 1) poinformować niezwłocznie odbiorców usług o takich przypadkach, na swojej stronie internetowej, w mediach lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób, w tym wskazać, o ile to możliwe, planowany termin przywrócenia prawidłowego funkcjonowania sieci i odpowiednich parametrów dostarczanej wody,
- 2) zapewnienia odbiorcom usług zastępczych punktów poboru wody w przypadku przerw w dostawie wody przekraczających 12 godzin oraz poinformowania odbiorców usług o lokalizacji takich punktów, na swojej stronie internetowej, w mediach lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób,
- 3) o ile jest to możliwe, podjąć niezbędne działania celem przywrócenia ciągłości świadczenia usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody,
- 4) poinformować odpowiednie dyżurne służby, wskazując przewidywany czas przywrócenia ciągłości świadczonych usług.

§ 17. 1. O planowanych ograniczeniach w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje odbiorców usług, na swojej stronie internetowej, w mediach lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób, co najmniej na 3 dni robocze przed planowaną przerwą w świadczeniu usług.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje o zamiarze odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego, w sposób opisany w ust. 1, odbiorców usług co najmniej 20 dni przed planowanym terminem odcięcia dostaw wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego, podając jednocześnie informacje o miejscach i sposobie udostępniania zastępczych punktów poboru.

Rozdział 9. - Standardy obsługi odbiorców usług - brak uwag. Nowe jednostki redakcyjne poszczególnych zapisów.

Rozdział 10. - Warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe - brak uwag. Nowe jednostki redakcyjne poszczególnych zapisów.

Rozdział 11. - Postanowienia końcowe.

§ 46 do usunięcia, zastąpienie go następującym zapisem.

§ 18. 1. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr LVI/390/10 Gminy Rewal z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz uchwała nr XVII/125/12 Rady Gminy Rewal z dnia 3 lutego 2012 r. w sprawie zmian w Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rewal.

3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.