



URZĄD GMINY REWAL
REFERAT NIERUCHOMOŚCI I INFRASTRUKTURY
ul. Mickiewicza 19, 72-344 Rewal
NIP 857-10-02-427, REGON 000544237
Tel. 91 38 49 021, fax. 91 38 49 029
przetargi@rewal.pl

Rewal, dnia 27 listopada 2017r.

NI.7260I.2.2017.EK

Pan
Jacek Domański
Radny Gminy Rewal

W odpowiedzi na interpelację złożoną na posiedzeniu Rady Gminy Rewal 26 października 2017r. w sprawach przedstawienia dokumentów oraz wyjaśnień dotyczących Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Niechorzu, uprzejmie informuję:

Odnosząc się do pkt 1 interpelacji:

Kiedy zostanie ogłoszony konkurs na stanowisko Dyrektora tej placówki?

Konkurs na dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego został ogłoszony zarządzeniem nr 78/2017 z dnia 27 października 2017 r. Termin składania dokumentów upłynął 16 listopada 2017. Posiedzenie komisji konkursowej wyznaczono na 1 grudnia 2017 r.

Odnosząc się do pkt 2 interpelacji:

W związku z koniecznością dostosowania placówki zgodnie z wytycznymi nowej podstawy programowej oraz rozporządzeniem Ministra Edukacji, czy wystąpiono do ministerstwa z wnioskiem o dofinansowanie tejże placówki w celu realizacji założeń reformy? Jeśli tego nie zrobiono, proszę o wyjaśnienie dlaczego.

Możliwości uzyskania dotacji na cele oświatowe w związku z wprowadzaną reformą oświaty wynikają z podziału 0,4% rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej na rok 2017. Gminy mogły skorzystać z następujących procedur:

1. dofinansowanie z tytułu wzrostu zadań szkolnych i pozaszkolnych, polegających na wzroście liczby uczniów przeliczeniowych w stosunku do danych przyjętych do naliczenia algorytmem części oświatowej subwencji ogólnej na 2017 r. – **Gmina Rewal nie spełnia kryterium (spadek liczby uczniów z 577 ogółem – stan na 30.09.2016 r. do 550 ogółem – stan na 30.09.2017 r.)**
2. pomoc jednostkom samorządu terytorialnego w usuwaniu skutków zdarzeń losowych w budynkach szkół (placówek) publicznych prowadzonych (dotowanych) przez jednostki samorządu terytorialnego – **Gmina Rewal nie spełnia kryterium**
3. dofinansowanie kosztów związanych z wypłatą odpraw dla zwalnianych nauczycieli w szkołach i placówkach oświatowych – **Gmina Rewal nie spełnia kryterium**
4. dofinansowanie wyposażenia szkół i placówek w zakresie:
 - a) sprzętu szkolnego i pomocy dydaktycznych do pomieszczeń w szkołach publicznych prowadzonych (dotowanych) przez jednostki samorządu terytorialnego

rozpoczynających kształcenie w zawodach, w których szkoły te dotychczas nie prowadziły kształcenia, w tym do przeprowadzania egzaminów praktycznych potwierdzających kwalifikacje w szkołach rozpoczynających kształcenie w roku 2017. Dofinansowanie z ww. kryterium będzie przysługiwało jedynie tym jednostkom samorządu terytorialnego, które do wniosku załączą dokumentację potwierdzającą rozpoczęcie kształcenia w 2017 w zawodach, w których szkoły te dotychczas nie prowadziły takiego kształcenia (w tym pozytywną opinię wojewódzkiej lub powiatowej rady zatrudnienia) – **Gmina Rewal nie spełnia kryterium**

b) sprzętu szkolnego i pomocy dydaktycznych pomieszczeń do nauki w nowo wybudowanych (przekazanych do użytkowania w miesiącach X-XII w 2016 r. lub miesiącach I-IX 2017 r.) obiektach szkół (placówek) przez jednostki samorządu terytorialnego – **Gmina Rewal nie spełnia kryterium**

c) świetlic w sprzęt szkolny i pomoce dydaktyczne w gimnazjach publicznych prowadzonych (dotowanych) przez jednostki samorządu terytorialnego, funkcjonujących w roku szkolnym 2016/2017 jako szkoły samodzielne lub w zespołach szkół ze szkołami ponadgimnazjalnymi (dotyczy zespołów szkół, w których nie funkcjonują szkoły podstawowe) a od września 2017 r. przekształcanych w szkoły podstawowe – **Gmina Rewal nie spełnia kryterium**

d) pomieszczeń do nauki w gimnazjach publicznych prowadzonych (dotowanych) przez jednostki samorządu terytorialnego, funkcjonujących w roku szkolnym 2016/2017 jako szkoły samodzielne lub w zespołach szkół ze szkołami ponadgimnazjalnymi (dotyczy zespołów szkół, w których nie funkcjonują szkoły podstawowe) a od września 2017 r. przekształcanych w szkoły podstawowe w meble (np. ławki, krzesła) niezbędne do przyjęcia uczniów z młodszymi rocznikami – **Gmina Rewal nie spełnia kryterium**

5. dofinansowanie remontów bieżących sanitariatów w gimnazjach publicznych prowadzonych (dotowanych) przez jednostki samorządu terytorialnego, funkcjonujących w roku 2016/2017 jako szkoły samodzielne lub w zespołach szkół ze szkołami ponadgimnazjalnymi (dotyczy zespołów szkół, w których nie funkcjonują szkoły podstawowe) a od września 2017 r. przekształconych w szkoły podstawowe – w celu dostosowania ich do potrzeb dzieci młodszymi – **Gmina Rewal nie spełnia kryterium**

6. inne zadania o jednorazowym charakterze nieuwzględnione w części oświatowej subwencji ogólnej na rok 2017, pozytywnie zaopiniowane przez Zespół ds. Edukacji, Kultury i Sportu KWRiTS (z wyłączeniem m. in. remontów bieżących, zadań o charakterze inwestycyjnym, urlopów dla poratowania zdrowia, dofinansowania wydatków związanych z nauczaniem indywidualnym, skutków awansu zawodowego nauczycieli) – **Gmina Rewal nie spełnia kryterium**

Odnosząc się do pkt 3 interpelacji:

Czy w zasobach gminnych znajdują się projekty przebudowy lub rozbudowy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Niechorzu? Jeśli tak, to proszę o ich udostępnienie.

W zasobach gminnych znajdują się dwa projekty dotyczące Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Niechorzu:

1. Projekt przebudowy i rozbudowy budynku szkoły Gminnej
2. Projekt przebudowy i rozbudowy budynku szkoły Gminnej - Etap II "Centrum Edukacji Ekologicznej"

Projekty, do wglądu, znajdują się w Referacie Turystyki i Rozwoju Społecznego - osoba prowadząca sprawę - Dariusz Sianoszek

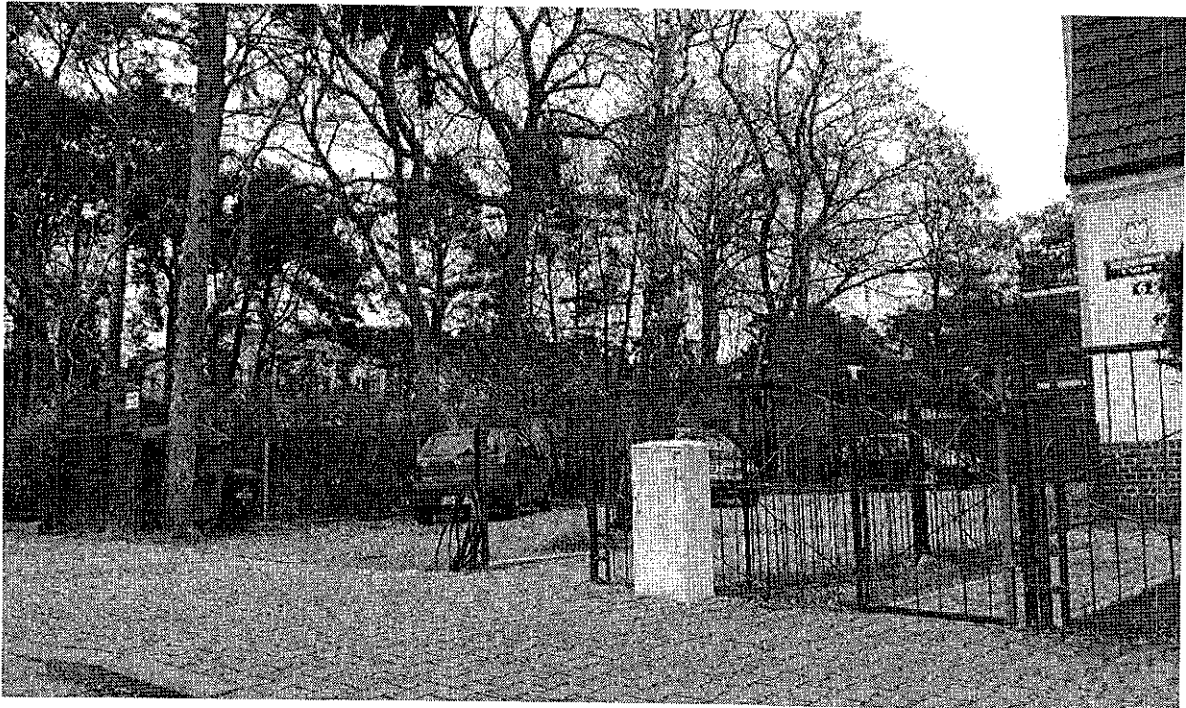
Odnosząc się do pkt 4 interpelacji:

W związku z prowadzoną inwestycją budowlaną na działce przyległej do szkoły, miał powstać plac zabaw współfinansowany przez inwestora budowy? Kiedy w związku z powyższym powstanie plac zabaw dla dzieci przedszkolnych?

Inwestor budowy – Pan Marcin Kosik będący współwłaścicielem działki 80/7 obr. Niechorze zobowiązał się, że sfinansuje plac zabaw w zamian za uprzątnięcie przez Szkołę pomieszczeń gospodarczych posadowionych na działce wspólnej w celu dokonania rozbiórki tych budynków przez Pana Marcina Kosik. Uzgodnienia takie były prowadzone przez Radę Rodziców i Dyrektora Szkoły. Pan Marcin Kosik zobowiązał się do przekazania środków finansowych w wysokości 10 000 zł w celu wybudowania placu zabaw .

Ponadto w wyniku ustaleń prowadzonych przez Gminę Rewal z Panią Dyrektorem Szkoły oraz Mieszkańcami lokali w budynku na działce 80/6 obr. Niechorze, którzy byli również zobowiązani do uprzątnięcia pomieszczeń gospodarczych posadowionych na działce sąsiedniej przed ich rozbiórką, jak również zaprzestania korzystania z miejsc postojowych , wykonano następujące czynności:

1. Konserwator zatrudniony w szkole dokonał rozbiórki starych urządzeń na placu zabaw, płotu, przestawił furtkę, ułożył kostkę na ścieżce,
2. Gmina Rewal, w ramach usług na remonty cząstkowe , dokonała obniżenia krawężnika i chodnika w celu zapewnienia wjazdu samochodom osobowym na działkę 80/6 obr. Niechorze oraz utwardziła część działki przez wysypanie gresu stwarzając miejsca postojowe.



3. Do wniosków budżetowych na rok 2018 zostało zgłoszone zadanie pn" Modernizacja placu zabaw w miejscowości Niechorze" jako dodatkowy wkład finansowy na realizację przedmiotowego zadania.

Odnosząc się do pkt 5 interpelacji:

Na jakiej zasadzie jest udostępniana działka gminna, przyległa do powstałego budynku przy szkole, na którym znajdują się między innymi parking z blokadami przed wjazdem.

Nieruchomość nr 80/7 o pow. 922m², położona w Niechorze stanowi współwłasność ułamkową pana Marcina Kosik w udziale 4025/10000 i Gminy Rewal w udziale 5975/10000. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest dwoma decyzjami udzielającym pozwolenia na budowę.

Dnia 04 stycznia 2012r. została wydana przez Starostwo Powiatowe, decyzja nr 6/2012 zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę dla pana Marcina Kosik, obejmujące budynek usługowy o funkcji zakwaterowania turystycznego o powierzchni zabudowy 127,90m² wraz z dziewięcioma miejscami parkingowymi oraz rozbiórką istniejących budynków na działce o nr 80/7 obr. Niechorze.

Następnie Gmina Rewal, dnia 18 lutego 2013r. uzyskała pozwolenie na budowę obejmujące budynek mieszkalny jednorodzinny z garażami o powierzchni 110,00 m², wraz z zewnętrzną klatką schodową na działce o nr geodezyjnym 80/7 obr. Niechorze. Zgodnie z projektem budowlanym, na parterze budynku przewidziano wybudowanie 2 pomieszczeń gospodarczych oraz 3 garaży. Na I i II piętrze projekt przewiduje powstanie łącznie 4 lokali mieszkalnych. Komunikacja wewnątrz działki została przewidziana od strony budynku szkoły. Pan Marcin Kosik , zgodnie z pozwoleniem na budowę zrealizował 9 miejsc postojowych, z których korzysta. Miejsca postojowe przynależne do inwestycji Pana Marcina Kosik zostały oznaczone kolorem zielonym na załączonym planie zagospodarowania działki .



Pan Marcin Kosik pismem z dnia 18 października 2017r. wystąpił do Wójta Gminy Rewal o ustalenie sposobu korzystania z nieruchomości wspólnej w celu ujawnienia tego sposobu korzystania w księdze wieczystej. W chwili obecnej trwają prace związane z analizą przedmiotowej sprawy.

Z poważaniem

p.o. WÓJT GMINY


Maciej Bejnarowicz

Do wiadomości :

1. Marcin Kosik