

ZARZĄDZENIE Nr 65/11
Wójta Gminy Rewal
z dnia 14 listopada 2011 roku

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rewal części miejscowości Pobierowo – strona południowa

Na podstawie art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz art. 30 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z uchwałą Nr XXI/181/04 Rady Gminy Rewal z dnia 28 maja 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Rewal części miejscowości Pobierowo – strona południowa zarządza się, co następuje:

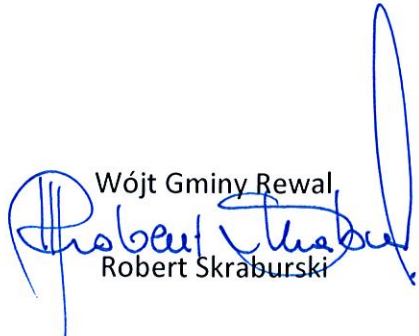
§ 1. W związku z podaniem do publicznej wiadomości w dniu 6 września 2011 r. informacji o wyłożeniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rewal części miejscowości Pobierowo – strona południowa, złożonych zostało 205 uwag.

§ 2. Zgodnie z wymogami dotyczącymi wykonywania czynności prac planistycznych złożone uwagi ujęte zostały w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Z 205 wniesionych uwag 16 uwag uwzględniono i 189 uwag nie uwzględniono.

§ 4. Rozpatrzenie złożonych uwag podano w załączniku, o którym mowa w § 2.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Wójt Gminy Rewal
Robert Skraburski

**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY REWAL CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI POBIEROWO - STRONA POŁUDNIOWA**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi (uwaga uwzględniona/nieuwzględniona)	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	26.09.2011 r.	Staniach Ireneusz ul. Grunwaldzka 45A/1 72-346 Pobierowo	<ol style="list-style-type: none"> 1. Powierzchnia zabudowy 25%. 2. Minimalna wielkość działki – 1000m² – możliwość podziału. 3. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od drogi. 4. Powierzchnia biologicznie czynna 60%. 5. Przeznaczenie działek: mieszkalno – usługowe. 6. Znieść obowiązującą linię zabudowy. 7. Kąt nachylenia dachu od 0 do 45°. 	dz. 848	21MN/Utp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 – uwagi nieuwzględnione	
2.	26.09.2011 r.	Kwiecień Irena ul. Zgody 5 72-346 Pobierowo Bielowicz Anna ul. Sienna 8 72-346 Pobierowo Krzeszowiec Radostaw ul. Zgody 5 72-346 Pobierowo	<ol style="list-style-type: none"> 1. Powierzchnia zabudowy 25%. 2. Minimalna wielkość działki – 1000m² – możliwość podziału. 3. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od drogi. 4. Powierzchnia biologicznie czynna 60%. 5. Przeznaczenie działek: mieszkalno – usługowe. 6. Znieść obowiązującą linię zabudowy. 7. Kąt nachylenia dachu od 0 do 45°. 	dz. 846	21MN/Utp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 – uwagi nieuwzględnione	
3.	28.09.2011 r.	Sztandera Sylwia Sztandera Sławomir ul. Lipcowa 5 72-346 Pobierowo	<ol style="list-style-type: none"> 1. Powierzchnia zabudowy 25%. 2. Minimalna wielkość działki – 1000m² – możliwość podziału. 3. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od drogi. 4. Powierzchnia biologicznie czynna 60%. 	-	19MN/Utp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych –	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 – uwagi nieuwzględnione	

			<p>5. Przeznaczenie działek: mieszkalno – usługowe. 6. Znieść obowiązującą linię zabudowy. 7. Kąt nachylenia dachu od 0 do 45°.</p>		<p>pensjonaty. 21MN/Utp- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.</p>		
4.	30.09.2011 r.	Małachowska Maria ul. Wojska Polskiego 25 72-346 Pobierowo	<p>1. Powierzchnia zabudowy 25%. 2. Minimalna wielkość działki – 1000m² – możliwość podziału. 3. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od drogi. 4. Powierzchnia biologicznie czynna 60%. 5. Przeznaczenie działek: mieszkalno – usługowe. 6. Znieść obowiązującą linię zabudowy. 7. Kąt nachylenia dachu od 0 do 45°.</p>	-	<p>19MN/Utp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty. 21MN/Utp- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.</p>	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 – uwagi nieuwzględnione	
5.	30.09.2011 r.	Waszkiewicz Dominik ul. Reymonta 25 72-346 Pobierowo	<p>1. Powierzchnia zabudowy 25%. 2. Minimalna wielkość działki – 1000m² – możliwość podziału. 3. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od drogi. 4. Powierzchnia biologicznie czynna 60%. 5. Przeznaczenie działek: mieszkalno – usługowe. 6. Znieść obowiązującą linię zabudowy. 7. Kąt nachylenia dachu od 0 do 45°.</p>	-	<p>19MN/Utp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty. 21MN/Utp- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.</p>	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 – uwagi nieuwzględnione	

6.	03.10.2011 r.	Jacewicz Jan ul. Mickiewicza 24 72-346 Pobierowo	<p>1. Powierzchnia zabudowy 25%.</p> <p>2. Minimalna wielkość działki – 1000m² – możliwość podziału.</p> <p>3. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od drogi.</p> <p>4. Powierzchnia biologicznie czynna 60%.</p> <p>5. Przeznaczenie działek: mieszkalno – usługowe.</p> <p>6. Znieść obowiązującą linię zabudowy.</p> <p>7. Kąt nachylenia dachu od 0 do 45°.</p>	dz. 843	<p>21MN/Utp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.</p>	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 – uwagi nieuwzględnione	
7.	05.10.2011 r.	Majewska Grażyna ul. Mickiewicza 9 72-346 Pobierowo Tarnawski Stanisław ul. Lubelska 11 72-346 Pobierowo Tarnawski Andrzej Kamień Pomorski	<p>1. Powierzchnia zabudowy 25%.</p> <p>2. Minimalna wielkość działki – 1000m² – możliwość podziału.</p> <p>3. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od drogi.</p> <p>4. Powierzchnia biologicznie czynna 60%.</p> <p>5. Przeznaczenie działek: mieszkalno – usługowe.</p> <p>6. Znieść obowiązującą linię zabudowy.</p> <p>7. Kąt nachylenia dachu od 0 do 45°.</p>	dz. 850	<p>21MN/Utp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.</p>	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 – uwagi nieuwzględnione	
8.	05.10.2011 r.	Kowalik Czesława Rutkowska Wiesława Nejman-Dutka Wanda Biełowicz Anna Pietkiewicz Grażyna Pietkiewicz Bronisław Sztandera Sławomir Nejman Kazimierz Macuga Marianna Małachowska Maria Szymid Helena Hryniewicz Zofia Jacewicz Jan Stanioch Ireneusz Sutor Bronisław Sieniowska Marta	<p>1. Powierzchnia zabudowy 25%.</p> <p>2. Minimalna wielkość działki – 1000m² – możliwość podziału.</p> <p>3. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od drogi.</p> <p>4. Powierzchnia biologicznie czynna 60%.</p> <p>5. Przeznaczenie działek: mieszkalno – usługowe.</p> <p>6. Znieść obowiązującą linię zabudowy.</p> <p>7. Kąt nachylenia dachu od 0 do 45°.</p>	-	<p>19MN/Utp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.</p> <p>21MN/Utp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.</p>	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 – uwagi nieuwzględnione	

9.	05.10.2011 r.	Pietkiewicz Grażyna i Bronisław ul. M. Dąbrowskiej 1 72-500 Międzyzdroje	<p>1. Powierzchnia zabudowy 25%.</p> <p>2. Minimalna wielkość działki – 1000m² – możliwość podziału.</p> <p>3. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od drogi.</p> <p>4. Powierzchnia biologicznie czynna 60%.</p> <p>5. Przeznaczenie działek: mieszkalno – usługowe.</p> <p>6. Znieść obowiązującą linię zabudowy.</p> <p>7. Kąt nachylenia dachu od 0 do 45°</p>	dz. 832	19MN/Utp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 – uwagi nieuwzględnione	
10.	07.10.2011 r.	Irla Janina ul. Krośnińska 21/13 65-625 Zielona Góra	<p>1. Powierzchnia zabudowy 25%.</p> <p>2. Minimalna wielkość działki – 1000m² – możliwość podziału.</p> <p>3. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od drogi.</p> <p>4. Powierzchnia biologicznie czynna 60%.</p> <p>5. Przeznaczenie działek: mieszkalno – usługowe.</p> <p>6. Znieść obowiązującą linię zabudowy.</p> <p>7. Kąt nachylenia dachu od 0 do 45°</p>	dz. 844	21MN/Utp- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 – uwagi nieuwzględnione	
11.	10.10.2011 r.	Kwiecień Irena ul. Zgody 5 72-346 Pobierowo Bielewicz Anna ul. Sienna 8 72-346 Pobierowo Krzeszowiec Radosław ul. Zgody 5 72-346 Pobierowo	<p>1. Powierzchnia zabudowy 20%.</p> <p>2. Możliwość podziału działek o pow. minimalnej 1000m².</p> <p>3. Funkcja mieszkalno – usługowa zakwaterowania turystycznego.</p> <p>4. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od strony szosy gostyńskiej oraz od drogi 14Kdd.</p> <p>5. Wyznaczenie drogi dojazdowej do działek po ich podziale wg załącznika (w poprzek działek równoległe do szosy gostyńskiej)</p> <p>6. Wysokość zabudowy 2,5 kondygnacji.</p>	dz. 846	21MN/Utp- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.	1, 2, 3, 4, 5, 6 – uwagi nieuwzględnione	
12.	10.10.2011 r.	Jacewicz Jan ul. Mickiewicza 24 72-346 Pobierowo	<p>1. Powierzchnia zabudowy 20%.</p> <p>2. Możliwość podziału działek o pow. minimalnej 1000m².</p> <p>3. Funkcja mieszkalno – usługowa zakwaterowania turystycznego.</p> <p>4. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od strony</p>	dz. 843	21MN/Utp- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych –	1, 2, 3, 4, 5, 6 – uwagi nieuwzględnione	

			szosy gostyńskiej oraz od drogi 14KDd. 5. Wyznaczenie drogi dojazdowej do działek po ich podziale wg załącznika (w poprzek działek równoległe do szosy gostyńskiej) 6. Wysokość zabudowy 2,5 kondygnacji.			pensjonaty.		
13.	10.10.2011 r.	Staniach Ireneusz ul. Grunwaldzka 45A/1 72-346 Pobierowo	1. Powierzchnia zabudowy 20%. 2. Możliwość podziału działek o pow. minimalnej 1000m ² . 3. Funkcja mieszkalno – usługowa zakwaterowania turystycznego. 4. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od strony szosy gostyńskiej oraz od drogi 14KDd. 5. Wyznaczenie drogi dojazdowej do działek po ich podziale wg załącznika (w poprzek działek równoległe do szosy gostyńskiej) 6. Wysokość zabudowy 2,5 kondygnacji.	dz. 848	21MN/Utp- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.	1, 2, 3, 4, 5, 6 – uwagi nieuwzględnione		
14.	10.10.2011 r.	Majewska Grażyna ul. Mickiewicza 9 72-346 Pobierowo	1. Powierzchnia zabudowy 20%. 2. Możliwość podziału działek o pow. minimalnej 1000m ² . 3. Funkcja mieszkalno – usługowa zakwaterowania turystycznego. 4. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od strony szosy gostyńskiej oraz od drogi 14KDd. 5. Wyznaczenie drogi dojazdowej do działek po ich podziale wg załącznika (w poprzek działek równoległe do szosy gostyńskiej) 6. Wysokość zabudowy 2,5 kondygnacji.	dz. 850	21MN/Utp- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.	1, 2, 3, 4, 5, 6 – uwagi nieuwzględnione		
15.	10.10.2011 r.	Kowalik Czesława ul. Wojska Polskiego 22 72-346 Pobierowo	1. Powierzchnia zabudowy 20%. 2. Możliwość podziału działek o pow. minimalnej 1000m ² . 3. Funkcja mieszkalno – usługowa zakwaterowania turystycznego. 4. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od strony	dz. 835	19MN/Utp- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych –	1, 2, 3, 4, 5, 6 – uwagi nieuwzględnione		

			szosy gostyńskiej oraz od drogi 14KDd. 5. Wyznaczenie drogi dojazdowej do działek po ich podziale wg załącznika (w poprzez działek równoległe do szosy gostyńskiej) 6. Wysokość zabudowy 2,5 kondygnacji.		pensjonaty.		
16.	10.10.2011 r.	Jakusz Lilianna Jakusz Kazimierz ul. Zgody 11 72-346 Pobierowo	1. Wskaźnik zabudowy 20%. 2. Funkcja mieszkalna, pensjonatowa, usługowa. 3. Wysokość zabudowy 2,5 kondygnacji.	dz. 838	19MN/Utp - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.	1, 2, 3 – uwagi nieuwzględnione	
17.	11.10.2011 r.	Szmyd Helena ul. Zgody 15 72-346 Pobierowo	1. Powierzchnia zabudowy 20%. 2. Możliwość podziału działek o pow. minimalnej 1000m ² . 3. Funkcja mieszkalno – usługowa zakwaterowania turystycznego. 4. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od strony szosy gostyńskiej oraz od drogi 14KDd. 5. Wyznaczenie drogi dojazdowej do działek po ich podziale wg załącznika (w poprzez działek równoległe do szosy gostyńskiej) 6. Wysokość zabudowy 2,5 kondygnacji.	dz. 837	19MN/Utp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.	1, 2, 3, 4, 5, 6 – uwagi nieuwzględnione	
18.	11.10.2011 r.	Szmyd Helena ul. Zgody 15 72-346 Pobierowo	1. Powierzchnia zabudowy 25%. 2. Minimalna wielkość działki – 1000m ² – możliwość podziału. 3. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od drogi. 4. Powierzchnia biologicznie czynna 60%. 5. Przeznaczenie działek: mieszkalno – usługowe. 6. Znieść obowiązującą linię zabudowy. 7. Kąt nachylenia dachu od 0 do 45°	dz. 837	19MN/Utp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 – uwagi nieuwzględnione	

19.	11.10.2011 r.	Pietkiewicz Grażyna i Bronisław ul. M. Dąbrowskiej 1 72-500 Międzyzdroje	<ol style="list-style-type: none"> 1. Powierzchnia zabudowy 20%. 2. Możliwość podziału działek o pow. minimalnej 1000m². 3. Funkcja mieszkalna – usługowa zakwaterowania turystycznego. 4. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od strony szosy gostyńskiej oraz od drogi 14KDd. 5. Wyznaczenie drogi dojazdowej do działek po ich podziale wg załącznika (w poprzek działek równoległe do szosy gostyńskiej) 6. Wysokość zabudowy 2,5 kondygnacji. 	dz. 832	19MN/Utp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.	1, 2, 3, 4, 5, 6 – uwagi nieuwzględnione	
20.	11.10.2011 r.	Sztandera Sylwia ul. Lipcowa 5 72-346 Pobierowo	<ol style="list-style-type: none"> 1. Powierzchnia zabudowy 20%. 2. Możliwość podziału działek o pow. minimalnej 1000m². 3. Funkcja mieszkalna – usługowa zakwaterowania turystycznego. 4. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od strony szosy gostyńskiej oraz od drogi 14KDd. 5. Wyznaczenie drogi dojazdowej do działek po ich podziale wg załącznika (w poprzek działek równoległe do szosy gostyńskiej) 6. Wysokość zabudowy 2,5 kondygnacji. 	-	19MN/Utp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.	1, 2, 3, 4, 5, 6 – uwagi nieuwzględnione	
21.	11.10.2011 r.	Sutor Monika i Bronisław ul. Orzeszkowej 6 72-346 Pobierowo	<ol style="list-style-type: none"> 1. Powierzchnia zabudowy 20%. 2. Możliwość podziału działek o pow. minimalnej 1000m². 3. Funkcja mieszkalna – usługowa zakwaterowania turystycznego. 4. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od strony szosy gostyńskiej oraz od drogi 14KDd. 5. Wyznaczenie drogi dojazdowej do działek po ich podziale wg załącznika (w poprzek działek równoległe do szosy gostyńskiej) 6. Wysokość zabudowy 2,5 kondygnacji. 	dz. 834	19MN/Utp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.	1, 2, 3, 4, 5, 6 – uwagi nieuwzględnione	

22.	11.10.2011 r.	Bogacka Barbara ul. Mickiewicza 11 72-346 Pobierowo	<p>1. Powierzchnia zabudowy 20%.</p> <p>2. Możliwość podziału działek o pow. minimalnej 1000m².</p> <p>3. Funkcja mieszkalno – usługowa zakwaterowania turystycznego.</p> <p>4. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od strony szosy gostyńskiej oraz od drogi 14KDd.</p> <p>5. Wyznaczenie drogi dojazdowej do działek po ich podziale wg załącznika (w poprzek działek równoległe do szosy gostyńskiej)</p> <p>6. Wysokość zabudowy 2,5 kondygnacji.</p>	dz. 851	<p>19MN/Utp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.</p> <p>21MN/Utp- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.</p>	1, 2, 3, 4, 5, 6 – uwagi nieuwzględnione	
23.	13.10.2011 r.	Irla Janina ul. Krośnińska 21/13 65-625 Zielona Góra	<p>1. Powierzchnia zabudowy 20%.</p> <p>2. Możliwość podziału działek o pow. minimalnej 1000m².</p> <p>3. Funkcja mieszkalno – usługowa.</p> <p>4. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od strony szosy gostyńskiej oraz od drogi 14KDd.</p> <p>5. Wysokość zabudowy 2,5 kondygnacji.</p> <p>6. Wyznaczenie drogi dojazdowej do działek po ich podziale wg załącznika</p>	dz. 844	<p>21MN/Utp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.</p>	1, 2, 3, 4, 5, 6 – uwagi nieuwzględnione	
24.	18.10.2011 r.	Hryniewicz Zofia ul. Unii Lubelskiej 15 71-251 Szczecin	<p>1. Możliwość podziału działek o pow. minimalnej 1000m².</p> <p>2. Wskaźnik zabudowy 20%.</p> <p>3. Funkcja mieszkalno – usługowa, zakwaterowania turystycznego.</p> <p>4. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od strony szosy gostyńskiej oraz od drogi 14KDd.</p> <p>5. Wyznaczenie drogi dojazdowej do działek po ich podziale wg załącznika</p> <p>6. Wysokość zabudowy 2,5 kondygnacji.</p>	dz. 837	<p>19MN/Utp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.</p>	1, 2, 3, 4, 5, 6 – uwagi nieuwzględnione	

25.	20.10.2011 r.	Sieniowski Henryk Sawuła Sylwia Sieniowska Jolanta Sieniowska Marta ul. Mickiewicza 54 72-344 Rewal	<p>1.11MN/Utp/U – kąt nachylenia głównych połaci dachowych do 50°.</p> <p>2.11MN/Utp/U – dachy dwuspadowe, dachy wielospadowe, dachy płaskie.</p> <p>3. Dz. 929 zmienić lokalizację linii zabudowy (zgodnie z załącznikiem do pisma).</p> <p>4.21MN/Utp – powierzchnia zabudowy maks. 20%.</p> <p>5.21MN/Utp – powierzchnia biologicznie czynna 60%.</p> <p>6.21MN/Utp - dachy dwuspadowe, dachy wielospadowe, dachy płaskie.</p> <p>7. 21MN/Utp – kąt nachylenia głównych połaci dachowych do 45°.</p> <p>8. 21MN/Utp – minimalna powierzchnia nowowydzielonych działek budowlanych 1000m².</p> <p>9. Likwidacja obowiązującej linii zabudowy.</p> <p>10. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od dróg 14KDd i 13KDz (zgodnie z załącznikiem).</p>	dz. 929, 874/1, 874/2, 874/3 i 874/4 dz. 852	<p>11MN/Utp/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty z dopuszczeniem usług komercyjnych.</p> <p>21MN/Utp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.</p>	1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 – uwagi nieuwzględnione 2, 3 – uwagi uwzględnione	
26.	20.10.2011 r.	Sekutowscy Anna i Jan ul. Nadmorska 4 Pustkowo	<p>1. 21MN/Utp – powierzchnia zabudowy maks. 20%.</p> <p>2. 21MN/Utp – powierzchnia biologicznie czynna 60%.</p> <p>3. 21MN/Utp - dachy dwuspadowe, dachy wielospadowe, dachy płaskie.</p> <p>4. 21MN/Utp – kąt nachylenia głównych połaci dachowych do 45°.</p> <p>5. 21MN/Utp – minimalna powierzchnia nowowydzielonych działek budowlanych 1000m².</p> <p>6. Likwidacja obowiązującej linii zabudowy.</p> <p>7. Nieprzekraczalna linia zabudowy 5 m od dróg 14KDd i 13KDz (zgodnie z załącznikiem).</p>	dz. 847	<p>21MN/Utp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.</p>	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 – uwagi nieuwzględnione	

27.	21.10.2011 r.	Matachowscy Danuta i Paweł ul. Wojska Polskiego 23 72-346 Pobierowo	1. Powierzchnia zabudowy 20%. 2. Nieprzekraczalna linia zabudowy 8 m od strony dz. drogowej 853.	dz. 855	24MN/Utp – tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty.	1 – uwaga nieuwzględniona 2 – uwaga uwzględniona	
28.	24.10.2011 r.	Stępień Robert ul. Lipcowa 1 72-346 Pobierowo Bresler Robert Bresler Beata Siniowski Władysław Hryczyński Mariusz Hryczyńska Katarzyna	1. Powierzchnia zabudowy 35%. 2. Powierzchnia biologicznie czynna 25%. 3. Minimalna powierzchnia działek 1200 m ² . 4. Wykreślić § 4 pkt 12 i 13. 5. Wykreślić § 12 pkt 1. 6. § 10 pkt 5a) – minimalna szerokość frontowa działki 20, 0 m. 7. Zmienić zapis działki drogowej 5KDw na działkę drogową 5KDd.		7U/P – teren zabudowy usługowej, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów 5KDw – tereny dróg wewnętrznych	1, 4, 7 – uwagi nieuwzględnione 2, 3, 5, 6 – uwagi uwzględnione	
29.	24.10.2011 r.	Mieszkańcy Pobierowa (75 podpisów zgodnie z załącznikiem)	1. Wykreślenie § 4 pkt 12 i 13.	-	Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Rewal, części miejscowości Pobierowo – strona południowa.	1 – uwaga nieuwzględniona	
30.	24.10.2011 r.	Stępień Robert ul. Lipcowa 1 72-346 Pobierowo	1. Powierzchnia zabudowy 35%. 2. Powierzchnia biologicznie czynna 25%. 3. Minimalna powierzchnia działek 1200 m ² . 4. Wykreślić § 4 pkt 12 i 13. 5. Wykreślić § 12 pkt 1. 6. § 10 pkt 5a) – minimalna szerokość frontowa działki 20, 0 m.	-	1U/P – tereny zabudowy usługowej, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	1, 4 – uwagi nieuwzględnione 2, 3, 5, 6 – uwagi uwzględnione	
31.	24.10.2011 r.	Jaworowski Waldemar ul. Reymonta 29 72-346 Pobierowo	1. Koszty, jakie wynikają z przyjęcia planu, którego skutki ponosić miałiby wszyscy mieszkańcy gminy nie dają uprawnień do tego, aby projekt zaliczyć do ustawowych obowiązków gminy ujętych w ustawie,	-	-	1 – uwaga nieuwzględniona	

			jako „zaspakajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty”.				
32.	24.10.2011 r.	Studziński Przemysław ul. Chmielna 7 72-346 Pobierowo	<p>1. Możliwość zabudowy od strony wschodniej i południowej w odległości 5 m od granicy działki.</p> <p>2. Minimalna powierzchnia działek 1200 m².</p>	dz. 1/5	<p>1U/P – tereny zabudowy usługowej, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.</p>	1 – uwaga nieuwzględniona 2 – uwaga uwzględniona	
33.	24.10.2011 r.	Pielot Iwona ul. Pomorska 12 72-346 Pobierowo	<p>1. 9MN/Utp/U - nieprzekraczalna linia zabudowy 6m od dróg 7KDw i 6KDd.</p> <p>2. 8U – dopuścić możliwość budowy budynku mieszkalnego dla każdego właściciela działki.</p>	dz. 16	<p>9MN/Utp/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty z dopuszczeniem usług.</p> <p>8U – tereny zabudowy usługowej.</p>	1 – uwaga uwzględniona 2 – uwaga nieuwzględniona	
34.	24.10.2011 r.	Pielot Iwona ul. Pomorska 12 72-346 Pobierowo	<p>1. Droga 6KDd powinna przebiegać z północy na południe, łącząc się tylko z drogą 5KDw.</p> <p>2. Sprzeciw na połączenie drogi 6KDd w kierunku zachodnim z drogą 4KDd.</p>	dz. 16, 11/11	<p>6KDd - tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe</p> <p>5KDw – tereny dróg wewnętrznych</p> <p>4KDd - tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe</p>	1, 2 – uwagi nieuwzględniona	
35.	24.10.2011 r.	Małachowscy Maria i Marian ul. Wojska Polskiego 25 72-346 Pobierowo	<p>1. Pozostawienie działki 858 w dotychczasowych granicach.</p> <p>2. Ujęcie w ostatecznej wersji planu zagospodarowania przestrzennego działki 859 jako działki budowlanej.</p> <p>3. Rozważenie konieczności takiej szerokości pasa zieleni, jaką przewiduje projekt.</p>	dz. 859, 858, 860, 861, 862, 863	<p>25ZP – tereny zieleni urządzonej</p> <p>24MN/Utp – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty</p> <p>27ZI – tereny zieleni izolacyjnej</p> <p>26U – tereny zabudowy</p>	1, 2, 3 – uwagi nieuwzględnione	

					usługowej		
36.	24.10.2011 r.	Referat Integracji Europejskiej i Środków Pomocowych UG Rewal ul. Mickiewicza 19 72-344 Rewal	<p>1. Rozszerzenia zapisu 30K o możliwość prowadzenie działalności związanej z gospodarowaniem odpadami, odpadami komunalnymi wraz z możliwością budowy obiektów kubaturowych tj.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - budowa zbiornika retencyjnego dla oczyszczalni ścieków, - budowa kompostowni osadów ściekowych, - budowa kompostowni odpadów, - budowa innych obiektów porządkujących gospodarkę ściekową i odpadową. 	-	30K - tereny infrastruktury technicznej w zakresie gospodarki ściekami	1 – uwaga uwzględniona	
37.	24.10.2011 r.	Siniowski Władysław ul. Mickiewicza 59 72-346 Pobierowo	<p>1. 9MN/Utp/U – minimalna powierzchnia nowowydzielonych działek 1000 m².</p> <p>2. 9MN/Utp/U – nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 6 m od dróg 4KDd, 6KDd, 7KDw (szkic w załączeniu).</p> <p>3. 9MN/Utp/U – likwidacja drogi dojazdowej 1KDd w części gdzie przebiega przez dz. 11/11 (szkic w zał.)</p> <p>4. 9MN/Utp/U – w przypadku możliwości likwidacji drogi 1KDd ustalić nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10 m od drogi wojewódzkiej (szkic w zał.)</p> <p>5. 7U/P – minimalna powierzchnia nowowydzielonych działek 2000 m².</p> <p>6. 8U – minimalna powierzchnia nowowydzielonych działek 2000 m².</p> <p>7. 5MN/Utp/U – minimalna powierzchnia nowowydzielonych działek 1000 m².</p> <p>8. 5MN/Utp/U – nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 6m od dróg oznaczonych 2KDd, 4 KDd (szkic w zał.)</p> <p>9. 7U/P – dopuszczenie budowy budynku mieszkalnego dla każdego właściciela działki.</p>	<p>dz. 11/11</p> <p>dz. 11/4</p> <p>dz 11/6</p>	<p>9MN/Utp/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych – pensjonaty z dopuszczeniem usług komercyjnych</p> <p>7U/P – tereny zabudowy usługowej, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów</p> <p>8U – tereny zabudowy usługowej</p> <p>5MN/Utp/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług turystycznych –</p>	<p>1, 3, 4, 5, 6, 7, 9 – uwagi nieuwzględnione</p> <p>2, 8 – uwagi uwzględnione</p>	

				pensjonaty z dopuszczeniem usług komercyjnych	
--	--	--	--	---	--